



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.

85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

Znak sprawy : ZZP-2400-12/18

Bydgoszcz, dnia 20.02.2018 r.

I. dz. ZZP/278/JK/2018

Dotyczy postępowania przetargowego nr 12/PA/2018:

Roboty budowlane polegające na remoncie dachu budynku przy ul. Świetlicowej 8 zarządzanym przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Administracja Domów Miejskich „ADM” udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 15.02.2018r.

Pytanie nr 1:

W przedmiarze robót określone jest, że dach ma być wykonany z dachówki zakładkowej ceramicznej, natomiast w Specyfikacji Technicznej, że z dachówki ceramicznej karpieńki. Proszę o odpowiedź i określenie dodatkowych parametrów materiału tzn. dokładny model, kolor, powłoka.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1:

Zamawiający wymaga wykonania pokrycia dachowego dachówką ceramiczną zakładkową (esówką) kolor brązowy, angobowaną.

Pytanie nr 2:

W Specyfikacji Technicznej jest opisane, że Zamawiający przewiduje przemurzenie kominów wraz z tynkowaniem natomiast w przedmiarze tego nie ma. Proszę o sprecyzowanie tego tematu.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2:

Zakres robót nie obejmuje przemurzenia i tynkowania kominów. Należy uzupełnić istniejące spoinowanie fug na kominach powyżej powierzchni dachu.

Pytanie nr 3:

Proszę o sprecyzowanie tematu opisanego w poz. 10 przedmiaru tj. Wykonanie rusztu drewnianego w ilości 24,231 m³. Proszę o opisanie technologii wykonania dachu na konstrukcji żelbetonowej.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3:

W zaleceniach ekspertyzy zaproponowano wykonanie rusztu drewnianego, który powinien zapewnić utrzymanie w spoczynku poszczególnych warstw izolacji i pokrycia z dachówki ceramicznej. Ilość drewna niezbędnego do wykonania takiego rusztu oszacowano na 24,231m³

Pytanie nr 4:

W przedmiarze nie zostały skosztorysowane prace, które muszą być aby wykonać dach zgodnie ze sztuką budowlaną tj. brak folii paroprzepuszczalnej (nazwanej w ekspertyzie "wstępnego krycia"), montaż kontrłat, montaż gąsiorów ceramicznych, taśmy kalencowej, siatki okapu, grzebienia okapu.

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5

tel. 52-34-88-861

ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788

ROM-3 ul. Gdańska 9

tel. 52-34-88-920

ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760

RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-728

RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744

