

ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

http://www.adm.com.pl http://www.admwm.pl adm@adm.com.pl

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375**
w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki
Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59.478.000 zł**

Sekretariat: 052-348-16-01/02
Fax: 052-348-16-07
Biuro Zarządu: 052-348-16-77
Dział Zakupu i Sprzedaży: 052-348-16-14
Dział Remontów i Inwestycji: 052-348-16-58

I. dz. ZZP/.....²⁰¹⁵...../ AK /2018
znak sprawy: ZZP-2400-82/18

Bydgoszcz, dnia 14.09.2018 r.

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

w postępowaniu przetargowym nr 82/PA/2018

Wykonywanie usług polegających na naprawach bieżących, konserwacjach, na zabezpieczeniu skutków awarii oraz świadczenia usługi tzw. „pogotowia technicznego” w nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp.z o.o. w Bydgoszczy, z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości wspólnot mieszkaniowych.

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1 – informuje, że na podstawie art. 38 ust.4 i 4a ustawy Prawo zamówień publicznych – modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia (opublikowane ogłoszenie o zamówieniu w dniu 21.08.2018 r., Numer ogłoszenia w Dz. Urz. UE – OJ/S 2018/S 159-364701).

Zakres modyfikacji jest następujący:

1. Dokonano modyfikacji formularza ofertowego, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

Nowy wzór formularza ofertowego – opatrzony dopiskiem „ZMIANA” - stanowi załącznik do niniejszej modyfikacji SIWZ oraz dodatkowo został zamieszczony w dokumentacji niniejszego postępowania, w zakładce SIWZ/dokumentacja.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w przypadku, gdy wykonawca złoży swoją ofertę na „starym” wzorze formularza ofertowego, nie będzie skutkowało to odrzuceniem oferty.

2. Dokonano zmiany treści par. 7 ust 4 umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ , który otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania umowy polisę ubezpieczeniową od prowadzonej działalności, na sumę nie niższą niż 1.000 000,00 zł.”

3. Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie. Powyższe zmiany stanowią integralną część SIWZ i stają się obowiązujące dla wszystkich uczestników postępowania i należy uwzględnić je w składanej ofercie.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skierecki

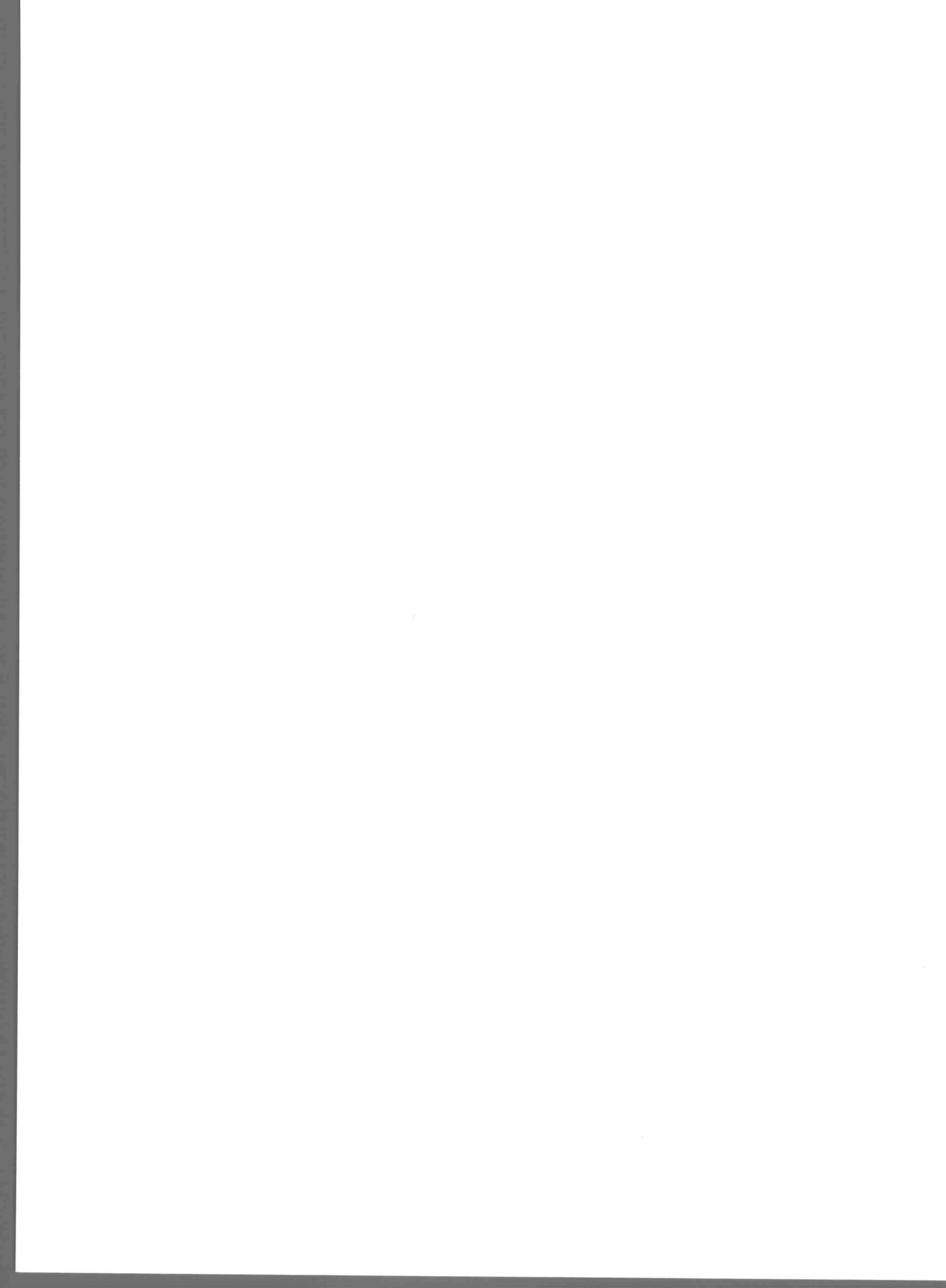
**Rejony Obsługi Mieszkańców
Obsługujące zasób gminny:**

ROM-1	ul. Łomżyńska 33	tel. 052-34-88-861	ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 052-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 052-34-88-920	ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 052-34-88-760

Obsługujące Wspólnoty Mieszkaniowe:

ROM-5 – ADMWM – Toruńska 36	tel. 052-34-88-728	Filia	ul. Modrzewiowa 23	tel. 052-34-88-744
-----------------------------	--------------------	-------	--------------------	--------------------

Dział Nadzoru Właścicielskiego ul. Śniadeckich 1, tel. 052-34-81-662
Dział Mieszkaniowy ul. Gdańska 9, tel. 052-34-88-907
Dział Windykacji ul. Techników 5, tel. 052-34-88-950



Świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach zarządzanych przez
 Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2019r. do 30.06.2021r.
 Postępowanie przetargowe nr 82/PA/2018

Załącznik nr 1 – wzór formularza ofertowego - ZMIANA

Dane Wykonawcy:

Pełna nazwa wykonawcy

Adres (ulica, kod pocztowy, miejscowość)

Telefon kontaktowy

Numer fax/adres e-mail

FORMULARZ OFERTY

Dotyczy zadania nr 1* / zadania nr 2* / zadania nr 3* / zadania nr 4 *niepotrzebne skreślić

1. W odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego oznaczonego numerem **82/PA/2018** pn. Świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2019r. do 30.06.2021r. niniejszym składam/y Ofertę na wykonanie:

1) Części I zamówienia (ZADANIE 1): za cenę brutto _____ zł (słownie złotych _____/100),
 zgodnie z poniższym wyliczeniem*:

Szacunkowa ilość roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy [rg]	Stawka jednostkowa netto za jedną roboczogodzinę z narzutami [zł/rg]	Współczynnik przeliczeniowy	Wartość netto	Stawka podatku VAT (%)	Wartość oferty brutto [zł]
1	2	3	4	5	6
			4= kol.1 x kol.2 x kol.3		6= kol.4 + VAT
* 7.994,01		1,65		8 %	
** 2.136,34		1,65		23 %	
RAZEM				-----	

* świadczenie usług konserwacji i pogotowia technicznego w budynkach/lokalach mieszkalnych

** świadczenie usług konserwacji i pogotowia technicznego w budynkach/lokalach niemieszkalnych (użytkowych)

**Świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach zarządzanych przez
Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2019r. do 30.06.2021r.
Postępowanie przetargowe nr 82/PA/2018**

2) Części II zamówienia (ZADANIE 2): za cenę brutto _____ zł (słownie złotych _____/100),
zgodnie z poniższym wyliczeniem*:

Szacunkowa ilość roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy [rg]	Stawka jednostkowa netto za jedną roboczogodzinę z narzutami [zł/rg]	Współczynnik przeliczeniowy	Wartość netto	Stawka podatku VAT (%)	Wartość oferty brutto [zł]
1	2	3	4	5	6
			4= kol.1 x kol.2 x kol.3		6= kol.4 + VAT
* 6.614,11		1,65		8 %	
** 1.443,70		1,65		23 %	
RAZEM				-----	

* świadczenie usług konserwacji i pogotowia technicznego w budynkach/lokalach mieszkalnych

** świadczenie usług konserwacji i pogotowia technicznego w budynkach/lokalach niemieszkalnych (użytkowych)

3) Części III zamówienia (ZADANIE 3): za cenę brutto _____ zł (słownie złotych _____/100),
zgodnie z poniższym wyliczeniem*:

Szacunkowa ilość roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy [rg]	Stawka jednostkowa netto za jedną roboczogodzinę z narzutami [zł/rg]	Współczynnik przeliczeniowy	Wartość netto	Stawka podatku VAT (%)	Wartość oferty brutto [zł]
1	2	3	4	5	6
			4= kol.1 x kol.2 x kol.3		6= kol.4 + VAT
* 7.798,59		1,70		8 %	
** 1.928,61		1,70		23 %	
RAZEM				-----	

* świadczenie usług konserwacji i pogotowia technicznego w budynkach/lokalach mieszkalnych

** świadczenie usług konserwacji i pogotowia technicznego w budynkach/lokalach niemieszkalnych (użytkowych)

**Świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach zarządzanych przez
Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2019r. do 30.06.2021r.
Postępowanie przetargowe nr 82/PA/2018**

4) Części IV zamówienia (ZADANIE 4): za cenę brutto _____ zł (słownie złotych _____/100),
zgodnie z poniższym wyliczeniem*:

Szacunkowa ilość roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy [rg]	Stawka jednostkowa netto za jedną roboczogodzinę z narzutami [zł/rg]	Współczynnik przeliczeniowy	Wartość netto	Stawka podatku VAT (%)	Wartość oferty brutto [zł]
1	2	3	4	5	6
			4= kol.1 x kol.2 x kol.3		6= kol.4 + VAT
* 11.041,00		1,68		8 %	
** 1.601,00		1,68		23 %	
RAZEM				-----	

* świadczenie usług konserwacji i pogotowia technicznego w budynkach/lokalach mieszkalnych

** świadczenie usług konserwacji i pogotowia technicznego w budynkach/lokalach niemieszkalnych (użytkowych)

2. Zamówienie wykonam/y w **terminie**: zgodnie z SIWZ.

3. Zamówienie wykonam/y **na warunkach**: określonych w SIWZ

4. **Oświadczam/my, że:**

1) Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania Oferty.

2) Zamówienie zrealizuję/jemy: *sami/*przy udziale podwykonawców w zakresie _____

(nazwa podwykonawcy i powierzony zakres zamówienia)

3) Akceptujemy postanowienia zawarte w Istotnych postanowieniach umowy i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

4) Oferowany przez nas przedmiot zamówienia jest zgodny ze wszystkimi wymaganiami określonymi w SIWZ.

5) Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6) Oferta zawiera*/nie zawiera* informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art.11 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zawarte są na stronach _____ Oferty*.

7) Do oferty dołączamy pełnomocnictwo/a - o ile dotyczy.

8) Sposób reprezentacji Wykonawcy*/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący (wypełniają jedynie wykonawcy składający wspólną ofertę – konsorcja/spółki cywilne) :

9) Wadium wniesione w formie pieniężnej należy zwrócić na rachunek bankowy:

Świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych oraz pogotowia technicznego w nieruchomościach zarządzanych przez
Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2019r. do 30.06.2021r.
Postępowanie przetargowe nr 82/PA/2018

10) Numer fax, adres e-mail na który należy przekazywać informacje i zawiadomienia

5. Hasło dostępu do pliku JEDZ: _____

Inne informacje (jeśli jest to niezbędne) dla prawidłowego dostępu do dokumentu JEDZ, w szczególności informacje o wykorzystanym programie szyfrującym lub procedurze odszyfrowania danych zawartych w JEDZ:

6. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu².*

7. Jednocześnie upoważniam Zamawiającego do przetwarzania danych osobowych objętych składaną ofertą, jej załącznikami i dokumentami składanymi w toku postępowania i udzielenie zamówienia, w zakresie i celach zgodnych z tym postępowaniem.

8. Oświadczamy że:

- 1) wybór naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*,
- 2) wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył _____ objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła _____³ zł.*

Miejscowość, data

(podpis/y i pieczęć/cie imienna/e osoby/osób uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

-
- 1 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
 - 2 W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (poprzez jego wykreślenie).
 - 3 Wpisać wartość netto (bez kwoty podatku).

Uwaga: Wybór oferty Wykonawcy prowadzi do „powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego”, kiedy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług to nabywca (zamawiający) będzie zobowiązany do rozliczenia (odprowadzenia) podatku VAT. Tylko w przypadku, gdy wybór oferty wykonawcy będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wykonawca zobowiązany jest wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, wartość tego towaru lub usługi bez podatku VAT. – należy wypełnić pkt 2) oświadczenia.

* - Niepotrzebne skreślić