

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 sufity 4,25*4,1+4,1*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	29,725	
				RAZEM	29,725
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 ściany (2*4,25+2*4,1)*2,30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	38,410	
				RAZEM	38,410
3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek  2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  4,25*4,1+4,1*3+1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30,725	
				RAZEM	30,725
5		montaż nawiewników higrosterowalnych  3	szt		
			szt	3,000	
				RAZEM	3,000
6	KNR 2-02 0815-06	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach z elem. pref. i bet. wylewanych 4,25*4,1+4,1*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	29,725	
				RAZEM	29,725
7	KNR 2-02 0815-02	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na ścianach  123,77	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	123,770	
				RAZEM	123,770
8	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  123,77	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	123,770	
				RAZEM	123,770
9	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  29,72+1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30,720	
				RAZEM	30,720
10	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów w kolorze białym 29,72	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	29,720	
				RAZEM	29,720
11	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm 3,2	m		
			m	3,200	
				RAZEM	3,200
12	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian w kolorze białym 123	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	123,000	
				RAZEM	123,000
13	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża  0,6*1,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,900	
				RAZEM	0,900
14	KNR 0-12II 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą  0,9	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,900	
				RAZEM	0,900
15	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł  2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	analiza indywidualna	Przestawienie pieca pokojowego do 0,85 m3  1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (4,25+4,1)*2,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,205	
				RAZEM	19,205
18	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (4,25+4,1)*2,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,205	
				RAZEM	19,205

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie (4,25+4,1)*2,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,205	
				RAZEM	19,205
20	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm (4,25+4,1)*0,5*0,6	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,505	
				RAZEM	2,505
21	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III (4,25+4,1)*0,6*1	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	5,010	
				RAZEM	5,010
22	KNR 4-01 0603-08	Izolacje pionowe murów z jednej warstwy papy na lepiku z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego 4,25+4,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,350	
				RAZEM	8,350
23	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni 4,25+4,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,350	
				RAZEM	8,350
24	KNNR-W 3 0207-03	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z płyt z pianki polistyrenowej na klej 4,25+4,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,350	
				RAZEM	8,350
25	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III (4,25+4,1)*0,6*1	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	5,010	
				RAZEM	5,010
26	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> 2*1,1*2*2*1,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13,200	
				RAZEM	13,200
27	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt osb 12 mm 4,25*4,1+4,1*3+1,2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30,925	
				RAZEM	30,925
28	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 4,25*4,1+4,1*3+1,2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30,925	
				RAZEM	30,925
29	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 2,3	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,300	
				RAZEM	2,300
30	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 2,3	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,300	
				RAZEM	2,300
31	analiza indywidualna	opinia kominiarska powykonawcza	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
 Lechner & Partner  
 ul. Rynek 40/42, 01-005 Warszawa  
 w sprawie: obmiar robót budowlanych  
 w zakresie: budowa i nadzór nad wykonaniem  
 KUP/2007/01/03

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-02 0235-04	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaka 1 komorowego z płytą ociekową stalowego + szafka zlewozmywakowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-15 0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody przepływowe z baterią	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem + istniejący wąż elastyczny dł. 1 mb	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
*Zbigniew Zelazny*  
 upr. bud. GP-KA 7642/424/94  
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
 w zakresie sieci sanitarnych  
 KUP/IS/2940/01

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .**

Obiekt: **mieszkanie** - **1-Pokój ,kuchnia, łazienka**

Budowa: **Bydgoszcz** - **Ułańska 9/5**

**II. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” w kuchni i łazience	3kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	11kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-12, ochronnik II stopnia , montaż zabezpieczeń S301 6 - obwodów 2 x wyłączniki różnicowoprądowe 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego. Wymiana tablicy licznikowej, OK 1x25A	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu	1kpl	
6.	Montaż wypustu RTV		
7.	Montaż wypusty teletechnicznego RJ-45 UTP kat. 5e 4x2x0,5mm <sup>2</sup>		
8.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
9.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		

**Uwaga:**

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45, w pozostałych pokojach zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).