

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
3	KNR 4-01 0322-03	Obsadzenie narożników stalowych w ścianach z cegieł 40x40x4 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
4	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 0,35*2,10	m2 m2	 0,735	 0,735
5	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 2,10*4*2	m m	 16,800	 16,800
6	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 16,80*0,25	m2 m2	 4,200	 4,200
7	KNR 2-02 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
8	KNR 2-02 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone- wyposażone w dwa zamki z klamkami i szyldami 0,9*2	m2 m2	 1,800	 1,800
9	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
10	KNR 2-02 1020-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe szklone jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 z zamkiem i klamkami oraz kratką wentylacyjną pow. 220 cm2 0,8*2,0	m2 m2	 1,600	 1,600
11	KNR 2-02 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - wyposażone w zamek + klamka z szyldami 0,8*2,0*3	m2 m2	 4,800	 4,800
12	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 1,62*2,93*2+1,60*2,93*2+5,60*2,93*2+5,84*2,93*2,11*2,93*2+0,48*2,93*2+2,02*2,93*2+3,00*2,93*2+2,82*2,93*2+4,22*2,93*2+50,85	m2 m2	 387,593	 387,593
13	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 387,583	m2 m2	 387,583	 387,583
14	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża 0,85*2,50	m2 m2	 2,125	 2,125
15	NNRNKB 202 2802-05	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 2,125	m2 m2	 2,125	 2,125
16	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego 6,80	m m	 6,800	 6,800
				RAZEM	6,800

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Krzysztof Najman

upr. bud. UAN-NB-83/16-5/31/87 Wk  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
KUP/BO/0277/03



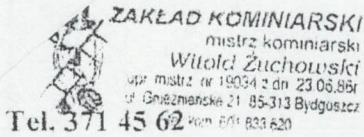
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont instalacji sanitarnych</b>					
1		<b>Remont instalacji wod-kan</b>			
1	KNR 2-15 d.1 0220-05	Montaż zlewozmywaka stalowego 2-komorowego na szafce + szafka zlewozmywakowa. Typ urządzenia ustalić z przyszłym Najemcą lokalu. 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR-W 2- d.1 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywaka 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
3	KNR 2-15 d.1 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych szer. 50 cm z syfonem gruszkowym - montaż naścienny w miejscu po starej nieobecnej umywalce. Typ urządzenia ustalić z przyszłym Najemcą lokalu. 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4	KNR 2-15 d.1 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami (umywalka + zlewozmywak). Typ urządzenia ustalić z przyszłym Najemcą lokalu. 2	szt.		
			szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
5	KNR-W 4- d.1 02 0235-08	Demontaż miski ustępowej zanieczyszczonej zalegającym kamieniem - bez splukiwania. Zalegające części stałe w ustępie usunąć przed demontażem. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp podwieszany, miska bezkońierzowa np. Rimfree + deska ustępowa. Typ urządzenia ustalić z przyszłym Najemcą lokalu. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7	KNR-W 4- d.1 02 0128-01	Wymiana zaworu czerpalnego (wyływowego) o śr. 15 mm - zawór do pralki 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8	KNR-W 4- d.1 02 0236-03	Przeczyszczenie mechaniczne rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm - prysznic. 1	msc.		
			msc.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9	d.1 analiza indywidualna	Chemiczne czyszczenie odpływu prysznicia środkami dostępnymi na rynku 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10	KNR 2-15 d.1 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm (umywalka, zlewozmywak, pralka) 3	szt.		
			szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
11	KNR 2-15 d.1 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (zlewozmywak, umywalka, pralka) 3	szt.		
			szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
12	d.1 analiza indywidualna	Próba szczelności instalacji wodociągowej wraz z wykonaniem protokołu z próby szczelności. 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2 Remont instalacji gazowej</b>					
13	KNR-W 2- d.2 15 0314-09 analiza indywidualna	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem elektrycznym z szufladą dolną otwieraną o połączeniu złączem elastycznym + wąż elastyczny L=0,5m. Typ urządzenia ustalić z przyszłym Najemcą lokalu. 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
14	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - od gazomierza do przyborów 4	m		
			m	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
15	KNR 215- d.2 03-05-01-00	Próba instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych 1	szt		
			szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2		Opinia kominiarska powykonawcza wykonana przez kominiarza rejonowego ROM-3. Koszt przyjąć zgodnie z ustaloną z kominiarzem stawką pod numerem tel. 601-833-620. Na dzień przygotowania zakresu koszt wynosi 150 zł netto. 1	kpl.  kpl.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>Remont instalacji c.o.</b>			
17 d.3	KNR 0-31 0208-01 analogia	Głowica zaworu termostatycznego - łazienka  1	szt.  szt.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
18 d.3	KNR-W 2- 15 0418-07	Grzejnik stalowy dolnozasilany typ 22 600/600 - pokój mały - montaż do istniejącego podejścia ze ściany. 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
19 d.3	KNR-W 2- 15 0418-07	Grzejnik stalowy dolnozasilany typ 22 600/1000 - pokój duży + pokój z aneksem - montaż do istniejącego podejścia ze ściany. 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
20 d.3	KNR-W 2- 15 0418-07	Grzejnik stalowy dolnozasilany typ 22 600/1200 - pokój z aneksem - montaż do istniejącego podejścia ze ściany. 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
<b>4</b>		<b>Roboty towarzyszące</b>			
21 d.4	KNR 4-01 0208-12 analogia	Przebicie otworów w ścianie - druga wentylacja wywiewna w kominie nr 2 zgodnie z opinią kominiarską nr 122/2018 z dnia 25.06.2018 r. 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
22 d.4	KNR 2-17 0138-01 analiza indywidualna	Kratki wentylacyjne 14x21 cm  1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000







# Opinia Nr .122... /2018.r

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych w .....Bydgoszczy..... ul. GRANICZNA..... Nr .4.....  
dotycząca mieszkania Nr ...1..... Pana /i/ .Administracja.Domów.Miejskich...ROM.3.....  
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego  
Pana .....Żuchowski. Witold..... w celu.

- ① Wskazania miejsca na podłączenie
- ② Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

① Przewód(y) Nr .....2..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają –  
wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (~~mogą~~) - nie może (~~nie mogą~~) być przeznaczony (e)  
do podłączenia ..NR.2.Drugiej.wentylacji.w.pokoju.z.aneksem.kuchennym.....  
Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczyny

② Urządzenie (a) ..istniejące.wentylacje.kuchni.i.lazienki..... podłączone ~~jest~~ (są) prawidłowo – nieprawidłowo  
Podać rodzaj urządzenia  
..do.przewodów.kominowych.i.działają.sprawnie.....

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) ..... działa (ją) wadliwie z przyczyn ..Z.....  
Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy :

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi .....po.wykonaniu.zgłosić.do.odbioru

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ .  
Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy  
wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia  
03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla....ADM.ROM.3.....  
1 egz. dla.....a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :  
Dnia .....podpis.....

- Uwagi :
1. Szkic orientacyjny na odwrocie
  2. Niepotrzebne skreślić

**Sekretariat ROM-3**

Wpłynęło .....  
data 2018 -05- 27

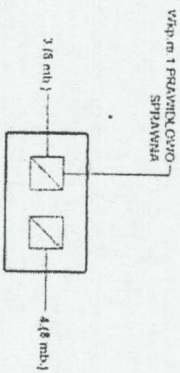
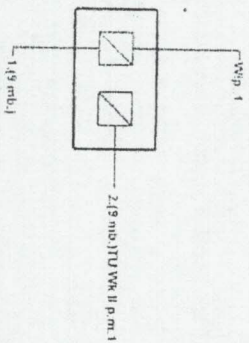
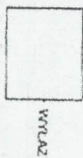
Ilość załączników .....  
L.dz. .... Podpis .....

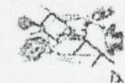
OPINIODAWCA  
(uprawniony rej. Mistrz kominiarski)

**ZAKŁAD KOMINIARSKI**  
mistrz kominiarski  
**Witold Żuchowski**  
upr. mistrz nr 19034 z dn. 23.06.86r  
ul. Gniaździńska 21, 85-313 Bydgoszcz

Pieczęć i podpis





**SANKARD KOMUNALNY**  
miasto Katowice  
ul. Graniczna 4 nr 1  
40-005 Katowice  
tel. 71 25 32 81