Bydgoszczy

BKZ.4125.24.3.1.2016 SM

Bydgoszcz, dnia 30.05.2016 r.

„ADM" Kancelaria Główna wpłynęło dnia 2016-06-01 5439

DECYZJA NR 116/2016

Na podstawie art.96 , ust.2 , art.6 , ust.1 c) , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1 i ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 24.10.2014 r. poz. 1446) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r, poz. 267) oraz Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 04.11.2015 (Dz. U. 2015 poz. 1789) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych oraz Ustawy z 5. Sierpnia 2015 r. (Dz. U. 2015, poz. 1505) o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów

po rozpatrzeniu wniosku:

Administracji Domów Miejskich „ADM", ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

z dnia: 13.05. 2016 r. **data wpływu: 13.05. 2016 r.**

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obszarze wpisanym do rejestru zabytków:

- budynek przy ul. Zbożowy Rynek 3 w Bydgoszczy, działki nr 85/3:2, 85/3:3, 85/3:4, 85/3:5 obręb 108.

udzielam pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych w obszarze wpisanym do rejestru zabytków:

polegających na rozbiórce budynku przy ul. Zbożowy Rynek 3 wraz z budynkami towarzyszącymi według projektu budowlanego *Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Zbożowy Rynek 3 wraz z budynkami towarzyszącymi,* sporządzonego dnia 16.12.2014 r. przez mgr inż. Annę Markiewicz.
Prace należy prowadzić w następujący sposób:
- I etap prac: rozbiórka budynku do poziomu stropów piwnic w celu wykonania uzupełniających sondażowych badań archeologicznych we wnętrzu.
- II etap prac: usunięcie stropów i wtórnych przemurowań, oczyszczenie zachowanych murów piwnicy z nawarstwień biologicznych, zasypanie piwnic, przeniesienie do magazynów Muzeum Okręgowego im. L. Wyczółkowskiego w Bydgoszczy dwóch medalionów wbudowanych we wschodnią ścianę szczytową kamienicy.

Zezwolenie zostaje udzielone: Administracji Domów Miejskich „ADM", ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

Przewidywany termin rozpoczęcia prac: czerwiec 2016
Przewidywany termin zakończenia prac: 31 grudnia 2016 r.
Decyzja ważna do: 30.01.2017 r.

UZASADNIENIE

Dnia 13.05 br. do Biura Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek o udzielenie pozwolenia na prace budowlane w obszarze wpisanym do rejestru zabytków, polegające na rozbiórce budynku zlokalizowanego przy ul. Zbożowy Rynek 3 w Bydgoszczy ze względu na jego zły stan techniczny. Do wniosku dołączono projekt budowlany *Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Zbożowy Rynek 3 wraz z budynkami towarzyszącymi.* Budynek położony jest w obszarze Starego Miasta w Bydgoszczy wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/324.

Dla obszaru, na którym zlokalizowany jest przedmiotowy budynek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto" przyjęty Uchwałą Nr XXI/397/12 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 25 stycznia 2012 r. W zapisach mpzp „Stare Miasto" budynek przeznaczony został do rozbiórki.
Budynek przy ul. Zbożowy Rynek 3 powstał w 3 ćw. XIX w. w miejscu istniejącego od 1529 r. murowanego szpitala św. Stanisława.
Z uwagi na zły stan techniczny budynku wykazany w ekspertyzie technicznej sporządzonej w styczniu 2002 r., przez rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Andrzeja Banasia, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bydgoszczy wydał decyzję nr 166/03 z 13 maja 2003 r. nakazującą opróżnienie w całości budynku z uwagi na występujące zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców.
Dnia 15.12.214 do Biura Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Idei Projekt (z dnia 12.12.2014r.) o zaopiniowanie projektu rozbiórki przedmiotowego budynku. Z uwagi na miejsce lokalizacji obiektu MKZ pismem BKZ.4120.24.3.8.2014.EMZ z 23.12.2014r. zalecił wykonanie przez wnioskodawcę badań architektonicznych piwnic budynku oraz uzyskanie pozwolenia na przemieszczenie do magazynów muzealnych dwóch medalionów wmurowanych w szczytową ścianę obiektu. Dnia 18.05.2015 r. wykonawca badań architektonicznych firma AJA Józef Abramowicz, działając na zlecenie ADM, przekazała do zaopiniowania opracowanie *Badania architektoniczne piwnic budynku przy ul. Zbożowy Rynek 3 w Bydgoszczy.* Autor opracowania mgr P. Dąbrowski wskazał min. kamienne i kamienno-ceglane fundamenty pochodzące z etapu I budowy szpitala. MKZ na wniosek Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatury w Bydgoszczy (pismo WUOZ.DB.ZAR.5143.4.2015 TZ z 28.09.2015r.) zlecił wykonanie archeologicznych badań sondażowych w zakresie niezbędnym do interpretacji i merytorycznej oceny odkrytych w trakcie badań architektonicznych fragmentów fundamentowych piwnic. Wyniki badań sondażowych znalazły się w *Sprawozdaniu z Sondażowych badań archeologicznych na nieruchomości przy Zbożowym Rynku 3 (rejon dawnego kościoła i szpitala św. Stanisława* autorstwa mgr R. Grochowskiego.
W celu potwierdzenia wniosków wynikających z powyższych opracowań badawczych oraz ustalenia wniosków konserwatorskich MKZ zlecił dr inż. arch. Bożenie Zimnowodzie-Krajewskiej opracowanie opinii konserwatorskiej dot. piwnic budynku przy ul. Zbożowy Rynek 3. Według opinii eksperta zachowanie reliktów kościoła szpitalnego pw. Św. Stanisława zlokalizowanych w piwnicach przedmiotowego budynku jest uzasadnione ze stanowiska konserwatorskiego. Wobec planowanej inwestycji drogowej koniecznym jest zabezpieczenie konstrukcyjne i konserwatorskie piwnic, by w dalszej przyszłości była możliwość ich ekspozycji.

Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art.6 , ust.1 c) , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak wyżej.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć.

Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania konserwatora o rozpoczęciu, przerwaniu dłuższym niż miesiąc, wznowieniu i zakończeniu prac konserwatorskich na 7 dni przed zamierzonym terminem oraz zapewnienia udziału konserwatora w odbiorach częściowych i końcowym prac. Konserwator uczestniczy w odbiorze częściowym i końcowym wykonanych prac konserwatorskich przy zabytku, sprawdzając zgodność ich przeprowadzenia z udzielonym zezwoleniem.

W razie stwierdzenia, że prace konserwatorskie przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień, w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.

Nie uiszczono opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z późń. zm.), gdyż wnioskodawca jest z niej zwolniony.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

Otrzymują:

1. *Administracja Domów Miejskich „ADM", ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz*
2. *a/a*

Do wiadomości:

1. *Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, ul. Jezuicka 2, 85 –102 Bydgoszcz*
2. *Wydział Administracji Budowlanej w/m*
3. *PINB w/m*

z up. PREZYDENTA MIASTA

Sławomir Marcysiak

Miejski Konserwator Zabytków

PREZYDENT
MIASTA BYDGOSZCZY
WAB.II.6741.56.2016.GW
Nr rejestru 6878

„ADM" Kancelaria Ogólna
wpłynęło dnia 2016-09-08
L. dz. 8604
Ilość załączników
podpis

Załącznik nr 2
wpł. dn. 08 WRZ 2016
3703

Bydgoszcz, 2016-09-02

DECYZJA NR 274 /2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 4, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 290), na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 23) oraz art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.)
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę [1)] z dnia 2.06.2016 r.
zawieszenie postępowania postanowieniem z dnia 19.07.2016 r., podjęcie postępowania postanowieniem z dnia 11.08.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę [1)]

dla:

Administracji Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

obejmujące:

rozbiórkę budynku mieszkalnego wielorodzinnego i budynku usługowego wraz z zabudową gospodarczą i garażową na terenie nieruchomości przy ul. Zbożowy Rynek 3 w Bydgoszczy (dz. nr ewid. 85/3 obr. 108)

według projektu rozbiórki opracowanego przez:
mgr inż. Anna Markiewicz, upr. bud. Nr KUP/0005/POOK/12 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, członek Izby Inż. Bud. nr ewid. KUP/BO/0121/12
i sprawdzonego przez:
mgr inż. Piotr Świrzyński, upr. bud. Nr KUP/0130/PWOK/09 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, członek Izby Inż. Bud. nr ewid. KUP/BO/0021/10
z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: [2)]
   - zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych
   - roboty rozbiórkowe i budowlane prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z opracowanym zakresem i kolejnością robót rozbiórkowych, w sposób ograniczający rozprzestrzenianie kurzu, hałasu i drgań, bez naruszenia interesów osób trzecich
   - zachować szczególną ostrożność podczas prowadzonych robót rozbiórkowych, należy przestrzegać właściwej technologii realizacji robót, aby nie spowodować destrukcji ośrodka gruntowego i uszkodzeń sąsiedniej zabudowy
   - przed rozpoczęciem rozbiórki, budynek należy opróżnić, odłączyć urządzenia i instalacje od sieci zasilających przez pracowników właściwych instytucji i dokonać odpowiedniego wpisu do dziennika rozbiórki
   - uwzględnić uwagi i zalecenia czynników opiniujących i uzgadniających, w tym m.in.:
     - Miejskiego Konserwatora Zabytków zawarte w decyzji z dnia 30.05.2016 r. znak: BKZ.4125.24.3.1.2016 SM
     - Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy zawarte w piśmie z dnia 29.12.2014 r. znak: WUOZ.DB.ZAR.5152.5.230.2014.ED
     - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawarte w decyzji z dnia 10.06.2016 r. znak: WPN.6401.1.160.2016.RS
   - w trakcie realizacji robót rozbiórkowych prowadzić stały monitoring stanu stateczności budynków sąsiednich, a w szczególności budynków bezpośrednio przylegających do rozbieranych budynków
   - roboty zabezpieczające przed wilgocią odkrytych na skutek rozbiórki ścian budynków znajdujących się na działkach sąsiednich tj. nr 83/1 i 86 prowadzić w uzgodnieniu z właścicielami tych działek

verte

- teren po rozbiórce należy uporządkować, a ewentualne uszkodzenia zabudowy sąsiedniej i szkody powstałe w wyniku prowadzonej inwestycji usunąć na koszt inwestora bez zbędnej zwłoki
- dokonać powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~ [2)]
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
   ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego~~ użytkowania [2)]
   ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych~~ [2)]
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: [2)]
   - obowiązuje ustanowienie stałego nadzoru archeologicznego podczas prowadzenia prac ziemnych (ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - Dz. U. z 2014 r. poz. 1446),

Obszar oddziaływania obiektu~~(-ów)~~, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), obejmuje nieruchomości:
- dz. nr ewid. 85/3 obr. 108 przy ul. Zbożowy Rynek 3 w Bydgoszczy
- dz. nr ewid. 83/1 obr. 108 przy ul. Zbożowy Rynek 2 w Bydgoszczy
- dz. nr ewid. 83/3, 84 obr. 108 przy ul. Zbożowy Rynek w Bydgoszczy
- dz. nr ewid. 86 obr. 108 przy ul. Zbożowy Rynek 4 w Bydgoszczy
- dz. nr ewid. 87 obr. 108 przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy
- dz. nr ewid. 85/2 obr. 108 przy ul. Zbożowy Rynek 3 w Bydgoszczy
- dz. nr ewid. 221/1 obr. 98 ul. Zbożowy Rynek w Bydgoszczy.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 2.06.2016 r. Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. wystąpiła o wydanie pozwolenia na rozbiórkę budynku mieszkalnego wielorodzinnego i budynku usługowego wraz z zabudową gospodarczą i garażową na terenie nieruchomości przy ul. Zbożowy Rynek 3 w Bydgoszczy (dz. nr ewid. 85/3 obr. 108).

Przedmiotowy teren znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto" w Bydgoszczy, zatw. Uchwałą Nr XXI/397/12 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 25 stycznia 2012 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 441 z dnia 2 marca 2012 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu wnioskowana działka znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/324.

Z uwagi na powyższe projekt rozbiórki wnioskowanych budynków uzyskał decyzję Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.05.2016 r. znak: BKZ.4125.24.3.1.2016 SM oraz uzgodnienie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy zawarte w piśmie z dnia 29.12.2014 r. znak: WUOZ.DB.ZAR.5152.5.230.2014.ED.

Zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23), strony postępowania zostały skutecznie powiadomione o wszczęciu postępowania.

Postanowieniem z dnia 30.06.2016 r. znak jw. nałożono na inwestora obowiązek uzupełnienia braków i nieprawidłowości w projekcie budowlanym w terminie do dnia 15.07.2016 r.

W dniu 7.07.2016 r. do tut. organu wpłynęło pismo strony postępowania – p. Grzegorza Owczarzaka (właściciel nieruchomości przy ul. Zbożowy Rynek 4), w którym zwrócił uwagę, że rozbierany budynek gospodarczy łączy się z budynkiem gospodarczym znajdującym się na działce nr 86 (ul. Zbożowy Rynek 4) i przedmiotowa rozbiórka budynku jw. może stanowić zagrożenie dla stabilności budynku na działce nr 86. W związku z powyższym wniósł zastrzeżenie, aby właściwie zabezpieczyć tylną ścianę budynku gospodarczego na działce nr 86, tak cyt.: „by zarówno w czasie prac rozbiórkowych, jak i w późniejszym czasie budynek ten nie groził zawaleniem się".

Pismem z dnia 11.07.2016 r. przekazano inwestorowi powyższe uwagi i zastrzeżenia strony celem zajęcia stanowiska i ewentualnej korekty projektu rozbiórki.

Na wniosek inwestora postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało zawieszone postanowieniem z dnia 19.07.2016 r. znak jw.

W dniu 9.08.2016 r. inwestor wystąpił z wnioskiem o podjęcie postępowania i złożył uzupełniony projekt rozbiórki.

Pouczenie [2]:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;~~

3) ~~informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.~~

2. ~~Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~

3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

---

1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".
2) Niepotrzebne skreślić.
3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

OTRZYMUJĄ:

1. Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o.
2. Gmina Bydgoszcz – Wydział Mienia i Geodezji
3. Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy
4. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zbożowy Rynek 2
   reprezentowana przez Zarząd – p. Eugeniusza Małkowskiego
5. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zbożowy Rynek 2
   reprezentowana przez Zarząd – p. Katarzyny Balcerek
6. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zbożowy Rynek 2
   reprezentowana przez Zarząd – p. Zbigniewa Gładkowskiego
7. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zbożowy Rynek 2
   reprezentowana przez Zarząd – p. Arkadiusza Kalisza
8. p. Czesław Winiarski
9. p. Grzegorz Owczarzak
10. aa.

Adresy stron według załącznika adresowego znak: WAB.II.6741.56.2016.GW

DO WIADOMOŚCI:

1. PINB – wm.
2. WPiOL – wm.

Postanowieniem z dnia 11.08.2016 r. podjęto zawieszone postępowanie oraz zawiadomiono strony, zgodnie z art. 10 Kpa., o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się w sprawie co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie przed wydaniem decyzji.
Strony postępowania nie złożyły w tut. Urzędzie w terminie siedmiu dni od daty otrzymania ww. zawiadomienia wniosków, ani zastrzeżeń.

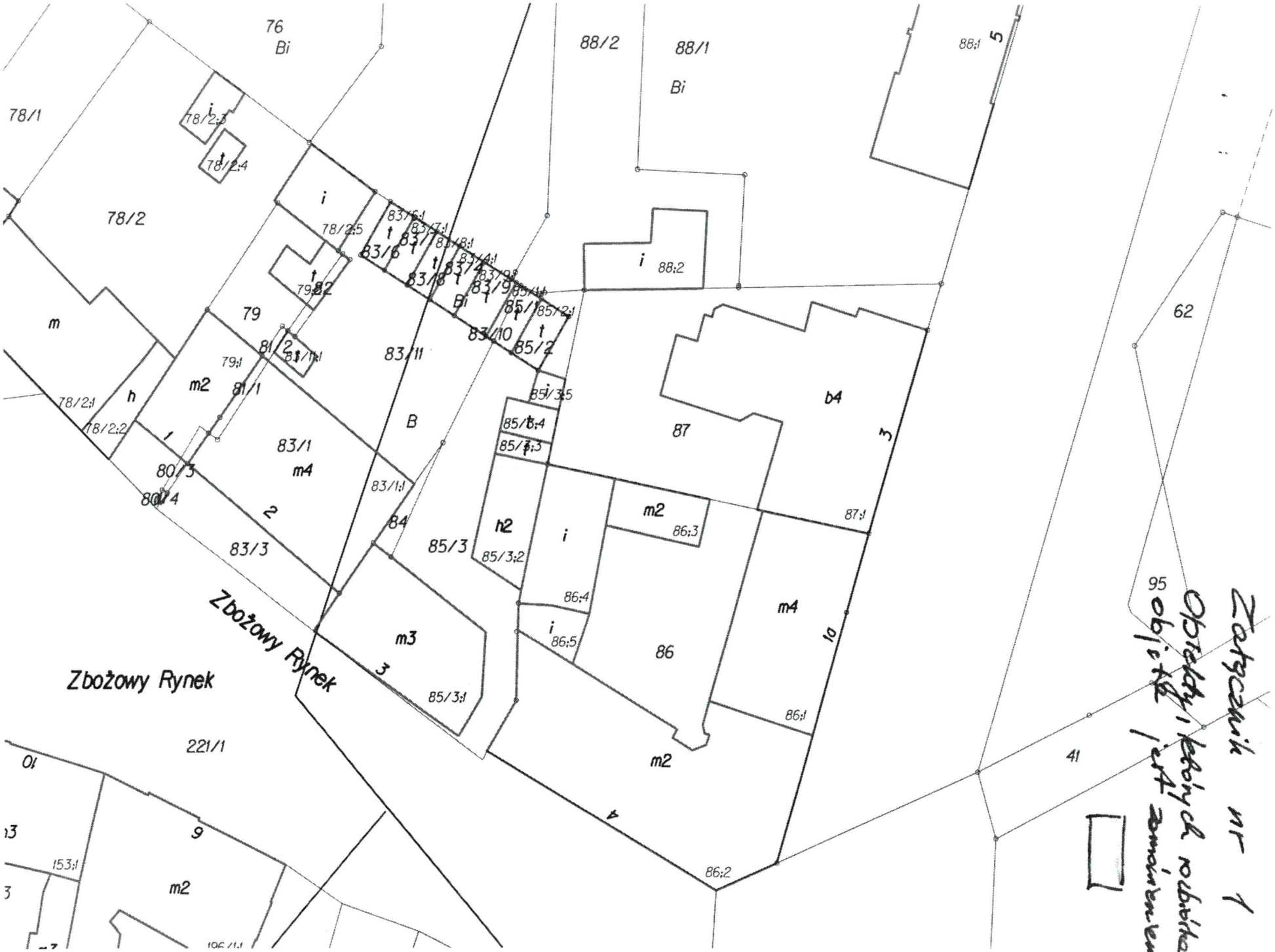
Jednocześnie w odniesieniu do uwag i zastrzeżeń złożonych w dniu 7.07.2016 r. przez stronę – p. Grzegorza Owczarzaka tut. organ wyjaśnia, iż w projekcie rozbiórki została zawarta ocena techniczna budynków sąsiednich przylegających bezpośrednio do rozbieranych budynków na działce nr 85/3, w tym również budynku gospodarczego znajdującego się na nieruchomości przy ul. Zbożowy Rynek 4 (dz. nr ewid. 86). Zgodnie z oceną techniczną, sporządzoną przez projektanta posiadającego stosowne uprawnienia budowlane, budynek gospodarczy na działce nr 86 jest obiektem samonośnym i zakres prac rozbiórkowych nie stanowi zagrożenia dla jego konstrukcji. Projektant zawarł również w projekcie zapis, że prace rozbiórkowe w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy znajdującej się na działce nr 86 i na działce nr 83/1 należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz nałożył wymóg prowadzenia w trakcie realizacji robót rozbiórkowych stałego monitoringu stanu stateczności sąsiedniej zabudowy.
Ponadto w projekcie zawarto zapis, iż po dokonaniu rozbiórki przedmiotowych obiektów należy dokonać oceny technicznej odsłoniętych w następstwie rozbiórki ścian budynków sąsiednich i w przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian należy powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac. W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy i otynkować.
Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane organ określił szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, w tym m.in. zawarł zapis aby:
- roboty rozbiórkowe i budowlane prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z opracowanym zakresem i kolejnością robót rozbiórkowych, w sposób ograniczający rozprzestrzenianie kurzu, hałasu i drgań, bez naruszenia interesów osób trzecich
- zachować szczególną ostrożność podczas prowadzonych robót rozbiórkowych, należy przestrzegać właściwej technologii realizacji robót, aby nie spowodować destrukcji ośrodka gruntowego i uszkodzeń sąsiedniej zabudowy.

Wobec powyższego zadecydowano jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Katarzyna Łaskarczmarz
Dyrektor Wydziału Administracji Budowlanej
Architekt Miasta

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).[3)]
Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).[4)]



Załącznik nr 1
Obręby i kolorowy rozbiórka
obiektu i zmianowanie

IDEA PROJEKT

mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz,
tel. kom. 663 304 262, e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm

EGZ. 3

PRZEDMIAR ROBÓT

STADIUM PROJEKTU:
Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:
Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Zbożowy Rynek 3 wraz z budynkami towarzyszącymi.

ADRES:
Bydgoszcz, ul. Zbożowy Rynek 3, działka nr 85/3:2, 85/3:3, 85/3:4, 85/3:5 obręb 108

INWESTOR:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85 - 011 Bydgoszcz

Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis	PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12

Zaktualizowano 14.03.2018r

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Leszek Sagatowski
upr. bud. WDFP-IB-7210/208/89
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym
KUP/SO/0161/04

Grudziądz, dnia 16.12.2014 r.

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI	:	Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z budynkami towarzyszącymi.
ADRES INWESTYCJI	:	ul. Zbożowy Rynek 3, 85-011 Bydgoszcz
INWESTOR	:	Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.
ADRES INWESTORA	:	ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	:	mgr inż. Anna Markiewicz
DATA OPRACOWANIA	:	16.12.2014

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**Budynek I - UWAGA elementy ozdobne tonda do zachowanie - ostrożny demontaż i przekazanie do archiwum konserwatora UWAGA - Ogrodzenie terenu stanowi koszt Wykonawcy**			
1.1	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		16.5	m	16.50	
				RAZEM	**16.50**
1.2	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		16.5	m	16.50	
				RAZEM	**16.50**
1.3	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m^2		
		214.09*1.01	m^2	216.23	
				RAZEM	**216.23**
1.4	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m^2		
		216.23	m^2	216.23	
				RAZEM	**216.23**
1.5	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m^2		
		216.23	m^2	216.23	
				RAZEM	**216.23**
1.6	KNR 4-04 0705-05	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	**3.00**
1.7	KNR 4-04 0705-04	Demontaż zbiorników płuczących blaszanych i z tworzyw sztucznych z rurami płuczącymi i wspornikami	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	**3.00**
1.8	KNR 4-04 0705-07	Demontaż wanien wraz z syfonami	szt.		
		< brodzik > 1	szt.	1.00	
				RAZEM	**1.00**
1.9	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m^2		
		< poddasze > 15.15+0.78+6.24+3.86+9.67+9.52+12.29+7.12+2.91+0.78+3.42+8.92	m^2	80.66	
		< II piętro > 9.9+9.77+10.41+6.14+0.51+7.88+1.67+19.77+12.02+24.06+11.38+10.92+18.62+16.63	m^2	159.68	
		< I piętro > 18.36+11.41+4.92+0.36+0.45+9.44+11.05+8.08+12.07+24.04+4.94+6.11+30.31+15.27	m^2	156.81	
		< parter > 8.16+8.75+6.79+2.42+6.55+0.84+0.78+1.37+8.98+16.09+1.94+3.03+25.62+7.64+36.2+1.33+2.31+1.69	m^2	140.49	
				RAZEM	**537.64**
1.10	KNR 4-04 0404-06 analogia	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek otynkowanych [lub płyty g-k]	m^2		
		< poddasze > (1.05+0.35+1.52+1.96)*2.35	m^2	11.47	
		< poddasze > (0.96+0.82+0.86+1.01)*2.3	m^2	8.40	
		< poddasze > 2.55*(2.04+2.39)*0.5+2.1*(1.94+1.65)*0.5+4.55*2.04	m^2	18.70	
		< poddasze > 4.77*2.04+2.26*(1.65+1.99)*0.5+4.82*(2.39+1.65)*0.5+(3.18+0.09+2.44)*2.0	m^2	35.00	
		< poddasze > 2.92*(2.00+2.41)*0.5	m^2	6.44	
		< II piętro > (4.19+5.00+2.03)*3.42+4.61*3.45	m^2	54.28	
		< II piętro > (0.82+0.53+0.27+1.73)*3.45	m^2	11.56	
		< II piętro > 4.04*3.42+(5.92+5.80+5.73)*3.45+2.38*3.45	m^2	82.23	
		< I piętro > (5.0+2.38+0.07+2.55+1.3)*3.42	m^2	38.65	
		< I piętro > 4.04*3.42	m^2	13.82	
		< I piętro > (1.15-0.51+0.22+2.08+0.15+2.64+2.38*2+4.61)*3.45	m^2	52.10	
		< I piętro > (1.42+1.38+0.77+0.52+0.85+0.66)*3.42	m^2	19.15	
		< I piętro > (2.11+0.38)*3.45	m^2	8.59	
		< parter > (1.5+1.73)*3.42+1.99*2.02+(2.86+1.8*2)*3.22	m^2	35.87	
		< parter > (2.58+2.34)*3.25+1.23*2.93	m^2	19.59	
		< parter > (1+1.84+0.98)*3.38+(0.88*2+1.91)*2.48	m^2	22.01	
		< parter > (1.26+1.46+1.31)*3.38	m^2	13.62	
		< parter > (3.79+3.79+5.34)*3.42	m^2	44.19	
		< piwnica >(2.08+ 0.77+3.05)*1.79	m^2	10.56	
		< piwnica > (3.45+1.24+2.53+1.31)*2.5	m^2	21.33	
		< piwnica > (3.47+1.85+2.18+3.31+2.08)*2.3	m^2	29.65	
				RAZEM	**557.21**
1.11	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m^3		
		< poddasze > (1.16*0.42+2.45*0.42)*2.4	m^3	3.64	
				RAZEM	**3.64**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.12	KNR 4-04 0102-08	Rozebranie murów i słupów wolnostojących o wysokości do 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej [ściany wewnętrzne]	m^3		
		< poddasze > 2.75*(1.65+2.35)*0.5*0.25+(2.06+0.19+2.93)*(2.41+1.65)*0.5*0.25+2.38*2.20*0.25-(1.00*2.05*0.25+0.80*1.9*0.25+0.90*1.98*0.25)	m^3	3.97	
		< poddasze > 1.19*0.3*2.41+0.28*2.32*2.4+4.65*0.43*2.4+1.07*0.42*2.4-1.00*1.95*0.30	m^3	7.71	
		< II piętro > (4.19+4.18+0.97)*3.42*0.25-1.00*2.05*2*0.25	m^3	6.96	
		< II piętro > 4.75*3.45*0.25-1.3*2.5*0.25	m^3	3.28	
		< II piętro > (1.4*0.51+2.66*0.36+2.45*0.51+1.66*0.36+0.97*0.28+2.4*0.42+3.59*0.28+0.86*0.42)*3.75-(1.1*2.05+0.9*2.05)*0.28	m^3	21.97	
		< I piętro > (4.04*0.25+5.01*0.25)*3.42-1.0*2.05*0.25*2	m^3	6.71	
		< I piętro > (5.92*0.27+4.75*0.25)*3.45-1.1*2.05*0.27	m^3	9.00	
		< I piętro > (8.19*0.51+(0.25+7.93)*0.42)*3.75-1.1*2.05*0.51	m^3	27.40	
		< parter > (3.79+4.76)*3.42*0.25+4.75*3.42*0.26-(1.1+1.0)*2.0*0.25-0.9*2.05*0.26	m^3	10.00	
		< parter > (1.88+0.10+1.99)*3.22*0.26-0.6*2.05*0.26	m^3	3.00	
		< parter > 2.41*3.42*0.35+3.11*0.35*0.13	m^3	3.03	
		< parter > (7.93*0.51+5.18*0.39+1.46*(0.39+0.88)*0.5)*3.72-[0.97*0.41*2.09+1.02*0.37*2.02]	m^3	24.42	
		< piwnica > (1.96*0.51+1.26*0.49)*2.5+4.16*0.44*2.4-1.17*0.41*2.00	m^3	7.48	
		< piwnica > 0.66*0.4*2.0+0.42*1.23*2.0+6*0.64*2.3-0.7*1.9*0.64	m^3	9.54	
		< piwnica > 6.95*0.53*2.30-(2.57+3.23)*0.53*2.0	m^3	2.32	
		< piwnica > 4.22*0.29*1.79-0.77*1.67*0.29	m^3	1.82	
		< piwnica > 4.54*0.31*1.79+5.16*0.83*1.79+3.4*0.52*1.79-0.81*1.65*0.52	m^3	12.66	
		< piwnica > (0.45*1.06+0.92*1.43+3.1*0.75)*1.79	m^3	7.37	
		< piwnica > (0.52*0.25+0.27*0.31+0.41*0.26)*1.79	m^3	0.57	
		< piwnica > 0.4*0.4*1.79*3	m^3	0.86	
				RAZEM	**170.07**
1.13	KNR 4-04 0102-05	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej	m^3		
		< poddasze > (15.76*1.65+6.26*(1.65*2.41)*0.5+5.58*(2.39+1.65)*0.5+(20.05-0.28)*1.65+(11.49-0.28*2)*1.65)*0.28	m^3	28.11	
		< minus okna poddasza > -(1.18*1.27*2+0.7*1.0)*0.28	m^3	-1.04	
		< II piętro > (15.76+6.26+5.58+20.05-0.45+11.49-0.45*2)*3.72*0.45	m^3	96.74	
		< minus okna II piętro > -(1.23*2.29*14)*0.45	m^3	-17.75	
		< I piętro > (15.76+6.26+5.58+20.05-0.43+11.49-0.45*2)*3.72*0.45	m^3	96.77	
		< minus okna I piętro > -(1.23*2.29*14)*0.45	m^3	-17.75	
		UWAGA - Odzysk witryn okiennyxh należy uzgodnić z Inwestorem			
		< parter > (15.76+6.26+5.58+20.05-0.70+11.49-0.70-0.84)*3.72*0.70	m^3	148.17	
		< parter - pogrubienie ściany > 8.9*(0.84-0.70)*3.72+2.71*3.72	m^3	14.72	
		< minus okna parter > -(1.23*2.29*3)*0.7	m^3	-5.92	
		< minus witryny i drzwi parter > -[(2.1*2.25*4)*0.84+1.1*2.75*0.84+1.33*3.0*0.69+1.0*2.05*0.69]	m^3	-22.58	
		< minus wnęki parter > -[1.33*2.3*0.25+1.33*2.3*0.56]	m^3	-2.48	
		< piwnica - mur ceglano-kamienny > (15.83+6.23+5.6+20.12-0.70+11.49-0.70*2)*(2.10+2.80)*0.5*0.70	m^3	98.05	
		w miejscu ściany przylegającej do ściany fundamentowej budynku sąsiedniego prace prowadzić do głębokości 120 cm poniżej poziomu terenu przed wejściem do piwnicy w tym fragmencie budynku			
		< minus okna piwnica > -(0.96*1.6+1.08*1.73)*0.7	m^3	-2.38	
		< minus przy ścianie sąsiedniego budynku > -6.71*2.8*0.5*0.70	m^3	-6.58	
		< schody zewnętrzne > (2.38*1.64*0.5+(2.53+1.43)*1.64)*0.25	m^3	2.11	
				RAZEM	**408.19**
1.14	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półwpust	m^2		
		< poddasze > 15.15+0.78+6.24+3.86+9.67+9.52+12.29+7.12+2.91+0.78+3.42+8.92	m^2	80.66	
		< II piętro > 9.9+9.77+10.41+6.14+0.51+7.88+1.67+19.77+12.02+24.06+11.38+10.92+18.62+16.63	m^2	159.68	
		< I piętro > 18.36+11.41+4.92+0.36+0.45+9.44+11.05+8.08+12.07+24.04+4.94+6.11+30.31+15.27	m^2	156.81	
				RAZEM	**397.15**
1.15	KNR 4-04 0402-03	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu do 8 stopni	szt.		
		< na poddasze > 20	szt.	20.00	
		< na II piętro > 20	szt.	20.00	
		< na I piętro > 20	szt.	20.00	
				RAZEM	**60.00**
1.16	KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe	m^2		
		397.15*77.3/100	m^2	307.00	
				RAZEM	**307.00**
1.17	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych	m		
		11.10*22*3	m	732.60	
				RAZEM	**732.60**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.18	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m^2		
		< parter > 8.16+8.75+6.79+2.42+6.55+0.84+0.78+1.37+8.98+16.09+1.94+3.03+ 25.62+7.64+36.2+1.33+2.31+1.69	m^2	140.49	
				RAZEM	140.49
1.19	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		16.5	m	16.50	
				RAZEM	16.50
1.20	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m^3		
		< schody zewnętrzna > 4.95*1.68*0.30	m^3	2.49	
		< schody wewnętrzna > 0.96*2.13*1.14*0.5+1.08*0.52*0.32*0.5	m^3	1.26	
				RAZEM	3.75
1.21	KNR 4-04 0106-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg.	m^2		
		68.42	m^2	68.42	
				RAZEM	68.42
1.22	KNR 4-04 0107-04	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grubości 1 ceg.na zaprawie cementowej	m^2		
		92.61	m^2	92.61	
				RAZEM	92.61
1.23	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m^3		
		< piwnica > (69.16-1.9+15.71+36.74+25.5)*0.15	m^3	21.78	
				RAZEM	21.78
1.24	KNR 4-04 0203-08	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m^3		
		< piwnica - mur ceglano-kamienny > (15.83+6.23+5.6+20.12-0.90+11.49-0.90*2-6.71)*1.2*0.90	m^3	53.85	
				RAZEM	53.85
1.25	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km UWAGA - wraz z kosztami utylizacji	m^3		
		< papa > 216.23*0.005*3	m^3	3.24	
				RAZEM	3.24
1.26	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km UWAGA - wraz z kosztami utylizacji, stal jako złom odpłatny nie podlega kosztom wywozu	m^3		
		< elem. drewniane + konstrukcja + schody > 216.33*0.025+216.23*0.6+537.94* 0.03+557.21*0.12+397.15*0.03+1.26+732.6*0.18*0.25	m^3	264.29	
		< zasypka > 307*0.15+68.42*0.15	m^3	56.31	
		< cegła > (3.64+170.07+408.19)*1.3	m^3	756.47	
		< cegła > (68.42*0.12+92.61*0.25)*1.3	m^3	40.77	
		< beton > 140.49*0.06+3.75+21.78	m^3	33.96	
		< kamień > 53.85	m^3	53.85	
				RAZEM	1205.65
1.27	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m^3		
		3.24+1205.65	m^3	1208.89	
				RAZEM	1208.89
2		**Budynek II UWAGA - Ogrodzenie terenu stanowi koszt Wykonacy**			
2.1	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		8.0	m	8.00	
				RAZEM	8.00
2.2	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		8.0	m	8.00	
				RAZEM	8.00
2.3	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m^2		
		(12.79+10.5)*0.5*6.41*1.03	m^2	76.88	
				RAZEM	76.88
2.4	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m^2		
		(12.79+10.5)*0.5*6.41*1.03	m^2	76.88	
				RAZEM	76.88
2.5	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m^2		
		(12.79+10.5)*0.5*6.41*1.03	m^2	76.88	
				RAZEM	76.88
2.6	KNR 4-04 0705-05	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.7	KNR 4-04 0705-08	Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2.8	KNR 4-04 0705-04	Demontaż zbiorników płuczących blaszanych i z tworzyw sztucznych z rurami płuczącymi i wspornikami	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2.9	KNR 4-04 0504-06 analogia	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony [wykładzina pcv i dywanowa]	m^2		
		< 3.1, 3.2 > 2.12+21.6	m^2	23.72	
		< 2.1- 2.4 > 1.30+1.11+5.56+41.13	m^2	49.10	
				RAZEM	72.82
2.10	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m^2		
		< kondygnacja 0 > (12.02+10.26)*0.5*4.95	m^2	55.14	
		< kondygnacja 0 > (11.95+10.16)*0.5*4.92	m^2	54.39	
		< kondygnacja -1 > (11.75+9.98)*0.5*4.93	m^2	53.56	
				RAZEM	163.09
2.11	KNR 4-04 0404-06 analogia	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek otynkowanych [lub płyty g-k]	m^2		
		< kondygnacja 0 > 2.41*2.07	m^2	4.99	
		< kondygnacja 0 >(1.06+0.39+0.96+1.27+1.13)*2.4	m^2	11.54	
		< kondygnacja 0 > (2.96+0.88+4.16)*2.73	m^2	21.84	
		< kondygnacja 0 > (1.02+2.29+0.57+1.18+0.77)*2.10	m^2	12.24	
		< kondygnacja -1 > (2.96+1.98)*2.68	m^2	13.24	
				RAZEM	63.85
2.12	KNR 4-04 0102-02 analogia	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m^3		
		< ściana tylna > 12.8*0.43*8.9+0.74*2.74	m^3	51.01	
		< ściana frontowa > 10.71*0.44*8.08-(1.18*1.28+1.9*1.23+1.11*1.22*3+1.82*1.67)*0.44-(1.83+1.80)*1.80*0.19	m^3	32.02	
		< ściana szczytowa > 4.95*0.26*(2.04+2.68)*0.5	m^3	3.04	
		< ściana szczytowa > 4.92*0.34*3.1	m^3	5.19	
		< ściana szczytowa > 4.93*0.42*3.02	m^3	6.25	
		< ściana szczytowa > 5.21*0.34*(2.04+2.68)*0.5	m^3	4.18	
		< ściana szczytowa > 5.21*0.35*3.1-1.15*1.87*0.35	m^3	4.90	
		< ściana szczytowa > 5.21*0.43*3.02	m^3	6.77	
		< kominy > 0.42*0.54*2.75+1.51*0.4*3.1+0.42*0.4*3.02	m^3	3.00	
		< schody zewn > (2.53*1.71*0.5)*0.25+2.37*1.71*0.25+0.53*1.71*0.25	m^3	1.78	
				RAZEM	118.14
2.13	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półwpust	m^2		
		< kondygnacja 0 > (12.02+10.26)*0.5*4.95	m^2	55.14	
		< kondygnacja 0 > (11.95+10.16)*0.5*4.92	m^2	54.39	
				RAZEM	109.53
2.14	KNR 4-04 0402-03	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu do 8 stopni	szt.		
		< kondygnacja 0 > 15	szt.	15.00	
		< kondygnacja -1 > 11	szt.	11.00	
				RAZEM	26.00
2.15	KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe	m^2		
		< kondygnacja 0 > (12.02+10.26)*0.5*4.95-0.18*4.95*14	m^2	42.67	
		< kondygnacja 0 > (11.95+10.16)*0.5*4.92-0.18*4.92*14	m^2	41.99	
				RAZEM	84.66
2.16	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych	m		
		5.4*14*2	m	151.20	
				RAZEM	151.20
2.17	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		8.0	m	8.00	
				RAZEM	8.00
2.18	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m^3		
		< 1.1, 1.2 > (44.24+5.36)*0.15	m^3	7.44	
				RAZEM	7.44
2.19	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m^3		
		< kondygnacja -1 podest > 1.06*0.69*0.30	m^3	0.22	
		< kondygnacja -1 próg > 1.84*0.11*0.05	m^3	0.01	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< kondygnacja -1 schody > 1.84*(0.40*0.30+0.30*0.20)	m^3	0.33	
		< schody zewnętrzna >6.36*0.30	m^3	1.91	
				RAZEM	**2.47**
2.20	KNR 4-04 0101-01	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m^3		
		< ściana tylna > 12.8*0.64*1.00 < w miejscu ściany przylegającej do ściany fundamentowej budynku sąsiedniego prace prowadzić do głębokości 120 cm poniżej poziomu terenu przed wejściem do piwnicy w tym fragmencie budynku >	m^3	8.19	
		< ściana frontowa > 10.71*0.64*1.00	m^3	6.85	
		< ściana szczytowa > 4.93*0.52*1.00	m^3	2.56	
		< ściana szczytowa > 5.21*0.52*1.00	m^3	2.71	
				RAZEM	**20.31**
2.21	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km UWAGA - wraz z kosztami utylizacji	m^3		
		< papa > 76.88*0.005*3	m^3	1.15	
				RAZEM	**1.15**
2.22	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km UWAGA - wraz z kosztami utylizacji, stal jako złom odpłatny nie podlega kosztom wywozu	m^3		
		< elem. drewniane + konstrukcja + schody > 76.88*0.025+76.88*0.30+163.09*0.03+63.85*0.09+109.53*0.03+0.10+151.20*0.18*0.25	m^3	45.82	
		< zasypka > 84.66*0.15	m^3	12.70	
		< cegła > (118.14+20.31)*1.3	m^3	179.99	
		< wykładzina > 72.82*0.005	m^3	0.36	
		< beton > 7.44+2.47	m^3	9.91	
				RAZEM	**248.78**
2.23	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m^3		
		1.15+248.78	m^3	249.93	
				RAZEM	**249.93**
3		**Boks i garaże murowane UWAGA - Ogrodzenie terenu stanowi koszt Wykonawcy**			
3.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m^2		
		1.99*3.76+3.51*6.11+2.52*6.11	m^2	44.33	
				RAZEM	**44.33**
3.2	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m^2		
		1.99*3.76	m^2	7.48	
				RAZEM	**7.48**
3.3	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m^2		
		1.99*3.76	m^2	7.48	
				RAZEM	**7.48**
3.4	KNR 4-04 0305-08	Rozebranie płyt dachowych żelbetowycho grubości do 15 cm	m^3		
		(3.51*6.11+2.52*6.11)*0.15	m^3	5.53	
				RAZEM	**5.53**
3.5	KNR 4-04 0102-02 analogia	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m^3		
		< garaż 1 > (2.07+2.57+5.31*2)*0.25*1.97-2.07*1.95*0.25	m^3	6.51	
		< garaż 2 > (3.16*2+5.51)*0.25*2.15-2.52*1.95*0.25	m^3	5.13	
				RAZEM	**11.64**
3.6	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m^2		
		< garaż 3 > 1.84*2.13+3.62*(2.13+2.34)*0.5-0.99*1.81	m^2	10.22	
				RAZEM	**10.22**
3.7	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m^3		
		< garaz 1 >11.00*0.15	m^3	1.65	
		< garaz 2 >14.59*0.15	m^3	2.19	
		~~< garaz 3 >5.04*0.15~~	m^3	~~0.76~~	
				RAZEM	**4.60**
3.8	KNR 4-04 0101-01	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m^3		
		< garaż 1 > (2.07+2.57+5.31*2)*0.38*0.80	m^3	4.64	
		< garaż 2 > (3.16*2+5.51)*0.38*0.8	m^3	3.60	
				RAZEM	**8.24**
3.9	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km UWAGA - wraz z kosztami utylizacji	m^3		
		< papa > 44.38*0.005*3	m^3	0.67	
				RAZEM	**0.67**
3.10	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km UWAGA - wraz z kosztami utylizacji	m^3		
		< elem. drewniane + konstrukcja > 7.48*0.025+7.48*0.05	m^3	0.56	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< cegła > (11.64+10.22*0.16+8.24)*1.3 < beton > 5.53+4.6	m^3 m^3	27.97 10.13	
				RAZEM	38.66
3.11	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km 0.67+38.66	m^3 m^3	39.33	
				RAZEM	39.33

mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz,
tel. kom. 663 304 262, e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm

EGZ. 1

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTYCJA:
Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Zbożowy Rynek 3 wraz z budynkami towarzyszącymi.

ADRES:
Bydgoszcz, ul. Zbożowy Rynek 3, działka nr 85/3:2, 85/3:3, 85/3:4, 85/3:5 obręb 108

INWESTOR:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85 - 011 Bydgoszcz

Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis	PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12

Grudziądz, dnia 16.12.2014 r.

SPIS TREŚCI

OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją inwestycji: „Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Zbożowy Rynek 3 wraz z budynkami towarzyszącymi".

1.2. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych specyfikacjami technicznymi (ST).
Zakres robót obejmuje wykonanie następujące roboty:

- wykonanie robót rozbiórkowych,
- wykonanie robót ziemnych
- montaż i demontaż rusztowań
- pozostałe roboty wykończeniowe.

1.3 Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

1.4 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

Przez roboty towarzyszące i tymczasowe należy rozumieć :

- wykonanie zadaszeń i zabezpieczeń;
- wykonanie wygrodzenia placu budowy;
- znaki ostrzegawcze;
- wykonanie dojść i dojazdów do placu budowy;
- oświetlenie terenu budowy;
- zabezpieczenie budynku przed dostępem osób trzecich.

1.5 Informacja o terenie budowy

1.5.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, wskaże punkt poboru wody i energii elektrycznej, przekaże dziennik budowy oraz jeden egzemplarz dokumentacji projektowej i jeden komplet ST.
Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanego mu mienia do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone elementy Wykonawca odtworzy na własny koszt.

1.5.2. Dokumentacja projektowa

Przekazana dokumentacja projektowa zawiera opis, część graficzną, obliczenia i dokumenty, zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy, uwzględniającym podział na dokumentację projektową :

- dostarczoną przez Zamawiającego,
- sporządzoną przez Wykonawcę (dokumentacja powykonawcza).

1.5.3. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Dokumentacja projektowa oraz ST wraz z dodatkowymi dokumentami przekazanymi Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „Ogólnych warunkach umowy".

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.
W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków.
Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i ST.
Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.
W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub ST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

1.5.4. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.
Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.
Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.5.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
W okresie trwania budowy i wykonywania robót wykończeniowych Wykonawca będzie:
a) utrzymywać teren budowy w stanie bez wody stojącej,
b) podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:
1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych,
2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
   a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
   b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
   c) możliwością powstania pożaru.

Wykonawca zapewni we własnym zakresie usunięcie z terenu budowy powstałych odpady z rozbiórki lub podzleci wykonanie tych robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu, które dysponuje składowiskiem na odpady. Koszt związany z wywozem i utylizacją odpadów ponosi Inwestor.

1.5.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.
Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.
Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.5.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.5.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie gruntu, materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora nadzoru.

1.5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.5.10. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.5.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn. 19.03.2003 r. Nr 47, póz. 401).

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

1.5.12. Zaplecze na potrzeby wykonawcy

Wykonawca robót zabezpieczy zaplecze na swoje potrzeby w ramach przekazanego placu budowy. Wszelkie koszty związane z organizacja zaplecza budowy nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.5.13. Warunki dotyczące organizacji ruchu
Opłaty związane z zajęciem pasa chodnika nie obciążają Zamawiającego.

1.5.14. Ogrodzenie
Wykonawca zabezpieczy teren prowadzenia robót przed dostępem osób postronnych.

1.5.15. Zabezpieczenie chodnika i jezdni
W czasie prowadzenia robót należy zabezpieczyć chodnik oraz ulicę dojazdową przed uszkodzeniami. W przypadku powstania uszkodzeń z przyczyn niezależnych przez Zamawiającego, Wykonawca dokona naprawy we własnym zakresie. Koszty związane z naprawą chodnika i ulicy dojazdowej ponosi Wykonawca.
W przypadku zniszczenia terenu zieleni z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca dokona renowacji tej części zieleni, która została zniszczona we własnym zakresie. Koszty związane z renowacją terenu zieleni ponosi Wykonawca robót.

1.5.16 Czas i uwarunkowania realizacji.
Przy realizacji niniejszego przedsięwzięcia przyjęto, że realizacja następować będzie z zachowaniem jak największych równomierności przebiegu zasadniczych robót. Ze względu na technologię realizacji prac przyjęto metodę pracy potokowej z możliwością pracy równoległej Wielkość cyklu realizacji powinien ustalić Wykonawca robót na podstawie oszacowanej przez niego pracochłonności oraz posiadanych środków technicznych.
W niniejszym opracowaniu założono, że brygada wykonująca roboty składać się będzie z różnych zawodów i kwalifikacji, wykonujących wielokrotnie powtarzający się złożony proces jednego typu lub jednorodny.
Składy liczbowe brygad odpowiednie do ilości robót obejmujących składowe czynności procesu roboczego. W takim układzie każda z brygad składać się winna z kilku zespołów wykwalifikowanych.

1.7 Określenia podstawowe.
Ilekroć w ST jest mowa o:
Obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć:
a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,
b) budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami,
c) obiekt małej architektury;
Budynku - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
Budowli - należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: lotniska, drogi, linie kolejowe, mosty, estakady, tunele, sieci techniczne, wolno stojące maszty antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową.
Obiekcie małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:
a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,
b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki.
Tymczasowym obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej,

przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany nie połączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe.

Budowie - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

Robotach budowlanych - należy przez to rozumieć budowę, a takie prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego

Remoncie - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji.

Urządzeniach budowlanych - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

Terenie budowy - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

Prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

Pozwoleniu na budowę - należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

Dokumentacji budowy - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu - także dziennik montażu.

Dokumentacji powykonawczej - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

Terenie zamkniętym - należy przez to rozumieć teren zamknięty, o którym mowa w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego:

a) obronności lub bezpieczeństwa państwa, będący w dyspozycji jednostek organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej, Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Ministrowi Spraw Zagranicznych,

b) bezpośredniego wydobywania kopaliny ze złoża, będący w dyspozycji zakładu górniczego.

Aprobacie technicznej - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Właściwym organie - należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego.

Wyrobie budowlanym - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

Organie samorządu zawodowego - należy przez to rozumieć organy określone w ustawie z dnia 15. grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, póz. 42 z późn. zm.).

Obszarze oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu budowlanym na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Opłacie - należy przez to rozumieć kwotę należności wnoszoną przez zobowiązanego za określone ustawą obowiązkowe kontrole dokonywane przez właściwy organ.

Drodze tymczasowej (montażowej) - należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu.
Dzienniku budowy - należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.
Kierowniku budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
Rejestrze obmiarów - należy przez to rozumieć - akceptowaną przez Inspektora nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego.
Laboratorium - należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.
Materiałach - należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.
Odpowiedniej zgodności - należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone -z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
Poleceniu Inspektora nadzoru - należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
Projektancie - należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej.
Rekultywacji - należy przez to rozumieć roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenu naruszonego w czasie realizacji budowy lub robót budowlanych.
Przedmiarze robót - należy przez to rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania robót według technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach przedmiarowych.
Części obiektu lub etapie wykonania - należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji.
Ustaleniach technicznych - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

2. MATERIAŁY

2.1. Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w ST w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania ST w czasie postępu robót.

Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Specyfikacjach Technicznych (ST).

Wszystkie materiały stosowane do wykonywania przedmiotu umowy powinny posiadać:

- Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobatą Techniczną lub z PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,

- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,

2.2. Pozyskiwanie masowych materiałów pochodzenia miejscowego

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek złóż miejscowych, włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Inspektorowi nadzoru wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji złoża.

Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowaną przez siebie metodę wydobycia i selekcji do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek złoża.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiekolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót, chyba że postanowienia ogólne lub szczegółowe warunków umowy stanowią inaczej.

Humus i nadkład czasowo zdjęte z terenu wykopów, ukopów i miejsc pozyskania piasku i żwiru będą formowane w hałdy i wykorzystywane przy zasypce i rekultywacji terenu po ukończeniu robót.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Inspektora nadzoru.

Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę powinno być potwierdzane wpisem do dziennika budowy.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.
Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.
Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.
Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.
Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

4.2. Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.
Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.
Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną obsługę geodezyjną przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej lub przekazanych na piśmie przez Inspektora nadzoru.
Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych.
Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Program zapewnienia jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, ST.
Program zapewnienia jakości (PZJ) winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,

- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

6.2. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Inspektor nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych Wykonawcy w celu ich inspekcji.

Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań laboratoryjnych materiałów i robót ponosi Wykonawca.

6.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inspektora nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

6.4. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.
Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora nadzoru.

6.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.
Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaaprobowanych.

6.6. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Do umożliwienia jemu kontroli zapewniona będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.
Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.
Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i ST. W takim przypadku, całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.7. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 99/98),
2. posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
   - Polską Normą lub
   - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi ST.
3. znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 98/99).

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.
Jakiekolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.8. Dokumenty budowy

6.8.1 Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania wykonawcy terenu budowy do końca okresu

gwarancyjnego. Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z § 45 ustawy Prawo budowlane spoczywa na kierowniku budowy.
Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy.
Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.
Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora nadzoru.
Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:
- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- uzgodnienie przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości i harmonogramów robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się.
Decyzje Inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.
Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora nadzoru do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

6.8.2 Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie lub w ST.

6.8.3 Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Inspektora nadzoru.

6.8.4 Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w punktach [1]-[3], następujące dokumenty:
a) pozwolenie na budowę,
b) protokoły przekazania terenu budowy,
c) umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
d) protokoły odbioru robót,
e) protokoły z narad i ustaleń,

f) operaty geodezyjne,
g) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.
Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.
Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.
Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.
Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.
Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inspektora nadzoru na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych i KNR-ach oraz KNNR-ach.
Jednostki obmiaru powinny być zgodnie z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.
Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

7.4. Wagi i zasady wdrażania

Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia wagowe odpowiadające odnośnym wymaganiom ST. Będzie utrzymywać to wyposażenie, zapewniając w sposób ciągły zachowanie dokładności wg norm zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym odbiorom:
a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
b) odbiorowi częściowemu,
c) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu),
d) odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.
Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru.
Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru.
Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy
Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

8.4. Odbiór ostateczny (końcowy)
8.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót
Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.
Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy.
Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.4.2.
Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.
W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.
W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.
W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

8.4.2. Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)
Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
1. dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,
2. szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne),
3. recepty i ustalenia technologiczne,
4. dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały),

5. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST i programem zapewnienia jakości (PZJ),
6. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z ST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ),
7. rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
8. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
9. kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.
Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

8.5. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi.
Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. „Odbiór ostateczny robót".

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych.
Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie).
Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.
Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót będą obejmować:
- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

9.2. Objazdy, przejazd/ i organizacja ruchu

9.2.1. Koszt wybudowania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:
(a) opracowanie oraz uzgodnienie z Inspektorami nadzoru i odpowiedzialnymi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, wraz z dostarczeniem kopii projektu Inspektorowi nadzoru i wprowadzaniem dalszych zmian i uzgodnień wynikających z postępu robót,
(b) ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu,
(c) opłaty/dzierżawy terenu,
(d) przygotowanie terenu,
(e) konstrukcję tymczasowej nawierzchni, ramp, chodników, krawężników, barier, oznakowań i drenażu,

(f) tymczasową przebudowę urządzeń obcych.
9.2.2. Koszt utrzymania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:
(a) oczyszczanie, przestawienie, przykrycie i usunięcie tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł,
(b) utrzymanie płynności ruchu publicznego.
9.2.3. Koszt likwidacji objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:
(a) usunięcie wbudowanych materiałów i oznakowania,
(b) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.
9.2.4. Koszt budowy, utrzymania i likwidacji objazdów, przejazdów i organizacji ruchu ponosi Zamawiający.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 póz. 1126, Nr 109 póz. 1157 i Nr 120 póz. 1268, z 2001 r. Nr 5 póz. 42, Nr 100 póz. 1085, Nr 110 póz. 1190, Nr 115 póz. 1229, Nr 129 póz. 1439 i Nr 154 póz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 74 póz. 676 oraz z 2003 r. Nr 80 póz. 718).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108 póz. 953).
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71 póz. 838 z późniejszymi zmianami).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48 póz. 401).

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

B-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne kod CPV 45110000-1

Grupa robót - 45.4

Klasa robót - 45.45

Kategoria robót - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne kod CPV 45110000-1

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru rozbiórkowych związanych z rozbiórką budynku mieszkalnego przy ul. Zbożowy Rynek 3 wraz z budynkami towarzyszącymi.

1.2. Zakres stosowania

Warunki techniczne dotyczą:

- usuniecie wyposażenia wewnętrznego,
- odcięcie rozbieranego budynku od mediów (woda, prąd, itp.),
- demontaż wszystkich instalacji i przyborów sanitarnych,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórka kominów wystających ponad dach,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian,
- rozbiórka stropów
- rozbiórka ścian piwnic,
- rozbiórka posadzki,
- rozbiórka ścian fundamentowych,
- roboty ziemne,
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

1.3. Określenia podstawowe

Roboty rozbiórkowe - roboty budowlane mające na celu demontaż elementów wchodzących w skład istniejącego obiektu budowlanego.

Odpady - każda substancja lub przedmiot, których posiadacz pozbywa się, zamierza pozbyć lub do ich pozbycia się jest obowiązany.

Odpady niebezpieczne - odpady określone na liście A załącznika nr 2 lub posiadające co najmniej jedną z właściwości wymienionych w załączniku nr 4 Ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r.

Odpady obojętne - odpady, które nie ulegają istotnym przemianom fizycznym, chemicznym lub biologicznym; są nierozpuszczalne, nie wchodzą w reakcje fizyczne ani chemiczne, nie

powodują zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi, nie ulegają biodegradacji i nie wpływają niekorzystnie na materię, z którą się kontaktują; ogólna zawartość zanieczyszczeń w opadach oraz zdolność do wymywania, a także negatywne oddziaływanie na środowisko odcieku muszą być nieznaczne.

Gromadzenie odpadów - działanie, umieszczanie w pojemnikach, segregowanie i magazynowanie odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.

Zagospodarowanie terenu budowy - rozmieszczenie, zgodne z przepisami i zasadami wiedzy technicznej, na terenie budowy maszyn i innych urządzeń technicznych, składowisk odpadów.

Instrukcja bezpiecznego wykonywania robót budowlanych - sposób zapobiegania zagrożeniom związanym z wykonywaniem robót budowlanych oraz sposób postępowania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i bezpieczeństwo wykonywanych robót rozbiórkowych, zgodność z projektem rozbiórki, Specyfikacją oraz zaleceniami Inżyniera Projektu. Dokumentacja projektowa, Specyfikacja oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora nadzoru Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowy.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Stosowanie przepisów ochrony środowiska ma być szczególnie stosowane przy:

- lokalizacji baz, składowisk, dróg dojazdowych,
- zabezpieczeniu przed: wystąpieniem pożaru, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

2. MATERIAŁY.

Nie dotyczy.

3. SPRZĘT.

3.1. Sprzęt do wykonywania robót.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Roboty mogą być wykonane ręcznie lub mechanicznie przy użyciu odpowiedniego sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera Projektu. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy. Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopię dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Sprzęt i narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawne działanie, stosowane wyłącznie do prac do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby.

NARZĘDZIA:

- Młotki, przecinaki, kilofy,
- Młoty udarowe elektryczne i pneumatyczne,
- Szlifierki elektryczne do cięcia stali,
- Liny stalowe do transportu elementów,
- Wózki i taczki,

- Aparaty acetylenowo - tlenowe.

SPRZĘT I ŚRODKI TRANSPORTOWE:

- Sprężarki spalinowe z młotami pneumatycznymi,
- Samochody – wywrotki,
- Przenośniki taśmowe,
- Ładowarka,
- Koparka,
- Pomosty rurowe przesuwne i nieprzesuwne,
- Dźwigi samojezdne o udźwigu do 5 t.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Transport na placu rozbiórki można wykonywać przy użyciu przenośników taśmowych, wózków kołowych lub taczek. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie wszystkich elementów o ostrych krawędziach, mogących powodować uszkodzenie ciała. Pochylnie bądź schody tymczasowe służące do transportu nie mogą przekraczać nachylenia 15° dla pochylni i 60° dla schodów.

Środki transportu do wywożenia odpadów stosować w zależności od posiadanych przez Wykonawcę robót rozbiórkowych.

Zalecane samochody samowyładowcze. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz zgodnie z dokumentacją projektową, wymaganiami, Specyfikacją oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych przy budynku należy w pierwszej kolejności przygotować oraz zabezpieczyć teren wokół obiektu. Przygotowanie terenu powinno polegać na ogrodzeniu, uprzątnięciu niepotrzebnych przedmiotów, gruzu itp. oraz umieszczeniu na widocznym miejscu napisów informacyjnych o grożącym niebezpieczeństwie oraz zakazie wstępu na przedmiotowy teren osób nie zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych.

W miejscu wykonywania robót rozbiórkowych oprócz programu robót i zarządzenia lub pozwolenia na ich prowadzenie powinien znajdować się dziennik robót.

Zawiera on: oznaczenie nieruchomości, kiedy i przez kogo zostało wydane pozwolenie na dokonanie rozbiórki, protokolarne stwierdzenie czy stropy i inne konstrukcyjne części obiektu, na których w czasie trwania robót będą musieli stawać lub przebywać pracownicy posiadają dostateczna wytrzymałość, opis środków zabezpieczających przeznaczonych do użycia w czasie trwania robót, datę założenia i usunięcia urządzeń pomocniczych przeznaczonych dla zapewnienia zdrowia i życia ludzi oraz wszelkie inne okoliczności mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo życia lub zdrowia zatrudnionych.

Do prac rozbiórkowych można przystąpić dopiero po uprawomocnieniu się uzyskanego pozwolenia na rozbiórkę w oparciu o zatwierdzony projekt rozbiórki.

Przed rozpoczęciem zasadniczych robót rozbiórkowych należy wykonać tzw. roboty rozbiórkowe rozpoznawcze mające na celu dokładne określenie stanu technicznego podstawowych i zasadniczych elementów konstrukcji nośnej obiektu. Jest to informacja konieczna i bardzo istotna dla prowadzenia zasadniczych robót rozbiórkowych.

Na budowie powinna znajdować się w oznaczonym miejscu apteczka oraz numery telefonów alarmowych.

5.2. Roboty wykonawcze

Prace wykonywać powinna brygada montażowa. Każdemu z pracowników wchodzących w skład grupy należy ściśle wyznaczyć czynności i podać kolejność ich wykonania. Pracownicy ci powinni znać przepisy BHP obowiązujące przy robotach rozbiórkowych i wyburzeniowych, i zasady stosowanej przy tych robotach sygnalizacji.

Roboty powinny być prowadzone pod stałym nadzorem osoby do tego uprawnionej.

Osoba ta powinna być stale obecna na placu budowy.

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych, wyburzeniowych jest zobowiązany do zapoznania członków brygady ze sposobem bezpiecznego prowadzenia prac oraz sprawdzić znajomość przepisów BHP poszczególnych członków brygady. Należy każdorazowo omówić również szczegółowo przyjętą sygnalizację. Z przeprowadzenia szkolenia należy sporządzić protokół z wyszczególnieniem przeszkolonych osób. Protokół muszą podpisać oprócz prowadzącego szkolenie również przeszkolone osoby.

Kierownik budowy jest również zobowiązany do sprawdzenia czy wszystkie zatrudnione osoby posiadają i używają sprawny sprzęt ochrony osobistej.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne" pkt 6. Kontrola jakości robót wykonania robót rozbiórkowych i wykuwających polega na sprawdzeniu zgodności z dokumentacją projektową oraz podanymi powyżej wymaganiami.

7. OBMIAR ROBÓT.

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostki przedmiarowania należy przyjąć wg KNR-u dla poszczególnych robót rozbiórkowych lub wykuwających.

7.2. Zasada obmiaru

Zasady przedmiarowania należy przyjąć wg KNR-u dla poszczególnych robót rozbiórkowych lub wykuwających.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne" pkt 8.

8.1. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST.

Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i ST oraz pisemnymi poleceniami Inspektora nadzoru.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

8.2.1. Dokumenty i dane

Podstawą odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu są:

- pisemne stwierdzenie Inspektora nadzoru w dzienniku budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową i SST,
- inne pisemne stwierdzenia Inspektora nadzoru o wykonaniu robót.

8.2.2. Zakres robót

Zakres robót zanikających lub ulegających zakryciu określają pisemne stwierdzenia Inspektora nadzoru lub inne potwierdzone przez niego dokumenty.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Roboty rozbiórkowe.

Cena jednostkowa obejmuje :

- zapewnienie niezbędnych czynników produkcji,
- wykonanie robót podstawowych oraz robót i czynności pomocniczych,
- oczyszczenie stanowisk pracy,
- wyniesienie materiału z rozbiórki w miejsce wskazane przez Inspektora nadzoru.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

10.1. Normy

PN-B-06050: 1999	Roboty ziemne budowlane. Wymagania ogólne
BN-8318836-02	Przewody podziemne Roboty ziemne.

10.2. Inne dokumenty i instrukcje

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 luty 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002r w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r o odpadach.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
B-2 Rusztowania montaż kod CPV 45262120-8, Rusztowania demontaż kod CPV 45262110-5

Grupa robót - 45.2

Klasa robót - 45.25

Kategoria robót -	Rusztowania montaż	kod CPV 45262120-8
Kategoria robót -	Rusztowania demontaż	kod CPV 45262110-5

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania są warunki techniczne wykonywania i odbioru rusztowań zewnętrznych.

1.2 Zakres stosowania

Warunki techniczne dotyczą:

- ustawienia i rozbiórki rusztowań zewnętrznych.

2. MATERIAŁY

Rusztowanie robocze – to konstrukcja budowlana ,tymczasowa, z której mogą być wykonywane prace na wysokości , służąca do utrzymywania osób ,materiałów i sprzętu. Rusztowanie ochronne to konstrukcja budowlana ,tymczasowa ,służąca do zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości ludzi i przedmiotów. Rusztowanie systemowe to konstrukcja budowlana , tymczasowa ,w której wymiary siatki konstrukcyjnej są jednoznacznie narzucone przez wymiary elementów rusztowania , służą do utrzymywania osób.

Rusztowania należy wykonywać tylko z materiałów wchodzących w skład danego systemu rusztowania, stanowiących integralną część całego rusztowania.

Parametry rusztowania, które winny być określone w projekcie technicznym i dokumentacji rusztowania to:

- wysokość rusztowania,
- wysokość przęsła,
- długość przęsła,
- szerokość przęsła.

Elementami rusztowania wchodzącymi w skład danego kompletu rusztowania są:

- stężenie płaszczyzny pionowe (zamknięte ramy ze wzmocnieniem narożnym, ramy drabinowe z włazami, sztywne połączenia pomiędzy poprzecznicami i rurami pionowymi, klamry stężeń, oraz inne elementy używane jako wzmocnienia pionowe),
- stężenie płaszczyzny poziomej (ramy , płyty ramowe, klamry stężeń i sztywne połączenia pomiędzy poprzecznicami i podłużnicami oraz inne elementy używane jako wzmocnienie poziome),
- słupki poręczowe (rura z łącznikami, umożliwiająca zamontowanie poręczy ostatniej kondygnacji rusztowania),

- stężenie wsporników (rura zakończona łącznikami , służąca do podparcia wsporników rozszerzających rusztowanie , w razie potrzeby),
- węzeł – miejsce rozłącznego połączenia 2-óch lub więcej elementów rurowych,
- stężenie wzdłużne,
- stojaki , poprzecznice , podłużnice , podłużnice wzmacniające,
- odciąg-element łączący rusztowanie z kotwą w elewacji budynku,
- pomosty robocze – podesty , które tworzą miejsce do pracy pomiędzy dwoma stojakami,
- wspornik – element konstrukcyjny rusztowania , zamontowany na konstrukcji nośnej, służący do układania dodatkowych pomostów roboczych lub daszków ochronnych,
- podstawki (sztywna płyta , służąca do rozłożenia nacisku na większą powierzchnię) ,
- fundament rusztowania , dźwigar mocujący (samodzielnie przenoszący obciążenie),
- rama pozioma -element rusztowania pracujący po zamontowaniu rusztowania w pozycji poziomej , składający się z 2-óch podłużnic połączonych poprzeczkami,
- rama pionowa – główny element pracujący po zamontowaniu rusztowania w pozycji pionowej , składający się z 2-óch stojaków połączonych poprzeczkami,
- kotwy – elementy wmontowane lub przytwierdzone do elewacji budynku w celu zamontowania odciągu,
- konstrukcja osiatkowania -siatki ochronne , zabezpieczają rusztowanie przed upadkiem z wysokości przedmiotów i materiałów budowlanych,
- poręcz główna , poręcz pośrednia , krawężnik zabezpieczający , zabezpieczenie boczne,
- podstawki śrubowe, złącza (krzyżowe, obrotowe, równoległe, wzdłużne itp.).

3. SPRZĘT

Przy montażu rusztowań używa się sprzętu systemowego dla danego rusztowania .
Wymagania ogólne dla sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej (OST).

4. TRANSPORT

4.1 Transport materiałów.

Do transportu materiałów stosować następujące sprawne technicznie środki transportu:

- samochód dostawczy o ładowności 5 - 10 ton.

5. WYKONANIE ROBÓT

Montaż i demontaż rusztowania powinien być wykonywany przez osoby przeszkolone w zakresie montażu i demontażu rusztowań.

5.1 Montaż rusztowań

Montaż rusztowania powinien być zgodny z PN-65/B-50505 i Warunkami Technicznymi Montaż powinien być przeprowadzony pod nadzorem osób upoważnionych do kierowania robotami budowlano-montażowymi. Są dwa rodzaje rusztowań: niskie do 20 m i wysokie do 40. Przy poziomej siatce konstrukcyjnej rusztowania dla rusztowań przyściennych rozstaw stojaków w zależności od wielkości obciążenia przewidzianego PN-70/B-50500 zestawiono w tabeli. Dopuszcza się inny rozstaw podłużny i poprzeczny stojaków w zależności od potrzeb budowy, pod warunkiem nie przekroczenia maksymalnego rozstawu podłużnego podanego w tabeli oraz zachowania minimalnego rozstawu poprzecznego :

- 1,05 dla rusztowań typu lekkiego,
- 1,35 dla rusztowań typu ciężkiego.

Dla rusztowań konstrukcyjnych rozstaw stojaków rusztowania nie powinien przekraczać :

- 2,50 m w kierunku podłużnym,
- 2,00 m w kierunku poprzecznym.

Przy pionowej siatce rusztowania wysokość każdej kondygnacji rusztowania powinna wynosić 2,00 m, licząc od wierzchu pomostu aż do wierzchu pomostu następnej kondygnacji.

Rozstaw stojaków w zależności od obciążenia rusztowania

Typ rusztowania i zakres obciążeń	Maksymalny rozstaw stojaków w kierunkach:	
	podłużnym, m	poprzecznym, m
Lekki (100-150 kG/m^a)	2,50	1,05-1,35
Ciężki (200-400 kG/m^2)	2,00	1,35

Dopuszcza się stosowanie mniejszych wysokości kondygnacji rusztowania, jednak nie mniej niż 1,80 m.

Na przygotowanym podłożu należy ułożyć podkłady prostopadle do ściany budowli w sposób zapewniający docisk całą dolną płaszczyzną podkładu do powierzchni podłoża. Na podkładzie należy ustawić podstawki oporowe. Podłoże gruntowe powinno mieć nośność > 1,0 kG/cm^2.

Przy montażu pierwszej kondygnacji rusztowania kolejność czynności powinna być następująca:

W pierwszej kondygnacji rusztowania należy na stojaki stosować rury o długości 3,6 i 5,4 m na zmianę tak, aby na każdym podkładzie ustawić jedną rurę długości 3 ,6 m i jedną długości 5,4 m. Przy ustawianiu następnego sąsiedniego stojaka należy układ rur odwrócić tak, aby rząd zewnętrznych stojaków zawierał kolejno rury o długości 3,6 m; 5,4 m; 3,6 m itd.

Rozstaw osiowy stojaków powinien wynosić:

- w kierunku podłużnym rusztowania 2,0 m,
- w kierunku poprzecznym rusztowania 1,35 m.

Na podłużnice należy stosować rury długości 5,4 i 3,6 m. Podłużnice należy mocować do stojaków po ich stronie wewnętrznej za pomocą złącz krzyżowych — bezpośrednio pod poprzecznicami.

Na poprzecznice powinny być stosowane rury o długości 1,8 m.

Mocuje się je do stojaków za pomocą złącz krzyżowych bez-;. pośrednio nad dłużycami. Poprzecznice należy montować na wysokości 0,60-r-0,90 m licząc od podstawki oporowej do osi poprzecznicy.

Szerokość pomostu nie powinna być mniejsza niż 1 m. Pomosty robocze mogą być układane na całej wysokości rusztowania lub na części wysokości, zależnie od ustaleń instrukcji dla danego typu rusztowania lub dokumentacji technicznej. Każda konstrukcja rusztowania powinna mieć minimum dwa pomosty robocze.

Najwyższy pomost rusztowania nie może być usytuowany niżej niż 1,80 m, licząc od najwyższego miejsca pracy do poziomu pomostu.

Pomosty robocze i zabezpieczające powinny być zamknięte poręczami głównymi i pośrednimi z rur mocowanych złączami krzyżowymi do stojaków. Pierwsza poręcz powinna być mocowana na wysokości 0,60 m, druga zaś na wysokości 1,1 m od poziomu pomostu roboczego.

Mając na uwadze dopuszczalne obciążenie stojaków, należy przyjmować ułożenie pomostów na rusztowaniu w następujących ilościach:

- na rusztowaniu niskim — wszystkie kondygnacje rusztowania,
- na rusztowaniu wysokim — do 30 m wysokości — 10 kondygnacji rusztowania, od 30 do 40 m wysokości — 6 kondygnacji rusztowania.

Montaż pozostałych kondygnacji rusztowania przeprowadza się podobnie jak pierwszej kondygnacji, jednak z następującymi zmianami:

- stojaki należy składać z rur o długości 5,4 m; w ostatniej (najwyższej) kondygnacji powinny być rury o różnej długości, tj. 1,8 m, 3,6 m lub 5,4 m w taki sposób, aby w rzędach była zapewniona ostateczna jednakowa wysokość wszystkich stojaków,
- podłużnice wyższej kondygnacji powinno się montować dopiero po zakończeniu montażu poręczy kondygnacji bezpośrednio niżej położonej,
- poprzecznice powinny być zakładane po umocowaniu podłużnie.

Rusztowania o wysokości przekraczającej 7,2 m wymagają stężeń z rur o długości 3,6 m. W rusztowaniach niskich stosuje się stężenia tylko w płaszczyźnie pionowej — co piąte przęsło, tj. co 10 m. W rusztowaniach wysokich stosuje się stężenie pionowe co drugie przęsło do połowy wysokości, a na całej wysokości rusztowania — co czwarte przęsło. Stężenia poziome należy zakładać co 10 m licząc od pierwszej kondygnacji nad terenem. Montaż stężeń należy rozpoczynać po zmontowaniu I i II kondygnacji rusztowania oraz po dokładnym sprawdzeniu prawidłowego położenia wszystkich elementów rusztowania.

Przed rozpoczęciem montażu III kondygnacji rusztowania należy umocować I i II kondygnację do ścian budowli. Rusztowania należy oprzeć o ścianę budowli przez dosunięcie poprzecznie do lica ściany lub do stałych elementów konstrukcyjnych budowli. Zakotwienie rusztowania powinno być wykonane w sposób uniemożliwiający oderwanie rusztowania od ściany budowli pod działaniem np. siły wiatru, mimośrodowych obciążeń statycznych, obciążeń dynamicznych lub ew. nierównomiernego osiadania rusztowania. Każde zakotwienie powinno wykazywać wytrzymałość na wyrywanie nie mniejszą niż 250 kG. Zakotwienie należy umieszczać symetrycznie na całej powierzchni rusztowania, przy czym odległość między kotwieniami w poziomie nie powinna przekraczać 5,0 m, a w pionie 4,0 m. Rusztowanie przyścienne o długości mniejszej od 10 m traktować należy jako nietypowe, wymagające opracowania projektu uwzględniającego odpowiednie wzmocnienia i dobre zakotwienie.

Kotwienie rusztowania przy zastosowaniu stalowych rozpór okiennych można stosować w budynkach, których mury są wykonane z cegły pełnej lub sitówki (klasy min. 75) i na zaprawie marki min. 30.

Piony komunikacyjne powinny być wykonywane jako oddzielne segmenty rusztowania, ale złączone z nią w trwały sposób. Odległość między pionami komunikacyjnymi nie może przekraczać 40 m, a odległość stanowiska pracy najbardziej oddalonego od środka pionu komunikacyjnego nie może przekraczać 20 m. Piony powinny być montowane jednocześnie ze wznoszeniem rusztowania.

Piony komunikacyjne powinny być wyposażone w:

- drabinki, których poręcze powinny wystawać o 40 cm ponad poziomem pomostu roboczego,
- płyty warstwowe z poręczami ochronnymi.

Daszki ochronne i inne zabezpieczenia należy wykonywać zgodnie z przepisami bhp. Rusztowanie rurowe powinno być zabezpieczone instalacją odgromową . Przebiegające w pobliżu montowanego lub demontowanego rusztowania napowietrzne linie energetyczne powinny być wyłączone spod napięcia na okres prac montażowych.

Ustalono, że do montażu rusztowania najodpowiedniejszą ilościowo jest brygada 5-osób.

5.2 Demontaż rusztowań.

Pierwszą czynnością jest ustalenie kolejności rozbiórki — przez kierownika robót z majstrem nadzorującym pracę brygady.

W czasie rozbiórki na rusztowaniu i w jego pobliżu nie mogą przebywać pracownicy niezatrudnieni przy rozbiórce.

Rusztowania stojakowe rozpoczyna się demontować od odejmowania poręczy bortnicy i krzyżulców najwyższego pomostu, a następnie rozbiera się pomost, zdejmuje leżnie i schodnie. Wszystkie elementy opuszcza się na linach przez krążki lub przez przetaczanie.

Rozbiórkę rusztowań drabinowych rozpoczyna się od zdejmowania krzyżulców i poręczy.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Zgodnie z zasadami zawartymi w OST.

7. OBMIAR ROBÓT.

7.1 Jednostka obmiarowa.

Jednostką obmiarową dla rusztowań są metry kwadratowe zarusztowania powierzchni.

7.2 Zasada obmiaru

Szczegółowe zasady określa KNR 02-02 rozdział 16.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Odbiór rusztowań.

Przed rozpoczęciem czynności związanych z odbiorem całości wykonanej konstrukcji rusztowania powinny być najpierw sprawdzone elementy rusztowania i materiału użyte do konstrukcji. Materiały powinny być sprawdzane na podstawie zaświadczeń z kontroli (atesty) stwierdzające zgodność zastosowanych materiałów i części składowych z wymaganiami „Warunków technicznych wykonania". W szczególności powinny być sprawdzone protokoły zakładu produkcyjnego odnośnie przeprowadzonych badań wytrzymałościowych rur na rozciąganie i na zginanie oraz złączy na rozciąganie.

Odbiór całości rusztowania polega na stwierdzeniu prawidłowości montażu konstrukcji rusztowań i jego wymiarów, prawidłowego stanu technicznego użytych elementów oraz zgodności z wymaganiami „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych".

Rusztowanie może być przekazane do użytku po komisyjnym przyjęciu zmontowanego rusztowania na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego oraz stosownym wpisie do dziennika budowy.

Na rusztowaniu należy powiesić tabliczkę znamionową określającą dopuszczalne obciążenia pomostów roboczych.

8.2 Przegląd rusztowań.

W trakcie eksploatacji rusztowania powinny być poddawane następującym przeglądom :

- codziennie przez brygadzistę użytkującego rusztowanie,
- co 10 dni przez konserwatora rusztowania
- doraźnie przez komisję z udziałem Inspektora nadzoru, majstra budowy i brygadzisty użytkującego rusztowanie.

Badania doraźna należy przeprowadzać po silnych wiatrach, burzach, długotrwałych opadach atmosferycznych, lub innych przyczyn grożących bezpieczeństwu wykonywania robót

budowlanych, bezpośrednio po ustaniu działania danej przyczyny i przed dopuszczeniem do wykonywania robót na rusztowaniu.

Wyniki z przeglądu należy wpisać do dziennika budowy.

8.3 Dopuszczalne odchyłki

Dopuszczalne odchyłki wierzchołków stojaków ram powinny nie przekraczać :

- 15 mm przy wysokości rusztowania poniżej 10 m,
- 25 mm przy wysokości rusztowania równej i powyżej 10 m.

Odchyłki od pionu ramy w poziomie kondygnacji nie powinno być większe niż 10 mm.

Odchyłki od poziomu ram poziomych oraz podłużnic wzdłuż osi podłużnej rusztowania nie może być większe niż +/- 50 mm.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

9.1 Roboty przy rusztowaniu.

Cena jednostkowa obejmuje :

- zapewnienie niezbędnych czynników produkcji,
- wykonanie robót podstawowych oraz robót i czynności pomocniczych,
- zakup materiałów,
- montaż, demontaż i przestawienie rusztowań,
- oczyszczenie stanowisk pracy,
- wyniesienie materiału z rozbiórki w miejsce wskazane przez Inspektora nadzoru.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1 Normy.

PN-M-47900	Rusztowania stojące metalowe robocze .Ogólne wymagania i badania i eksploatacja.
PN-EN 39	Rury stalowe do budowy rusztowań.
PN-EN 74	Złącza , śruby centrujące i stopy stosowane w rusztowaniach roboczych nośnych wykonywanych z rur stalowych.
PN-EN 12811	Tymczasowe urządzenia budowlane. Tymczasowe konstrukcje stosowane na placu budowy .
PN-EN 12810	Rusztowania elewacyjne z elementów prefabrykowanych .

10.2 Inne dokumenty i instrukcje

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych .
- Dz. U.178/1745/2005 – w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bhp podczas użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.
- Ustawa o systemie oceny zgodności .
- Rozporządzenie w sprawie rodzaju prac wykonywanych co najmniej przez 2 osoby.
- Rozporządzenie w sprawie wymagań zasadniczych w sprawie środków ochrony indywidualnej.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót – dz.5 – Rusztowania-Instrukcja Instytutu Techniki Budowlanej.
- Rozporządzenie w sprawie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.