

---

# PRZEDMIAR

**NAZWA INWESTYCJI** : Rozbudowa i przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej.  
Budowa instalacji c.o. i c.w.u. zasilanej z kotła gazowego 2-  
funkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 5 w budynku wieloro-  
dzinnym

**ADRES INWESTYCJI** : ul.Koronowska 3A, Bydgoszcz

**INWESTOR** : Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz  
za pośrednictwem Administracji Domów Miejskich "ADM"  
sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

**BRANŻA** : sanitarna

**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE** : mgr inż. Sławomir Jagalla

**DATA OPRACOWANIA** : 14.08.2018 r.

---

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski zaktualizowany na podstawie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wykonanej przez biuro projektowe Instal Kaczmarek, Bydgoszcz, 08.05.2018 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
14.08.2018 r.

Data zatwierdzenia

**Inspektor Nadzoru Inwestorskiego**

*Sławomir Jagalla*

upr. bud. KUP/0071/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
KUP/IS/0253/07

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Instalacja gazowa</b>			
1 d.1	KNR 0-35 0223-04	Montaż kotła 2-funkcyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	kalk. własna	Uszczelnienie przewodu kominowego o długości kompletnym wkładem kominowym typu Alufol (wraz z materiałami) - komin nr 8 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 2-17 0122-02 analogia	Montaż przewodu powietrzno-spalinowego fi 80/125 2,4	m m	 2,400	
				RAZEM	2,400
4 d.1	KNR 2-17 0122-01 analogia	Montaż rury spalinowej kwasoodpornej fi 80 mm wraz z systemowym zakończeniem komina powietrzno - spalinowego ponad dachem. 4	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1	KNR-W 2- 15 0305-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,7	m m	 2,700	
				RAZEM	2,700
6 d.1	KNR-W 2- 15 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 0,8	m m	 0,800	
				RAZEM	0,800
7 d.1	KNR 215- 03-10-02-00	Kurek gazowy przelotowy fi 20 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR 215- 03-10-02-00	Kurek gazowy przelotowy fi 15 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR 215- 03-10-02-00	Filtr gazowy fi 20 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR 215- 03-05-01-00	Próba instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 215- 03-10-02-00	Przejście St/Cu Dn25/Cu22 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	Kalkulacja własna	Opłata w zakładzie gazowniczym za demontaż i ponowny montaż gazo- mierza 1	kmpl kmpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1		Opinia kominiarska powykonawcza wykonana przez kominiarza rejonowego ROM-3. Koszt przyjęć zgodnie z ustaloną z kominiarzem stawką pod numerem tel. 601-833-620. Na dzień przygotowania zakresu koszt wynosi 150 zł netto. 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR 7-08 0102-02 analogia	Montaż regulatora tygodniowego z termosatem 1	ukl. ukl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1	KNR 4 0529-02	Uruchomienie kotła gazowego przez serwisanta producenta. 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2		<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>			
16 d.2	KNR-W 2- 15 0405-05	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej o śr. zewnętrznej 22x1,5 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach 6	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
17 d.2	KNR-W 2- 15 0405-04	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej o śr. zewnętrznej 18x1,2 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach 46	m m	 46,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 035- d.2 02-15-04-03	Głowica termostatyczna np. typu RAW-K 5135 DANFOSS lub równoważna	szt		46,000
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNR 035- d.2 02-15-06-00	Zestaw przyłączeniowy do grzejników dolnozasilanych np. DANFOSS typ RLV-KS 15 lub równoważny	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
20	KNR 2-15 d.2 0408-03	Filtr siatkowy Dn 25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-15 d.2 0408-03	Zawór kulowy Dn25	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNR-W 2- d.2 15 0418-09	Grzejniki stalowe CV33 500/1200	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR-W 2- d.2 15 0418-09	Grzejniki stalowe CV33 500/700	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2- d.2 15 0418-09	Grzejniki stalowe HV30 600/800	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 035- d.2 02-31-01-00	Płukanie instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr		
		6+46	metr	52,000	
				RAZEM	52,000
26	KNR 035- d.2 02-31-02-00	Próba szczelności instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr		
		52	metr	52,000	
				RAZEM	52,000
27	KNR-W 2- d.2 15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		4	urz.	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>3</b>		<b>Instalacja wodociągowa - instalacja wody ciepłej</b>			
28	KNR-W 2- d.3 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP - Stabi o śr. 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR-W 2- d.3 15 0111-01	Rury do zimnej wody PP PN20 o śr. 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych - montaż w brzdach ściennych, częściowo po ścianie w zabudowie.	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR 0-34 d.3 0106-03	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu - przewody wodociągowe	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
31	KNR 2-15 d.3 0408-03	Filtr siatkowy Dn 25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 2- d.3 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR-W 2- d.3 15 0132-01	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34	KNR-W 2- d.3 15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>4</b>		<b>Roboty towarzyszące</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	d.4 analiza indywidualna	Zabezpieczenie istniejących pomieszczeń przed zabrudzeniami podczas realizacji robót	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR 4-01 d.4 0336-01	Wykucie bruzd poziomych w ścianach	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNR 4-01 d.4 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
38	KNR-W 2- d.4 18 0527-02	Tuleje ochronne	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
39	KNR 4-01 d.4 0323-03	Zamurowanie otworów	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
40	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 4-01 d.4 1011-02	Rozbiórka pieców kaflowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR-W 4- d.4 01 0814-01 analogia	Uzupełnienie posadzek z deszczulek o grubości 19-22 mm na lepiku o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNR 4-01 d.4 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach wraz z myciem. Cała ściana w miejscu po likwidowanych dwóch piecach kaflowych w pokoju nr 1 i nr 2 (3*3)+(3,5*3)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,500	
				RAZEM	19,500
44	KNR 2-02 d.4 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem. Cała jedna ściana w miejscu po likwidowanych dwóch piecach kaflowych w pokoju nr 1 i nr 2 19,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,500	
				RAZEM	19,500
45	KNR 2-02 d.4 1504-02	Dwukrotne malowanie doborowe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem. Malowanie ściany w łazience po robotach. 4*0,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNR 4-04 d.4 1101-02 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki do samochodu przy ręcznym załadunku.	m <sup>3</sup>		
		2*1,6	m <sup>3</sup>	3,200	
				RAZEM	3,200
47	KNR 4-01 d.4 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		2*1,6	m <sup>3</sup>	3,200	
				RAZEM	3,200
48	KNR 4-01 d.4 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km: 15 km Krotność = 15	m <sup>3</sup>		
		2*1,6	m <sup>3</sup>	3,200	
				RAZEM	3,200
49	KNR 4-01 d.4 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. - zaślepienie otworów dymowych po piecach kaflowych.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000



