


Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		łazienka (1,51+1,98)*2*1,60-(0,8*2)	m ²	9,568	
		kuchnia (3,52+2,22)*2*1,50-(0,8*2)	m ²	15,620	
				RAZEM	25,188
2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		okienko do łazienki 1,20*0,90	szt.	1,080	
				RAZEM	1,080
3	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
		1,20*0,90	m ³	1,080	
				RAZEM	1,080
4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		łazienka 1,98*1,52	m ²	3,010	
		kuchnia 2,22*3,52	m ²	7,814	
		przedpokój (3,35*1,07)+(2,12*1,90)	m ²	7,613	
				RAZEM	18,437
5	KNR 4-01 0348-02 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		zabudowa wanny 0,80*1,61	m ²	1,288	
				RAZEM	1,288
6	KNR 4-01 0426-03 analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych - rozebranie szafy	m ²		
		1,20*2,80	m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
7	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2- ściany	m ²		
		pokój I (3,87+4,59)*2*2,80	m ²	47,376	
		pokój II (5,58+2,77)*2*2,80	m ²	46,760	
		przedpokój (1,07+3,35+3,38+0,90+0,69+0,67+1,04+2,12+1,63)*2,80	m ²	41,580	
		kuchnia (3,52+2,22)*2*2,80	m ²	32,144	
		łazienka (1,98+1,51)*2*2,80	m ²	19,544	
				RAZEM	187,404
8	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		sufity 3,87*4,59	m ²	17,763	
		5,58*2,77	m ²	15,457	
		(3,35*1,07)+(2,12*1,90)	m ²	7,613	
		1,98*1,51	m ²	2,990	
		3,52*2,22	m ²	7,814	
				RAZEM	51,637
9	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		3,50	m ²	3,500	
				RAZEM	3,500
10	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		wewnętrzne -pokoje,łazienka			
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
12	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		wejściowe			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	NNRNK B 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		187,404	m ²	187,404	
				RAZEM	187,404
14	NNRNK B 202 1134-01	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		51,637	m ²	51,637	
				RAZEM	51,637
15	KNR-W 2-02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach - przyjęto siatkę antyrysową na ścianach i stropach	m ²		
		20,0	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
16	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		187,637-17,024	m ²	170,613	
				RAZEM	170,613
17	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		51,637	m ²	51,637	
				RAZEM	51,637
18	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		51,637	m ²	51,637	
				RAZEM	51,637
19	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		187,404-17,024	m ²	170,380	
				RAZEM	170,380
20	NNRNK B 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		kuchnia, łazienka, przedpokój			
		7,814+2,99+7,613	m ²	18,417	
				RAZEM	18,417
21	NNRNK B 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m ²		
		7,814+2,99+7,613	m ²	18,417	
				RAZEM	18,417
22	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m ²		
		łazienka			
		2,99	m ²	2,990	
				RAZEM	2,990
23	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłóży	m ²		
		łazienka			
		1,98*1,51	m ²	2,990	
		kuchnia			
		3,52*2,22	m ²	7,814	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,804
24	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej metodą zwykłą 10,804	m ² m ²	 10,804	 10,804
				RAZEM	10,804
25	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża łazienka do wys.2,00 m (1,51+1,98)*2*2,0 kuchnia - pas roboczy (1,61+2,22)*0,80	m ² m ² m ²	 13,960 3,064	 17,024
				RAZEM	17,024
26	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą kolor płytek określi inwestor 17,024	m ² m ²	 17,024	 17,024
				RAZEM	17,024
27	KNR 0-12II 1120-08	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą kuchnia 2,22*2+3,52*2-(0,8*2)	m m	 9,880	 9,880
				RAZEM	9,880
28	KNR 2-02 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01. Obudowa pionu wod -kan w łazience (0,30+0,30)*2,80	m ² m ²	 1,680	 1,680
				RAZEM	1,680
29	KNR 4-01 0322-04 analogia	Obsadzenie ram, wycieraczek p.a. drzwiczki rewizyjne wodomierzowe 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
30	NNRNB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych pokoje przedpokój - pozycja nie zawiera podkładu pod panele i folii należy je uwzględnić w kalkulacji, grubość i rodzaj podkładu należy ustalić w trakcie prac - kolor paneli określi inwestor HDF, kl. AC4 pokoje, przedpokój 17,763+15,457+7,613	m ² m ²	 40,833	 40,833
				RAZEM	40,833
31	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych 15,60	m m	 15,600	 15,600
				RAZEM	15,600
32	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 6,96	m ² m ²	 6,960	 6,960
				RAZEM	6,960
33	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
34	Kalkulacja własna	Montaż nawiewników okiennych -higrosterowalne 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
35	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych- regulacja skrzydeł, mechanizmów rozwierno-uchyłnych ,klamek 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
36	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe pokoje, kuchnia, łazienka, wejściowe 5	szt. szt.	 5,000	 5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,000
37	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone - pokoje, kuchnia, łazienka w łazience zamontować skrzydło drzwiowe z kratką wentylacyjną 1,6*4	m ² m ²	6,400	6,400
				RAZEM	6,400
38	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 0,9*2,0	m ² m ²	1,800	1,800
				RAZEM	1,800
39	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 5	szt. szt.	5,000	5,000
				RAZEM	5,000
40	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 3	szt. szt.	3,000	3,000
				RAZEM	3,000
41	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
42	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych - zamki z wkładką patentową do drzwi wejściowych - górny i dolny 1+1	szt. szt.	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
43	KNR 4-01 1215-05 analogia	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone - okien, parapełtów wewnętrznych 8,10	m ² m ²	8,100	8,100
				RAZEM	8,100
44	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
45	Kalkulacja własna	Utylizacja 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
46	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie 1	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
47	KNR 4-01 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe po wymianie drzwi w kolorze dobranym do istniejącego (2,10*2+0,90)*0,30	m ² m ²	1,530	1,530
				RAZEM	1,530

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

 Violetta Pułczyńska
 upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0088/05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Sułkowskiego 22 m.7					
1	KNR 2-15 0311-03 analogia	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym + wąż z szybkozłączką nie gorsza niż Amica (uwaga uwzględnić przerobienie instalacji gazowej -przesunąć kuchenkę przy wejściu do kuchni, zmienić prowadzenie rury gazowej od gazomierza po zewn. ścianie łazienki uzgodnić z przyszłym najemcą)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego z szafką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków dwukomorowych stalowych na szafce (+szafka, uzgodnić z przyszłym najemcą)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2- 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące z wysoką wylewką o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
8	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
9	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt' (twarda deska sedesowa) nie gorszy niż KOŁO UWAGA kompakt narożny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki+zawór do automatu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 4-02 0132-03	Demontaż baterii natryskowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15 0222-04 analogia	Montaż brodzika z kabina półokrągłą szklaną + brodzik głęboki 80x80 (uzgodnić z przyszłym najemcą)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 2- 15 0218-02	Syfony pojedynczy brodzikowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 2-15 0115-04	Bateria natryskowa ścienna z natrykiem przesuwym o śr.nom. 15 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem -mała	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 4-01 0336-01 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej bądź zabudowa typu regips	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
23	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
24	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm- wymiana zaworów przy wodomierzach -wodomierze do ponownego montażu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
27	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w.	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
28	KNR 2-15 0306-01 analogia	Przewinięcie podejścia pod gazomierz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	analiza indywidualna	Spuszczenie i napełnienie wody w instalacji c.o.bądź zamrożenie gałęzi w celu wymiany grzejników	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 2-15 0422-01 analogia	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
32	KNR 4-02 0520-01 analogia	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR 2-15 0419-03	Grzejniki stalowe dwupytowe - grzejniki np Stelrad- zgodnie z wydanymi warunkami WM Sułkowskiego 22 - przesunac grzejnik w kuchni pod okno + wymiana w kuchni i łazience	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
34	KNR 2-15 0415-01 analogia	Montaż głowic termostatycznych o śr.nom. do 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR 2-15 0415-01 analogia	Zawór RLV	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
36	KNR INSTAL 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	2		urząd	2,000	
				RAZEM	2,000

Inspektor Nadzoru Inwestycyjnego
Jelma Stordel
Norma Sikorska
upr. bud. KUP:0062/OWOS/11
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
KUP:1S:0136/11

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - **Pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój**

Budowa: **Bydgoszcz** - **Sułkowskiego 11/17**

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” w kuchni i łazience IP44	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	15kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-18 ,ochronnik II stopnia, montaż zabezpieczeń S301 6 obwodów 2 x wyłącznika różnicowoprądowego 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego, montaż tablicy licznikowej 1-f, OK 1x25A,	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Montaż wypustu RTV	2kpl	
6.	Montaż wypusty telefonicznego przewód UTP.kat 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
8.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).