

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dalej SIWZ opracowana na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz.1579) zwanej dalej ustawą, o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy.

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr **64/PA/2018**  
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą:

**Dostawa i montaż nowych urządzeń pomiarowych  
(wodomierzy i ciepłomierzy) w budynkach zarządzanych  
przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

**Bydgoszcz, lipiec 2018r.**

## I. Definicje

- 1) cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art.3 ust.1 pkt.1 i ust.2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz.915)
- 2) wykonawca – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego
- 3) zamawiający – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej obowiązującą do stosowania ustawy
- 4) oferta częściowa – należy przez to rozumieć ofertę przewidującą, zgodnie z treścią SIWZ, wykonanie części zamówienia publicznego
- 5) oferta wariantowa – należy przez to rozumieć ofertę przewidującą, zgodnie z treścią SIWZ, odmienny niż określony przez zamawiającego sposób wykonania zamówienia publicznego
- 6) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego – należy przez to rozumieć postępowanie wszczynane w drodze publicznego ogłoszenia o zamówieniu, w celu dokonania wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.
- 7) zamówienia publiczne – należy przez to rozumieć umowy odpłatne zawierane między zamawiającym a wykonawcą, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane.
- 8) najkorzystniejsza oferta – należy przez to rozumieć ofertę:
  - a) która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego lub która najlepiej spełnia kryteria inne niż cena lub koszt, gdy cena lub koszt jest stała
  - b) z najniższą ceną lub kosztem, gdy jedynym kryterium oceny ofert jest cena lub koszt
- 9) umowa o podwykonawstwo – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
- 10) ustawa (uPzp) – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz.2164 z późn. Zmianami)
- 11) wszystkie pozostałe pojęcia, jeżeli z kontekstu nie wynika wyraźnie nic innego należy interpretować w pierwszej kolejności zgodnie z ich rozumieniem przyjętym w prawie zamówień publicznych.

## II. Nazwa i adres Zamawiającego

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy ul. Śniadeckich 1,  
NIP: 554-03-16-382, REGON: 090458507, kapitał zakładowy: 59.478.000 zł

adres do korespondencji:

**Dział Zamówień Publicznych „ADM” Sp. z o. o.**  
**85-006 Bydgoszcz ul. Gdańska 30 (2 piętro, pokój nr 2)**

fax: (52) 34-88-909 tel. 513-000-912

adres e-mail: [zamowieniapubliczne@adm.com.pl](mailto:zamowieniapubliczne@adm.com.pl) adres strony internetowej: [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

## III. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.10 ust.1 i art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zmianami) zwanej dalej ustawą, o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy.

#### **IV. Opis przedmiotu zamówienia.**

4.1. Przedmiotem zamówienia jest demontaż starych urządzeń pomiarowych (wodomierzy i ciepłomierzy), dostawa, montaż oraz wymiana zużytych na fabrycznie nowe w lokalach mieszkalnych i użytkowych, zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy..

4.2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 zadania:

**Zadanie nr 1: dotyczy lokali w Rejonie Obsługi Mieszkańców Nr 1 i obejmuje :**

- \* wyposażenie lokali nieopomiarowanych w wodomierze na zimną wodę (montaż pierwotny) – 66 szt.
- \* wymiana istniejących wodomierzy na zimną i ciepłą wodę – 208 szt. w tym:
  - wodomierze na zimną wodę – 138 szt.
  - wodomierze na ciepłą wodę – 70 szt.
- \* wymiana istniejących ciepłomierzy w łącznej ilości – 36 szt.

**Zadanie nr 2: dotyczy lokali w Rejonie Obsługi Mieszkańców Nr 2 i obejmuje :**

- \* wyposażenie lokali nieopomiarowanych w wodomierze na zimną wodę (montaż pierwotny) – 258 szt.
- \* wymiana istniejących wodomierzy na zimną i ciepłą wodę – 144 szt. w tym:
  - wodomierze na zimną wodę – 132 szt.
  - wodomierze na ciepłą wodę – 12 szt.

**Zadanie nr 3: dotyczy lokali w Rejonie Obsługi Mieszkańców Nr 3 i obejmuje :**

- \* wyposażenie lokali nieopomiarowanych w wodomierze na zimną wodę (montaż pierwotny) – 112 szt.
- \* wyposażenie lokali nieopomiarowanych w wodomierze na ciepłą wodę (montaż pierwotny) – 3 szt.
- \* wymiana istniejących wodomierzy na zimną i ciepłą wodę – 27 szt. w tym:
  - wodomierze na zimną wodę – 24 szt.
  - wodomierze na ciepłą wodę – 3 szt.

**Zadanie nr 4: dotyczy lokali w Rejonie Obsługi Mieszkańców Nr 4 i obejmuje :**

- \* wymiana istniejących wodomierzy na zimną i ciepłą wodę – 115 szt. w tym:
  - wodomierze na zimną wodę – 92 szt.
  - wodomierze na ciepłą wodę – 23 szt.
- \* wymiana istniejących ciepłomierzy w łącznej ilości – 10 szt.

**4.3. Opis przedmiotu zamówienia wg kodu CPV:**

38.42.10.00 – 2 urządzenia do pomiaru przepływu  
38.42.11.00 – 3 wodomierze  
38.55.10.00 – 2 liczniki energii  
51.21.00.00 – 7 usługi instalowania urządzeń pomiarowych

**4.4. Szczegółowe wymagania techniczne dotyczące wodomierzy oraz zakres czynności koniecznych do wykonania przy realizacji świadczenia - opisuje załącznik nr 7/1 do SIWZ .**

**4.5. Szczegółowe wymagania techniczne dotyczące ciepłomierzy oraz zakres czynności koniecznych do wykonania przy realizacji świadczenia - opisuje załącznik nr 7/2 do SIWZ**

**4.6. Wzór protokołu z wymiany wodomierza – stanowi załącznik nr 3/1 do SIWZ**

**4.7. Wzór protokołu z wymiany ciepłomierza – stanowi załącznik nr 3/2 do SIWZ**

**4.8. Ogólne warunki realizacji zamówienia :**

1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z wykonania wymiany/montażu urządzenia pomiarowego (wodomierza/ciepłomierza) m. in. w następujących przypadkach:

- 1.1) zmiany właściciela lokalu/budynku lub złożenia wniosku o wykup lokalu przez najemcę w okresie trwania umowy
- 1.2) wykonania wymiany/montażu wodomierza/ciepłomierza przez samego najemcę lokalu, bez uprzedniej wiedzy i zgody Zamawiającego
- 1.3) konieczności opróżnienia lokalu/budynku przez najemcę np. z powodu pożaru, katastrofy, lub innego zdarzenia niezależnego od Zamawiającego

1.4) braku możliwości wejścia do lokalu celem realizacji zamówienia, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować pisemnie o tym fakcie Zamawiającego (kierownika właściwego Rejonu Obsługi Mieszkańców).

2) Nieruchomości (lokale), w których realizowane będą prace związane z wymianą/montażem urządzeń pomiarowych (wodomierzy/ciepłomierzy) określają załączniki nr 4/1, 4/2, 4/3, 4/4 do SIWZ (odpowiednio dla danego zadania). Zamawiający zastrzega sobie jednak prawo zmiany miejsca (adresu lokalu) wymiany wodomierza/ciepłomierza z zachowaniem ilości poszczególnych rodzajów prac i oferowanych przez wykonawcę cen jednostkowych (bez zmiany wynagrodzenia wykonawcy). Zmiana taka wymaga pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez kierownika właściwego ROM-u, bez konieczności sporządzania dodatkowego aneksu do umowy.

3) Zamawiający informuje, że urządzenia pomiarowe (wodomierze i ciepłomierze), które będą dostarczone i montowane przez Wykonawcę w zasobach Zamawiającego, muszą posiadać datę produkcji z 2018 roku. Zamawiający nie wyraża bowiem zgody na montaż urządzeń pomiarowych wyprodukowanych przed 2018 rokiem.

4) Zamawiający informuje, że plomby dostarcza wykonawca, co winien uwzględnić w cenie oferty.

5) Zdemontowane przez wykonawcę urządzenia pomiarowe (wodomierze i ciepłomierze) staną się własnością wykonawcy, a więc uzysk z odzyskiwanych materiałów przysługuje wykonawcy, co winien uwzględnić w cenie oferty.

6) Transport materiałów na miejsce wykonania zamówienia oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia obciążają Wykonawcę.

7) Wykonawca w razie wytworzenia odpadów jest zobowiązany do postępowania określonego przepisami ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21) a w szczególności jest odpowiedzialny i zobowiązany do gospodarowania tymi odpadami.

#### **8) Zakres czynności dotyczący wymiany istniejących wodomierzy obejmuje m. in.:**

- demontaż istniejących wodomierzy oraz niesprawnych zaworów przelotowych (wskazany typ kulowy 1/2 cala)
- wymianę uszczelek i uszczelnień
- dostawę i montaż nowego wodomierza, zgodnie z warunkami określonymi w załączniku nr 7/1 do SIWZ
- wykonanie próby szczelności,
- sporządzenie protokołu zawierającego następujące dane: data demontażu, montażu, numery fabryczne starych i nowych urządzeń, stan końcowy oraz stan początkowy, potwierdzenie protokołu przez najemcę/użytkownika lokalu
- oplombowanie urządzenia pomiarowego (uwaga: plomby dostarcza wykonawca, co winien uwzględnić w cenie oferty).

#### **9) Zakres czynności dotyczący montażu pierwotnego wodomierzy obejmuje m. in.:**

- montaż pierwotny polega na wyposażeniu w urządzenia pomiarowe (dostawa i montaż nowego wodomierza) lokalu dotychczas nieopomiarowanego, zgodnie z wymaganiami technicznymi określonymi w załączniku nr 7/1 do SIWZ
- sporządzenie protokołu zawierającego dane: data montażu, numery fabryczne, lokalizację wodomierza, stan początkowy, potwierdzenie protokołu przez najemcę/użytkownika lokalu,
- oplombowanie urządzenia pomiarowego (uwaga: plomby dostarcza wykonawca, co winien uwzględnić w cenie oferty).

10) W celu weryfikacji przez Zamawiającego czy oferowane przez Wykonawcę urządzenia pomiarowe (wodomierze, ciepłomierze) spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ, Wykonawca jest zobowiązany, pod rygorem odrzucenia jego oferty - wskazać w ofercie rodzaj oferowanego wodomierza/ciepłomierza (producent, symbol, model itp.)

#### **11) Wymagany przez Zamawiającego minimalny termin rękojmi i gwarancji licząc od daty odbioru ostatniego końcowego protokołu (wykonania całości świadczenia) wynosi:**

- 60 miesięcy na wykonane prace montażowe
- 60 miesięcy na dostarczone urządzenia pomiarowe (wodomierze i ciepłomierze)

### **V. Termin wykonania zamówienia.**

1. Termin realizacji zamówienia – Zamawiający określił odrębnie dla każdego zadania – w następujący sposób:

#### **\* zadanie nr 1 - do dnia 09.11.2018r, w tym :**

- wymiana ciepłomierzy do dnia 30.09.2018 r.
- wymiana/montaż wodomierzy do dnia 09.11.2018r.

\* zadanie nr 2 - do dnia 30.11.2018r.

\* zadanie nr 3 - do dnia 09.11.2018r.

\* zadanie nr 4 - do dnia 09.11.2018r, w tym :

- wymiana ciepłomierzy do dnia 30.09.2018 r.
- wymiana/montaż wodomierzy do dnia 09.11.2018r.

2. Zamawiający wymaga aby Wykonawca niezwłocznie po zawarciu umowy przystąpił do realizacji zamówienia i wykonywał je sukcesywnie, bez dłuższych przerw. W związku z powyższym Zamawiający informuje, że jeżeli Wykonawca nie przystąpi do realizacji zamówienia (nie rozpocznie wymiany/montażu urządzeń pomiarowych) w terminie **21 dni** od daty zawarcia stosownej umowy lub w terminie do dnia **30.09.2018r.** nie dokona wymiany/montażu co najmniej 35% ogólnej liczby urządzeń pomiarowych objętych zakresem danego zadania – wówczas Zamawiający będzie uprawniony przed upływem terminu określonego w ust.1 odstąpić od umowy „z winy Wykonawcy” bez konieczności wyznaczania terminu dodatkowego i naliczyć z tego tytułu karę umowną w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.

## VI. Warunki udziału w postępowaniu

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy :

- spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust.1 uPzp
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie okoliczności wskazanych w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ, spośród okoliczności wymienionych w art.24 ust.5 uPzp

6.2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą zdolności technicznej lub zawodowej :

### **6.2.1. warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy :**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał co najmniej:

warunek dla zadania nr 1

**\* jedno zamówienie obejmujące łącznie dostawę i montaż/wymianę wodomierzy na kwotę brutto minimum 30.000 zł (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych)**

warunek dla zadania nr 2

**\* jedno zamówienie obejmujące łącznie dostawę i montaż/wymianę wodomierzy na kwotę brutto minimum 40.000 zł (słownie brutto: czterdzieści tysięcy złotych)**

warunek dla zadania nr 3

**\* jedno zamówienie obejmujące łącznie dostawę i montaż/wymianę wodomierzy na kwotę brutto minimum 20.000 zł (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych)**

warunek dla zadania nr 4

**\* jedno zamówienie obejmujące łącznie dostawę i montaż/wymianę wodomierzy na kwotę brutto minimum 10.000 zł (słownie brutto: dziesięć tysięcy złotych)**

6.3. Ocena spełnienia powyższych warunków dokonywana będzie wg formuły „spełnia - nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach złożonych przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym.

Zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu zastosowanie tzw. "procedury odwróconej", o której mowa w art.24aa ustawy Prawo zamówień publicznych.

Oznacza to, że w pierwszej kolejności Zamawiający dokonuje oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art.89 ust.1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ, po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do Wykonawcy, którego oferta została oceniona najwyżej, dokonuje oceny podmiotowej Wykonawcy tj. bada oświadczenia wstępne, a następnie może żądać przedłożenia dokumentów w trybie art.26 ust.2 ustawy Pzp, potwierdzających spełnianie warunków udziału oraz brak przesłanek wykluczenia z postępowania.

6.4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru łączącego go z nim stosunków prawnych (art.22a ust.1 ustawy).

6.5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia (art.22a ust.2 ustawy).

Powyższe zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu oraz wskazywać w szczególności :

- nazwę i siedzibę podmiotu udostępniającego wykonawcy swój zasób
- nazwę i siedzibę wykonawcy, któremu podmiot trzeci udostępnił swój zasób
- określenie zamówienia publicznego, którego dotyczą udostępniane zasoby (nazwa i numer postępowania)
- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu (tj. informacje, jakie konkretnie zasoby zostaną udostępnione)
- sposób wykorzystania przez wykonawcę zasobów innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego (tj. informacje, w jaki sposób udostępnione zasoby będą wykorzystywane przy wykonywaniu zamówienia)
- charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem (tj. informacje, na jakiej podstawie wykonawca będzie nimi dysponował)
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia
- czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

UWAGA: Zamawiający informuje, że zgodnie z art.22a ust.4 ustawy Pzp – w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane tzn. tylko wówczas jeśli podmioty te będą uczestniczyły w realizacji zamówienia w charakterze podwykonawcy.

6.6. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art.24 ust.1 uPzp (przesłanki obligatoryjne) oraz art.24 ust.5 uPzp (przesłanki fakultatywne, jeżeli zostały przewidziane przez Zamawiającego w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu) .

6.7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt.6.4., nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt.6.2. SIWZ (tj. warunki udziału w postępowaniu) .

**6.8. Działając na podstawie art.24 ust.5 uPzp, Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia wykonawcy z postępowania w następujących przypadkach (tzw. przesłanki fakultatywne) :**

\* **art.24 ust.5 pkt.1) uPzp** - w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w

postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344);

**\* art.24 ust.5 pkt.2) uPzp** - który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

6.9. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z treścią art.26 ust.2f ustawy Pzp, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

## **VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z postępowania**

### **7.1. Wykaz oświadczeń składanych przez Wykonawcę wraz z ofertą (aktualne na dzień składania ofert) - w celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu :**

- 1) oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, wg wzoru Zamawiającego (załącznik nr 2a do SIWZ)
- 2) oświadczenie wykonawcy dotyczące braku przesłanek wykluczenia z postępowania, wg wzoru Zamawiającego (załącznik nr 2b do SIWZ)

#### **UWAGA:**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez dwóch lub więcej Wykonawców (np. konsorcjum, spółka cywilna) – oświadczenia, o których mowa w ust. 7.1. składa oddzielnie każdy z wykonawców. Dokumenty te muszą odpowiednio potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału oraz brak podstaw wykluczenia

### **7.2. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przynależności do Grupy Kapitałowej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art.24 ust.1 pkt.23) ustawy :**

- 1) wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art.86 ust.3 ustawy, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – wg wzoru Zamawiającego (podstawa prawna: art. 24 ust.11 uPzp).

#### **UWAGA:**

wzór oświadczenia, o którym mowa w ust.1) zostanie zamieszczony przez Zamawiającego na stronie internetowej BIP ADM w dokumentacji tego postępowania wraz z informacją z otwarcia ofert. Oświadczenie składa każdy z wykonawców. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

### **7.3. Na podstawie art.26 ust.2 uPzp, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę , którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art.25 ust.1 uPzp zgodnie z poniższym wykazem :**

7.3.1) w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowania :

- 1) wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym

okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane należycie lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przed podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wzór wykazu zostanie przesłany Wykonawcy wraz z wezwaniem do jego złożenia, w trybie art.26 ust.2 uPzp.

UWAGA: jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych, ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

7.3.2) w celu potwierdzenia spełnienia przez oferowane dostawy (urządzenia pomiarowe) wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ:

1) opis techniczny oferowanego wodomierza/ciepłomierza (np. karta katalogowa) - potwierdzający, że oferowane urządzenia pomiarowe posiadają cechy i parametry metrologiczne nie gorsze niż opisane przez Zamawiającego w niniejszej specyfikacji. Na kartach katalogowych należy jednoznacznie wyróżnić oferowane urządzenia, ich cechy, właściwości i parametry metrologiczne.

7.3.3) w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania :

1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.24 ust.5 pkt.1) ustawy ;

#### **7.4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w pkt.7.3.3) niniejszej SIWZ składa :**

1) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsc zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 (sześć) miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2) jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust.1), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby (dokumenty te powinny być wystawione odpowiednio do zakresu, nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

#### **7.5. Pozostałe dokumenty składane przez wykonawcę wraz z ofertą:**

1) formularze cenowe (zgodne ze wzorem załącznika nr 8/1, 8/2, 8/3, 8/4 do SIWZ) dla każdego zadania, na które Wykonawca składa swoją ofertę. Wykonawca nie jest zatem zobowiązany składać formularzy cenowych dla zadań, do których nie będzie przystępował. Brak w ofercie formularza cenowego dla zadania, na które Wykonawca złożył swoją ofertę, skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy, gdyż nie jest to dokument, który podlega uzupełnieniu przez Wykonawcę w trybie art.26 ust.3 ustawy Pzp.

2) w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów – wówczas składa wraz z ofertą pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale).

3) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy złożyć pełnomocnictwo, o



którym mowa w pkt.11.10. ust.1. SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii)  
4) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy, należy złożyć pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii). Pełnomocnictwo złożone w oryginale powinno być podpisane w sposób umożliwiający Zamawiającemu identyfikację osoby składającej podpis.

**7.6. Informacje dodatkowe: oświadczenia dotyczące „innych podmiotów”, na których zasoby powołuje się wykonawca, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu :**

1) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania (w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby) warunków udziału w postępowaniu – zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt.7.1. SIWZ

2) zgodnie z par.9 ust.2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. W sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a uPzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów, dokumentów wymienionych w pkt.7.3.3.) niniejszej SIWZ, w celu wykazania braku istnienia wobec nich przesłanek wykluczenia z postępowania.

7.7. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.25 ust.1 pkt.1 i pkt.3, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

**7.7.1.** W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w §2, §5 i §7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

**7.7.2.** W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w §2, §5 i §7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art.97 ust.1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art.25 ust.1 pkt.1 i pkt.3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

**7.8. Forma składanych oświadczeń i dokumentów:**

1) oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art.22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale (dotyczy to m. in. oświadczeń, o których mowa w pkt.7.1, pkt.7.2. niniejszej SIWZ).

2) dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust.1), składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem

3) wszelkie pełnomocnictwa składane są w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii

**VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

8.1. Oferta, zawiadomienia, oświadczenia i inne dokumenty przekazywane przez Wykonawcę w formie pisemnej

winy być składane na poniższy adres:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. -  
Dział Zamówień Publicznych ADM ul. Gdańska 30, 85-006 Bydgoszcz  
(2 piętro, pokój nr 2)**

8.2. Zamawiający przyjmuje wszelką korespondencję w godzinach od 7:00 do 15:00 w dni robocze, od poniedziałku do piątku – pod adresem wskazanym w pkt.8.1. SIWZ.

8.3. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami może odbywać się pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2016r., poz.1030), z zastrzeżeniem pkt.8.4. SIWZ.

8.4. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym składania oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt.7. niniejszej SIWZ, składanych przez Wykonawcę na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku przesłanek wykluczenia z postępowania. Wszelkie pełnomocnictwa winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez notariusza.

8.5. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania przez Wykonawcę informacji, wyjaśnień i innych dokumentów np. takich jak: pytania do treści SIWZ, wyjaśnienia rażąco niskiej ceny, wyjaśnienia składane w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art.87 ust.1 (z wyłączeniem oferty oraz pozostałych dokumentów i oświadczeń, dla których zastrzeżona jest wyłącznie forma pisemna) - **za pośrednictwem faksu (nr 52 34-88-909) lub drogą elektroniczną na adres e-mail: [zamowienipubliczne@adm.com.pl](mailto:zamowienipubliczne@adm.com.pl)**

8.6. Możliwość przesyłania przez Zamawiającego dokumentów za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną dotyczy m. in. następujących dokumentów:

- odpowiedzi na pytania i wyjaśnienia treści SIWZ (art.38), wezwań do złożenia lub uzupełnienia dokumentów (art.26 ust.2,3,3a), wezwań do złożenia wyjaśnień (art.26 ust.4, art.87 ust.1), wezwań do wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny (art.90 ust.1), informacji o poprawieniu omyłek (art.87 ust.2), informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania (wynik postępowania)

**8.7. Dokumenty przesyłane przez Wykonawcę drogą elektroniczną, winny mieć formę skanu dokumentu podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji tego wykonawcy. Obowiązek ten nie dotyczy jedynie przesyłania wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.**

8.8. Jeżeli uczestnicy postępowania przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na numer faksu/adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę w jego ofercie, została Wykonawcy doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jej treścią.

**8.9. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść została nadana do adresata przed upływem wyznaczonego terminu.**

8.10. Zasady udzielania wyjaśnień dotyczących treści SIWZ:

1) wyjaśnień dotyczących treści SIWZ Zamawiający udzieli niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,

2) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu, o którym mowa w ust.1) lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,

3) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust.1)

8.11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

8.12. Postępowanie prowadzone jest w wyłącznie języku polskim, w związku z czym wszelka korespondencja składana w trakcie postępowania musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w innym języku niż język polski muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

8.13. Osobami upoważnionymi przez zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami są:

**a) w sprawach merytorycznych (dot. opisu przedmiotu zamówienia) :**

- \* zadanie 1 – p. Maciej Grabowski                      Z-ca Kierownika ROM-1 tel. 513-000-707
- \* zadanie 2 – p. Renata Kotolińska                      Z-ca Kierownika ROM-2 tel. 513-000-803
- \* zadanie 3 – p. Magdalena Michalska                      Z-ca Kierownika ROM-3 tel. 513-000-800
- \* zadanie 4 – p. Joanna Drzewiecka                      Z-ca Kierownika ROM-4 tel. 513-000-775

**b) w sprawach formalno-prawnych (dot. procedury przetargowej):**

- kierownik działu zamówień publicznych ADM p. Tomasz Skierecki tel. 513-000-899
- specjalista działu zamówień publicznych ADM p. Jolanta Koczorowska tel. 513-000-912

**IX. Wymagania dotyczące WADIUM**

Nie dotyczy postępowania. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium przez oferentów.

**X. Termin związania ofertą.**

- 10.1. Zamawiający ustalił termin związania ofertą na 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
- 10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

**XI. Opis sposobu przygotowania ofert.**

11.1. Oferty składa się pod rygorem nieważności, **wyłącznie w formie pisemnej**, przy zastosowaniu wzorów formularzy wymaganych przez zamawiającego niniejszą SIWZ. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w formie elektronicznej (drogą elektroniczną). Wzór oferty stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

11.2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym składania oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt.7. niniejszej SIWZ, składanych przez Wykonawcę na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku przesłanek wykluczenia z postępowania.

**11.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta może dotyczyć wszystkich, tylko niektórych, lub tylko jednego z zadań. Jeżeli oferta nie jest składana na wszystkie zadania, wówczas przeznaczone do wypełnienia pola formularza oferty, które dotyczą zadania nieobjętego ofertą należy skreślić/przekreślić lub wpisać „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie.**

11.4. Postępowanie prowadzi się wyłącznie w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty, oświadczeń i innych dokumentów w innym języku niż język polski. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

11.5. W formularzu ofertowym Wykonawca zobowiązany jest podać oferowaną cenę brutto za wykonanie całego zakresu świadczenia. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest załączyć formularze cenowe tylko dla tych zadań, dla których Wykonawca składa swoją ofertę, zgodnie ze wzorami Zamawiającego. Wykonawca nie jest zatem zobowiązany składać formularzy cenowych dla zadań, do których nie będzie przystępował. **Brak załączonego do oferty formularza cenowego dla zadania, na które Wykonawca złożył swoją ofertę – skutkować będzie odrzuceniem oferty Wykonawcy, gdyż nie jest to dokument, który podlega uzupełnieniu w trybie art.26 ust.3 ustawy Pzp. Cena oferty musi bowiem wprost wynikać z załączonego do oferty formularza cenowego.**

11.6. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz formy, w tym opisu kolumn i wierszy. Zamawiający zaleca wykonawcy aby oferta była złożona na kolejno ponumerowanych stronach, przy czym wykonawca może nie numerować stron nie zapisanych, jeżeli wszystkie kartki oferty są trwale zszyte.

11.7. Oferta wraz z załącznikami winna być podpisana przez Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym lub przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń w jego imieniu. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z oferty wykonawcy lub dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to wówczas do oferty należy dołączyć oryginał lub notarialnie potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa.

11.8. Oferta i pozostałe dokumenty winny być podpisane w sposób umożliwiający Zamawiającemu identyfikację osoby składającej podpis. Wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany, a w szczególności każde przekreślenie,

uzupełnienie, nadpisanie itp. - winny być parafowane przez osobę uprawnioną do podpisania oferty.

11.9. Wszystkie dokumenty złożone przez wykonawcę w formie kopii, muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do składania oświadczeń w jego imieniu, w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu) oraz dodatkowo opatrzone zapisem: „za zgodność z oryginałem” lub innych podobnym sformułowaniem.

11.10. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - oferta taka musi spełniać następujące wymagania:

1. zgodnie z treścią art.23 ust.2 ustawy, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.
2. pełnomocnictwo winno zawierać w szczególności wskazanie: postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, ustanowionego Pełnomocnika i zakres jego umocowania.  
Dokument potwierdzający ustanowienie Pełnomocnika musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu danego Wykonawcy, wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców. Dokument pełnomocnictwa należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
3. oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie o udzielenie zamówienia.
4. korespondencja związana z postępowaniem będzie kierowana do ustanowionego przez Wykonawców pełnomocnika. W związku z powyższym należy podać adres pełnomocnika, na który ma być wysyłana korespondencja
5. wypełniając formularz oferty i inne dokumenty oraz powołując się na Wykonawcę, w miejscach takich jak np. „nazwa i adres Wykonawcy”, należy wpisać dane dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a nie pełnomocnika tych Wykonawców.
6. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania każdy z Wykonawców składa oddzielnie (w oryginale) i dołącza do wspólnej oferty.
7. brak podstaw do wykluczenia z postępowania musi wykazać oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
8. jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

11.11. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami. Ponadto Zamawiający zaleca Wykonawcy, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia np. zszyć wszystkie strony oferty na co najmniej dwie zszywki itp.

11.12. Wymaga się, aby oferta była złożona w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu zabezpieczonym przez otwarcie, bez uszkodzenia, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści do chwili jej otwarcia. Na zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz oznaczenie postępowania przetargowego, którego dotyczy składana oferta tj.:

**O F E R T A**  
**w postępowaniu nr 64/PA/2018**  
**Dostawa i montaż urządzeń pomiarowych w lokalach**  
**zarządzanych przez „ADM” Sp. z o.o.**

11.13. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego przy ul. Gdańskiej 30, 85-006 Bydgoszcz: Dział Zamówień Publicznych ADM, pokój nr 2.

11.14. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z powyższym opisem (pkt.11.12. i pkt.11.13.) ponosi Wykonawca (np. brak oznaczenia postępowania, którego dotyczy oferta lub brak opisu, iż składana korespondencja jest OFERTĄ we wskazanym postępowaniu lub nie dostarczenie jej na wskazane miejsce składania ofert w terminie określonym w SIWZ).

### **11.15. Tajemnica przedsiębiorstwa:**

1) Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Informacje takie należy umieścić w oddzielnej kopercie z dopiskiem: TAJNE - tylko do wglądu członków komisji przetargowej. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4.

2) zgodnie z art.11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

W świetle powołanego przepisu, zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 03.10.2000 r.(sygn. Akt I CKN 304/00), określona informacja stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa, jeżeli spełnia łącznie trzy warunki:

a) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub posiada wartość gospodarczą,

b) nie została ujawniona do wiadomości publicznej;

c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania jej poufności;

3) jeżeli przedstawiony przez Wykonawcę dowód (wyjaśnienia), po przeprowadzonej przez Zamawiającego analizie – nie będzie uznany za wystarczający – wówczas Zamawiający uzna, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest nieskuteczne i informacje te zostaną ujawnione, o czym wykonawca zostanie powiadomiony.

4) w sytuacji kiedy Wykonawca zastrzegł w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa ale nie załączył jednocześnie dowodów to potwierdzających, wówczas Zamawiający uzna, że zastrzeżenie w tym zakresie jest „nieskuteczne” i nie będzie wzywał Wykonawcy do składania dodatkowych wyjaśnień, a informacje te jako „błędnie zastrzeżone” zostaną ujawnione.

**11.16. Zgodnie z art. 36b. ust.1 ustawy Pzp, zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w Formularzu Ofertowym, części zamówienia, którą wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy oraz wskazania tego podwykonawcy, o ile jest już wykonawcy znany na dzień składania oferty. Wówczas należy podać pełną nazwę, adres, NIP – wskazanego podwykonawcy.**

W związku z powyższym, gdy wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy realizację części zamówienia, należy dokonać stosownego oznaczenia w formularzu ofertowym, wskazać którego zadania dotyczyć będzie podwykonawstwo oraz opisać jaka część tego zamówienia (zakres prac) będzie wykonywana przy udziale podwykonawcy oraz wskazać tego podwykonawcę (o ile jest wykonawca znany już na etapie składania oferty). Brak ww. informacji w formularzu ofertowym oznaczać będzie, iż całość zamówienia (zadania, na które wykonawca złożył swoją ofertę) będzie zrealizowana przez Wykonawcę samodzielnie, bez udziału podwykonawcy.

**11.17. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług [tzn. kiedy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług to Zamawiający (nabywca) będzie zobowiązany do rozliczenia (odprowadzenia) podatku VAT] , Zamawiający w celu oceny takiej oferty, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miały obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.**

W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego oraz wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, a w przypadku towarów wymienionych w załączniku nr 11 do ustawy o podatku od towarów i usług również jego symbol PKWiU, oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku VAT.

## **XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

12.1. Miejsce składania ofert:

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o.

Dział Zamówień Publicznych

85-006 Bydgoszcz ul. Gdańska 30 (2 piętro, pokój nr 2)

12.2. Termin składania ofert: **16 lipca 2018r. godzina 11:00**

12.3. Termin otwarcia ofert: **16 lipca 2018r. godzina 11:10**

12.4. Miejsce otwarcia ofert :

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o.  
Dział Zamówień Publicznych  
85-006 Bydgoszcz ul. Gdańska 30 (2 piętro, pokój nr 2)

12.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (każdej jego części) oraz informacje dotyczące złożonych ofert, określone w art.86 ust.4 ustawy.

12.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej: [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl) informacje przewidziane w art.86 ust.5 ustawy (tzw. informacja z otwarcia ofert).

### **XIII. Opis sposobu obliczania ceny.**

13.1. Cena oferty powinna uwzględniać (zawierać) podatek od towarów i usług VAT, którego stawka dla niniejszego postępowania wynosi odpowiednio :

\* dla lokali mieszkalnych – stawka VAT 8%.

\* dla lokali użytkowych (niemieszkalnych) – stawka VAT 23%.

**13.2. Cena oferty – musi obejmować wszelkie koszty związane z kompleksową realizacją zamówienia, w tym koszty zakupu urządzeń pomiarowych, ich dostawy oraz montażu/wymiany. Należy uwzględnić wszelkie towarzyszące temu procesowi czynności i koszty z tym związane jak np. niezbędne prace budowlano-montażowe, świadczenia reklamacyjne w okresie udzielonej gwarancji, nie wyłączając ryzyka ujawnienia się konieczności wykonania prac (czynności) wcześniej nie przewidzianych.**

13.3. Ceną oferty jest kwota brutto wymieniona w pkt.1 Formularza Ofertowego (odpowiednio dla danego zadania) stanowiąca całkowite wynagrodzenie wykonawcy za realizację zadania. Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu ofertowym cenę brutto na tą część zamówienia (zadanie), na którą składa swoją ofertę oraz obowiązkowo załączyć do oferty wypełniony formularz cenowy dotyczący tego zadania, który stanowi dla wykonawcy podstawę do wycenienia (kalkulacji) ceny ofertowej. Cena oferty musi bowiem wynikać z załączonego formularza cenowego.

**13.4. Sposób kalkulacji ceny ofertowej określają formularze cenowe (z podziałem na poszczególne zadania), zgodne ze wzorami Zamawiającego stanowiącymi załączniki nr 8/1, 8/2, 8/3, 8/4 SIWZ. Wykonawca aby prawidłowo wycenić cenę oferty na wybrane zadanie – zobowiązany jest :**

\* w kolumnie (4) należy wpisać oferowane przez wykonawcę ceny jednostkowe NETTO mające charakter ryczałtowy (tj. niezmienny przez cały okres trwania umowy) za wyszczególniony w kolumnie (2) zakres prac objętych niniejszym zamówieniem

\* aby uzyskać wartość netto dla poszczególnych pozycji wyceny, którą należy wpisać następnie w kolumnie nr 5 należy pomnożyć ilości wskazane w kolumnie (2) przez cenę jednostkową netto z kolumny (4)

\* aby uzyskać cenę brutto pozycji, którą należy następnie wpisać w kolumnie nr 7 należy powiększyć wartość netto z kolumny (5) o kwotę należnego podatku VAT, którego stawka została wskazana w kolumnie (6)

\* aby uzyskać CAŁKOWITĄ cenę brutto oferty należy zsumować wszystkie wartości kolumny (7) i tak uzyskaną kwotę wpisać ostatnim wierszem „Ogółem cena brutto”, a następnie przenieść tę kwotę do formularza ofertowego odpowiednio dla zadania, którego dotyczy formularz cenowy.

13.5. Obliczenie końcowej ceny ofertowej brutto i jej poszczególnych elementów należy dokonać z dokładnością do 1 grosza (2 miejsca po przecinku). Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej w złotych.

#### **13.6. Rażąco niska cena:**

1) jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów mających wpływ na wysokość ceny, w

szczegółności w zakresie:

- a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunkom wykonania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. O minimalnym wynagrodzeniu za pracę (dz. U. Nr 200, poz. 1679, z 2004r. Nr 240, poz. 2407 oraz z 2005r. Nr 157, poz. 1314)
  - b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
  - c) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie
  - d) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska
  - e) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy
- 2) obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.
- 3) Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

#### **XIV. Kryteria wyboru oferty, ich znaczenie i sposób oceny.**

14.1. Zamawiający porówna i oceni oferty nie podlegające odrzuceniu.

14.2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z następującymi kryteriami:

**\* kryterium „CENA” (C) - waga kryterium 100 % (maks. 100 pkt)**

14.3. Ocena ofert, zgodnie z jedynym obowiązującym kryterium oceny ofert jakim jest CENA, będzie dokonywana w następujący sposób, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = ( C \text{ min.} : C_{ob} ) \times 100$$

**P** - ilość punktów przyznanych danej ofercie  
**C min.** - najniższa zaoferowana cena spośród ofert ocenianych  
**C ob** - cena oferty badanej

14.4. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która spełnia wszystkie warunki określone w SIWZ oraz otrzyma łącznie największą liczbę punktów zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert (cena 100%) spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu.

#### **XV. Oferty zamienne, wycofanie ofert, oferty złożone po terminie.**

15.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia złożonej oferty (art.84 uPzp), pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.

15.2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone w formie pisemnej, wg tych samych zasad jak składana oferta (patrz pkt.11.12. niniejszej SIWZ) tj. w zamkniętej kopercie, odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”.

15.3. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

15.4. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert, wycofać się z postępowania poprzez złożenie powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian) z napisem na kopercie „WYCOFANE”.

15.5. Koperty oznakowane dopiskiem „WYCOFANE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania, oferty, których dotyczy oświadczenie o wycofaniu nie będą otwierane.

15.6. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie wyznaczonego terminu składania ofert.

15.7. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez jej otwierania (bez względu na przyczynę opóźnienia).

## **XVI. Informacja o formalnościach, jakie winny być dopełnione po wyborze najkorzystniejszej oferty w celu zawarcia umowy .**

16.1. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem postanowień art.94 ustawy Prawo zamówień publicznych.

16.2. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o zamówienie, niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty i przed podpisaniem umowy, zobowiązani są dostarczyć na żądanie Zamawiającego – stosowną umowę (np. konsorcjum, spółki cywilnej) określającą sposób ich współdziałania, zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich oraz solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

16.3. Osoby reprezentujące Wykonawcę, przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty wykonawcy.

### **16.4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty i przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu (Dział Zamówień Publicznych ADM przy ul. Gdańskiej 30 w Bydgoszczy) następujące dokumenty:**

1) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, w tym z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone osobom trzecim na **kwotę ubezpieczenia minimum 20.000 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) - np. polisa ubezpieczeniowa wraz z dowodem (potwierdzeniem) opłacenia składki ubezpieczeniowej. Ubezpieczenie musi obowiązywać przez cały okres trwania umowy. W przypadku upływu terminu ubezpieczenia przed dniem zakończenia umowy, Wykonawca musi przedłużyć termin ubezpieczenia do czasu zakończenia umowy i natychmiast przedłożyć Zamawiającemu do wglądu wraz z dowodem opłacenia należnych składek.

## **XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Nie dotyczy postępowania. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XVIII. Istotne postanowienia umowy.**

18.1. Warunki umowy zostały zawarte w załączonym do SIWZ wzorze umowy (załącznik nr 5) – z tego względu, że Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach jak zawarte w załączonym do SIWZ wzorze umowy (art.36 ust.1 pkt.16 uPzp).

18.2. Do umowy implementowane zostaną warunki realizacji zamówienia określone w niniejszej specyfikacji, w tym co do zakresu i sposobu wykonywania zamówienia, a także oferowane przez Wykonawcę warunki dotyczące wynagrodzenia/ceny.

18.3. Wymagany przez Zamawiającego minimalny termin rękojmi i gwarancji licząc od daty odbioru ostatniego protokołu (protokół końcowy wykonania całości świadczenia) wynosi:

- **60 miesięcy na wykonane prace montażowe**
- **60 miesięcy na dostarczone urządzenia pomiarowe (wodomierze i ciepłomierze)**

18.4. Oprócz przypadków określonych w ustawie, zamawiający zgodnie z treścią art.144 ust.1 pkt.1) ustawy przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy , w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej :

18.4.1. wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej zmianie do zmiany wysokości podatku VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego). W przypadku zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy brutto zostanie zmniejszone bądź zwiększone w stosunku odpowiednim do zmiany wysokości podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy netto (tj. bez podatku VAT) jest niezmienne.



18.4.2. do czasu zakończenia wykonywania prac Zamawiający ma prawo ograniczyć zakres, ilość prac (dostaw) jeszcze nie wykonanych. Zawiadomienie Wykonawcy wymaga zachowania formy pisemnej. W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy ulegnie odpowiedniemu pomniejszeniu o wartość prac (dostaw) zaniechanych na żądanie Zamawiającego. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych prac (dostaw), Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu odstępnego, odszkodowania itp. Wartość prac (dostaw) zaniechanych będzie określana przez Zamawiającego na podstawie ceny (wartości) częściowej przypisanej do zaniechanej części prac (dostaw) w ofercie Wykonawcy.

#### 18.4.3. Termin wykonania zamówienia ulega wydłużeniu w przypadku :

- 1) wystąpienia przeszkody o charakterze „siły wyższej” która uniemożliwia realizację świadczenia; pojęcie wystąpienia przeszkody o charakterze „siły wyższej” która uniemożliwia realizację świadczenia; pojęcie „siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość realizacji umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym Wykonawca może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego w ciągu trzech dni od dnia jej zaistnienia,
- 2) wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa mając wpływ na zakres lub sposób realizacji zamówienia, co spowoduje konieczność dostosowania realizacji umowy do zmian tych przepisów;
- 3) braku możliwości realizacji świadczenia wskutek okoliczności i przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności w przypadku wstrzymania realizacji zamówienia przez Zamawiającego lub braku dostępu do lokalu w przyczyn niezależnych od wykonawcy (nieobecności lokatora/najemcy, odmowa udostępnienia lokalu przez lokatora/najemcę)
- 4) konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, którego wykonanie stanie się konieczne, a wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego

#### **UWAGA:**

W przypadkach, o których mowa w pkt.18.4.3. zmiana terminu wykonania zamówienia dokonuje się po pisemnym powiadomieniu zamawiającego przez wykonawcę o zaistnieniu powyższych okoliczności i potwierdzeniu ich wystąpienia przez Zamawiającego w formie spisanego na tę okoliczność Protokołu Konieczności podpisanego przez Kierownika właściwego ROM-u i przedkładanego do zatwierdzenia Zamawiającemu. Zmiana wymaga zawarcia aneksu do umowy. Termin realizacji ulegnie przedłużeniu o czas wstrzymania realizacji prac (dostawy) z wyżej wymienionych przyczyn (przeszkód) określony w Protokole Konieczności, nie dłuższy jednak niż czas ich trwania.

#### 18.4.4. Ponadto na wniosek wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, wykonawca może:

- 1) dokonać zmiany podwykonawcy
- 2) wskazać innych zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie
- 3) zrezygnować z udziału podwykonawcy w realizacji zamówienia
- 4) powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, pomimo niewskazania w ofercie części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.

18.4.5. Fakt zaistnienia wskazanych powyżej okoliczności, uzasadniających wprowadzenie zmiany umowy, podlegać będzie każdorazowo ocenie Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający uzna, że wskazane okoliczności nie są zasadne Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ i zawartej przez strony umowie.

18.4.6. Zmiany, o których mowa niniejszym dziale, wymagają obopólnej zgody stron umowy. Zmiany dokumentowane będą przez strony stosownymi pisemnymi aneksami do umowy.

## **XIX. Informacje uzupełniające**

19.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – na dowolną liczbę części (zadań).

19.2. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

19.3. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej, ustanowić dynamicznego systemu zakupów, ani zastosować aukcji elektronicznej dla wyboru oferty.

19.4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

19.5. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt.6) ustawy.

19.6. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art.22 ust.2 ustawy.

19.7. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art.29 ust.4 ustawy.

19.8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

19.9. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art.24aa ustawy Pzp.

19.10. Zamawiający nie wymaga i nie przewiduje możliwości składania ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.

19.11. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki zgodnie z art.87 ust.2 ustawy Pzp , niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę , którego oferta została poprawiona. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w przypadku poprawienia innych omyłek, polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujących istotnych zmian w treści, o których mowa w art.87 ust.2 pkt.3.) Pzp – jeżeli wykonawca w terminie 3 dni od powiadomienia o poprawce nie zgłosi sprzeciwu, będzie to równoznaczne z wyrażeniem zgody na zmianę.

19.12. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zadaniu Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenie należytego z tytułu wykonania części umowy.

### **19.13. Podwykonawstwo :**

1) Wykonawca, który zamierza wykonać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wskazać w ofercie którego zadania będzie dotyczyć podwykonawstwo, opisać jaką część (zakres prac) zamówienia wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca oraz wskazać tego podwykonawcę (nazwa, adres) jeśli będzie już wykonawcy znany na dzień składania oferty. W przypadku, gdy wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu ofertowym „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Brak ww. informacji oznaczać będzie, iż całość zamówienia będzie realizowana przez Wykonawcę samodzielnie, bez udziału podwykonawcy.

2) Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca (o ile są już znane) podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

3) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4) Wykonawca wraz z fakturą musi złożyć w stosunku do każdego zgłoszonego wcześniej Podwykonawcy – jeden z wymienionych poniżej dokumentów (UWAGA: brak złożenia przez Wykonawcę jednego z ww. dokumentów w stosunku do każdego Podwykonawcy będzie podstawą do odmowy przyjęcia przez Zamawiającego faktury od Wykonawcy) :

4.1) oświadczenie Podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy), że otrzymał zapłatę za wykonane przez siebie prace, których dotyczy (obejmuje) faktura wystawiona przez Wykonawcę

4.2) oświadczenie Podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) o wysokości przysługującej mu należności wraz z: kopią faktury dokumentującej tę należność oraz oświadczeniem Wykonawcy upoważniającym Zamawiającego do zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia bezpośrednio na rachunek Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy ww. należności. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należność przypadającą Podwykonawcy bezpośrednio na jego konto z zachowaniem terminu i zasad płatności jak dla Wykonawcy, a należność pozostała zostanie przelana na konto Wykonawcy.

4.3) potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że prace, które są sprzedawane daną fakturą zostały wykonane bez udziału tego podwykonawcy.

### **19.14. Ochrona danych osobowych i ich przetwarzanie.**

1) od dnia 25.05.2018 roku obowiązują nowe przepisy dotyczące ochrony danych osobowych - Ogólne Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

2) zgodnie z art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z

siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1

- inspektorem ochrony danych osobowych w Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. jest p. Joanna Cichocka, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail: **iod@adm.com.pl** lub telefonicznie pod numerem (52) 348-16-09
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit.c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego */dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer/* prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.8 oraz art.96 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art.97 ust.1 ustawy Pzp, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art.22 RODO;
- **posiada Pani/Pan:**
  - na podstawie art.15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art.16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art.18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- **nie przysługuje Pani/Panu:**
  - w związku z art.17 ust.3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art.21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art.6 ust.1 lit. c RODO.

3) Zamawiający (jako administrator danych osobowych) może udostępnić wykonawcy wybranemu do realizacji niniejszego zamówienia, z którym zostanie zawarta stosowna umowa – na jego pisemny wniosek – dane osobowe dotyczące najemców/użytkowników lokali (adres e-mail, numer telefonu, adres korespondencyjny) w zakresie niezbędnym wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia, pod warunkiem zawarcia przez tego wykonawcę „umowy powierzenia danych osobowych” wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

## **XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Środki ochrony prawnej określone są w dziale VI ustawy i przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

## **XXI. Wykaz załączników do SIWZ**

Załącznik nr 1	Wzór Formularza Ofertowego
Załącznik nr 2a	Wzór Oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 2b	Wzór Oświadczenia Wykonawcy - dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania
Załącznik nr 3/1	Wzór protokołu z wymiany/montażu wodomierza
Załącznik nr 3/2	Wzór protokołu z wymiany/montażu ciepłomierza
Załącznik nr 4/1, 4/2, 4/3, 4/4	Wykaz adresowy lokali – w których będą montowane urządzenia pomiarowe – z podziałem na zadania
Załącznik nr 5	Wzór umowy na wykonanie zamówienia
Załącznik nr 6	Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych
Załącznik nr 7/1	Specyfikacja i warunki techniczne wymiany/montażu WODOMIERZY
Załącznik nr 7/2	Specyfikacja i warunki techniczne wymiany/montażu CIEPŁOMIERZY
Załącznik nr 8/1 , 8/2, 8/3 , 8/4	Formularze cenowe – z podziałem na zadania

Zatwierdzam :

Numer postępowania: **64/PA/2018**

Nazwa postępowania:

**Dostawa i montaż nowych urządzeń pomiarowych (wodomierzy i ciepłomierzy) w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

**O F E R T A**

**Wykonawca (nazwa, siedziba):**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**NIP :** .....

**Oświadczamy, że sposób reprezentacji wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego (np. spółka cywilna, konsorcjum) dla potrzeb niniejszego postępowania jest następujący:**

.....  
*(UWAGA: wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający ofertę wspólną )*

**Niniejszym składam swoją ofertę  
na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie i na warunkach określonych przez  
Zamawiającego w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu:**

<b>OFERTA NA ZADANIE NR 1</b>	
<b>CENA BRUTTO OFERTY :</b> (kwotę przenieść z formularza cenowego)	
oferowany przez wykonawcę wodomierz na ZIMNĄ WODEĘ (wpisać producenta, serię, model)	
oferowany przez wykonawcę wodomierz na CIEPLĄ WODEĘ (wpisać producenta, serię, model)	
oferowany przez wykonawcę CIEPŁOMIERZ (wpisać producenta, serię, model)	

**OFERTA NA ZADANIE NR 2**

**CENA BRUTTO OFERTY :**  
(kwotę przenieść z formularza cenowego)

oferowany przez wykonawcę wodomierz  
na ZIMNĄ WODEĘ  
(wpisać producenta, serię, model)

oferowany przez wykonawcę wodomierz  
na CIEPŁĄ WODEĘ  
(wpisać producenta, serię, model)

**OFERTA NA ZADANIE NR 3**

**CENA BRUTTO OFERTY :**  
(kwotę przenieść z formularza cenowego)

oferowany przez wykonawcę wodomierz  
na ZIMNĄ WODEĘ  
(wpisać producenta, serię, model)

oferowany przez wykonawcę wodomierz  
na CIEPŁĄ WODEĘ  
(wpisać producenta, serię, model)

**OFERTA NA ZADANIE NR 4**

**CENA BRUTTO OFERTY :**  
(kwotę przenieść z formularza cenowego)

oferowany przez wykonawcę wodomierz  
na ZIMNĄ WODEĘ  
(wpisać producenta, serię, model)

oferowany przez wykonawcę wodomierz  
na CIEPŁĄ WODEĘ  
(wpisać producenta, serię, model)

oferowany przez wykonawcę  
CIEPŁOMIERZ  
(wpisać producenta, serię, model)



**Oświadczenie wykonawcy**  
**dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu**  
- składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych

**WYKONAWCA :**

.....  
.....  
.....  
.....

**Numer postępowania: 64/PA/2018**

**Nazwa postępowania:**

**Dostawa i montaż nowych urządzeń pomiarowych (wodomierzy i ciepłomierzy) w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

1) Oświadczam/y, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w ogłoszeniu o niniejszym zamówieniu i SIWZ oraz nie polegamy/y na zdolnościach (zasobach) technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp.

Data: \_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

2) Oświadczam/y, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu przetargowym, wskazanych przez zamawiającego w ogłoszeniu o niniejszym zamówieniu oraz SIWZ, których nie spełniam/y samodzielnie, polegam/y na zdolnościach (zasobach) poniżej wskazanych podmiotów, w następującym zakresie (należy wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Data: \_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_



### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

3) Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Data: \_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

#### **Informacja dla Wykonawcy**

#### **- ogólne zasady wypełniania niniejszego oświadczenia:**

- a) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia (np. spółka cywilna, konsorcjum) niniejsze „Oświadczenie” powinno być złożone przez każdego z Wykonawców w zakresie, w którym każdy z tych Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu
- b) oświadczenie wskazane w pkt.1. składa Wykonawca, który samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie powołuje się na zdolności (zasoby) innych podmiotów, na zasadach określonych w art.22a ustawy Prawo zamówień publicznych.
- c) oświadczenie wskazane w pkt.2. składa Wykonawca, który nie spełnia samodzielnie warunków udziału w postępowaniu i powołuje się na zdolności (zasoby) innych podmiotów, na zasadach określonych w art.22a uPzp. Należy wówczas wskazać te podmioty (nazwa, adres, NIP) oraz zakres udostępnianych zasobów.
- d) oświadczenie wskazane w pkt.3. składa każdy Wykonawca.
- e) jeżeli któreś z oświadczeń wymienionych w pkt.1 lub pkt.2 - nie dotyczy wykonawcy, wówczas należy zostawić puste pole (nie podpisywać oświadczenia w tej części) lub wpisać słowo „nie dotyczy”.

**Oświadczenie wykonawcy**

**dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania**

- składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych

**WYKONAWCA :**

.....  
.....  
.....  
.....

**Numer postępowania: 64/PA/2018**

**Nazwa postępowania:**

**Dostawa i montaż nowych urządzeń pomiarowych (wodomierzy i ciepłomierzy) w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1) Oświadczam/y, że **nie podlegam wykluczeniu** z niniejszego postępowania na podstawie art.24 ust.1 pkt.12-23 oraz art.24 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych, z powodu okoliczności wskazanych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ

Data: \_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

2) Oświadczam/y, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z niniejszego postępowania na podstawie art. \*..... ustawy Pzp  
(UWAGA: podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art.24 ust.1 pkt.13-14, 16-20 lub art.24 ust.5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art.24 ust.8. uPzp podjąłem następujące środki naprawcze :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Data: \_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY  
POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam/y, że wskazany/e poniżej podmiot/y na którego/ych zasoby (zdolności) powołuje się w niniejszym postępowaniu, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

(\* należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Data: \_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Data: \_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

**Informacja dla Wykonawcy - ogólne zasady wypełniania niniejszego oświadczenia:**

- a) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia (np. spółka cywilna, konsorcjum) niniejsze „Oświadczenie” dotyczące przesłanek wykluczenia wykonawcy z postępowania powinno być złożone przez każdego z Wykonawców oddzielnie.
- b) oświadczenie określone w pkt.1. składa Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania z powodu okoliczności wskazanych w art.24 ust.1 pkt.12-23 oraz art.24 ust.5 ustawy Pzp
- c) oświadczenie określone pkt.2. składa Wykonawca, wobec którego zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania określone w art.24 ust.1 pkt.13-14, 16-20 lub art.24 ust.5 ustawy Pzp. Ponadto zgodnie z art.24 ust.8 uPzp Wykonawca może jednocześnie przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki naprawcze są wystarczające do wykazania jego rzetelności.
- d) oświadczenie określone w pkt.3. składa Wykonawca, który w celu wykazania spełniania warunków udziału powoływał się na zasoby (zdolności) innych podmiotów. Niniejszym oświadczeniem Wykonawca potwierdza, że wykazane przez niego podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Należy wskazać te podmioty (nazwa, adres, NIP). Wykaz tych podmiotów winien być zgodny z wykazem podmiotów z pkt.2. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału, w którym te podmioty również zostały wskazane.
- e) oświadczenie określone w pkt.4. obligatoryjnie składa każdy Wykonawca.
- f) jeżeli któreś z powyższych oświadczeń nie dotyczy wykonawcy, wówczas należy zostawić puste pole (nie podpisywać oświadczenia w tej części) lub wpisać słowo „nie dotyczy”.

## PROTOKÓŁ WYMIANY WODOMIERZA

spisany w dniu .....  
w obecności użytkownika/najemcy lokalu .....  
dotyczy lokalu przy ul. ....

w sprawie wymiany wodomierza (numer fabryczny): .....  
w lokalu \*mieszkalnym/ \*użytkowym (\*zaznaczyć właściwe)  
ze stanem wodomierza (w dniu wymiany): .....

Zainstalowano wodomierz o numerze fabrycznym ..... ze stanem początkowym  
..... m3, cecha plombi ..... legalizacja .....  
powód wymiany wodomierza: .....

Osoba wymieniająca wodomierz:

1. .... (imię i nazwisko, nazwa firmy)
2. .... (imię i nazwisko, nazwa firmy)

Stwierdziła poprawność wykonanych prac montażowych oraz zgodność numerów identyfikacyjnych wodomierzy.  
Inne wnioski: \*uwagi / \*bez uwag (\*zaznaczyć właściwe)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Na tym protokół zakończono i po przeczytaniu podpisano.

**Podpis najemcy/użytkownika lokalu:**

**Podpis osoby wymieniającej wodomierz:**

## PROTOKÓŁ WYMIANY CIEPŁOMIERZA

spisany w dniu .....  
w obecności użytkownika/najemcy lokalu .....  
dotyczy lokalu przy ul. ....

w sprawie wymiany ciepłomierza (numer fabryczny): .....  
w lokalu \*mieszkalnym/ \*użytkowym (\*zaznaczyć właściwe)  
ze stanem ciepłomierza (w dniu wymiany): .....

Zainstalowano ciepłomierz o numerze fabrycznym ..... ze stanem początkowym  
....., cecha plomby ..... legalizacja .....  
powód wymiany ciepłomierza: .....

Osoba wymieniająca ciepłomierz :

1. .... (imię i nazwisko, nazwa firmy)
2. .... (imię i nazwisko, nazwa firmy)

Stwierdziła poprawność wykonanych prac montażowych oraz zgodność numerów identyfikacyjnych ciepłomierzy.  
Inne wnioski: \*uwagi / \*bez uwag (\*zaznaczyć właściwe)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Na tym protokół zakończono i po przeczytaniu podpisano.

**Podpis najemcy/użytkownika lokalu:**

**Podpis osoby wymieniającej ciepłomierz:**

**Specyfikacja techniczna wodomierzy -  
Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż fabrycznie nowych wodomierzy do wody  
zimnej i ciepłej  
2018 ROK**

1. Wymagania techniczne wodomierzy:

- 1) rok produkcji wodomierza: **2018 r.**
- 2) **Q3=1,6 m<sup>3</sup>/h, DN 15**
- 3) klasa metrologiczna wg przepisów MID w zakresie pomiarowym  $R \geq 100$  (H-montaż w pozycji poziomej),  $R \geq 50$  (dla montażu pionowego V) w wersji do wody zimnej (T 30°C) oraz do wody ciepłej (T 90°C)
- 4) liczydło hermetyczne (o podwyższonej szczelności) odporne na zaparowanie uniemożliwiające jakąkolwiek próbę ingerencji we wskazania licznika zabezpieczone przed mechaniczną ingerencją zewnętrzną
- 5) korpus wodomierza mosiężny
- 6) odporność na silne zewnętrzne pole magnetyczne
- 7) zabezpieczenie ograniczające skutki zamarzania wody
- 8) króciec wyjściowy korpusu wodomierza przystosowany do zamontowania zaworka zwrotnego lub wodomierz z wbudowanym zaworem zwrotnym
- 9) przed wodomierzem winien być zamontowany zawór odcinający (np. GEBO) przy zachowaniu odpowiedniej długości odcinków, w celu uniknięcia zaburzeń strumienia wody tj. w odległości 3 do 5 średnic przekroju rury
- 10) za wodomierzem zabudować zawór zwrotny w króciec korpusu wodomierza lub zastosować wodomierz z wbudowanym zaworem zwrotnym.
- 11) wodomierz należy zamontować w poziomie, chyba że warunki na to nie pozwalają i wówczas wodomierz musi mieć oznaczenie V, czyli możliwość montażu innego niż poziomy.
- 12) maksymalne dopuszczalne ciśnienie robocze (MAP) 16 bar
- 13) w przypadku montowania wodomierza w mieszkaniach, gdzie dotychczas nie było opomiarowania należy dodatkowo doliczyć łączniki
- 14) wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na sprzedane (dostarczone) wodomierze na okres nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od daty ich dostawy (montażu).
- 15) należy założyć plomby zabezpieczające dostosowane do ww. wodomierzy, z nadrukiem niepowtarzalnego numeru
- 16) każdy wodomierz musi posiadać wybity rok, w którym został wyprodukowany.

2. Ponadto wodomierze muszą odpowiadać wymaganiom zawartym w normie PN-EN 14154-1 Wodomierze-Część 1: Wymagania ogólne, PN-EN 14154-2 Wodomierze-Część 2: Instalacja i warunki użytkowania lub normom równoważnym oraz posiadać aktualną cechę legalizacyjną – posiadanie cechy legalizacyjnej w roku dostawy do Zamawiającego (**2018**).

Na wodomierzy powinny być umieszczone w sposób trwały i czytelny, oznaczenia określone w par.5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 23 października 2007 r. w sprawie wymagań, którym powinny odpowiadać wodomierze oraz szczegółowego zakresu sprawdzeń wykonywanych podczas prawnej kontroli metrologicznej tych przyrządów pomiarowych (Dz. U. Z 2007 r., Nr 209, poz.1513, z późn. zm.), a zwłaszcza:

- nazwa lub znak producenta
- znak fabryczny
- rok produkcji
- jedna lub dwie strzałki wskazujące kierunek przepływu
- jednostka miary w m<sup>3</sup>

3. Oferowane wodomierze muszą spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 7 stycznia 2008 r. w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych (Dz. U. Nr 5/2008, poz.29, z późn. zm.)

**4. Oferowane wodomierze muszą posiadać:**

a) Kartę Katalogową – dla każdego typu wodomierza (w odniesieniu do przedmiotu zamówienia), w celu

potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają określonym wymaganiom zamawiającego

b) Atest Higieniczny dopuszczający wodomierz do pomiaru zużycia wody przeznaczonej do spożycia, dla każdego typu wodomierza (w odniesieniu do przedmiotu zamówienia), w celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają określonym wymaganiom zamawiającego

c) Decyzję zatwierdzenia typu przez Prezesa Głównego Urzędu Miar, dla każdego typu wodomierza (w odniesieniu do przedmiotu zamówienia), w celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają określonym wymaganiom zamawiającego lub inny dokument równoważny.

#### **5. Zakres czynności podczas wymiany wodomierza:**

- 1) spisanie stanu końcowego i numeru fabrycznego (istniejącego) wodomierza
- 2) demontaż (starego) wodomierza
- 3) montaż nowego wodomierza wraz z zaworem zwrotnym (uszczelnienie gwintów, skręcenie dwuzłączek, wymiana uszczelek na półśrubunkach)
- 4) ewentualna wymiana niesprawnych zaworów przed wodomierzem oraz dostosowanie podejścia pod wodomierz
- 5) sprawdzenie czy zamontowany (wymieniony) wodomierz został poprawnie zabudowany tzn. czy się obraca (zlicza zużycie wody poprzez odkręcenie punktów poboru, np. przy napełnianiu spłuczki – miski ustępowej).
- 6) zaplombowanie wodomierza
- 7) spisanie numeru fabrycznego, numerów plomb i stanu początkowego nowego wodomierza
- 8) wykonanie próby szczelności połączeń i instalacji w miejscu wymiany
- 9) sporządzenie protokołu wymiany wodomierza – według wzoru określonego przez Zamawiającego załącznikiem do SIWZ z potwierdzeniem przez Najemcę lokalu wykonania zakresu i stanu wskazania wodomierza.
- 10) przekazywanie protokołów z dokonanej wymiany wodomierzy Zamawiającemu (właściwy ROM)
- 11) Zamawiający informuje, że zdemontowane wodomierze – staną się własnością Wykonawcy, któremu będzie przysługiwać uzysk z ich sprzedaży, co Wykonawca winien uwzględnić przy kalkulacji ceny ofertowej.

## Specyfikacja techniczna – CIEPŁOMIERZE 2018 rok

### I. WYMAGANIA OGÓLNE

#### 1. Ciepłomierze muszą spełniać wymagania zawarte w :

- 1.1. ustawie z dnia 11 maja 2001 r. Prawo o miarach (t.j. Dz. U. z 2018r., poz.376, z późniejszymi zmianami)
- 1.2. ustawie z dnia 30 sierpnia 2002r. O systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2017r., poz.1226, z późniejszymi zmianami)
- 1.3. ustawie z dnia 15 grudnia 2006r. O zmianie ustawy o systemie oceny zgodności oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. NR 249, poz.1834 z 2006r.)
- 1.4. Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 2 czerwca 2016r. W sprawie wymagań dla przyrządów pomiarowych (Dz. U. z 2016, poz.815, z późniejszymi zmianami)
- 1.5. Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2007r. (Dz. U. Z 2008r., Nr 2, poz.2 z późniejszymi zmianami) w sprawie wymagań, którym powinny odpowiadać ciepłomierze i ich podzespoły, oraz szczegółowego zakresu sprawdzeń wykonywanych podczas prawnej kontroli metrologicznej tych przyrządów pomiarowych
- 1.6. Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 kwietnia 2017r. W sprawie rodzajów przyrządów pomiarowych podlegających prawnej kontroli metrologicznej oraz zakresu tej kontroli (Dz. U. z 2017, poz.885, z późniejszymi zmianami)
- 1.7. Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 7 stycznia 2008r. W sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych (Dz. U. z 2008r., poz.29, z późniejszymi zmianami)
- 1.8. Międzynarodowych zaleceniach OIML R75 lub normy PN-EN 1434

#### 2. Ciepłomierz musi być przyrządem pomiarowych składanym.

Przez przyrząd składany rozumie się ciepłomierz będący rozdzielnym zestawem elementów w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 grudnia 2007r. W sprawie wymagań, którym powinny odpowiadać ciepłomierze do wody i ich elementy (Dz. U. Nr 2, poz.2).

Przez przyrząd hybrydowy rozumie się ciepłomierz zbudowany jako nierozłączny pod względem pomiarowym zespół przelicznika i przetwornika przepływu z rozdzielną parą czujników temperatury.

Wymagane jest przedłożenie kopii decyzji zatwierdzenia typu lub certyfikatu badania typu dla każdej części składowej lub zespołu ciepłomierza. Ciepłomierz musi posiadać odrębną ocenę zgodności dla każdego elementu składowego lub zespołu oraz każdy element składowy lub zespół musi posiadać własną tabliczkę znamionową z indywidualnym numerem seryjnym i znakiem CE, wydaną przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą. Ciepłomierze muszą spełniać przepisy w zakresie prawnej kontroli metrologicznej.

3. Wszystkie części składowe lub zespoły ciepłomierza muszą być serwisowane i legalizowane w Polsce.

4. Ciepłomierz musi posiadać dokumentację techniczno-ruchową (DTR) i kartę katalogową w języku polskim.

5. Konstrukcja ciepłomierza powinna uniemożliwiać świadomą lub przypadkową zmianę wskazań licznika przez osoby niepowołane. Każda z części składowych lub zespołów ciepłomierza musi mieć możliwość zaplombowania (dotyczy to szczególnie śrubunków mocujących przetworniki przepływu oraz par czujników temperatury, w których muszą znajdować się otwory do zakładania plomb zabezpieczających). Sposób plombowania przelicznika musi uniemożliwiać ingerencję w jego ustrój, w szczególności w ciągłość połączeń wszystkich elementów.

6. Ciepłomierze muszą być fabrycznie nowe. Data produkcji ciepłomierza z 2018 roku.

### II. WYMAGANIA SZCZEGÓLNE DLA CIEPŁOMIERZY

1. Ciepłomierz kompaktowy wyposażony w przetwornik przepływu, parę czujników wraz z tulejami i osłonami oraz elektroniczny przelicznik z wyświetlaczem.

2. Przedmiotem dostawy jest przelicznik ciepła w wykonaniu standardowym (bez modułów dodatkowych) z zasilaniem bateryjnym o min. okres eksploatacji 5 lat.

3. Przelicznik musi umożliwiać samodzielną wymianę przez Zamawiającego baterii zasilającej bez konieczności zerwania cech legalizacyjnych urządzenia, czyli ponownej jego legalizacji. Wymiana baterii nie może powodować utraty zarejestrowanych danych.



#### 4. Dane dostępne na wyświetlaczu elektronicznego przelicznika:

- stan licznika energii cieplnej [GJ]
- stan licznika energii na koniec miesiąca [GJ], dane z co najmniej ostatnich 12 miesięcy
- stan licznika objętość [m<sup>3</sup>]
- stan licznika objętość na koniec miesiąca [m<sup>3</sup>], dane z co najmniej ostatnich 12 miesięcy
- wartość chwilowa natężenia przepływu [m<sup>3</sup>/h]
- przepływ maksymalny w miesiącu [m<sup>3</sup>/h]
- wartość chwilowa temperatury zasilania [°C]
- wartość chwilowa temperatury powrotu [°C]
- wartość chwilowa różnicy temperatury [°C]
- wartość chwilowa mocy cieplnej [kW, MW]
- moc maksymalna w miesiącu [kW]
- czas pracy [h]
- kody błędów i usterek ciepłomierza
- numer seryjny (dopuszcza się umieszczenie numeru seryjnego na tabliczce znamionowej)

#### 5. Dane dla przetwornika przepływu

- temperatura pracy do +90 st. Celsjusza
- nominalny strumień objętości: 0,6 m<sup>3</sup>/h
- zakres pomiarowy (zabudowa pozioma H): 50
- zakres pomiarowy (zabudowa pionowa V): 50
- ciśnienie nominalne: PN16
- pozycja montażu: pozioma i pionowa

6. Posiadające świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

7. Posiadające aktualną cechę legalizacyjną.

8. Posiadające kartę gwarancyjną, instrukcję obsługi w języku polskim.

### **III. Zakres robót towarzyszących wymagany przy wymianie ciepłomierzy:**

- rozplombowanie i demontaż istniejących ciepłomierzy;
- montaż podzespołów ciepłomierzy tj. przelicznika, przetwornika przepływu i czujników temperatury na powrocie i na zasilaniu;
- montaż przewodów elektrycznych wewnętrznych łączących przetwornik przepływu i czujniki temperatury z przelicznikiem wskazującym;
- zamknięcie obudowy i zaplombowanie ciepłomierza;
- dostarczenie protokołu z wymiany do ADM (ROM) w ciągu 5 dni od zamontowania;
- przed podjęciem robót (prac montażowych) w danym budynku, wykonawca winien poinformować lokatorów (najemców) o terminie i zakresie wykonywanych prac, poprzez wywieszenie stosownej informacji na klatce schodowej budynku.

**Numer postępowania:** 64/PA/2018

Załącznik nr 8/1 do SIWZ

**Nazwa postępowania:**

**Dostawa i montaż nowych urządzeń pomiarowych (wodomierzy i ciepłomierzy) w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

**FORMULARZ CENOWY  
dla zadania nr 1**

**WYKONAWCA:**

.....  
.....  
.....  
.....

L.p.	Przedmiot zamówienia (dostawy)	Ilość (szt)	Cena jednostkowa netto RYCZAŁT (zł)	Wartość netto ( kol.3 x kol.4)	Stawka VAT	Cena Brutto (kol.5 + VAT )
1	2	3	4	5	6	7
1	Wypożyczenie nieopomiarowanych lokali MIESZKALNYCH w wodomierze na ZIMNĄ wodę (dostawa i montaż PIERWOTNY)	66			8%	
2	Wymiana wodomierzy na ZIMNĄ wodę w lokalach MIESZKALNYCH	138			8%	
3	Wymiana wodomierzy na CIEPLĄ wodę w lokalach MIESZKALNYCH	70			8%	
4	Wymiana CIEPŁOMIERZY w lokalach MIESZKALNYCH	36			8%	
<b>Ogółem Cena Brutto Oferty:</b>						

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

**Numer postępowania:** 64/PA/2018

Załącznik nr 8/2 do SIWZ

**Nazwa postępowania:**

**Dostawa i montaż nowych urządzeń pomiarowych (wodomierzy i ciepłomierzy) w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

**FORMULARZ CENOWY**  
**dla zadania nr 2**

**WYKONAWCA:**

.....  
.....  
.....  
.....

L. p.	Przedmiot zamówienia (dostawy)	Ilość (szt)	Cena jednostkowa netto RYCZAŁT (zł)	Wartość netto (kol.3 x kol.4)	Stawka VAT	Cena Brutto (kol.5 + VAT )
1	2	3	4	5	6	7
1	Wypożyczenie nieopomiarowanych lokali MIESZKALNYCH w wodomierze na ZIMNĄ wodę (dostawa i montaż PIERWOTNY)	253			8%	
2	Wypożyczenie nieopomiarowanych lokali UŻYTKOWYCH w wodomierze na ZIMNĄ wodę (dostawa i montaż PIERWOTNY)	5			23%	
3	Wymiana wodomierzy na ZIMNĄ wodę w lokalach MIESZKALNYCH	127			8%	
4	Wymiana wodomierzy na CIEPLĄ wodę w lokalach MIESZKALNYCH	12			8%	
5	Wymiana wodomierzy na ZIMNĄ wodę w lokalach UŻYTKOWYCH	5			23%	
<b>Ogółem Cena Brutto Oferty:</b>						

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

**Numer postępowania:** 64/PA/2018

Załącznik nr 8/3 do SIWZ

**Nazwa postępowania:**

**Dostawa i montaż nowych urządzeń pomiarowych (wodomierzy i ciepłomierzy) w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

**FORMULARZ CENOWY  
dla zadania nr 3**

**WYKONAWCA:**

.....  
.....  
.....  
.....

L. p.	Przedmiot zamówienia (dostawy)	Ilość (szt)	Cena jednostkowa netto RYCZAŁT (zł)	Wartość netto ( kol.3 x kol.4)	Stawka VAT	Cena Brutto (kol.5 + VAT )
1	2	3	4	5	6	7
1	Wyposażenie nieopomiarowanych lokali MIESZKALNYCH w wodomierze na ZIMNĄ wodę (dostawa i montaż PIERWOTNY)	80			8%	
2	Wyposażenie nieopomiarowanych lokali UŻYTKOWYCH w wodomierze na ZIMNĄ wodę (dostawa i montaż PIERWOTNY)	32			23%	
3	Wyposażenie nieopomiarowanych lokali UŻYTKOWYCH w wodomierze na CIEPŁĄ wodę (dostawa i montaż PIERWOTNY)	3			23%	
4	Wymiana wodomierzy na ZIMNĄ wodę w lokalach MIESZKALNYCH	21			8%	
5	Wymiana wodomierzy na CIEPŁĄ wodę w lokalach MIESZKALNYCH	2			8%	
6	Wymiana wodomierzy na ZIMNĄ wodę w lokalach UŻYTKOWYCH	3			23%	

7	Wymiana wodomierzy na CIEPLĄ wodę w lokalach UŻYTKOWYCH	1			23%	
<b>Ogółem Cena Brutto Oferty:</b>						

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

**Numer postępowania: 64/PA/2018**

Załącznik nr 8/4 do SIWZ

**Nazwa postępowania:**

**Dostawa i montaż nowych urządzeń pomiarowych (wodomierzy i ciepłomierzy) w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

**FORMULARZ CENOWY  
dla zadania nr 4**

WYKONAWCA:

.....  
.....  
.....  
.....

L. p.	Przedmiot zamówienia (dostawy)	Ilość (szt)	Cena jednostkowa netto RYCZAŁT (zł)	Wartość netto ( kol.3 x kol.4)	Stawka VAT	Cena Brutto (kol.5 + VAT )
1	2	3	4	5	6	7
1	Wymiana wodomierzy na ZIMNĄ wodę w lokalach MIESZKALNYCH	88			8%	
2	Wymiana wodomierzy na CIEPŁĄ wodę w lokalach MIESZKALNYCH	23			8%	
3	Wymiana wodomierzy na ZIMNĄ wodę w lokalach UŻYTKOWYCH	4			23%	
4	Wymiana CIEPŁOMIERZY w lokalach MIESZKALNYCH	10			8%	
<b>Ogółem Cena Brutto Oferty:</b>						

Podpis Wykonawcy: \_\_\_\_\_

**UMOWA POWIERZENIA  
PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

zawarta w Bydgoszczy w dniu \_\_\_\_\_ pomiędzy:

**Administracją Domów Miejskich „ADM” Spółkę z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy** przy ul. Śniadeckich 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy pod numerem 124375, podatnikiem podatku VAT zidentyfikowanym pod numerem NIP 554-03-16-382, o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną dalej Zleceniodawcą lub Administratorem danych (administratorem)

a

.....  
.....  
.....

zwaną dalej Zleceniobiorcą lub Podmiotem przetwarzającym.

Strony niniejszym postanawiają zawrzeć Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych (zwanej dalej: „Umową”), o następującej treści:

**§ 1**

Niniejsza Umowa stanowi integralną część zawartej pomiędzy Stronami umowy nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ na wykonanie \_\_\_\_\_ zwanej dalej „Umową podstawową” i nie rodzi po stronie Zleceniobiorcy uprawnienia do dodatkowego wynagrodzenia.

**§ 2**

1. Administrator danych powierza Zleceniobiorcy do przetwarzania dane osobowe, które zgromadził zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przetwarza w zbiorze danych o nazwie .....
2. Administrator danych powierza Zleceniobiorcy przetwarzanie danych osobowych zwykłych/szczególnej kategorii obejmujących: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, adres do korespondencji
3. Zleceniobiorca jest upoważniony do przetwarzania danych powierzonych w formie\*:
  - papierowej;
  - elektronicznej.

**§ 3**

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie w celach związanych z realizacją Umowy podstawowej i wyłącznie w zakresie, jaki jest niezbędny do realizacji tych celów.
2. W szczególności Zleceniobiorca nie jest uprawniony do jakiegokolwiek dalszego wykorzystania i udostępniania powierzonych danych osobowych ani do przechowywania i sporządzania kopii bezpieczeństwa powierzonych danych poza takim zakresem, który jest niezbędny do realizacji Umowy podstawowej.
3. Zleceniobiorca oświadcza, że powierzone mu na mocy niniejszej umowy dane osobowe będą przetwarzane w siedzibie przedsiębiorstwa Zleceniobiorcy. W przypadku, gdyby Zleceniobiorca przetwarzał dane w innym miejscu, jest obowiązany poinformować o tym pisemnie Zleceniodawcę przed rozpoczęciem przetwarzania danych w innym miejscu.
4. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania najwyższej staranności oraz do zastosowania przy przetwarzaniu powierzonych mu danych osobowych wszelkich środków technicznych i organizacyjnych przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa polskiego oraz prawa Unii Europejskiej.
5. Zleceniobiorca zobowiązuje się zastosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu należyte, odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, zabezpieczenie powierzonych do przetwarzania danych osobowych, w szczególności zabezpieczyć je przed udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa,

oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

6. Zleceniobiorca oświadcza, że dysponuje środkami umożliwiającymi prawidłowe przetwarzanie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych, w zakresie i celu określonym Umową. Zleceniobiorca oświadcza, że zastosowane do przetwarzania powierzonych danych systemy informatyczne spełniają wymogi aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
7. Zleceniobiorca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie administratora – dotyczy to też przekazywania powierzonych danych do państwa trzeciego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający.
8. Podmiot przetwarzający, biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, w miarę możliwości pomaga Administratorowi danych poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw.
9. Podmiot przetwarzający, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art.32–36 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

#### **§ 4**

1. Zleceniobiorca, bez pisemnej zgody Zleceniodawcy, nie może powierzyć całości lub części czynności przetwarzania danych osobowych, powierzonych na mocy niniejszej Umowy, osobom trzecim.
2. W przypadku powierzenia realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy (za zgodą Zleceniodawcy) podmiotowi trzeciemu, Zleceniobiorca jest zobowiązany zawrzeć w tym zakresie z podmiotem trzecim pisemną umowę, która będzie zapewniała danym, przekazywanym przez Zleceniodawcę poziom ochrony nie niższy, niż wynikający z niniejszej Umowy a kopia takiej umowy winna być przekazana Zleceniodawcy przed rozpoczęciem przetwarzania przez podmiot trzeci.

#### **§ 5**

1. Do przetwarzania danych osobowych, przekazywanych na mocy niniejszej Umowy, mogą być dopuszczeni jedynie pracownicy Zleceniobiorcy posiadający imienne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych.
2. Zleceniobiorca zapewnia, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy;
3. Zleceniobiorca oświadcza, że pracownicy, którzy będą mieli dostęp do powierzonych przez Zleceniodawcę danych osobowych, zostali przeszkoleni z zasad ochrony danych osobowych oraz poinformowani, iż nie mogą wykonywać operacji na danych przekraczających zakres wydanych im upoważnień ani posiadać prawa dostępu do danych w zakresie szerszym, niż wynikałoby to z upoważnienia lub też przetwarzać danych w celu innym, niż ten, do którego zostali upoważnieni. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za działania upoważnionych pracowników jak za działania własne.

#### **§ 6**

Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

- 1) poinformowania Zleceniodawcy w każdej sytuacji, gdy Zleceniobiorca jest zobowiązany do przetworzenia danych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa Unii Europejskiej, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny;
- 2) wdrażania odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia, w tym między innymi:
  - a) w stosownym przypadku stosowania pseudonimizacji i szyfrowania danych osobowych;
  - b) zdolności do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania;
  - c) zdolności do szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego;
  - d) regularnego testowania, mierzenia i oceniania skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania.
- 3) udzielania Zleceniodawcy na każde żądanie informacji na temat przetwarzania powierzonych danych osobowych. W szczególności Zleceniobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji o każdym przypadku naruszenia obowiązków dotyczących ochrony danych osobowych przez Zleceniobiorcę, jego pracowników, współpracowników lub osoby trzecie, którym Zleceniobiorca powierzył przetwarzanie danych;
- 4) niezwłocznego informowania Zleceniodawcy o wszelkich czynnościach związanych z danymi osobowymi objętymi niniejszą Umową prowadzonych przed Generalnym Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, urzędami państwowymi, policją lub sądami;



- 5) umożliwienia Zleceniodawcy dokonania kontroli w miejscach, w których są przetwarzane powierzone dane osobowe, w terminie ustalonym przez Strony, nie później jednak niż w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia powiadomienia Zleceniobiorcy przez Zleceniodawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli, w celu sprawdzenia prawidłowości przetwarzania oraz zabezpieczania danych osobowych;
- 6) zastosowania się do zaleceń pokontrolnych Zleceniodawcy, dotyczących poprawy jakości zabezpieczania danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, o ile zalecenia te są zgodne z przepisami prawa;
- 7) zwrócenia Zleceniodawcy po zakończeniu Umowy wszelkich nośników, zawierających powierzone dane osobowe lub ich trwałego usunięcia z nośników, których zwrócenie Zleceniodawcy nie jest możliwe (chyba że obowiązek przechowywania danych wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa). Obowiązek usunięcia danych dotyczy również wszelkich sporządzonych przez Zleceniobiorcę kopii danych.

## **§ 7**

1. Zleceniobiorca w przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych jest zobowiązany niezwłocznie zgłosić ten fakt Zleceniodawcy, nie później niż w terminie 24 godzin od momentu zidentyfikowania naruszenia.
2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1, musi co najmniej:
  - a) opisywać charakter naruszenia ochrony danych osobowych, w tym w miarę możliwości wskazywać kategorie i przybliżoną liczbę osób, których dane dotyczą, oraz kategorie i przybliżoną liczbę wpisów danych osobowych, których dotyczy naruszenie;
  - b) zawierać imię i nazwisko oraz dane kontaktowe administratora bezpieczeństwa informacji (inspektora ochrony danych) lub oznaczenie innego punktu kontaktowego, od którego można uzyskać więcej informacji;
  - c) opisywać możliwe konsekwencje naruszenia ochrony danych osobowych;
  - d) opisywać środki zastosowane lub proponowane przez administratora w celu zaradzenia naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym w stosownych przypadkach środki w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków.

## **§ 8**

1. Niniejsza Umowa wiąże strony przez cały czas obowiązywania Umowy podstawowej i wygasa z chwilą rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy podstawowej.
2. Zleceniodawcy nie przysługuje uprawnienie do odstąpienia od niniejszej Umowy lub jej wypowiedzenie. Ewentualne złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu niniejszej Umowy stanowi jednocześnie złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy podstawowej.

## **§ 9**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Sędem właściwym do rozpatrywania sporów związanych z realizacją niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego oraz obowiązującego prawa Unii Europejskiej.
4. Postanowienia niniejszej umowy wiążą strony od dnia .....

**Zleceniodawca:**

**Zleceniobiorca:**