

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² 29,17+6,16+15,48+2,76+51,84+15,88+49,62+16,7+20,29+2,34	m ²		
			m ²	210,240	210,240
2	KNR 4-01 1205-01 analogia	Zerwanie starych tapet na ścianach i sufich 29,17-6+15,48+51,84+49,62+20,29	m ²		
			m ²	160,400	160,400
3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 2,83	m ²		
			m ²	2,830	2,830
4	KNR 2-02 0803-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 1	m ²		
			m ²	1,000	1,000
5	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 5,65	m ²		
			m ²	5,650	5,650
6	KNR 0-23 2612-06 analogia	przyklejenie warstwy siatki na sufitach i ścianach 29,17-6+6,16+15,48-6,66+2,76+51,84+15,88+49,62+16,70+20,29+2,34	m ²		
			m ²	197,580	197,580
7	KNR 2-02 0803-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 5,65	m ²		
			m ²	5,650	5,650
8	KNR 4-01 0354-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych 4	szt.		
			szt.	4,000	4,000
9	KNR 4-01 0320-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł 1,64	m ²		
			m ²	1,640	1,640
10	dostawa materiału	Ościeżnice stalowa 1	szt.		
			szt.	1,000	1,000
11	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o pow. do 1.6 m ² oszklone szybą o pow. ponad 0.2 m ² fabrycznie wykończone 1,64	m ²		
			m ²	1,640	1,640
12	KNR 2-02 1017-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne przesuwne wraz z prowadnicami o pow. do 1.6 m ² oszklone szybą o pow. ponad 0.2 m ² fabrycznie wykończone 1,64	m ²		
			m ²	1,640	1,640
13	KNR 0-19 0930-06 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna drewniane jednoramowe, uchylno-rozwiernie, z drewna klejonego warstwowo, z szybą zespoloną trzyszybową k<0,9 w kolorze białym odtwarzającym wielkości, podziały, elementy architektoniczne i profile stolarki istniejącej, z nawiewnikiem higrosterowanym wraz z obróbką, pomalowaniem ościeży i wymianą parapetu wewnętrznego drewnianego na parapet z drewna litego ostatecznie wykonanego w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła dla okien Uk < 1,1 W/ m ² *K (2 okna) 1,2*1,9*2	m ²		
			m ²	4,560	4,560
14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,22*(2*1,2)	m ²		
			m ²	0,528	0,528
15	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej 0,22*(2*1,2)	m ²		
			m ²	0,528	0,528
16	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 15,98	m ²		
			m ²	15,980	15,980

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,980
17	KNR 2-02 0815-06	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewa- nych 6,16+2,76+15,88+16,70+2,34	m ² m ²	43,840	
				RAZEM	43,840
18	KNR 2-02 0815-02 analogia	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach 29,17-6+15,48+51,84+49,62+20,29	m ² m ²	160,400	
				RAZEM	160,400
19	NNRNKB 202 2026-02 analogia	(z.XI) Demontaż i montaż ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Ri- gips na podwójnych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym z pokryciem obustronnym 75 (ścianka + zabudowa rur) R= 1,5 4,40	m ² m ²	4,400	
				RAZEM	4,400
20	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 6,16+2,76+15,88+16,70+2,34	m ² m ²	43,840	
				RAZEM	43,840
21	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 29,17-6+15,48+51,84+49,62+20,29	m ² m ²	160,400	
				RAZEM	160,400
22	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 6,16+2,76+15,88+16,70+2,34	m ² m ²	43,840	
				RAZEM	43,840
23	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 29,17-6+15,48+51,84+49,62+20,29	m ² m ²	160,400	
				RAZEM	160,400
24	KNR AT-22 0205-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wy- miarach 30x30 cm 6	m ² m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
25	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 13,5	m m	13,500	
				RAZEM	13,500
26	KNR 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 9,92	m ² m ²	9,920	
				RAZEM	9,920
27	KNR 2-02 1508-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o powierzchni ponad 1 m2 z trzykrotnym szpachlowaniem Obmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana 84,812 9,92	m ² p. o. m ² p.f. p. m ² p. o.	9,920	84,812
				RAZEM	9,920
28	KNR 4-01 1211-02	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 11,97	m ² m ²	11,970	
				RAZEM	11,970
29	KNR 2-02 1507-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych okien i na- świetli o powierzchni ponad 1 m2 z trzykrotnym szpachlowaniem Obmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana 35,019 11,97	m ² p. o. m ² p.f. p. m ² p. o.	11,970	35,019
				RAZEM	11,970
30	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 12	szt. szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
31	KNR 4-01 1011-02 analogia	Przestawienie piecy płyty przypieczowe i drzwiczki 2,15 *2	m ³ m ³	4,300	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 6,16+2,76	m ² m ²	RAZEM 8,920	4,300 8,920
33	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 6,16+2,76	m ² m ²	RAZEM 8,920	8,920 8,920
34	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 2,76	m ² m ²	RAZEM 2,760	2,760 2,760
35	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 4,5	m ³ m ³	RAZEM 4,500	4,500 4,500
36	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 4,5	m ³ m ³	RAZEM 4,500	4,500 4,500

Inspektor Nadzoru Budowlanego

Małgorzata Tomaszewska
upr. bud. UAN/KS-7210/37586
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont instalacji sanitarnych					
1		Remont instalacji wod-kan			
1	KNR-W 4-02 0131-01	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm na istn. podejściu w łazience. Istniejący wodomierz pozostawić w lokalu.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-02 0222-02	Wymiana wanny z tworzywa sztucznego L=1,2m wraz z syfonem.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Stelaż pod wannę i obudowa wanny	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02 0134-05	Wymiana natrysku wanny (wąż + słuchawka)	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-02 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników na zlewozmywak ze stali nierdzewnej 80x60 cm na szafkę	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywaka	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Szafka pod zlewozmywak 80x60cm	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Deska sedesowa do WC kompakt	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 0107-01 analogia	Węże elastyczne stalowe plecione WC, L=0,5m	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki na czas remontu - do ponowego wbudowania	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12		Czyszczenie urządzeń sanitarnych - umywalka	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym bez materiału - materiał z demontażu.	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 4-02 02 0141-01	Demontaż i czyszczenie baterii sanitarnych z naprawą gałek, perlatorów, sitek, wymianą uszczelkeł - umywalka, zlewozmywak, wanna	szt.		
d.1		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
15	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 15 mm (pralka)	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm (pralka)	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (pralka, zlewozmywak)	szt.		
d.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-15 0111-01	Rury do zimnej wody PP PN20 o śr. 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych - montaż w brzdach ściennych, częściowo po ścianie w zabudowie.	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm z łączeniem metodą wciskową.	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
20	d.1 analiza indywidualna	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Remont instalacji gazowej			
21	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem elektrycznym z szufladą dolną otwieraną + wąż gazowy elastyczny atestowany L=1,0m.	szt.		
	analiza indywidualna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2-15 0315-01	Gazowy podgrzewacz przepływowy wody na baterię. Automatycznie regulowana moc urządzenia. Zapłon elektroniczny. MONTAŻ W KUCHNI.	kpl.		
	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 2-15 0308-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do gazowego podgrzewacza c.w.u. - połączenie sztywne. Połączenie elastyczne niedopuszczalne.	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
24	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm (gazowy podgrzewacz cwu)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	d.2	Czujnik tlenku węgla (czadu) z fabrycznie wbudowaną baterią o żywotności min. 7 lat.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 2-02 0506-06	Rury i kształtki do spalin z blachy kwasoodpornej L=2 m + kolano - czopuch gazowego podgrzewacza cwu	szt.		
	analiza indywidualna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 2-15 0310-02	Filtr gazowy śr. 20 mm - przed podgrzewaczem gazowym	szt.		
	analiza indywidualna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o średnicy do 50 mm - od gazomierza do przyborów	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
29	KNR 215-03-05-01-00	Próba instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	d.2	Opinia kominiarska powykonawcza wykonana przez kominiarza rejonowego ROM-3. Koszt przyjęć zgodnie z ustaloną z kominiarzem stawką pod numerem tel. 601-833-620. Na dzień przygotowania zakresu koszt wynosi 150 zł netto.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH I WYCENA.

Obiekt: **mieszkanie** - 2x pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój

Budowa: **Bydgoszcz** - Uni Lubelskiej 7 m 9

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” - 2 szt (kuchnia, łazienka)	5	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	2	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej (1x18): - ochronnik II stopnia (1f+N) - wyłącznik różnicowoprądowy 1f – 2 szt. - wyłączniki nadprądowe S301 – 8 szt. - dzwonek lokatorski – 1 szt.	1	
4.	Grzejnik elektryczny drabinkowy 500 W	1	
5.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1	
6.	Montaż wypustu RTV-SAT	2	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1	
8.	RAZEM NETTO w PLN		
9.	VAT 8%		0,08
10.	Razem brutto w PLN		

Uwaga:

1. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika),
2. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience (każde media łączyć do szyny wyrównawczej oddzielnym przewodem),
3. W rozdzielnicy stosować aparaty modułowe tej samej serii jednego producenta,

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Paweł Poręba
upr. bud. SWK/0112/PWBE/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
SWK/IE/0154/16