

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet 4,26*3,30*2+4,51*3,3*2	m ²		
			m ²	57,882	
				RAZEM	57,882
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 57,882	m ²		
			m ²	57,882	
				RAZEM	57,882
3	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 57,882	m ²		
			m ²	57,882	
				RAZEM	57,882
4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 4,70*3,30*2+4,51*3,30*2+4,70*3,30*2+4,50*3,30*2+4,36*3,30*2+4,55*3,30*2+1,95*3,30*2+1,5*3,30*3,31*1,81*2+2,04*3,30*3,50*3,30*2+1,50*3,30*4,36*3,30*2+4,55*3,30*2	m ²		
			m ²	299,412	
				RAZEM	299,412
5	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 1,98*2,11+3,31*2,09+4,70*4,50+4,70*4,51+3,50*1,5+4,36*4,55 4,70*3,30*2+4,51*3,30*2+4,70*3,30*2+4,50*3,30*2+4,36*3,30*2+4,55*3,30*2+1,95*3,30*2+1,5*3,30*3,31*1,81*2+2,04*3,30*3,50*3,30*2+1,50*3,30*4,36*3,30*2+4,55*3,30*2	m ²		
			m ² m ²	78,531 299,412	
				RAZEM	377,943
6	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 3,50*1,50+1,0*3,30*3	m ²		
			m ²	15,150	
				RAZEM	15,150
7	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 2,04*3,31+3,50*1,50	m ²		
			m ²	12,002	
				RAZEM	12,002
8	KNR 9-29 0107-01	Rozbiórka okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m ² - okładzina pojedyncza 12,02+3	m ²		
			m ²	15,020	
				RAZEM	15,020
9	KNR 9-29 0104-01	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie podwójnym przy powierzchni rozbiórki do 5 m ² - okładzina pojedyncza - poszeżenie otworu drzwiowego do łazienki 0,3*2,0	m ²		
			m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
10	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² 2,60*1,2*5	m ²		
			m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
11	KNR 4-01 0306-06	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian 2,50*5*0,5	m ²		
			m ²	6,250	
				RAZEM	6,250
12	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 2,50*5*0,5*2+2,0*0,5*5	m ²		
			m ²	17,500	
				RAZEM	17,500
13	KNR 9-29 0301-01	Uzupełnienie okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) przy powierzchni uzupełnienia do 5 m ² - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm 1,25*0,58*10	m ²		
			m ²	7,250	
				RAZEM	7,250
14	TZKNBK V - 072 analogia	Listwy podłogowe - oderwanie 1	m		
			m	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 15 mm 3,31*2,09+4,70*4,50+4,70*4,51+3,50*1,5	m ²		
			m ²	54,515	
				RAZEM	54,515
16	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC5 4,70*4,50+4,70*4,51+3,50*1,5+1+4,36*4,55	m ²		
			m ²	68,435	
				RAZEM	68,435

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNNR-W 2 W1103-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2.0 mm 3,31*2,1	m ² m ²	6,951	6,951
				RAZEM	6,951
18	KNNR-W 2 W1103-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - dopłata za każdy 1.0 mm grubości, lecz nie więcej jak do 10 mm grubości Krotność = 8 3,31*2,10	m ² m ²	6,951	6,951
				RAZEM	6,951
19	KNR 9-24 0211-04	Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki 3,31*2,10	m ² m ²	6,951	6,951
				RAZEM	6,951
20	KNR 0-39 0117-02	Uszczelnienie wewnętrzne i zewnętrzne budowli za pomocą mikrozapraw uszczelniających; powierzchnie poziome poddane działaniu wody nie wywierającej ciśnienia 6,951	m ² m ²	6,951	6,951
				RAZEM	6,951
21	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. do 10 m ² 6,951	m ² m ²	6,951	6,951
				RAZEM	6,951
22	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża 3,31*1,50	m ² m ²	4,965	4,965
				RAZEM	4,965
23	NNRNKB 202 2802-05	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m ² płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 4,965	m ² m ²	4,965	4,965
				RAZEM	4,965
24	TZKNBK XX 0212-04	Wykonanie i złożenie ościeżnic drzwiowych profilowanych o wielkości do 2.0 m ² w kompletny wyrób o przekroju do 80x150 mm 5	szt. szt.	5,000	5,000
				RAZEM	5,000
25	TZKNBK XX 1309-04	Skrzydła drzwiowe złożone płyciny gładkie do 3 w jednym skrzydle gr. do 35 mm i wielkości do 2.00 m ² przy ramiakach z 5 profilami 0,9*2,0*5	m ² m ²	9,000	9,000
				RAZEM	9,000
26	KNR 2-17 0156-01 analogia	Nawietrzaki okienne higrosterowalne 4	szt. szt.	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
27	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
28	kalkul. własna	Opinia kominiarska 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Krzysztof Dajman
 upr. bud. UAN-NB-1386-5/51/87 Wk
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0277/03

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont instalacji sanitarnych					
1		Remont instalacji wod-kan - przesunięcie umywalki i wanny, wkucie rur KS w łazience, wymiana miski WC, wymiana zlewozmywaka i podejścia w kuchni.			
1	KNR-W 4- d.1 02 0144-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm w istn. WC.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 d.1 0307-01	Zakorkowanie podejścia wodnego korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm w pom. istn. WC.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 d.1 0218-04 analogia	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników. Istniejący zlewozmywak z demontażu przekazać do ROM-3 Gdańska 9 za pokwitowaniem.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-02 d.1 0121-01	Wymiana baterii zmywakowej z ruchomą wylewką. Istniejącą baterię z demontażu przekazać do ROM-3 Gdańska 9 za pokwitowaniem.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNNR 4 d.1 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - nowe podejście i syfon do zlewozmywaka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Szafka zlewozmywaka 80x60 cm - biała	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 2- d.1 15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolaniem, szer. min. 50 cm z syfonem.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-15 d.1 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami (umywalka)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-02 d.1 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową w istn. pom. WC. Istniejącą miskę WC wyczyścić i przekazać do ROM-3 Gdańska 9 za pokwitowaniem.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 d.1 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt' + deska ustępowa - w pom. łazienki.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 d.1 0107-01 analogia	Węże elastyczne stalowe plecione WC, L=0,5m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 4- d.1 02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik prysznic	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2- d.1 15 0232-02	Prysznic z brodzikiem wysokim 1/4 koła szer. 90 cm bez siedziska. Obudowa brodzika ze szkła bezpiecznego wys. 190 cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2- d.1 15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - prysznic	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 4- d.1 02 0132-03	Wymiana baterii natryskowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 d.1 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm (WC, pralka)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR 2-15 d.1 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm (umywalka, prysznic, zlewozmywak, WC, pralka)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-15 d.1 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (zlewozmywak, umywalka, prysznic, pralka)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNR 2-15 d.1 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm - miska WC	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 4- d.1 02 0116-02	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych. Odcięcie i zaślepienie istniejących rur zimnej i ciepłej wody przy zlewozmywaku odchodzących do nieczynnego podgrzewacza wody gazowego. Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.		
		1	m		1,000
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR 4-01 d.1 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - na cele odcięcia istniejących przewodów wody zimnej i ciepłej po starym podgrzewaczu cwu gazowym.	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNR 4-01 d.1 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach, z cegieł 'na pełno' - na cele odcięcia istniejących przewodów wody zimnej i ciepłej po starym podgrzewaczu cwu gazowym.	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR 2-15 d.1 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
2		Remont instalacji gazowej			
24	KNR 4-02 d.2 0311-03	Wymiana kuchni gazowej 4 palnikowej z piekarnikiem elektrycznym. Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem elektrycznym z szufladą dolną otwieraną + wąż elastyczny L=0,5m.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - od gazomierza do przyborów	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
26	KNR 2-15 d.2 0305-01 analiza indywidualna	Próba szczelności instalacji gazowej.	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 4- d.2 02 0302-02 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. 20 mm - podgrzewacz gazowy cwu. Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.		
		0,5	m		0,500
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	d.2	Opinia kominiarska powykonawcza wykonana przez kominiarza rejonowego ROM-3. Koszt przyjęt zgodnie z ustaloną z kominiarzem stawką pod numerem tel. 601-833-620. Na dzień przygotowania zakresu koszt wynosi 150 zł netto.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Remont instalacji c.o.			
29	KNR-W 4- d.3 01 0325-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 2-02 d.3 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur miedzianych o śr.do 50 mm (6*2*3,3)+30	m		
			m	69,600	
				RAZEM	69,600

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH I WYCENA.

Obiekt: **mieszkanie** - **3x pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój**

Budowa: **Bydgoszcz** - **Jagiellońska 28/3**

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” - 2 szt (kuchnia, łazienka)	7	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	19	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej (1x18): - ochronnik II stopnia (1f+N) - wyłącznik różnicowoprądowy 1f – 2 szt. - wyłączniki nadprądowe S301 – 8 szt. - dzwonek lokatorski – 1szt.	1	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1	
5.	Montaż wypustu RTV-SAT	3	
6.	Montaż wypusty teletechnicznego RJ-45 UTP kat. 5e 4x2x0,5mm ²	1	
7.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu	1	
8.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1	
9.	RAZEM NETTO w PLN		
10.	VAT 8%		0,08
11.	Razem brutto w PLN		

Uwaga:

1. W największym pokoju zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45 (na największej ścianie),

2. Wydzielić osobne obwody następująco:

obwód nr 1:	oświetlenie	
obwód nr 2:	gniazda 230V ogólnego przeznaczenia w pokojach nr 1,2	(8 gniazd)
obwód nr 3:	gniazda 230V ogólnego przeznaczenia w pokoju nr 3	(4 gniazda)
obwód nr 4:	gniazda 230V ogólnego przeznaczenia w kuchni	(2 gniazda)
obwód nr 5:	gniazdo 230V do zasilenia lodówki	(1 gniazdo)
obwód nr 6:	gniazdo 230V do zasilenia piekarnika i zmywarki	(2 gniazda)
obwód nr 7:	gniazdo 230V ogólnego przeznaczenia w łazience	(1 gniazdo)
obwód nr 8:	gniazdo 230V do zasilenia pralki	(1 gniazdo)

3. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika),

4. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience (każde media łączyć do szyny wyrównawczej oddzielnym przewodem),

5. Stosować osprzęt modułowy z ramkami,

6. W kuchni zastosować dwa wyłączniki schodowe,

7. W środkowym pokoju zastosować dwa wyłączniki schodowe i jeden krzyżowy,