

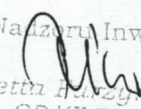
Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek kuchnia, łazienka, w.c 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 wejściowe (podwójna ościeżnica), kuchnia, pokoje, łazienka, w.c. 8	szt. szt.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej przedpokój (1,54*2,50)+(1,17*3,51)+(1,06*1,23) kuchnia 2,40*3,15 łazienka 1,70*1,57 w.c. 1,05*0,90	m2 m2 m2 m2	 9,261 7,560 2,669 0,945	 20,435
				RAZEM	20,435
4	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek kuchnia (2,40+3,15)*2*1,60 łazienka (1,70+1,57)*2*2,60 w.c. (1,05+0,90)*2*2,60	m2 m2 m2 m2	 17,760 17,004 10,140	 44,904
				RAZEM	44,904
5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych płytki PCV pokój (4,77*5,25)-(1,0*3,03) pokój 2,50*3,12 pokój 3,50*2,74 przedpokój (1,54*2,50)+(1,17*3,51)+(1,06*1,23)	m2 m2 m2 m2	 22,013 7,800 9,590 9,261	 48,664
				RAZEM	48,664
6	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych panele podłogowe pokój (4,77*5,25)-(1,0*3,03) pokój 2,50*3,12 pokój 3,50*2,74	m2 m2 m2	 22,013 7,800 9,590	 39,403
				RAZEM	39,403
7	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet (4,77+5,25+3,74+3,03+1,0)*2,60- (0,8*2)-(1,18*1,45)*2-(2,20*0,90)	m2 m2	 39,252	 39,252
				RAZEM	39,252
8	KNR 4-01 0711-03	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.) 3,5	m2 m2	 3,500	 3,500
				RAZEM	3,500
9	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 - sufity 59,838	m2 m2	 59,838	 59,838

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	59,838
10	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - ściany	m ²		
		pokój (4,77+5,25+3,74+3,03+1,0)*2,60	m ²	46,254	
		pokój (3,12+2,50)*2*2,60	m ²	29,224	
		pokój (3,50+2,74)*2*2,60	m ²	32,448	
		kuchnia (3,15+2,40)*2*2,60	m ²	28,860	
		przedpokój (6,33*2+2,23+1,54)*2,60+(1,54*2*2,60)-0,8*2*2	m ²	47,526	
		łazienka (1,70+1,57)*2*2,60	m ²	17,004	
		w.c. (1,05+0,90)*2*2,60	m ²	10,140	
				RAZEM	211,456
11	KNR 4-01 1205-01 analogia	Zerwanie kasetonów z sufitu	m ²		
		22,013+0,945	m ²	22,958	
				RAZEM	22,958
12	KNR 4-01 0427-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych - demontaż zabudowy wnęki w kuchni	m ²		
		0,40*2,60	m ²	1,040	
				RAZEM	1,040
13	KNR 4-01 0427-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych - demontaż zabudowy rur w przedpokoju z g-k	m ²		
		(3,51+1,60)*1,20	m ²	6,132	
				RAZEM	6,132
14	NNR NK B 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		211,456	m ²	211,456	
				RAZEM	211,456
15	NNR NK B 202 1134-01	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		59,838	m ²	59,838	
				RAZEM	59,838
16	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		59,838	m ²	59,838	
				RAZEM	59,838
17	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		211,456- 23,22	m ²	188,236	
				RAZEM	188,236
18	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		59,838	m ²	59,838	
				RAZEM	59,838
19	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		211,456-23,22	m ²	188,236	
				RAZEM	188,236
20	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych	m		
		15,60	m	15,600	
				RAZEM	15,600

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		6,72	m ²	6,720	
				RAZEM	6,720
22	KNR AT-40 0413-01	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m ²		
		łazienka w obszarze brodzika (0,90+0,90)*2,60	m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
23	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		łazienka do wys.2,0 m (1,70+1,57)*2*2,0	m ²	13,080	
		w.c.do wysokości 2,0 m (1,05+0,90)*2*2,60	m ²	10,140	
				RAZEM	23,220
24	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m ²		
		23,22	m ²	23,220	
				RAZEM	23,220
25	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m ²		
		łazienka 1,70*1,57	m ²	2,669	
		w.c. 1,05*0,90	m ²	0,945	
				RAZEM	3,614
26	KNR AT-40 0418-01	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej	m		
		łazienka (1,70*2+1,57*2)	m	6,540	
				RAZEM	6,540
27	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		kuchnia 2,40*3,15	m ²	7,560	
		łazienka 1,70*1,57	m ²	2,669	
		w.c. 1,05*0,90	m ²	0,945	
				RAZEM	11,174
28	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą zwykłą	m ²		
		11,174	m ²	11,174	
				RAZEM	11,174
29	KNR 0-12II 1120-08	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		kuchnia 11,20	m	11,200	
				RAZEM	11,200
30	NNRNB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		pokoje,przedpokój 48,664	m ²	48,664	
				RAZEM	48,664
31	NNRNB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m ²		
		48,664	m ²	48,664	
				RAZEM	48,664
32	NNRNB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - (pozycja nie zawiera podkładu i folii pod panele - należy uwzględnić to w wycenie) panele klasa AC 5	m ²		
		pokoje,przedpokój			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
		48,664	m ²	48,664	
				RAZEM	48,664
33	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnętrznych pokoje ,kuchnia,łazienka,w.c. 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
34	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wejściowych 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone skrzydło drzwi wejściowych otwierane do wewnątrz mieszkania 0,9*2,0	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
36	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,szklone, jednodzielne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone 0,8*2,0*6	m ² m ²	9,600	
				RAZEM	9,600
37	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
38	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
39	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych+ zamek górny 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych łazienka,w.c. 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m ² współczynnik przenikania ciepła dla okien U (max)1,1 W/(m ² *K). (1,18*1,45)*2 (1,45*1,45)*2 1,16*1,45	m ² m ² m ²	3,422 4,205 1,682	
				RAZEM	9,309
42	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV współczynnik przenikania ciepła dla okien i drzwi balkonowych U (max)1,1 W/(m ² *K). 0,90*2,20	m ² m ²	1,980	
				RAZEM	1,980
43	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników betonowych parapety wewnętrzne - pokoje,kuchnia 1,20*3+1,50*2	m m	6,600	
				RAZEM	6,600
44	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - zewnętrzne 6,60	m m	6,600	
				RAZEM	6,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł +M parapert wewnętrzne PCV pokoje kuchnia 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
46	KNR 4-01 0321-02 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych - parapety zewnętrzne białe powlekane .Do pozycji należy doliczyć M-parapety 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
47	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych - o wydajności nie mniejszej niż 30m3/h pokoje, kuchnia 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
48	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
49	KNR 2-02 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo zabudowa rur 9,20	m ² m ²	 9,200	 9,200
				RAZEM	9,200
50	KNR 4-01 0322-04 analogia	Obsadzenie ram, wycieraczek p.a. drzwiczki rewizyjne 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
51	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian- malowanie ściany i ościeży od strony klatki schodowej po wymianie drzwi zewnętrznych (0,90+2,05+2,05)*0,30 +2,50	m ² m ²	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
52	Kalkulacja własna	Utylizacja 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
53	KNR 4-01 0108-11 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi i materiałów z rozbiórki 0,4	m ³ m ³	 0,400	 0,400
				RAZEM	0,400
54	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

 Violetta Barczyńska
 upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0088/05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Samotna 3 m.109					
1	KNR 2-15 0311-03 analogia	Montaż kuchenki gazowej (UWAGA: kuchenkę dostarcza lokator we własnym zakresie, przyjąć wąż z szybkozłączką i podłączenie kuchenki gazowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego z szafką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
4	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
5	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt' (twarda deska sedesowa) nie gorszy niż KOŁO	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki+zawór do automatu+zawór do zmywarki (Lokalizację uzgodnić z przyszłym najemcą)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
9	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
11	KNR 4-02 0235-07	Demontaż brodzika	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 4-02 0132-03	Demontaż baterii natryskowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15 0222-04 analogia	Montaż brodzika z kabina półokrągłą szklaną + brodzik 90x90 (uzgodnić z przyszłym najemcą)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2- 15 0218-02	Syfony pojedynczy brodzikowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 2-15 0115-04	Bateria natryskowa ścienna przesuwana o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
19	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		3	szt.	3,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 4-01 0336-01 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	RAZEM	3,000
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
21	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
22	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
23	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w.	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
24	KNR 2-15 0306-01 analogia	Przewinięcie podejścia pod gazomierz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000

UWAGA: kuchenkę 4pp + zlew + szafka + bateria - dostarczy najemca

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Jelma Sikorska
 Anna Sikorska
 upr. bud. KUP/0062/OWOS/11
 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociagowych i kanalizacyjnych
 KUP/IS/0136/11

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.

Obiekt: **mieszkanie** - **3- Pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój**

Budowa: **Bydgoszcz** - **ul. Samotna 3/109**

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem Oprawa typu „plafon” w kuchni, łazience i wc IP44	8kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem	18kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-18 ,ochronnik II stopnia, montaż zabezpieczeń S301 8 obwodów 2 x wyłącznika różnicowoprądowego 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego, montaż tablicy licznikowej 1-f, OK 1x25A,	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Montaż wypustu RTV	3kpl	
6.	Montaż wypusty telefonicznego przewód UTP.kat 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
8.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45, w pozostałych pokojach zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna)