



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://www.adm.com.pl> <http://www.admwm.pl> adm@adm.com.pl

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375**
w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki
Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59.478.000 zł**

Sekretariat: 052-348-16-01/02
Fax: 052-348-16-07
Biuro Zarządu: 052-348-16-77
Dział Remontów i Inwestycji: 052-348-16-58

l. dz. ZZP/ 1376 /TS/2018
znak sprawy: ZZP-2400-58/2018

Bydgoszcz, dnia 11.07.2018 r.

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ
w postępowaniu przetargowym nr 58/PA/2018

Nazwa postępowania: Wykonanie robót budowlanych w budynkach przy ul. Podgórznej 1 i Śniadeckich 13, zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1 informuje, że na podstawie art.38 ust.4 i 4a ustawy Prawo zamówień publicznych – modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia (ogłoszenie o zamówieniu numer 582979-N-2018 z dnia 04.07.2018r.). Zakres modyfikacji jest następujący :

1) Zamawiający informuje, że przy rozliczeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego postępowania, nie ma zastosowania procedura tzw. „odwrotnego obciążenia VAT”, o której mowa w art.17 ust.1 pkt.7 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz. 1221).

W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje treść umowy, której wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ, poprzez wykreślenie ust.8 i ust.9 w par.11 umowy - o następującej treści :

„8.Roboty wykonywane przez Wykonawcę dotyczą budynku stanowiącego własność Miasta Bydgoszczy, z powierzenia i na rzecz którego działa Zamawiający. W konsekwencji przy rozliczeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy, który z punktu widzenia Miasta Bydgoszcz ma status podwykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 umowy, zastosowanie ma procedura tzw. „odwrotnego obciążenia VAT”, zgodnie z przepisami art.17 ust.1 pkt.7 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz. 1221). Oznacza to, iż Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT obejmujące wyłącznie wartość netto wynagrodzenia, nie naliczając podatku od towarów i usług”.

„9.Roboty będące przedmiotem niniejszej Umowy będą prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego (zgodnie z aktualnymi przepisami, tj. zgodnie z art.17 ust. 1 pkt 8 i ust. 1h ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług). Zamawiający zobowiązany jest do naliczenia i rozliczenia podatku należnego VAT od wynagrodzenia netto przysługującego Wykonawcy. Powyższe zasady ulegają automatycznej modyfikacji odpowiednio do ewentualnej zmiany przepisów ustawy o podatku od towarów i usług”.

2) Pozostałe zapisy SIWZ, w tym termin składania ofert - nie ulegają zmianie. Powyższe zmiany stanowią integralną część SIWZ i stają się obowiązujące dla wszystkich uczestników postępowania i należy uwzględnić je w składanej ofercie.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Skierocki
Tomasz Skierocki

Rejony Obsługi Mieszkańców
Obsługujące zasób gminny:

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 052-34-88-861	ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 052-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 052-34-88-920	ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 052-34-88-760

Obsługujące Wspólnoty Mieszkaniowe

ROM-5 – ADMWM – Toruńska 36	tel. 052-34-88-728	Filia	ul. Modrzewiowa 23	tel. 052-34-88-744
-----------------------------	--------------------	-------	--------------------	--------------------