

ZAŁĄCZNIK nr 6

PROTOKÓŁ nr

przeгляdu wewnętrznych instalacji elektrycznych

OBIEKT: Budynek mieszkalny ul. .

WYKONAWCA: P.W. ELEKTROK Czesław Kowalczyk
ul. Berfinga 11/21 85-796 Bydgoszcz

ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Mieszkalnych Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1 85-156 Bydgoszcz

Data dokonania przeglądu: 14.04 2014

Podstawa prawna:

Zgodnie z postawieniem Ustawy Prawo Budowlane 1994 rok
Dz. U. Nr 89 poz. 474 art. 62 pkt. 1;2

Ocena końcowa:

Ochrona przed porażeniem	pozytywna i negatywna
Stan instalacji urządzeń WLZ	pozytywna
Instalacja w mieszkaniach	pozytywna
Stan instalacji urządzeń administracyjnych	pozytywna
Usunąć ustorki	poz. "uwagi"

M-6 instalacje zolowistorane
PE wziom nieskuteczny
do demontażu M10, M4, M

Przebieg instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym

Pieczęć Firmowa

Zleciennodawca: ADM Sp z o.o BYDGOSZCZ

Obiekt: ul. _____

1. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący budynek jest to kamienica przedwojenna.

Budynek jest własnością gminy Bydgoszcz.

Zasilanie budynku wykonano przewodem AsxSn 4x25 mm² z linii n.n. do SPD, z SPD przewodem 5xLY16 mm² do wyłącznika głównego.

Z wyłącznika głównego wyprowadzono WLZ do zasilania puszek piętrowej przewodem 5xLY16 mm².

Wyłącznik główny zamontowano na ścianie parteru w obudowie z tworzywa sztucznego.

SPD zamontowano na zewnątrz budynku w obudowie z tworzywa sztucznego.

Punkt PE w SPD uziemiono.

Przewód PE połączono przewodem LYżo 16 mm² z rurą wody.

Uwagi:

- brak ochrony przeciwprzepięciowej

2. WLZ-ty DO MIESZKAŃ

Tablice licznikowe mieszkań zamontowane są w obudowie metalowej na ścianie parteru.

Zasilanie tablic licznikowych wykonano przewodami YDY 3x4 mm² z puszek piętrowej przez zabezpieczenia OK 25 BIWs 25 A.

Z puszek piętrowej zasilono pawilon handlowy przewodem YDY 3x4 mm².

Instalacje w mieszkaniach wykonano przewodami YDY 2x1,5 mm², YDY 3x1,5 mm²,

i zabezpieczono bezpiecznikami typu „S” B10, B16 A oraz wyłącznikami różnicowo-prądowymi w mieszkaniach numer 5,6.

Instalacja elektryczna po remoncie w mieszkaniu numer 5 i 6. - *luźne gniazda*

Schemat przedstawiono na załączonym rysunku.

Uwagi:

- M3 - łazienki brak, instalacja do remontu - *brak licznika*
- M4 - łazienki brak, instalacja do remontu
- M5 - łazienki brak - *brak licznika*
- M6 - łazienki brak, brak licznika, gniazda w całym mieszkaniu luźne - *brak licznika*
- M16 - łazienki brak, instalacja do remontu

W mieszkaniach brak ochrony przeciwporażeniowej oraz miejscowych połączeń wyrównawczych.

3. OBWODY ADMINISTRACYJNE

Tablica administracyjno licznikowa zamontowana razem z tablicami licznikowymi mieszkań.

Zasilanie tablicy administracyjno licznikowej wykonano przewodem YDY 3x4 mm² z puszeki piętarowej przez zabezpieczenie OK 25 BIWts 16 A.

Obwody administracyjne wykonano przewodami YDY 3x1,5 mm² i zabezpieczono bezpiecznikami typu „S” C3, C4 i wyłącznikiem różnicowo-prądowym.

Instalacje na klatce schodowej wykonano jako podtynkową z osprzętem podtynkowym. lampy OWS.

Instalacja w pralni wykonana jako podtynkowa z osprzętem hermetycznym, lampa OWS.

Instalacja w komórkach wykonana w rurkach z osprzętem hermetycznym, lampy OWS.

Uwagi:

- komórki - zasilanie wykonano przewodem YDY 3x1,5 mm² zamiast kablem, który ułożono w ziemi; brak podkładek metalowych pod osprzętem, uszkodzona rurka osłonowa zabezpieczająca przewód do zasilania komórek
- klatka schodowa I piętro - brak wyłącznika oświetlenia

4. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM

Obowiązujący system ochrony od porażenia w budynku T-T.

Instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Gniazda bez kołków wymienić na gniazda z kołkami, które należy uziemić.

W mieszkaniach zamontować wyłączniki różnicowo – prądowe.

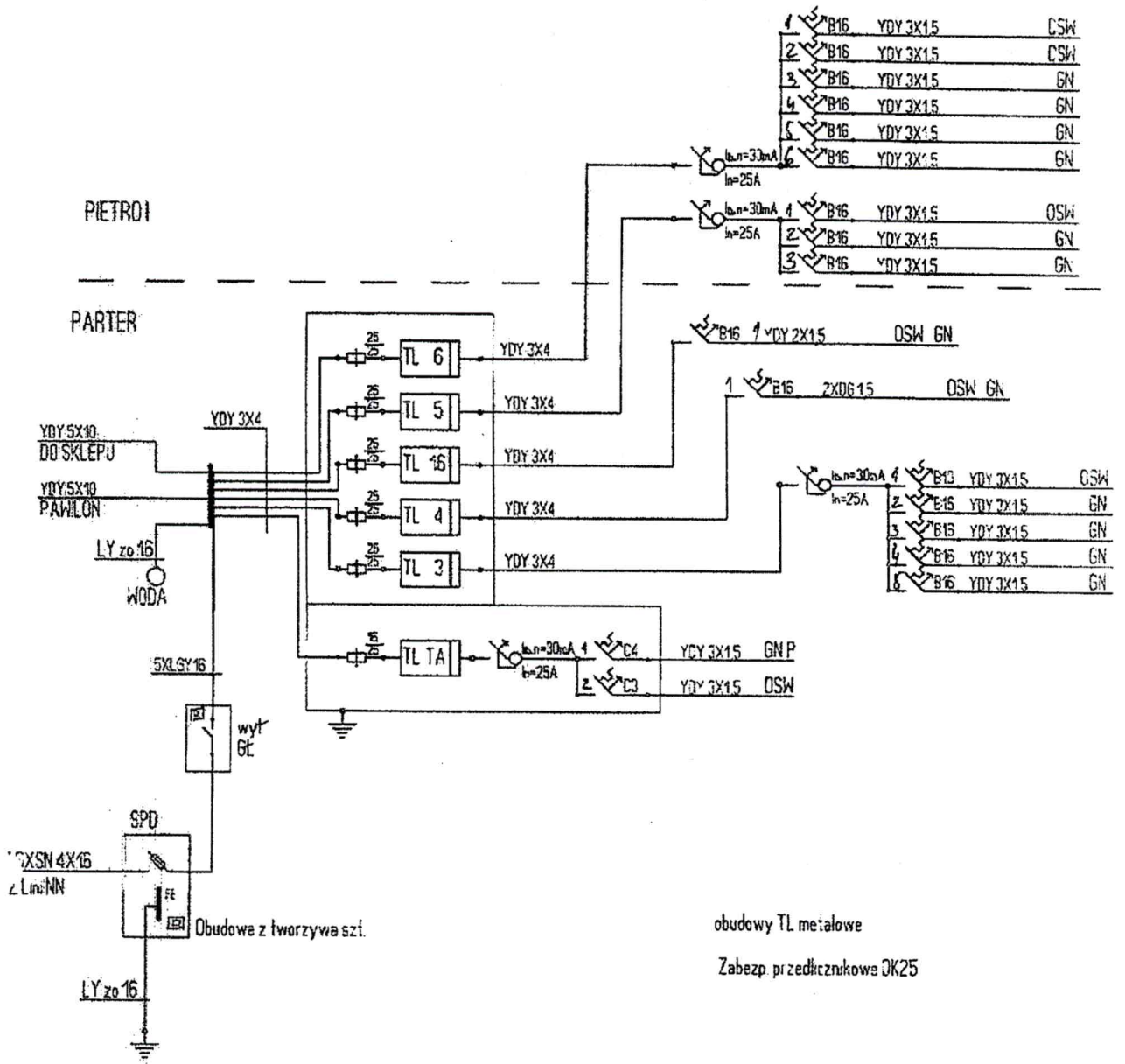
5. UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE

Instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

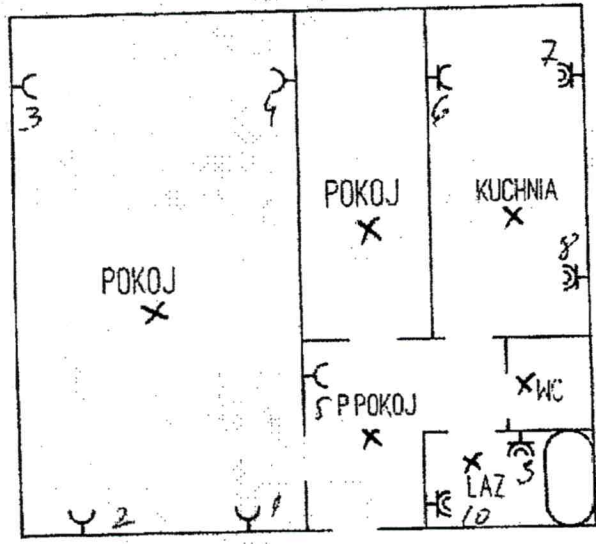
Protokół UG40/2014

.....
.....
.....
.....

SCHEMAT ZASILANIA T-T
UL.....

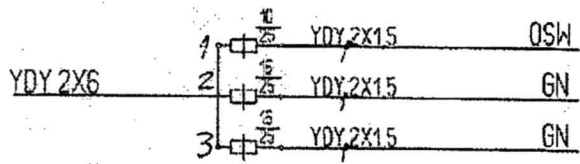


obudowy TL metalowe
Zabezp. przedlicznikowa 30k25



ŁAZIENKA 910.117.9 w strefie II
 lampa ośw. w strefie II

TNC



PROTOKÓŁ Nr . 2014 r.

POMIARY REZYSTANCJI IZOLACJI
z dnia 28.02.2014 r.

Zleceniodawca	Administracja Domów Miejskich ADM sp. z o. o. Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	
Adres obiektu	Bydgoszcz ul.	
Układ sieciowy	T-T	R = 250 MΩ Us = 230/400V

L	Nazwa obwodu	Wyniki pomiarów w MΩ									Rezystancja izolacji spełnia wym. normy		
		N-PE	L1-L2	L2-L3	L3-L1	L1-N	L2-N	L3-N	L1-PE	L2-PE		L3-PE	
1	WLZ 5x LGY16	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3	2 WLZ do TL 3 4D43x4	100				100			100				porządk
	3 WLZ do TM 3 -u-	100				100			100				porządk
	4 TM 3 obw. 1 4D4 3x4,5, 4D42x4,5	100				100			100				porządk
4	5 WLZ do TM 4 4D4 3x4	100					100			100			porządk
	6 WLZ do TL 4 -u-	100					100			100			porządk
	7 TM 4 obw. 1 2x DG 1,5						100						porządk
5	8 WLZ do TL 5 4D4 3x4	100						100			100		porządk
	9 WLZ do TM 5 -u-	100						100			100		porządk
	10 TM 5 obw. 1 4D4 3x4,5	100						100			100		porządk
	11 -u- 2	100						100			100		porządk
	12 -u- 3	100						100			100		porządk
6	13 WLZ do TL 6 4D4 3x4	100				100			100				porządk
	14 -u- TM 6 4D4 3x4	100				100			100				porządk

PROTOKÓŁ Nr. *...* ¹2014 r.
 POMIARY REZYSTANCJI INSTALACJI ODGROMOWEJ I UZIOMÓW
 z dnia *28.02.2014* r.

Zleceniodawca	<i>A D P 1 Sp. z o.o.</i>	
	Bydgoszcz ul. <i>SNIADKOWA 7</i>	
Adres obiektu	Bydgoszcz ul.	
Układ sieciowy	Ra ≤ <i>1 Ω</i>	Us = 230/400V

Lp.	Samb. z rys.	Nazwa obwodu aparatu, urządzenia	RS [Ω]	WK	Rr [Ω]	Ocena pomiaru
<i>1.</i>		<i>UZIOM PE</i>	<i>19,20</i>	<i>114</i>	<i>15,68</i>	<i>wyjet</i>
<i>2.</i>		<i>obudowe TATL</i>	<i>19,20</i>	<i>1</i>	<i>19,20</i>	<i>wyjet</i>

Pomiar wykonał: *...* Przyrząd pomiarowy: *...* Uwagi: *...*
...MPI520.....
...NR 7211075.....

Bydgoszcz, dnia

Protokół nr

Badanie Urządzenia Piorunochronnego.

Zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego oraz § 53 Rozporządzenia M.S.W.I.A. z dnia 16.08.1999 r.

Obiekt budowlany (nazwa lub nr budynku, miejsce położenia)

Komisja w składzie:

Wykonała następujące badania:

1. Oględziny części nadziemnej:

Instalacja *niezgodna* *zgodna* z obowiązującymi przepisami

2. Sprawdzanie wymiarów.

Wymiary *niezgodne* *zgodne* z obowiązującymi przepisami.

3. Pomiar rezystancji uziemień.

Wyniki pomiarów poszczególnych punktów pomiarowych zostały wyszczególnione na odwrocie protokołu. Uzyskane wyniki są *zgodne* z obowiązującymi przepisami z wyjątkiem punktów nr :

4. Sprawdzenie stanu uziomów.

Stan techniczny uziomów *niezgodny* *zgodny* z obowiązującymi przepisami

5. Kontrola połączeń galwanicznych.

Stan techniczny i ciągłość połączeń galwanicznych *niezgodna* *zgodna* z obowiązującymi przepisami.

Po wykonaniu powyższych badań postanowiono:

Uznać urządzenie piorunochronne za *niezgodne* *zgodne* z :
PN-86/E-05003/1, PZ-86/E-05003/2, PN-89/E/05003/3.

UWAGI I ZALECENIA

Następne badania należy przeprowadzić do dnia lub natychmiast po przebudowie lub zmianie funkcji obiektu.

Podpisy członków komisji:

Przyjął:

Potwierdzam wykonanie przeglądu, przyjmuję do wiadomości zalecenia elektryczne zawarte w protokole oraz zobowiązuję się do ich niezwłocznego usunięcia

ADRES:

lp	nr mieszkania	Imię i Nazwisko	podpis	data	uwagi

17