

EGZ. 5

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:

**Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną
oraz budynkiem gospodarczym.**

Kategoria obiektu: **XVII**

ADRES:

Bydgoszcz, ul. Ugory 40, działka nr 174//1 obręb 99

INWESTOR:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński Upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis

Grudziądz, 28 czerwiec 2017 r.

Uzupełnienie 28 sierpień 2017 r.

Spis zawartości opracowania

CZĘŚĆ FORMALNA	4
1 OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	5
2 INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	11
2.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	12
2.1.1 Wykaz istniejących obiektów budowlanych	13
2.2 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	13
2.3 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA	13
2.4 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRACY	14
3 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM ZWIĄZANYM Z WYKONYWANIEM ROBÓT	14
3.1.1 Środki organizacyjne	14
3.1.2 Środki techniczne	15
CZĘŚĆ BUDOWLANA	16
1 INWESTOR	17
2 LOKALIZACJA INWESTYCJI	17
3 PODSTAWA PROJEKTOWANIA	17
4 OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU FORMALNO – PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI	17
5 PRZEDMIOT INWESTYCJI	17
6 STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	17
6.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	17
6.2 PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	17
7 WYMOGI OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	17
8 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	17
9 FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	17
10 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	18
11 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	18
12 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	18
13 OCHRONA P.POŻ.	18
14 ROBOTY PODSTAWOWE	18
15 OCENA STANU TECHNICZNEGO SĄSIEDNICH BUDYNKÓW WRAZ Z OKREŚLENIEM WPŁYWU PROWADZONYCH ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH NA BUDYNKI SĄSIEDNIE	19
I. ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO.	23
16 OPIS ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY	24
II. ROZBIÓRKA BUDYNKU OFICYNY	26
17 OPIS ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY	26

III.	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO.....	28
18	OPIS ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY.....	29
19	OPIS TECHNOLOGII ROZBIÓRKI.....	29
20	UWAGI KOŃCOWE.....	35
21	UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN.....	35
	UZUPEŁNIENIE.....	36
22	OCENA STANU TECHNICZNEGO SAŚIEDNICH BUDYNKÓW WRAZ Z OKREŚLENIEM WPLYWU PROWADZONYCH ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH NA BUDYNKI SAŚIEDNIE.....	37
23	ZABEZPIECZENIE POWSTAŁYCH W NASTĘPSTWIE WYBURZENIA PRZEDMIOTOWYCH BUDYNKÓW ODKRYTYCH ŚCIAN BUDYNKÓW PRZYLEGŁYCH.....	37
24	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE PO PRZEPROWADZONYCH PRACACH ROZBIÓRKOWYCH.....	38
25	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	44

Spis rysunków:

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
R – 01	Rzut parteru – budynek frontowy i oficyna	skala 1:50
R – 02	Rzut piętra/poddasza – budynek frontowy i oficyna	skala 1:50
R – 03	Rzut dachu – budynek frontowy i oficyna	skala 1:50
R – 04	Elewacja północno-zachodnia – budynek frontowy i oficyna	skala 1:100
R – 05	Elewacja północno-wschodnia – budynek frontowy i oficyna	skala 1:100
R – 06	Elewacja południowo-zachodnia – budynek frontowy i oficyna	skala 1:100
R – 07	Elewacja południowo-wschodnia – budynek frontowy i oficyna	skala 1:100
R – 08	Przekrój A-A – budynek frontowy i oficyna	skala 1:50
R – 09	Przekrój B-B – budynek frontowy i oficyna	skala 1:50
R – 10	Rzut przyziemia – budynek gospodarczy	skala 1:50
R – 11	Elewacje podłużne – budynek gospodarczy	skala 1:50
R – 12	Elewacje boczne – budynek gospodarczy	skala 1:50
R – 13	Rzut dachu i więźby dachowej – budynek gospodarczy	skala 1:50
R – 14	Przekrój C-C – budynek gospodarczy	skala 1:50

CZEŚĆ FORMALNA

1 Oświadczenia projektantów i sprawdzających.

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną
oraz budynkiem gospodarczym.**

Bydgoszcz, ul. Ugory 40, działka nr 174/1 obręb 99

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

28.06.2017 r.....
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/12

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

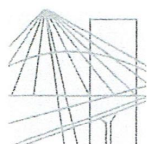
inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2016-07-06

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MARKIEWICZ ANNA AGNIESZKA**

miejsce zamieszkania
86-300 GRUDZIĄDZ
UL. WIŚLANA 9/29

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/BO/0121/12**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-08-01

do dnia 2017-07-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 365 70 50

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podmiński
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną
oraz budynkiem gospodarczym.**

Bydgoszcz, ul. Ugory 40, działka nr 174/1 obręb 99

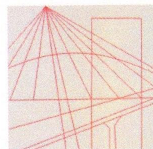
.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

28.06.2017 r.....
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

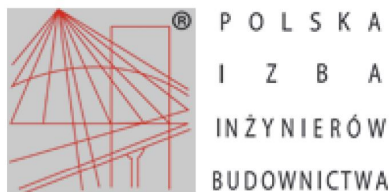
mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-8JQ-Q6W-LCR *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-18 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

2 Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym.
ADRES OBIEKTU	Bydgoszcz, ul. Ugory 40, działka nr 174/1 obręb 99
INWESTOR	Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	

2.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka budynku mieszkalnego, składającego się z części frontowej i oficyny, oraz wolnostojącego budynku gospodarczego znajdującego się na tej samej działce.

Kolejność realizacji robót :

1. Rozebranie budynku frontowego.

- ogrodzenie terenu rozbiórki,
- zabezpieczenie nieruchomości ościennych przylegających do budynku głównego (budynek mieszkalny przy ul. Ugory 42),
- usunięcie wyposażenia wewnętrznego,
- odcięcie rozbieranego budynku od mediów (woda, prąd, itp.),
- demontaż wszystkich instalacji i przyborów sanitarnych,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórka kominów wystających ponad dach,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścianek lekkich,
- rozbiórka ścian I piętra (ściany konstrukcji murowanej, wspólna do pozostawienia),
- rozbiórka stropu między kondygnacją I piętra i parterem,
- rozbiórka ścian parteru (ściany konstrukcji murowanej, wspólna do pozostawienia),
- rozbiórka konstrukcji klatki schodowej,
- rozbiórka posadzki,
- odsłonięcie celem rozbiórki fundamentów budynku,
- rozbiórka fundamentów,
- roboty ziemne po robotach rozbiórkowych,
- wykonanie tynków zewnętrznych na fragmencie ściany budynku frontowego, w miejscu, gdzie pozostanie ściana na styku z budynkiem mieszkalnym (przy ul. Ugory 42),
- wykonanie robót malarskich oraz naprawczych na fragmencie ściany budynku frontowego, w miejscu, gdzie pozostanie ściana na styku z budynkiem mieszkalnym (przy ul. Ugory 42),
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

2. Rozebranie oficyny mieszkalnej.

- ogrodzenie terenu rozbiórki,
- zabezpieczenie nieruchomości ościennych przylegających do oficyny (budynek mieszkalny przy ul. Ugory 42 oraz budynki gospodarcze),
- usunięcie wyposażenia wewnętrznego,
- odcięcie rozbieranego budynku od mediów (woda, prąd, itp.),
- demontaż wszystkich instalacji i przyborów sanitarnych,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórka kominów wystających ponad dach,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian I piętra (ściany konstrukcji murowanej, wspólna do pozostawienia – tylko ściana szczytowa),
- rozbiórka stropu między kondygnacją I piętra i parterem,
- rozbiórka ścian parteru (ściany konstrukcji murowanej, wspólna do pozostawienia – tylko ściana szczytowa),
- rozbiórka konstrukcji klatki schodowej,

- rozbiórka posadzki,
- odślonięcie celem rozbiórki fundamentów budynku,
- rozbiórka fundamentów,
- roboty ziemne po robotach rozbiórkowych,
- wykonanie tynków zewnętrznych na fragmencie ściany szczytowej oficyny, w miejscu, gdzie pozostanie ściana na styku z budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi (przy ul. Ugory 42),
- wykonanie robót malarskich oraz naprawczych na fragmencie ściany budynku frontowego, w miejscu, gdzie pozostanie ściana na styku z budynkiem mieszkalnym (przy ul. Ugory 42),
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

3. Rozebranie budynku gospodarczego drewnianego.

- ogrodzenie terenu rozbiórki,
- demontaż drzwi,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian,
- rozbiórka posadzki,
- roboty ziemne po robotach rozbiórkowych,
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

Po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych należy wykonać ogrodzenie terenu w miejscu rozebranych budynków.

2.1.1 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie w dla budynku mieszkalnego, na który składa się część frontowa wraz z oficyną mieszkalną, oraz dla budynku gospodarczego wolnostojącego. Wymienione obiekty położone przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy, w obrębie działki przynależnej do budynku tj. działki nr 174/1, obręb 99.

2.2 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

2.3 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	Wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	Działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	Porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

2.4 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

3 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót

3.1.1 Środki organizacyjne

- Wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane.
- Prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac.
- Dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

3.1.2 Środki techniczne

- Odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy.
- Wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy.
- Odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych.
- Zachowanie porządku na placu budowy.
- Wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: czerwiec 2017 r.

CZĘŚĆ BUDOWLANA

1 Inwestor

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

2 Lokalizacja inwestycji

Budynek mieszkalny (część frontowa z oficyną) i budynek gospodarczy - zlokalizowane przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy, dz. nr 174/1, obręb 99.

3 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. 2016 nr 0 poz. 290),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2012.462. z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1422), Normy i normatywy w projektowaniu.
- Normy i normatywy w projektowaniu.

4 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości jest Gmina Bydgoszcz.

5 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka budynku mieszkalnego (budynek frontowy wraz z oficyną) oraz budynku gospodarczego.

6 Stan zagospodarowania terenu

6.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek mieszkalny (budynek frontowy z oficyną) oraz budynek gospodarczy przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 174/1 obręb 99. Na działce, poza budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, objętymi opracowaniem, zlokalizowany jest budynek handlowy, oraz typowe elementy zagospodarowania terenu, takie jak dojścia do budynków, nawierzchnie utwardzone, itd.

6.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Stan zagospodarowania terenu ulegnie zmianie z uwagi na rozbiórkę budynku frontowego, oficyny i budynku gospodarczego. W miejscu rozebranych obiektów, zaprojektowane zostanie utwardzenie terenu.

7 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynki mieszkalne i gospodarczy przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy nie są objęte ochroną konserwatorską.

8 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

9 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynki przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy, objęte opracowaniem jedno i dwukondygnacyjne, składają się z brył o podstawie prostokątów i trapezów nieforemnych, o dachach jednospadowych, tworzących przylegającą do siebie zabudowę usytuowaną prostopadle do ulicy Ugory. Elewacje budynku frontowego i oficyny częściowo otynkowane,

pozbawione ozdób i detali architektonicznych. Elewacje budynku gospodarczego drewniane z desek.

10 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Wejścia do budynków z poziomu terenu oraz wyniesione do wys. ok. 20 cm ponad poziom terenu. Budynki nie są wyposażone w urządzenia techniczne umożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym do budynku. Budynki nie są przeznaczone do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

11 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na rozbiórce części frontowej wraz z oficyną oraz budynku gospodarczego nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynki wyposażone są kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

W opinii ornitologicznej i chiropterologicznej wykonanej w czerwcu 2017 r. (badania w dniach 19.06.2017 i 21.06.2017), przez ornitologów Łukasza Kurkowskiego i Michała Kurkowskiego, nie stwierdzono śladów bytowania prawnie chronionych gatunków.

12 Obszar oddziaływania obiektu

W analizie obszaru oddziaływania obiektu rozpatrzono kwestie obiektu oraz uwarunkowań formalno-prawnych, mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania. Poniższe zestawienie wykazuje przeprowadzoną analizę możliwości oddziaływania na działki sąsiednie oraz zagospodarowaniu terenu wokół wraz z infrastrukturą techniczną.

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI		
NR ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania	UWAGI
dz. 174/2, dz. 167/2, dz. 254/2,	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12. kwietnia, w sprawie WT, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami):	
	- § 13 - przestąpienie	nie dotyczy
	- § 60 - oświetlenie i nasłonecznienie	nie dotyczy
	- § 14 - dojazd do działki i budynków	bez zmian
	- § 271 - usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	bez zmian

Mimo, że z przeprowadzonej analizy oddziaływania wynika, że obszar oddziaływania obiektów wystąpi tylko na działce inwestora (działce nr 174/1), to ze względu na charakter prac zakłada się jego wystąpienie w niewielkim stopniu również na działkach sąsiednich tj. na działkach 167/2, 174/2, 254/2.

13 Ochrona p.poż.

Zespół obiektów został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi jako ZL III i PM oraz klasy odporności pożarowej „D”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano, jako niski (N).

14 Roboty podstawowe

W ramach rozbiórki budynku mieszkalnego tj. części frontowej i oficyny oraz budynku gospodarczego wykonane zostaną następujące prace:

- rozbiórka oficyny,
- rozbiórka budynku frontowego,
- rozbiórka budynku gospodarczego,
- niwelacja terenu,
- utwardzenie terenu w miejscu rozebranych obiektów,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Uwaga: Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić inspektora nadzoru.

Należy również przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających dokonać inwentaryzacji fotograficznej innych budynków znajdujących się na terenie działki 174/1.

15 Ocena stanu technicznego sąsiednich budynków wraz z określeniem wpływu prowadzonych robót rozbiórkowych na budynki sąsiednie.

Budynek handlowy - działka nr 174/1

Opis budynku

Budynek handlowy, zlokalizowany na jednej działce z rozbiieranym, wolnostojący. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowany obłożony panelami elewacyjnymi. Kondygnacja parteru wykonana w technologii murowanej, dach dwuspadowy, budynek wykonany na planie prostokąta, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny.

Stan techniczny budynku

Budynek w stanie technicznym dobrym. Poszczególne, widoczne elementy konstrukcyjne budynku w stanie dobrym. Ściany budynku nie wykazują zarysowań, zawilgoceń. Stan techniczny budynku nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Pozostający budynek handlowy po dokonaniu rozbiórki objętej przedmiotem opracowania może funkcjonować samodzielnie.



Elewacja północna

Analiza możliwości wykonania prac rozbiórkowych

Zakres prac rozbiórkowych nie stanowi zagrożenia dla budynku handlowego, jednakże prace rozbiórkowe, w pobliżu budynku, z należytą ostrożnością obserwując pracę budynku handlowego.

Budynek mieszkalny - działka nr 167/2

Opis budynku

Budynek zlokalizowany, na działce sąsiedniej do tej na której zakłada się roboty rozbiórkowe, przylegający swoją tylną ścianą do tylnej ściany budynku frontowego oraz ściany szczytowej oficyny, dla których zaplanowano rozbiórkę. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowany, częściowo konstrukcji drewnianej. Dach wielopołaciowy, budynek wykonany na planie brył o podstawie prostokątów i trapezów, jednokondygnacyjny. Elewacje budynku otynkowane. Budynek ścianą północną styka się z budynkiem rozbieranym – zakłada się pozostawienie fragmentu ściany budynku frontowego w miejscu styku obu budynków.

Stan techniczny budynku

Budynek w stanie technicznym dobrym. Poszczególne, widoczne elementy konstrukcyjne budynku w stanie dobrym. Ściany budynku wykazują nieliczne zarysowania. Stan techniczny budynku nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Pozostający budynek mieszkalny po dokonaniu rozbiórki objętej przedmiotem opracowania może funkcjonować samodzielnie.



Elewacja południowa

Analiza możliwości wykonania prac rozbiórkowych

Zakres prac rozbiórkowych nie stanowi zagrożenia dla obiektów przyległych, jednakże prace rozbiórkowe, przy budynkach istniejących, należy prowadzić ręcznie, z należytą ostrożnością obserwując pracę budynku przyległego.

Budynek gospodarczy - działka nr 167/2

Opis budynku

Budynek zlokalizowany, na działce sąsiedniej do tej na której zakłada się roboty rozbiórkowe, przylegający swoją tylną ścianą do ściany szczytowej oficyny mieszkalnej, dla której zaplanowano rozbiórkę. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, drewniany. Dach jednospadowy, budynek wykonany na planie prostokąta, jednokondygnacyjny. Elewacje drewniane z desek. Budynek ścianą północną styka się z budynkiem rozbieranym – zakłada się pozostawienie fragmentu ściany oficyny w miejscu styku obu budynków.

Stan techniczny budynku

Budynek w stanie technicznym dobrym. Poszczególne, widoczne elementy konstrukcyjne budynku w stanie dobrym. Stan techniczny budynku nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Pozostający budynek gospodarczy po dokonaniu rozbiórki objętej przedmiotem opracowania może funkcjonować samodzielnie.



Elewacja południowa

Analiza możliwości wykonania prac rozbiórkowych

Zakres prac rozbiórkowych nie stanowi zagrożenia dla obiektów przyległych, jednakże prace rozbiórkowe, przy budynkach istniejących, należy prowadzić ręcznie, z należytą ostrożnością obserwując pracę budynku przyległego.

Budynki gospodarcze - działka nr 174/2

Opis budynków

Budynki zlokalizowane na działce sąsiedniej w stosunku, do której zakłada się roboty rozbiórkowe, przylegają swoją tylną ścianą do ściany podłużnej oficyny mieszkalnej.

Budynki wykonane w technologii tradycyjnej, murowane. Dachy jednospadowe, budynki wykonane na planie prostokątów, jednokondygnacyjne. Elewacje otynkowane. Budynki ścianą północno - zachodnią stykają się z budynkiem rozbieranym – budynki posiadają własne ściany nośne równoległe do rozbieranej ściany oficyny.

Stan techniczny budynków

Budynki w stanie technicznym średnim. Poszczególne, widoczne elementy konstrukcyjne budynku w stanie średnim. Komin przylegający do rozbieranej oficyny przeznaczony jest do rozbiórki. Stan techniczny budynków nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.



Elewacja północno - zachodnia

Analiza możliwości wykonania prac rozbiórkowych

Zakres prac rozbiórkowych nie stanowi zagrożenia dla obiektów przyległych, jednakże prace rozbiórkowe, przy budynkach istniejących, należy prowadzić ręcznie, z należytą ostrożnością obserwując prace budynków przyległych.

I. ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO.



zdj. 1. elewacja frontowa



zdj. 2. elewacja tylna



zdj. 3. elewacja szczytowa

16 Opis architektoniczno - konstrukcyjny

Przedmiotowy budynek charakteryzuje się prostą bryłą. Wykonany w technologii murowanej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Posadowienie bezpośrednie przy pomocy łąw fundamentowych. Główny układ konstrukcyjny parteru oraz piętra podłużny oparty na ścianach murowanych. Układ piętra oparty na zewnętrznych ścianach murowanych. Dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej ok. 6°, kryty papą. Strop nad parterem i piętrem drewniany. Budynek wykonany jest na planie połączonych dwóch brył o podstawie prostokąta i trapezu, usytuowany na granicy działki. Od strony południowo - zachodniej dostawiona oficyna, również przewidziana do rozbiórki. Budynek tylną ścianą graniczy z budynkiem mieszkalnym na sąsiedniej działce.

Od strony południowo - wschodniej ścianę zewnętrzną rozbieramy do poziomu terenu na działce nr 167/2 z wyjątkiem fragmentu na styku z budynkiem mieszkalnym i gospodarczym (działka 167/2). Pozostałe ściany rozbieramy do głębokości 30 cm poniżej poziomu terenu działki nr 174/1.

Powierzchnia zabudowy	ok. 101,90 m ²
Powierzchnia użytkowa	ok. 154,81 m ²
Kubatura	ok. 597,42 m ³
Ilość kondygnacji	2

Opis techniczny elementów obiektu przewidzianego do rozbiórki:

<i>fundamenty:</i>	- łąwy fundamentowe
<i>ściany fundamentowe:</i>	- murowane z cegły
<i>ściany zewnętrzne:</i>	- ściany – murowane z cegły zwykłej pełnej na zaprawie cem.-wap gr. 45 cm
<i>konstrukcja dachu:</i>	- dach jednospadowy, pokryty papą (konstrukcja drewniana).
<i>stropy:</i>	- drewniany
<i>ściany wewnętrzne:</i>	- ściany parteru i piętra murowane, ściany pomieszczeń pod schodami i nad klatką schodową - szkieletowe drewniane
<i>nadproża:</i>	- ceglane

stolarka:	- stolarka okienna zewnętrzna – drewniana, - drzwi zewnętrzne drewniane - drzwi wewnętrzne drewniane, płycinowe
elewacja budynku:	- elewacja budynku – budynek częściowo otynkowany
wykończenie wewnętrzne:	- malowane tynki wewnętrzne, - posadzki betonowe, drewniane, wykładziny PCV
instalacje sanitarne:	- instalacja wodociągowa miejska - instalacja kanalizacji sanitarnej miejska - kanalizacja deszczowa – miejska - instalacji c.o. – brak
instalacje elektryczne:	- instalacja elektryczna - instalacja oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego

Kolejność realizacji robót :

- ogrodzenie terenu rozbiórki,
- zabezpieczenie nieruchomości ościennych przylegających do budynku głównego (budynek mieszkalny przy ul. Ugory 42),
- usunięcie wyposażenia wewnętrznego,
- odcięcie rozbieranego budynku od mediów (woda, prąd, itp.),
- demontaż wszystkich instalacji i przyborów sanitarnych,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórka kominów wystających ponad dach,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścianek lekkich,
- rozbiórka ścian I piętra (ściany konstrukcji murowanej, wspólna do pozostawienia),
- rozbiórka stropu między kondygnacją I piętra i parterem,
- rozbiórka ścian parteru (ściany konstrukcji murowanej, wspólna do pozostawienia),
- rozbiórka konstrukcji klatki schodowej,
- rozbiórka posadzki,
- odsłonięcie celem rozbiórki fundamentów budynku,
- rozbiórka fundamentów,
- roboty ziemne po robotach rozbiórkowych,
- wykonanie tynków zewnętrznych na fragmencie ściany budynku frontowego, w miejscu, gdzie pozostanie ściana na styku z budynkiem mieszkalnym (przy ul. Ugory 42),
- wykonanie robót malarskich oraz naprawczych na fragmencie ściany budynku frontowego, w miejscu, gdzie pozostanie ściana na styku z budynkiem mieszkalnym (przy ul. Ugory 42),
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych,

II. ROZBIÓRKA BUDYNKU OFICYNY.



zdj. 4. elewacja frontowa



zdj. 5. elewacja szczytowa

17 Opis architektoniczno - konstrukcyjny

Przedmiotowy budynek charakteryzuje się prostą bryłą. Wykonany w technologii murowanej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Posadowienie bezpośrednie przy pomocy łąw fundamentowych. Główny układ konstrukcyjny parteru oraz piętra podłużny oparty na ścianach murowanych. Dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej ok. 7°, kryty papą. Strop nad parterem drewniany. Budynek wykonany jest na planie prostokąta, usytuowany na granicy działki. Od strony północno - wschodniej dostawiony do głównej części budynku, również przewidzianej do rozbiórki. Budynek tylną ścianą graniczy z budynkami gospodarczymi na sąsiedniej działce.

Od strony południowo - zachodniej ścianę zewnętrzną rozbieramy do poziomu terenu na działce nr 174/2. Pozostałe ściany rozbieramy do głębokości 30 cm poniżej poziomu terenu działki nr 174/1.

Powierzchnia zabudowy	ok. 53,16 m ²
Powierzchnia użytkowa	ok. 86,2 m ²
Kubatura	ok. 353,15 m ³
Ilość kondygnacji	2

Opis techniczny elementów obiektu przewidzianego do rozbiórki:

<i>fundamenty:</i>	- ławy fundamentowe
<i>ściany fundamentowe:</i>	- murowane z cegły
<i>ściany zewnętrzne:</i>	- ściany – murowane z cegły zwykłej pełnej na zaprawie cem.-wap gr. 25 cm
<i>konstrukcja dachu:</i>	- dach jednospadowy, pokryty papą (konstrukcja drewniana).
<i>stropy:</i>	- drewniane
<i>ściany wewnętrzne:</i>	- ściany parteru murowane,
<i>nadproża:</i>	- ceglane
<i>stolarka:</i>	- stolarka okienna zewnętrzna – drewniana, - drzwi zewnętrzne drewniane - drzwi wewnętrzne drewniane, płycinowe
<i>elewacja budynku:</i>	- elewacja budynku – budynek częściowo otynkowany
<i>wykończenie wewnętrzne:</i>	- malowane tynki wewnętrzne, - posadzki betonowe, drewniane, wykładziny PCV
<i>instalacje sanitarne:</i>	- instalacja wodociągowa miejska - instalacja kanalizacji sanitarnej miejska - kanalizacja deszczowa – miejska - instalacji c.o. – brak
<i>instalacje elektryczne:</i>	- instalacja elektryczna - instalacja oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego

Kolejność realizacji robót :

- ogrodzenie terenu rozbiórki,
- zabezpieczenie nieruchomości ościennych przylegających do oficyny (budynek mieszkalny przy ul. Ugory 42 oraz budynki gospodarcze),
- usunięcie wyposażenia wewnętrznego,
- odcięcie rozbieranego budynku od mediów (woda, prąd, itp.),
- demontaż wszystkich instalacji i przyborów sanitarnych,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórka kominów wystających ponad dach,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian I piętra (ściany konstrukcji murowanej, wspólna do pozostawienia – tylko ściana szczytowa),
- rozbiórka stropu między kondygnacją I piętra i parterem,
- rozbiórka ścian parteru (ściany konstrukcji murowanej, wspólna do pozostawienia – tylko ściana szczytowa),
- rozbiórka konstrukcji klatki schodowej,
- rozbiórka posadzki,
- odsłonięcie celem rozbiórki fundamentów budynku,
- rozbiórka fundamentów,

- roboty ziemne po robotach rozbiórkowych,
- wykonanie tynków zewnętrznych na fragmencie ściany szczytowej oficyny, w miejscu, gdzie pozostanie ściana na styku z budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi (przy ul. Ugory 42),
- wykonanie robót malarskich oraz naprawczych na fragmencie ściany budynku frontowego, w miejscu, gdzie pozostanie ściana na styku z budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi (przy ul. Ugory 42),
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

III. ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO.



zdj. 6. elewacja frontowa



zdj. 7. elewacja tylna

18 Opis architektoniczno - konstrukcyjny

Przedmiotowy budynek charakteryzuje się prostą bryłą. Wykonany w technologii tradycyjnej, parterowy. Obiekt nie posiada fundamentów. Główny układ konstrukcyjny poprzeczny oparty na słupkach drewnianych w części frontowej i tylnej. Dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej ok. 7°, papą. Budynek wykonany jest na planie prostokąta. Usytuowany na granicy działki pomiędzy budynkiem oficyny również przewidzianym do rozbiórki oraz budynkiem handlowym niepodlegającym rozbiórce.

Powierzchnia zabudowy	ok. 35,47 m ²
Powierzchnia użytkowa	ok. 34,23 m ²
Kubatura	ok. 70,59 m ³
Ilość kondygnacji	1

Opis techniczny elementów obiektu przewidzianego do rozbiórki:

<i>fundamenty:</i>	- brak
<i>ściany fundamentowe:</i>	- brak
<i>ściany zewnętrzne:</i>	- drewniane
<i>konstrukcja dachu:</i>	- dach jednospadowy, kryty papą (konstrukcja drewniana)
<i>elewacja budynku:</i>	- elewacja budynku – deska drewniana
<i>wykończenie wewnętrzne:</i>	- posadzki betonowe
<i>instalacje elektryczne:</i>	- brak

Kolejność realizacji robót:

- ogrodzenie terenu rozbiórki,
- demontaż drzwi i okien,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian,
- rozbiórka posadzki,
- roboty ziemne po robotach rozbiórkowych,
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

19 Opis technologii rozbiórki

Teren na którym znajdują się budynki do rozbiórki jest terenem ogrodzonym, jednak ogólnie dostępnym i znajdującym się w terenie silnie zurbanizowanym. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy wydzielić teren prowadzenia robót za pomocą stałego tymczasowego ogrodzenia (wysokości min. 2,0 m) w sposób uniemożliwiający przypadkowe wtargnięcie osób postronnych na teren prac (ogrodzenie systemowe z blachy fałdowej w ramiakach stalowych ustawione na bloczkach betonowych). Problemem jest również wjazd na podwórze budynku. Jedyna droga prowadzi przez wąski przejazd między budynkami od ul. Podhalańskiej, który jest także jedynym dojazdem do innych budynków znajdujących się w podwórzu. Wykonawca winien również na czas rozbiórki przygotować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z zarządcą drogi. Przy wejściu na teren rozbiórki należy wywiesić tablicę informacyjną oraz tablicę ostrzegawczą UWAGA - TEREN ROZBIÓRKI. Przed przystąpieniem do rozbiórki przedmiotowych budynków należy sprawdzić czy zostały odłączone od sieci energetycznej, ciepłowniczej, wodociągowej i kanalizacyjnej oraz telekomunikacyjnej.

W przypadku odslonięcia w trakcie badań zabytkowych konstrukcji murowanych, kamiennych drewnianych wymagane będzie komisyjne ustalenie toku dalszego postępowania włącznie z bieżącą korektą przebiegu instalacji.

Roboty rozbiórkowe branży sanitarnej

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych zamknąć przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej oraz zdemontować istniejące instalacje oraz urządzenia które dotychczas nie zostały zdemontowane.

Istniejące przewody instalacji wodociągowej w częściach rozbieranych z pozostałościami armatury oraz rury kanalizacyjne żeliwne należy zdemontować. Pozostające fragmenty rur należy zaślepić, jak również zapewnić obieg w instalacjach.

Roboty rozbiórkowe branży elektrycznej.

Do rozbiórki urządzeń i przewodów instalacyjnych można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie przewody zostały odłączone, co należy udokumentować wpisem do dziennika budowy lub protokołem sporządzonym przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia. Przyłącza elektryczne i teletechniczne odpiąć od zasilania w rozdzielniach lub węzłach kablowych. Rozbiórkę należy rozpocząć od odłączenia urządzeń zasilanych energią elektryczną oraz demontażu opraw oświetleniowych, wyłączników, gniazd wtykowych, tablic rozdzielczych itp. Następnie przystąpić do demontażu przewodów i kabli elektrycznych. Z przewodów elektrycznych zdjąć rurki pancerne i antygron, ewentualnie zdjąć natynkowe przewody w igielicie. Podtynkowych przewodów nie wyjmować.

Roboty rozbiórkowe branży budowlanej.

Rozbiórka budynków wyższych niż jedna kondygnacja, powinna być przeprowadzona tak, aby stopniowo odciążać elementy nośne konstrukcji. Usunięcie elementu nie może powodować naruszenia stateczności elementów przyległych. Rozbiórkę rozpoczyna się od demontażu instalacji, stolarki i innych elementów wykończenia oraz ścianek działowych. Następnie rozbiera się dach, strop i ściany najwyższej kondygnacji, a potem stropy i ściany kolejnych kondygnacji. Elementy wykończenia i wyposażenia znosić ręcznie lub przy zastosowaniu prostych przenośników, gruz zaś spuszczać rynnami z tworzyw sztucznych lub metali.

Rozbiórka obiektów jednokondygnacyjnych, powinna być przeprowadzona tak, aby stopniowo odciążać elementy nośne konstrukcji. Usunięcie elementu nie może powodować naruszenia stateczności elementów przyległych. Rozbiórkę rozpoczyna się od demontażu instalacji i stolarki. Następnie rozbiera się dach i ściany kondygnacji.

Przed rozpoczęciem wykopów uprawniony geodeta powinien oznakować infrastrukturę urządzeń elektroenergetycznych w obrębie obszaru objętego robotami budowlanymi, np. za pomocą słupków lub kołków trasujących. W przypadku ewentualnego uszkodzenia przebiegającej infrastruktury należy:

- bezzwłocznie zgłosić właścicielowi danej sieci
- dla sieci elektroenergetycznej
 - usunąć z miejsca zdarzenia wszystkich pracowników,
 - unieruchomić w miejscu zdarzenia wszystkie maszyny i pojazdy – jeśli jest to możliwe, to usunąć je z miejsca zdarzenia,
 - wszystkim obecnym osobom nakazać zachowanie bezpiecznej odległości i informować o istniejącym niebezpieczeństwie,
 - niezwłocznie powiadomić służby energetyczne lub telekomunikacyjne o zaistniałym zdarzeniu,
 - w przypadku porażenia prądem elektrycznym powiadomić Pogotowie Ratunkowe,
 - poczekać na przyjazd służb technicznych,
 - dostęp do miejsca zdarzenia zabezpieczyć poprzez wyгородzenie, oznaczenie itp.,
 - w żadnym przypadku nie dokonywać zasypania ziemią uszkodzonego urządzenia elektroenergetycznego lub telekomunikacyjnego.

Powstały po rozbiórce wykop zasypać gruntem piaszczystym zagęszczanym warstwami grubości 20 cm do stopnia $I_s = 0,98$. Wierzchnią warstwę grubości 0,2 m zasypać gruntem rodzimym. Teren splantować i oczyścić z resztek materiałów.

Zagospodarowanie placu rozbiórki

Wykonać rozpoczynając od ogrodzenia i przygotowania dróg dla pojazdów wywożących materiały i gruz. Ogrodzenia budowli wykonać jako szczelne z tarcz z blachy fałdowej, zawieszanych na stalowych słupkach z betonowymi podstawami. Oprócz ogrodzenia na placu ustawić barakowozy służące, jako pakamery, magazyny narzędzi, drobnego sprzętu rozbiórkowego i biura kierownictwa robót.

Przebieg robót rozbiórkowych

- Elementy wykończenia i wyposażenia są w złym stanie technicznym i nie przewiduje się ich odzysku. Przed przystąpieniem do demontażu instalacji należy je odłączyć od sieci.
- Przed rozbiórką ścianek działowych trzeba sprawdzić, czy nie podtrzymują one belek stropowych lub więźby dachowej. Ściankę obciążoną można rozebrać dopiero po rozebraniu spoczywającego na niej stropu czy dachu.
- Rozbiórkę dachu rozpocząć od zdjęcia rynien, rur spustowych, wywietrzników i obróbek blacharskich. Pokrycia papowe trudne do zerwania, po zdjęciu wierzchnich warstw, zdjąć razem z deskami. Więźbę drewnianą rozebrać zaczynając od krokwi, następnie płatwi, kleszczy, słupów itd.
- Rozbiórkę stropów rozpocząć od stropu najwyższej kondygnacji. Do rozbiórki stropu można przystąpić po zbadaniu jego konstrukcji i zabezpieczeniu przez podstemplowanie, rozparcie itp. miejsc grożących awarią. Materiał z rozbiórki należy opuszczać w dół przenośnikami lub rynnami, aby możliwie jak najmniej gruzu spadało na niżej położony strop, który pod takim obciążeniem może ulec zawaleniu.
- Rozbiórkę stropu drewnianego rozpocząć się od zdjęcia podsufitki (zbitia tynku i odezwania desek). Odslonięte belki ze zmurszałymi końcami podstemplować i przystąpić do zerwania podłogi, usunięcia polepy i wyjęcia desek ślepego pułapu. Czynności te wykonać z pomostu przesuwanego po belkach stropu. Na koniec z rusztowania podstawionego na stropie niższej kondygnacji przeciąć belki i opuścić je w dół za pomocą lin.
- Stropy na belkach stalowych rozebrać zaczynając od podłogi i usunięcia polepy. Płyty rozbić młotami pneumatycznymi z pomostu przesuwanego po belkach. Następnie usunąć gruz ze stropu niższej kondygnacji, na który on spadł. Z drabinek lub pomostów rusztowań wykuć końce belek ze ścian i spuścić belki za pomocą lin i krążków.
- Schody rozebrać po rozebraniu stropów i ścian danej kondygnacji.
- Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku wykonać szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika rozbiórki. Miejsca zrzutu gruzu należy zabezpieczyć. Przy usuwaniu gruzu z większych płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy (rynny).
- Fundamenty/ściany fundamentowe rozbieranych obiektów będą rozebrane do głębokości: na granicy z działką 167/2 do poziomu terenu (oprócz fragmentu ściany przewidzianej do pozostawienia), na granicy z działką 174/2 do poziomu terenu w pozostałej części działki 174/1 30 cm poniżej poziomu terenu. Pozostałą część należy pociąć, pokruszyć umożliwiając swobodny przepływ wody oraz zagęścić wypełniające przestrzeń pomiędzy piaskiem drobnym do $I_s=0,98$. Należy na bieżąco kontrolować konstrukcję istniejącego budynku. Od strony południowej ściany zewnętrzne rozbieramy do poziomu terenu na działce nr.

Podczas rozbiórki należy zachować szczególną ostrożność i przestrzegać warunków BHP w tym zakresie. W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy B.H.P. przy robotach budowlanych. Szczegółowe warunki B.H.P. przy robotach rozbiórkowych określone zostały w Rozp. Min. Odbudowy oraz Pracy i Opieki Społecznej z dn. 21.03.1947r. (Dz. U. nr 30 z dn. 29.03 1947r.). Podstawowe przepisy tego rozporządzenia przedstawiają się następująco:

Urządzenia zabezpieczające i ochronne:

Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne. Znajdujące się w pobliżu miejsca rozbiórki budowle, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy, przewody i drzewa odpowiednio zabezpieczyć.

Środki zabezpieczające pracowników i urządzenia:

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne jak : kaski, rękawice i okulary ochronne, a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymane w dobrym stanie. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, kierownik rozbiórki powinien dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót rozbiórkowych i przeszkolić ich w zakresie przepisów B.H.P. Miejsca ustawienia drabin do wejścia na mury powinien wskazywać kierownik rozbiórki lub majster. Należy używać atestowanych zawiesi do demontażu. Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4.00 m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio mocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieganych.

Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych, jak deszczu, mrozu, wiatru i odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieganych konstrukcjach albo pod nimi, gdyż może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji w wyniku silnych podmuchów wiatru.

Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego.

Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych, powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. W szczególności należy wytyczyć i wyraźnie oznakować tymczasowe drogi okrężne (obejścia i objazdy) lub wystawić wartowników zaopatrzonych w przyrządy sygnalizacyjne bądź też, w przypadkach szczególnie niebezpiecznych zastosować oba środki łącznie. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w ich zasięgu, w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych.

Zabezpieczenie skarpy wykopu przy budynku.

Zabezpieczenie wykopów podczas rozbiórki ścian piwnic Wykonawca wykona po określeniu jego sposobu przez uprawnionego geotechnika na etapie prac wykonawczych w zależności od stanu i rodzaju gruntów występujących w danym terenie. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie wykopów ze względu na bliskość budynków mieszkalnych oraz infrastrukturę drogową.

Monitoring konstrukcji istniejących budynków przylegających do rozbieganych.

W związku z lokalizacją rozbieganych budynków w niewielkiej odległości od budynków istniejących należy przewidzieć system monitoringu kontrolujący jego ewentualne przemieszczenia,

np. precyzyjna niwelacja hydrostatyczna, polegająca na obserwacji poziomu geometrycznego obiektu. Należy pamiętać, że punkty odniesienia muszą znajdować się poza ewentualną strefą deformacji.

Rozbiórka ręczna.

Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4.00 m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio mocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieganych. Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinny być wykonane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika rozbiórki. Miejsca zrzucania gruzu powinny być należyście zabezpieczone. Przy usuwaniu gruzu z więszkich płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy (rynny).

Dziennik robót rozbiórkowych

Przebieg robót rozbiórkowych powinien być odnotowany w dzienniku rozbiórki, który oprócz danych porządkowych powinien podawać:

- kolejność i sposób wykonywania robót,
- protokolarne stwierdzenie, czy ściany, stropy, schody i dach oraz inne części budynku, na których będą pracowali robotnicy lub będą ustawione rusztowania albo drabiny, mają dostateczną wytrzymałość,
- opis środków zabezpieczających, które zostały użyte przy rozbiórce, opis okoliczności towarzyszących rozbiórce i mających wpływ na przebieg robót i bezpieczeństwo ludzi prowadzących rozbiórkę.

Szczegółowe (wybrane) warunki BHP przy wykonywaniu robót rozbiórkowych.

- Do zabezpieczeń stanowisk pracy z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa. Balustrada ochronna powinna się składać z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m, poręczy ochronnej na wysokości 1,1 m.
- Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową i poręczą ochronną powinna być wypełniona w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
- Stosowanie środków ochrony osobistej, takich jak szelki bezpieczeństwa jest dopuszczalne wówczas, gdy nie ma możliwości zastosowania środków ochrony zbiorowej.
- Dla osób wykonujących roboty na dachu winny być zapewnione środki ochrony (balustrady ochronne), a w przypadku braku możliwości ich ustawienia szelki ochronne.
- Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy urządzić i oznakować plac i teren budowy.

Urządzenie winno obejmować co najmniej:

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie miejsc niebezpiecznych;
- wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- zapewnienie oświetlenia sztucznego;
- urządzenia składowiska materiałów pochodzących z rozbiórki.
- Teren budowy winien być ogrodzony szczelnym ogrodzeniem o wysokości co najmniej 2,0 m.
- Na ogrodzeniu oraz przy wejściach i bramach wjazdowych na teren budowy umieścić tablice ostrzegawcze.
- Na terenie placu budowy wyznaczyć miejsca postoju dla samochodów i pojazdów roboczych.
- Wyznaczyć i odpowiednio oznakować, a także zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych strefę niebezpieczną przez odgrodzenie balustradami ochronnymi. Przy rozbiórce budynku głównego należy wykonać siatki zabezpieczające na rusztowaniach oraz daszki zabezpieczające. Siatki w eliminują możliwość tragicznych w skutkach zdarzeń związanych z upadkiem fragmentu konstrukcji na otaczający teren. Siatki zabezpieczające wykonane z elastycznych materiałów absorbujących energię oraz dobrze chroniących przed uszkodzeniami od spadających materiałów. Materiał siatki musi być odporny na działanie światła słonecznego oraz odporny na wodę. Siatkę należy dobrać ze względu na rozmiar oczka, gęstość oraz wytrzymałość na rozerwanie. Siatkę montować na rusztowaniu.
- Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi musi być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób je obsługujących oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- Wszystkie urządzenia elektryczne znajdujące się pod napięciem winny być poddawane okresowej kontroli zgodnie z warunkami BHP.
- Przed każdym przystąpieniem do pracy należy sprawdzić stan działania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych.

-
- Zawiesia budowlane winny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu zgodności. Na zawiesiu należy umieścić napis określający jego dopuszczalne obciążenie robocze oraz termin ostatniego i następnego badania.
 - Zabronione jest używanie narzędzi uszkodzonych. Zabronione jest wykonywanie jakichkolwiek samowolnych przeróbek narzędzi. Narzędzia do pracy udarowej nie mogą mieć uszkodzonych końcówek roboczych oraz jakichkolwiek pęknięć, zadr i ostrych krawędzi w miejscu ręcznego uchwytu i rękojeści krótszych niż 15 cm.
 - Rusztowania i pomosty robocze winny być wykonywane i użytkowane zgodnie z instrukcją ich producenta.
 - Rusztowania systemowe winny być montowane zgodnie z ich dokumentacją projektową z elementów poddanych przez ich producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem ich bezpieczeństwa.
 - Montaż rusztowań i ich eksploatacja winna odbywać się zgodnie z instrukcją ich producenta lub projektem technicznym indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz pomostów roboczych muszą posiadać wymagane uprawnienia.
 - Użytkowanie rusztowania jest możliwe wyłącznie po dopuszczeniu do użytkowania przez kierownika budowy lub inną uprawnioną osobę. Odbiór rusztowań winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.
 - Na rusztowaniach winne być umieszczone tablice określające wykonawcę montażu rusztowania i dopuszczalne obciążenie.
 - Rusztowania umieszczone bezpośrednio przy ciągach pieszych i ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść na placu budowy oprócz standartowych zabezpieczeń winny posiadać dodatkowo daszki ochronne i osłony z siatek ochronnych.
 - Rusztowania z elementów metalowych winny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.
 - Pozostawianie materiałów na pomostach roboczych rusztowań po zakończeniu pracy jest zabronione.
 - Rusztowania i pomosty robocze powinny być każdorazowo sprawdzane, przez kierownika budowy lub inną uprawnioną osobę, po silnym wietrze, opadach atmosferycznych oraz działaniu innych czynników stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa wykonywanych prac, i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni oraz okresowo, nie rzadziej niż raz w miesiącu.
 - Osoby przebywające na wysokości co najmniej 1,0 m, na wysokości od poziomu posadzki lub terenu winny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości.
 - Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty, lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą.
 - Otwory w ścianach zewnętrznych budynku i w stropach, których dolna część znajduje się na wysokości mniejszej niż 1,1 m. od poziomu stropu lub pomostu powinny być zabezpieczone balustradą.
 - W czasie wykonywania robót ziemnych w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i nocy wykonać balustrady ochronne zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa, wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu. Jeżeli teren, na którym prowadzone są roboty ziemne nie może być szczelnie ogrodzony należy zapewnić stały jego dozór.
 - Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.
 - W czasie zasypywania obudowanych wykopów zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i stopniowo usuwać, je w miarę zasypywania wykopu.
 - Prowadzenie robót rozbiórkowych należy wstrzymać, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/sek.

-
- W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na kondygnacjach niższych jest zabronione.
 - Do usuwania gruzu w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypane. Rynny zsypane muszą posiadać zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu.
 - Przewracanie ścian lub innych elementów budynku przez podcinanie lub podkopywanie jest zabronione.
 - Nie zezwala się gromadzenia gruzu na konstrukcji obiektu.
 - W przypadku prowadzenia robót w dwóch poziomach, dolny poziom powinien być zabezpieczony daszkami ochronnymi.
 - Materiały z rozbiórki wywozić sukcesywnie, aby zapewnić bezpieczeństwo pracujących robotników.

20 Uwagi końcowe.

Prace rozbiórkowe wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej wymagane kwalifikacje. W przypadku wystąpienia okoliczności nieprzewidzianych, mogących skutkować powstaniem zagrożenia w trakcie realizacji robót, należy skonsultować się z projektantem opracowania. Po zakończeniu robót rozbiórkowych związanych z rozbiórką fundamentów oraz innych elementów znajdujących się w ziemi, należy zwrócić się do inspektora robót w celu odebrania czystości dna wykopu.

21 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji polegającej na rozbiórce budynku mieszkalnego wraz z oficyną oraz budynku gospodarczego i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

Projektant:
mgr inż. Anna Markiewicz

Sprawdzający :
mgr inż. Piotr Świrzyński

UZUPEŁNIENIE

22 Ocena stanu technicznego sąsiednich budynków wraz z określeniem wpływu prowadzonych robót rozbiórkowych na budynki sąsiednie.

Budynki gospodarcze - działka nr 174/2

Opis budynków

Budynki zlokalizowane, na działce sąsiedniej, przylegające tylnymi ścianami do ściany podłużnej oficyny mieszkalnej przeznaczonej do rozbiórki, wykonane są w technologii tradycyjnej, murowane. Dachy jednospadowe, budynki wykonane na planie prostokątów, jednokondygnacyjne. Elewacje nieotynkowane. Po uzgodnieniach z właścicielem działki nr 174/2, należy budynki gospodarcze znajdujące się na działce nr 174/2 rozebrać przed lub w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych budynków przy Ugory 40 w Bydgoszczy. Zakres prac rozbiórkowych na działce nr 174/2, obr. 99 zostanie wykonany według odrębnego opracowania.



23 Zabezpieczenie powstałych w następstwie wyburzenia przedmiotowych budynków odkrytych ścian budynków przyległych

Budynek mieszkalny - działka nr 167/2 (167/2;2 na działce 167/2)

Budynek ścianą północną styka się z budynkiem rozbiebranym – zakłada się pozostawienie fragmentu ściany budynku frontowego w miejscu styku obu budynków, który po rozebraniu budynku frontowego i oficyny należy uzupełnić o ewentualne ubytki cegieł, ocieplić styropianem EPS 80 - 036 gr. 15 cm, otynkować i pomalować.



Elewacja południowa

Budynek gospodarczy - działka nr 167/2

Budynek ścianą północną styka się z budynkiem rozbieganym – zakłada się pozostawienie fragmentu ściany oficyny w miejscu styku obu budynków, który po rozebraniu budynku frontowego i oficyny uzupełnić o ewentualne ubytki cegieł, otynkować i pomalować.



Elewacja południowa

24 Roboty wykończeniowe po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych

Roboty tynkarskie po przeprowadzeniu prac rozbiórkowych

Nieotynkowane ściany budynków przyległych do budynku rozbieganego należy oczyścić do odsłonięcia muru, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych

powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian - należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe tynki cementowo - wapienne, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Należy wykonać nowe okładziny ściennie składające się z następujących warstw:

- preparat gruntujący,
- obrzutka,
- narzut,
- preparat gruntujący,

Preparat gruntujący

Dane techniczne:

- koncentrat
- odporny na działanie wody i alkaliów
- nie zawiera rozpuszczalników
- Baza: dyspersja akrylowa
- Barwa: biała
- Temperatura aplikacji/podłoża: + 5° C do + 30° C
- Ciężar właściwy: 1,0 g/cm³
- Zużycie: ok. 30 - 80 g/m²
- Ilość warstw: 1

Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

Ocieplenie ściany budynku mieszkalnego (167/2;2 na działce 167/2) po rozbiórce budynku frontowego i oficyny mieszkalnej.

Projektuje się wykonanie docieplenia ścian elewacji przy zastosowaniu poniższych materiałów:

- styropian EPS 80 036 gr. 15cm - elewacja powyżej cokołu budynku,
- polistyren ekstrudowany XPS 30 gr. 15cm - cokół (60 cm powyżej poziomu terenu)

Do wysokości 2,00m nad poziomem terenu zamocować dwie warstwy systemowej siatki zbrojącej.

Przed przystąpieniem do prac dociepleniowych należy skuć występujące na elewacjach wyprawy tynkarskie, oraz dokładnie oczyścić powstałe w ten sposób miejsca. Należy oczyścić fragmenty elewacji pozbawione wyprawy tynkarskiej.

Sposób wykonania docieplenia metodą lekką mokłą, musi być zgodny z wytycznymi technologicznymi zawartymi w technologii systemowej jednego producenta. Niedopuszczalne jest wykonanie docieplenia przy pomocy produktów pochodzących od różnych producentów (należy zastosować jeden całkowity system docieplenia).

Przed rozpoczęciem prac dociepleniowych należy wyrównać lico ściany dodatkową warstwą materiałów termoizolacyjnych gr. 1 – 2 cm w zależności od krzywizny ściany. Mocowanie warstw wyrównujących wykonać analogicznie jak warstw głównych.

Należy wykonać następujące warstwy docieplenia:

- głęboko penetrujący preparat gruntujący,
- obrzutka renowacyjna (na wysokości powyżej cokołu),
- zaprawa do przyklejania płyt izolacyjnych i wykonywania warstwy zbrojonej,
- polistyren ekstrudowany XPS30 gr. 15 cm (cokół budynku) / styropian EPS 80-036 gr. 15cm (powyżej cokołu budynku)
- zaprawa do przyklejania płyt izolacyjnych i wykonywania warstwy zbrojonej (kolor biały) z wtopioną siatką z włókna szklanego,
- zaprawa szpachlowa wzmocniona włóknem - dwie warstwy,
- powłoka malarska.

Jako uszczelnienie w obszarze kontaktu z ziemią zastosować elastyczną szpachlę do izolacji obwodowej.

Głęboko penetrujący preparat gruntujący

Dane techniczne:

- spoiwo: szkło wodne potasowe i spoiwo wspomagające,
- ciężar właściwy: ok. 1,05 do 1,10 kg/l,
- kolor: bezbarwny

Zaprawa do przyklejania płyt izolacyjnych i wykonywania warstwy zbrojonej

Dane techniczne

- czas dojrzewania: ok. 5 min
- czas zużycia: ok. 1–2 godz. po zarobieniu
- przyczepność do betonu: warunki laboratoryjne: $\geq 0,25\text{MPa}$, -woda 2 dni + suszenie 2h: $\geq 0,08\text{MPa}$, -woda + suszenie 7 dni $\geq 0,25\text{MPa}$
- zużycie: ok. 1,4 kg/m² na mm grubości warstwy,
- uziarnienie: 0–1,2 mm
- grubość warstwy zbrojonej: min 4 mm,
- kolor: szary lub biały.

Właściwości: mineralna, hydrofobowa, po pełnym stwardnieniu mrozo- i wodoodporna, duża siła klejenia, nie kurcząca się, otwarta na dyfuzję, do nanoszenia ręcznego oraz maszynowego, zbrojona włóknami, nie wymaga gruntowania w przypadku zachowania ciągłości etapów technologicznych, odporna na działanie warunków atmosferycznych i promieniowania UV.

Styropian EPS 80 036

Dane techniczne

Grubość	T(1)	± 1 mm
Długość	L(2)	± 2 mm
Szerokość	W(2)	± 2 mm
Prostokątność	S(5)	± 5 mm/ m
Płaskość	P(5)	5 mm
Wytrzymałość na zginanie	BS125	> 125 kPa
Naprężenia ściskające przy 10% odkształceniu względnym	CS(10)80	> 80 kPa
Poziom stabilności wymiarowej w stałych normalnych warunkach laboratoryjnych	DS(N)2	± 0,2 %

Poziom stabilności wymiarowej w określonych warunkach temp. i wilgotnościowych	DS(70,-)2	<2%
Wytrzymałość na rozciąganie	TRI 00	> 100 kPa
Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła <i>ki</i>	< 0,036 W/(m·K)	
Klasa reakcji na ogień	E	

Polistyren ekstrudowany XPS 30

Dane techniczne

- Reakcja na ogień E,
- Prostokątność: ± 5 [mm/m]
- Płaskość: ± 14 [mm]
- Odporność na zamrażanie-odmrażanie : $\leq 2\%$
- Odształcenie w określonych warunkach obciążenia ściskającego i temperatury: $\leq 5\%$
- Absorpcja wody przy długotrwałej dyfuzji :
 - dN= 50 mm $\leq 3\%$
 - dN= 100 mm $\leq 1,5\%$
 - dN= 200 mm $\leq 0,5\%$

Siatka z włókna szklanego

Siatka zbrojąca z włókna szklanego

Impregnowana przeciwalkalicznie

Splot gazejski

Szerokość 110 cm

Wygląd: biała z żółtymi pasami 10 cm wyznaczającymi zakład

Dane techniczne:

Ciężar powierzchniowy VIAS 003 >155 g/m²)

Rozmiar oczek VIAS 001 6x6 mm

Wytrzymałość na rozciąganie w stanie po dostarczeniu EN ISO 13934-1 >1750 N/50mm

Wytrzymałość na rozciąganie po 28 dniach w warunkach badania wg ETAG2: EN ISO 13934-1 >1000 N/50mm

Zaprawa szpachlowa wzmocniona włóknem

Dane techniczne:

- klasa zaprawy: GP CS II wg PN-EN 998-1
- uziarnienie: 0 –0,6 mm
- zużycie: ok. 5,5 kg /m² na 5 mm grubości warstwy
- kolor: biały
- reakcja na ogień: NPD
- Absorpcja wody: W2
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ : ≤ 25
- Przyczepność do podłoża: $\geq 0,08$ N/mm²-FP: A, B lub C
- Współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_{10, dry. mat.}$: $\leq 0,82$ W/(mK) dla P=50%, $\leq 0,89$ W/(mK) dla P=90% (wartość tabelaryczna wg EN 1745)
- Trwałość (mrozoodporność): NPD
- grubość warstwy: 5 mm
- ilość warstw: 2

Właściwości

-
- mineralna
 - wzmocniona włóknem rozproszonym
 - doskonała przyczepność
 - małe naprężenia
 - łatwa w obróbce
 - hydrofobowa

Powłoka malarska

Należy wykonać powłoki malarskie składające się z następujących warstw:

- koncentrat do gruntowania powierzchni,
- farba elewacyjna na bazie żywicy silikonowej.

Koncentrat do gruntowania powierzchni

Zastosowanie: Jako rozpuszczalna wodą specjalna farba podkładowa o nikłym zapachu, dla podłoża o małej chłonności i niskiej przyczepności. Dobrze kryjąca i wypełniająca, o białym odcieniu. Tworzy podłoże przyczepne dla kolejnych warstw farb emulsyjnych oraz tynków z żywic syntetycznych, akrylowych np. w systemach dociepleń. Koncentrat rozcieńczyć wodą w stosunku 2:1.

Właściwości: wysoce odporna na czynniki atmosferyczne, o nikłym zapachu, nie powodująca naprężeń, dyfuzyjna, odporna na zasady, z dodatkiem cząstek kwarcu.

Dane techniczne:

- środek wiążący: zawiesina kopolimerowa,
- połysk: matowy,
- kolor: biały,

Podłoże: Podłoże musi być suche, czyste, wolne od środków antyadhezyjnych i nośne.

Sposób wykonania: Nanoszenie pędzlem lub wałkiem.

Farba elewacyjna na bazie żywicy silikonowej

- Dyspersyjna farba elewacyjna na bazie żywicy silikonowej i spoiwa organicznego,
- Wzmacniana siloksanem,
- Silnie wypełniająca i doskonale kryjąca,
- Wysoce odporna na szkodliwe czynniki atmosferyczne,
- Wysoce dyfuzyjna, zaopatrywana grzybo- i glonobójczo.

Zastosowanie: Przeznaczona do pokrywania elewacji mineralnych, o charakterze mineralnym, z żywic syntetycznych i wszystkich innych nadających się podłoże, dobrze wypełniająca i kryjąca, nie powodująca naprężeń. Do pokrywania nowych i starych powierzchni, tynków, betonu, systemów dociepleń, płyt żelbetonowych.

Stopień połysku: matowa,

środek wiążący: żywice silikonowe, Siloxan, spoiwo organiczne,

Wykonanie: nanosić pędzlem, rolką, pistoletem natryskowym, malowanie hydrodynamiczne.

Elastyczna szpachla do izolacji obwodowej

Dane techniczne:

- Spoiwo na bazie komponentów proszkowych: cement
- Spoiwo na bazie komponentów płynnych: sztuczny polimer dyspersyjny
- Grubość warstwy: max. 3 mm na warstwę

Właściwości:

- uszczelniająca

-
- bardzo elastyczna, twardnieje bez naprężeń nie powodując rys ani pęknięć dla ustalonej grubości warstwy,
 - niweluje rysy, pęknięcia w podłożu,
 - nie przepuszcza wody,
 - dobra przyczepność i trwałość wiązania z podłożem,
 - łączy się z mostkiem szepnym, również na podłoża asfaltowe,
 - łatwa w użyciu,
 - możliwość filcowania w 2 cienkie warstwy,
 - możliwość malowania siloksanem i farbami akrylowymi

25 Oświadczenia projektantów i sprawdzających.

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną
oraz budynkiem gospodarczym.**

Bydgoszcz, ul. Ugory 40, działka nr 174/1 obręb 99

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

28.08.2017 r.....
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

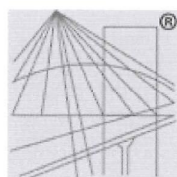
inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-LEP-JLX-ICH *

Pani Anna Agnieszka Markiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0121/12
adres zamieszkania ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-26 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną
oraz budynkiem gospodarczym.**

Bydgoszcz, ul. Ugory 40, działka nr 174/1 obręb 99

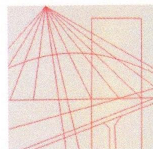
.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

28.08.2017 r.....
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

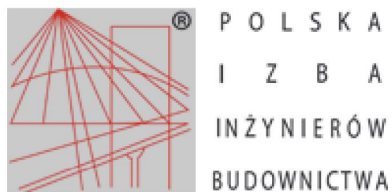
mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-8JQ-Q6W-LCR *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-01-31.

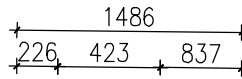
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-18 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

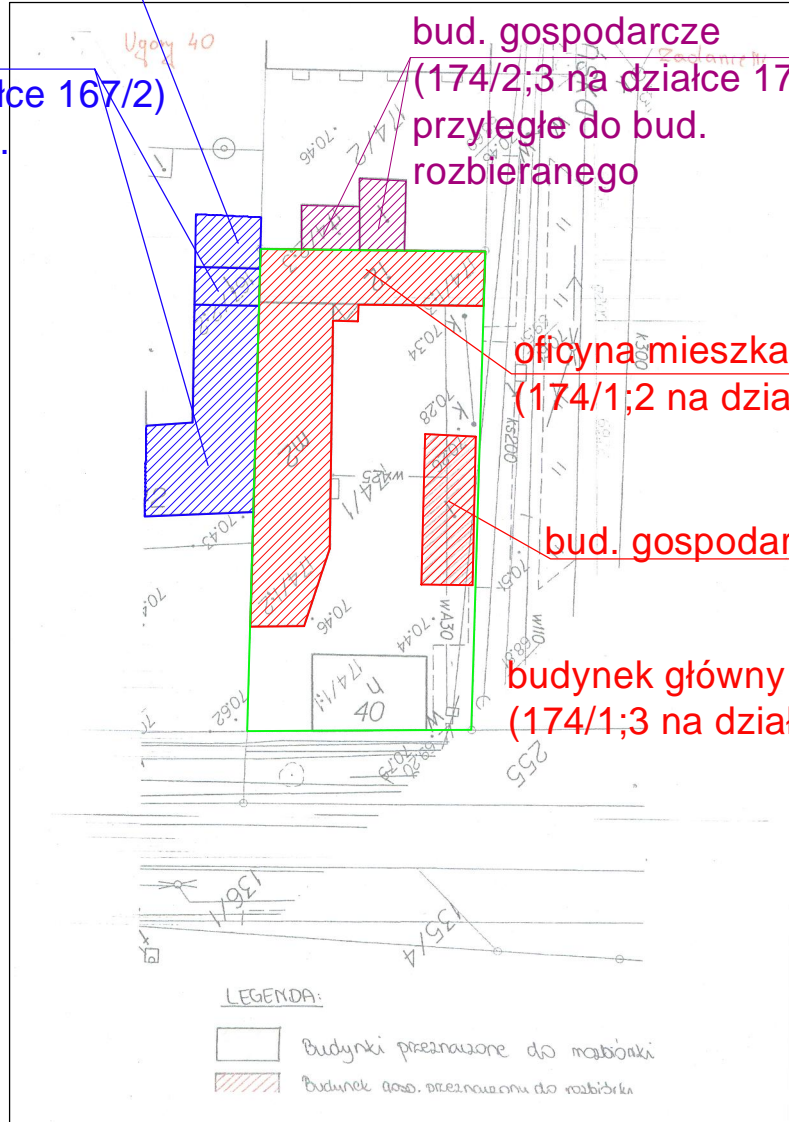
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

bud. gosp. przyległe
do bud. rozbieranego



bud. mieszkalny
(167/2;2 na działce 167/2)
przyległy do bud.
rozbieranego



bud. gospodarcze
(174/2;3 na działce 174/2)
przyległe do bud.
rozbieranego

oficyna mieszkalna
(174/1;2 na działce 174/1)

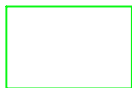
bud. gospodarczy

budynek główny
(174/1;3 na działce 174/1)

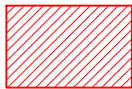


LEGENDA:

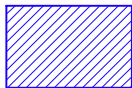
- Granice działki objętej opracowaniem
- Budynki do rozbioru
- Budynki przyległe do budynków rozbieranych niepodlegające rozbioru
- Budynki przyległe do budynków rozbieranych przeznaczone do rozbioru według innego opracowania



GRANICE DZIAŁKI OBJĘTEJ
OPRACOWANIEM



BUDYNKI DO ROZBIÓRKI



BUDYNKI PRZYLEGŁE DO
BUDYNKÓW ROZBIERANYCH
NIEPODLEGAJĄCE ROZBIÓRCE



BUDYNKI PRZYLEGŁE DO
BUDYNKÓW ROZBIERANYCH
PRZEZNACZONE DO
ROZBIÓRKI WEDŁUG INNEGO
OPRACOWANIA

INWESTOR: **Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.**
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

INWESTYCJA: **Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną**
oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy
Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99



BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Włókna 2/29 86-300 Grudziądz
tel. kom. 683 304 262, fax. (68) 645-79-08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chelmińska 116/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: **PLAN SYTUACYJNY**
ROZBIÓRKA BUD. MIESZKALNEGO WRAZ Z OFICYNĄ
I BUDYNKIEM GOSPODARCZYM

SKALA: 1:500

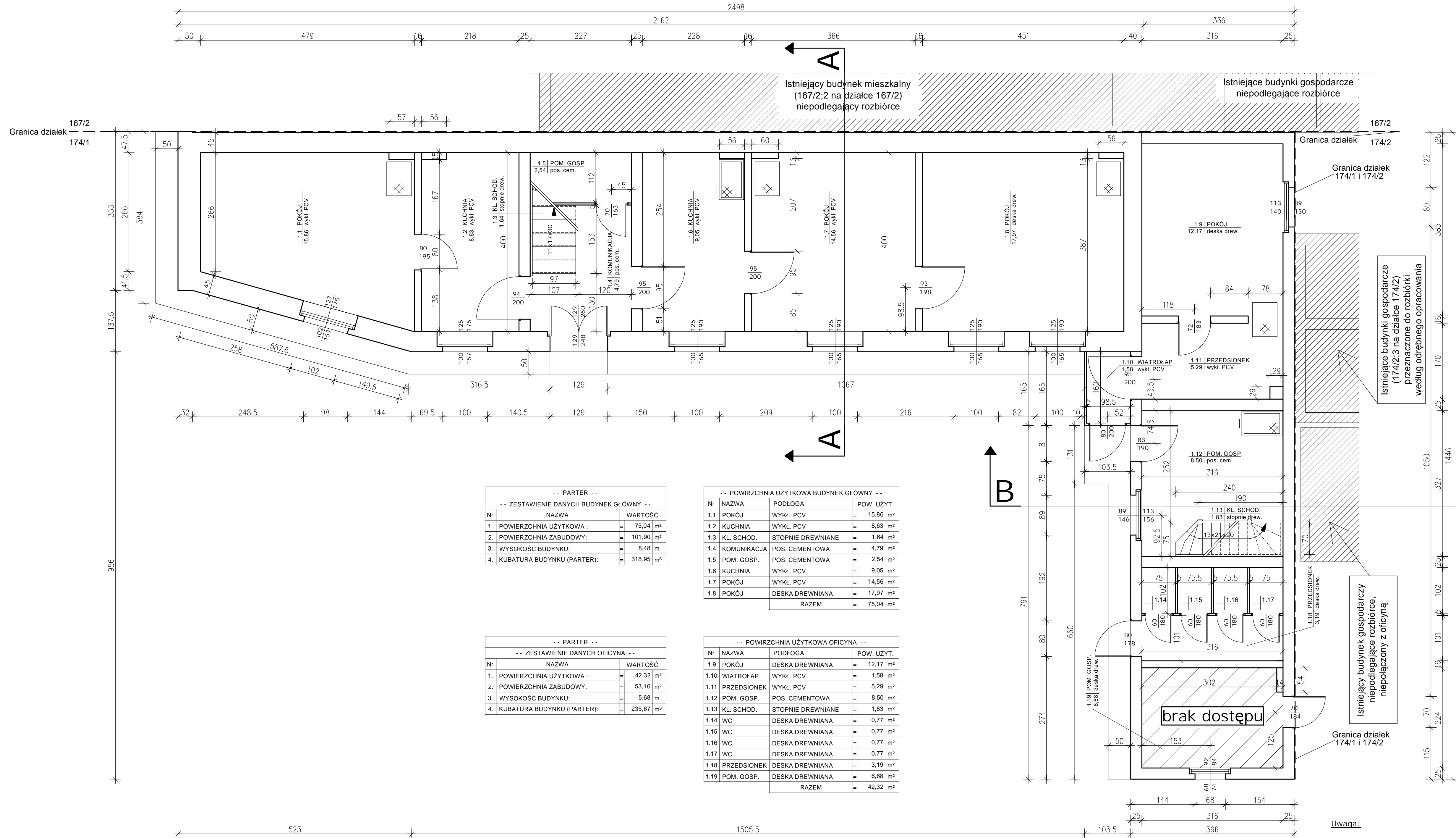
BRANŻA: Budowlana

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**

DATA: 28.08.2017

NR ARKUSZA: PS

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	



-- PARTER --

-- ZESTAWIENIE DANYCH BUDYNEK GŁÓWNY --

Nr	NAZWA	WARTOŚĆ
1.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA :	= 75,04 m ²
2.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	= 101,90 m ²
3.	WYSOKOŚĆ BUDYNKU:	= 8,48 m
4.	KUBATURA BUDYNKU (PARTER):	= 318,95 m ³

-- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNEK GŁÓWNY --

Nr	NAZWA	PODLOGA	POW. UŻYT.
1.1	POKÓJ	WYKL. PCV	= 15,86 m ²
1.2	KUCHNIA	WYKL. PCV	= 8,63 m ²
1.3	KL. SCHOD.	STOPNIE DREWNIANE	= 1,64 m ²
1.4	KOMUNIKACJA	POS. CEMENTOWA	= 4,79 m ²
1.5	POM. GOSP.	POS. CEMENTOWA	= 2,54 m ²
1.6	KUCHNIA	WYKL. PCV	= 9,05 m ²
1.7	POKÓJ	WYKL. PCV	= 14,56 m ²
1.8	POKÓJ	DESKA DREWNIANA	= 17,97 m ²
RAZEM			= 75,04 m ²

-- PARTER --

-- ZESTAWIENIE DANYCH OFICYNA --

Nr	NAZWA	WARTOŚĆ
1.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA :	= 42,32 m ²
2.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	= 53,16 m ²
3.	WYSOKOŚĆ BUDYNKU:	= 5,68 m
4.	KUBATURA BUDYNKU (PARTER):	= 235,67 m ³

-- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA OFICYNA --

Nr	NAZWA	PODLOGA	POW. UŻYT.
1.9	POKÓJ	DESKA DREWNIANA	= 12,17 m ²
1.10	WIATROLAP	WYKL. PCV	= 1,58 m ²
1.11	PRZEDSIONEK	WYKL. PCV	= 5,29 m ²
1.12	POM. GOSP.	POS. CEMENTOWA	= 8,50 m ²
1.13	KL. SCHOD.	STOPNIE DREWNIANE	= 1,83 m ²
1.14	WC	DESKA DREWNIANA	= 0,77 m ²
1.15	WC	DESKA DREWNIANA	= 0,77 m ²
1.16	WC	DESKA DREWNIANA	= 0,77 m ²
1.17	WC	DESKA DREWNIANA	= 0,77 m ²
1.18	PRZEDSIONEK	DESKA DREWNIANA	= 3,19 m ²
1.19	POM. GOSP.	DESKA DREWNIANA	= 6,68 m ²
RAZEM			= 42,32 m ²

Istniejący budynek gospodarczy (174/2:3 na działce 174/2) przeznaczony do rozbiórki według odrębnego opracowania

Istniejący budynek gospodarczy niepodlegający rozbiórce, niepołączony z oficyną

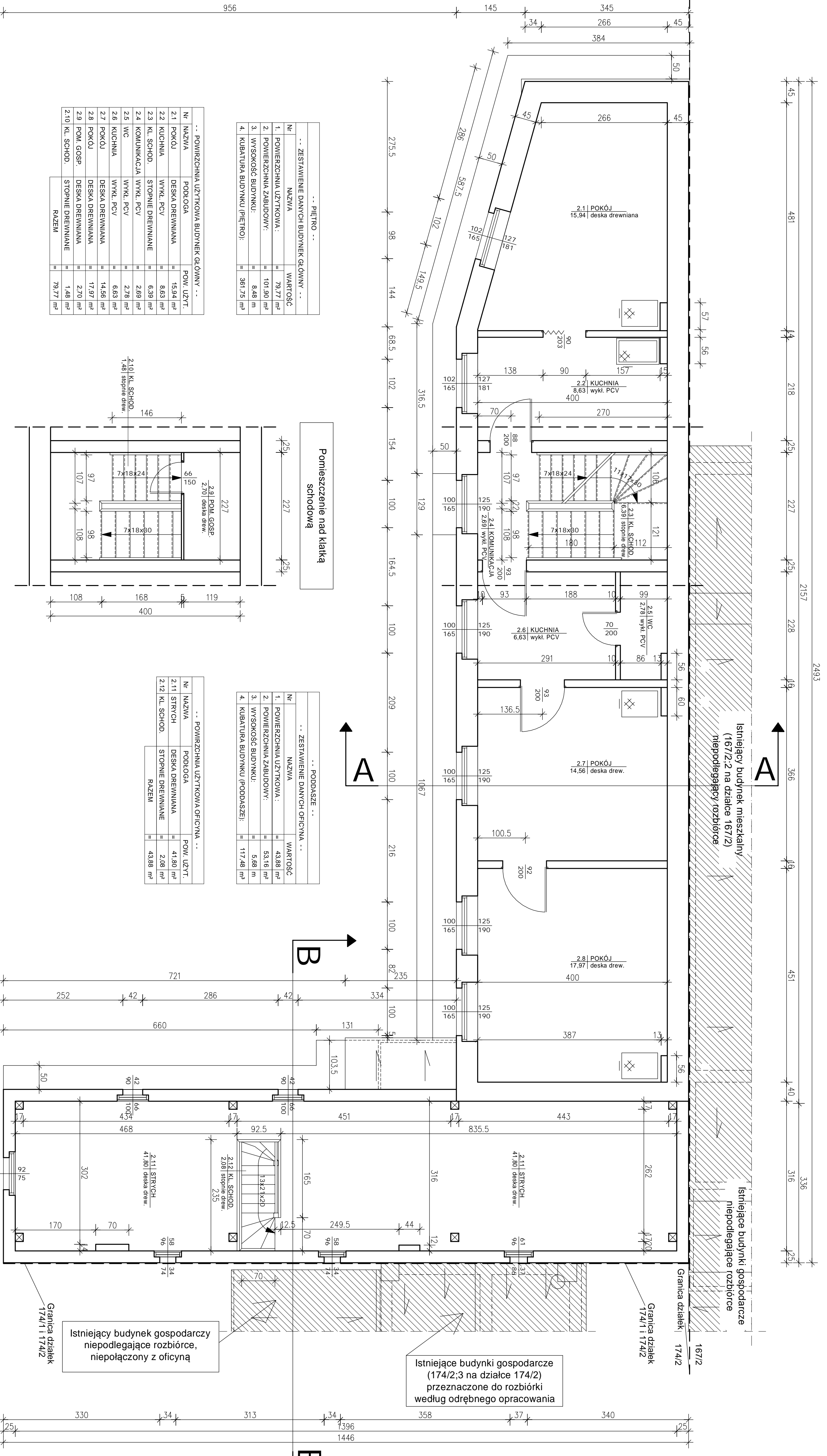
brak dostępu

Uwaga:

Niektóre wymiary wewnętrzne pomieszczeń są szacunkowe ze względu na brak dostępu do wszystkich pomieszczeń

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz	
INWESTYCJA: Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99	
 BIURO PROJEKTOWE ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wilcza 6/21, 85-200 Grudziądz tel. kom. 503 500 202, tel. 503 540 740 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chwałowska 115/50, 85-300 Świebodzin	
NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY	SKALA: 1:50 BRANŻA: Budowlana
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 28.08.2017 NR ARKUSZA: R - 01
FUNKCJA: PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	AUTOR: mgr inż. Anna Markiewicz mgr inż. Piotr Świrzyński
NR UPRAWNIENIA: KUP/0005/PPOK/12 KUP/0130/PWOK/09	BRANŻA: KONSTRUKCYJNA KONSTRUKCYJNA
PODPIS:	

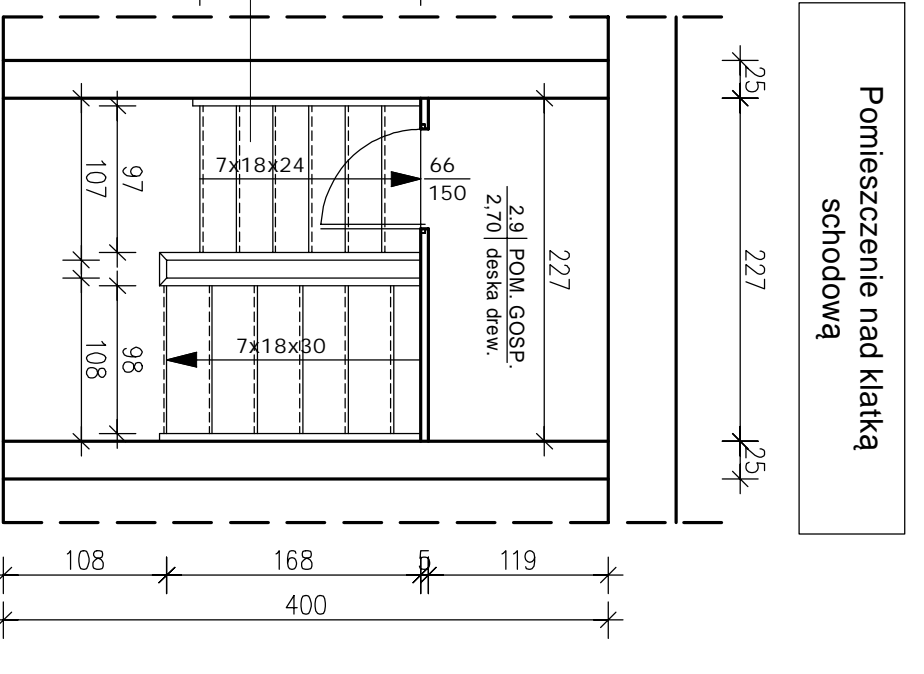
167/2
174/1



.. PIETRO ..

.. ZESTAWIENIE DANYCH BUDYNKOWYCH ..		
Nr	NAZWA	WARTOŚĆ
1.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	79,77 m ²
2.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	101,80 m ²
3.	WYSOKOŚĆ BUDYNKU:	8,48 m
4.	KUBATURA BUDYNKU (PIETRO):	361,75 m ³

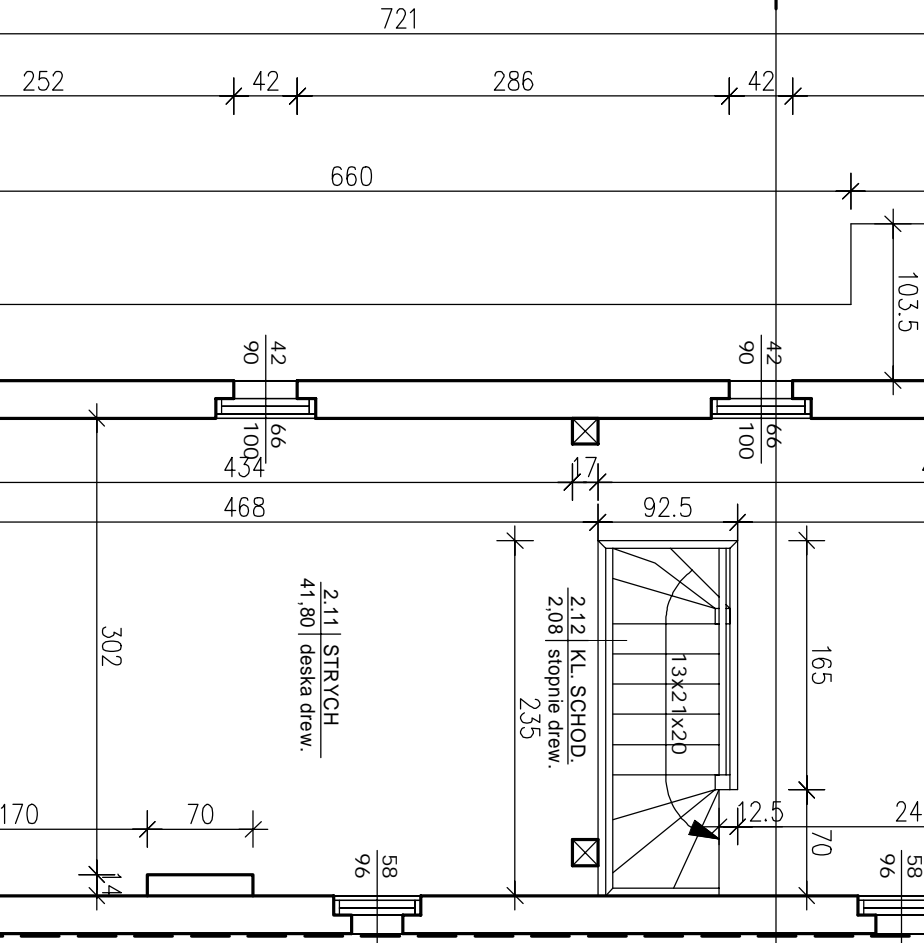
.. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKOWYCH ..			
Nr	NAZWA	PODLOGA	POW. UŻYT.
2.1	POKÓJ	DESKA DREWNIANA	15,94 m ²
2.2	KUCHNIA	WYKL. PCV	8,63 m ²
2.3	KL. SCHOD.	STOPNIE DREWNIANE	6,39 m ²
2.4	KOMUNIKACJA	WYKL. PCV	2,69 m ²
2.5	WC	WYKL. PCV	2,78 m ²
2.6	KUCHNIA	DESKA DREWNIANA	6,63 m ²
2.7	POKÓJ	DESKA DREWNIANA	14,56 m ²
2.8	POKÓJ	DESKA DREWNIANA	17,97 m ²
2.9	POM. GOSP.	DESKA DREWNIANA	2,70 m ²
2.10	KL. SCHOD.	STOPNIE DREWNIANE	1,48 m ²
RAZEM			79,77 m ²



.. PODDASZE ..

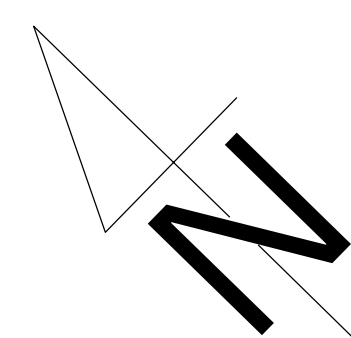
.. ZESTAWIENIE DANYCH OFICYJNYCH ..		
Nr	NAZWA	WARTOŚĆ
1.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	43,88 m ²
2.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	53,16 m ²
3.	WYSOKOŚĆ BUDYNKU:	5,68 m
4.	KUBATURA BUDYNKU (PODDASZE):	117,48 m ³

.. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA OFICYJNA ..			
Nr	NAZWA	PODLOGA	POW. UŻYT.
2.11	STRYCH	DESKA DREWNIANA	41,80 m ²
2.12	KL. SCHOD.	STOPNIE DREWNIANE	2,08 m ²
RAZEM			43,88 m ²



Istniejący budynek gospodarczy niepodlegający rozbiórce, niepołączony z oficyną

Istniejące budynki gospodarcze (174/2;3 na działce 174/2) przeznaczone do rozbiórki według odrębnego opracowania



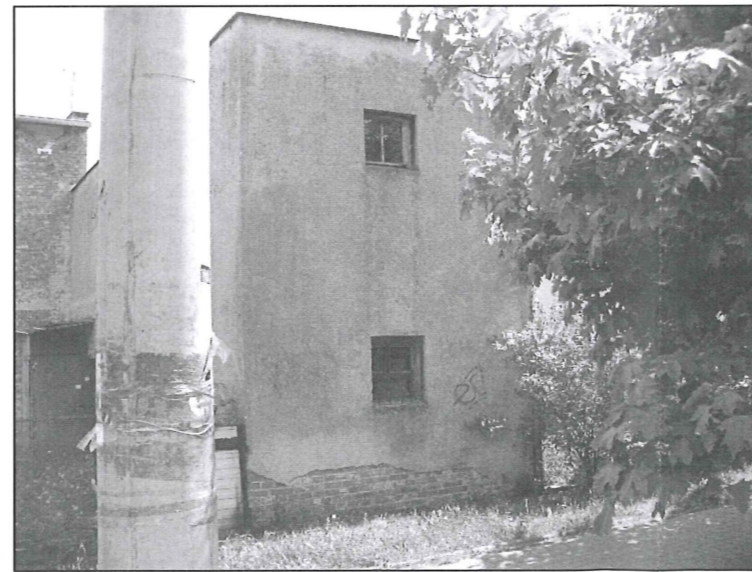
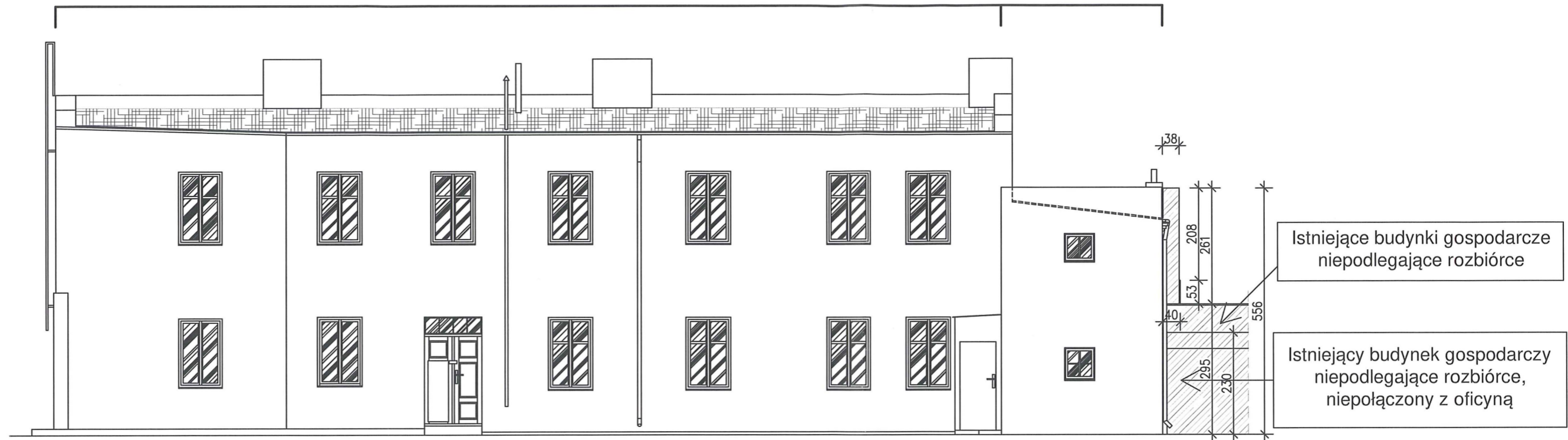
UWAGA:
Niektóre wymiary wewnętrzne pomieszczeń są szacunkowe ze względu na brak dostępu do wszystkich pomieszczeń

INWESTOR: Administracja Domów Mieszkalnych „ADW” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		SKALA: 1:50		BUDOWA: Budowlana	
INWENIENIA: Robotnia budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ujęty 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ujęty 40, dz. nr 174/1, obr. nr 99					
BIURO PROJEKTOWE ARCHITECTONICZNO-BUDOWLANE mgr inż. Anna Kucharska					
NAZWIENIENIA: RZUT PIĘTRA/PODDASZA ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO OFICYJNY		DATA: 28.08.2017		WYKONANIE: R - 02	
PROJEKT BUDOWLANY					
FUNKCJA: PROJEKTANT		AUTOR: mgr inż. Anna Kucharska		BRANŻA: KAP/005/PROK/12	
SPECIALIZACJA: SPECIALIZACJA		mgr inż. Piotr Skarżyński		KONSULTACJA: KONSULTACJA	

ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA
 -- ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY --

BUDYNEK GŁÓWNY

OFICYNĄ

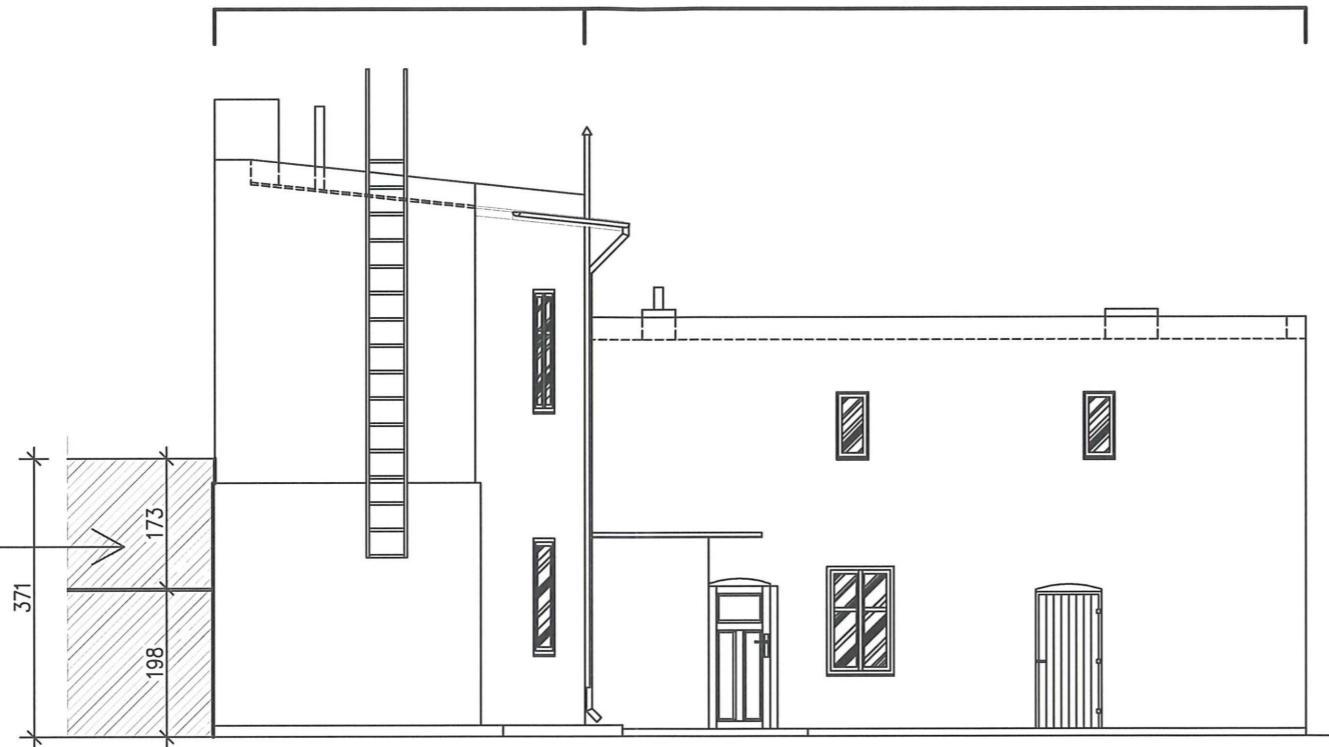


INWESTOR:		Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		
		<small>ul. Wiłłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-76-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY		1:100	Budowlana	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY		maj 2017	R - 04	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA
 -- ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY --

BUDYNEK GŁÓWNY **OFICyna**

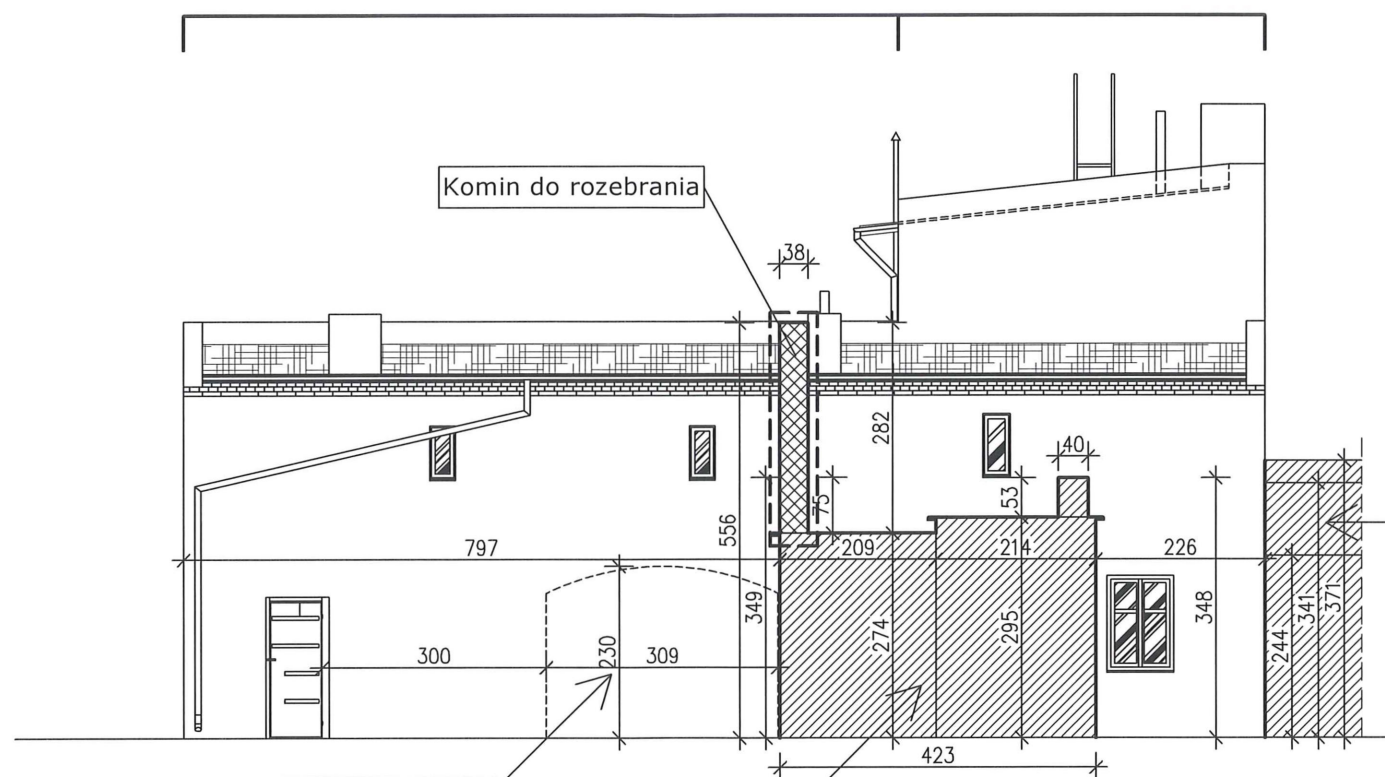
Istniejący budynek mieszkalny
niepodlegający rozbiórce



INWESTOR: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		
ul. Wiśłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 843-76-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz				
NAZWA RYSUNKU: ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY			SKALA: 1:100	BRANŻA: Budowlana
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: maj 2017		NR ARKUSZA: R - 05
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA
 -- ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY --

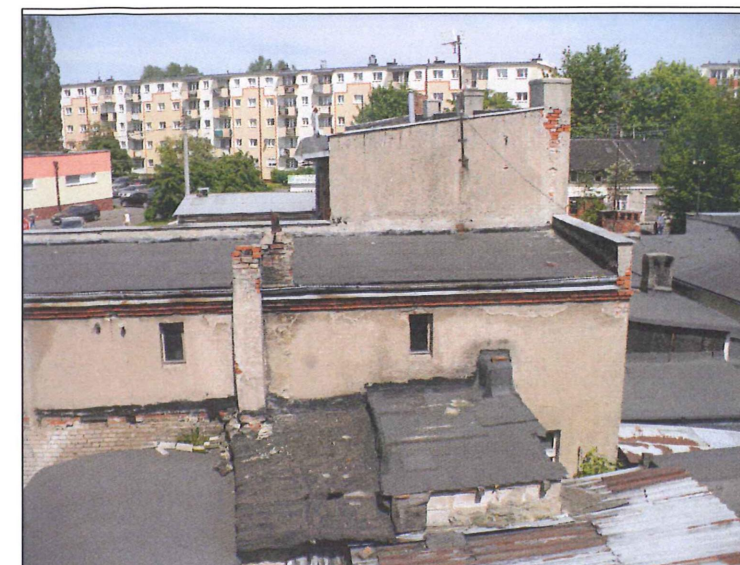
OFICYNA BUDYNEK GŁÓWNY



Istniejący budynek gospodarczy
niepodlegający rozbiórce,
niepołączony z oficyną

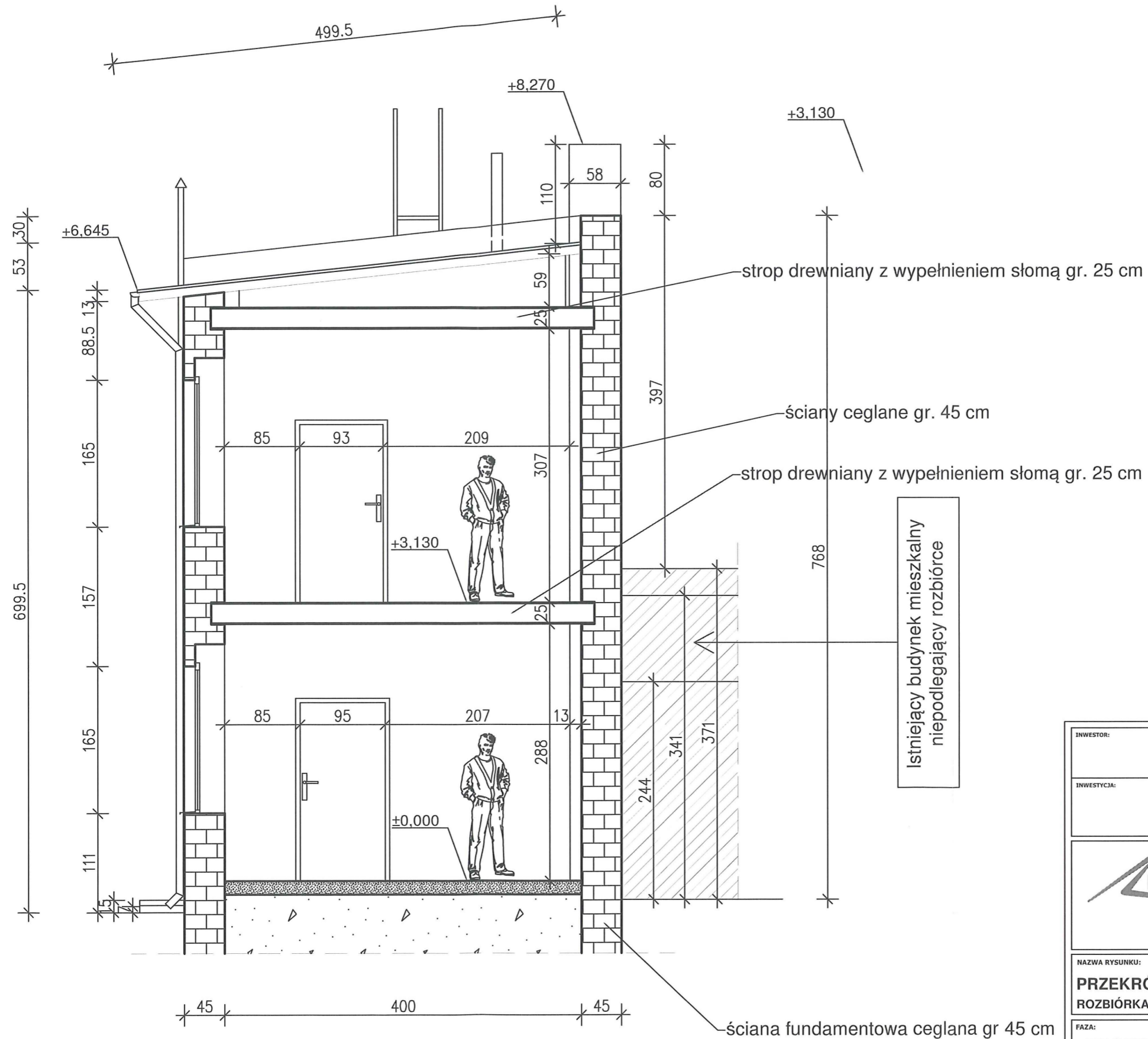
Istniejące budynki gospodarcze
(174/2;3 na działce 174/2)
przeznaczone do rozbiórki
według odrębnego opracowania

Istniejący budynek mieszkalny
(167/2;2 na działce 167/2)
niepodlegający rozbiórce



INWESTOR:		Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		
		<small>ul. Wileńska 9/29 85-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 282, fax. (58) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 116/20, 85-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY		1:100	Budowlana	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA:	
PROJEKT BUDOWLANY		28.08.2017	R - 06	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

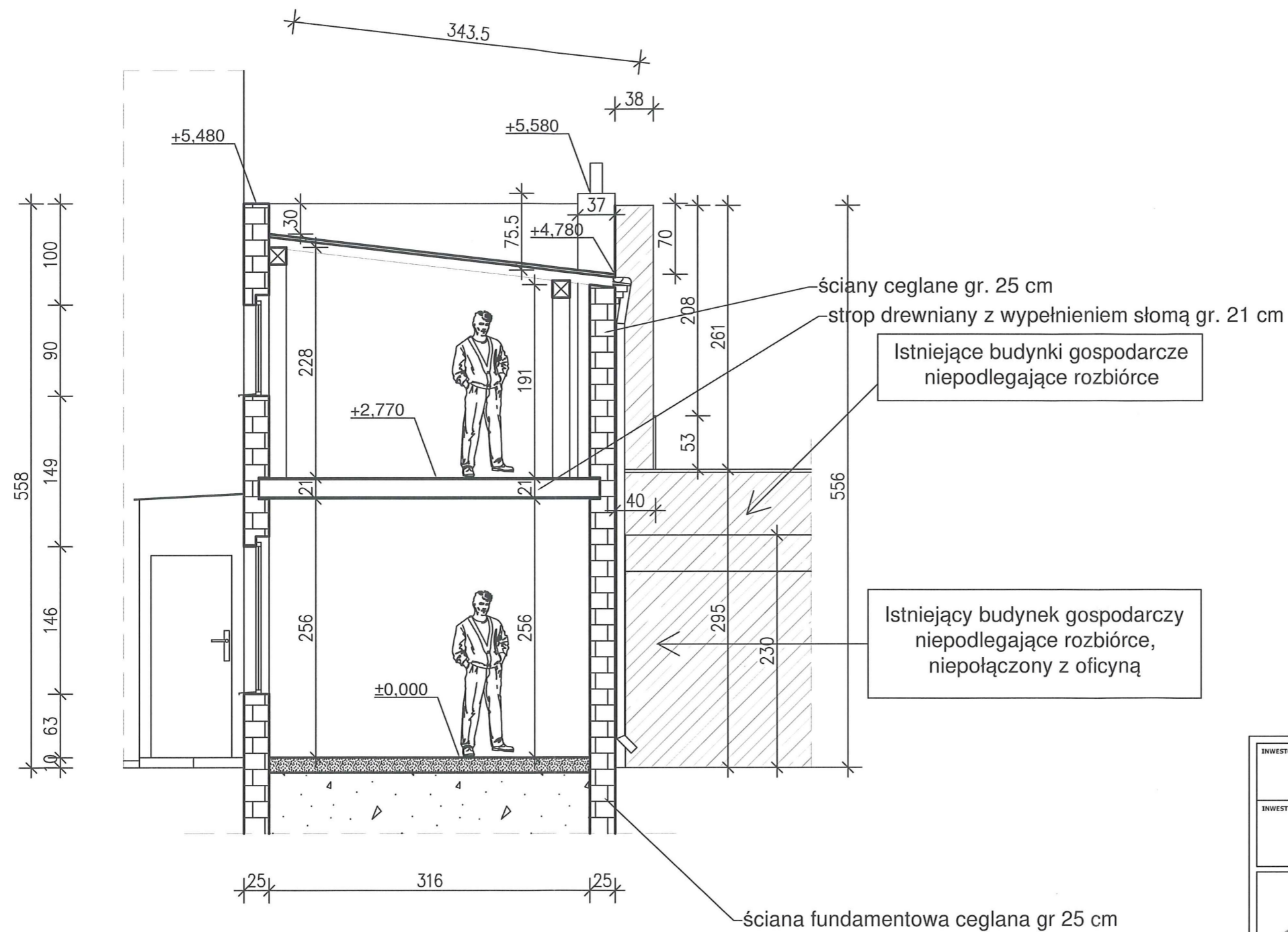
PRZEKRÓJ A - A



Istniejący budynek mieszkalny
niepodlegający rozbiórce

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99				
 <p>BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</p> <p>ul. Wielka 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-79-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</p>				
NAZWA RYSUNKU: PRZEKRÓJ A-A ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY	SKALA: 1:50	BRANŻA: Budowlana		
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: czerwiec 2017	NR ARKUSZA: R - 08		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI:	BRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

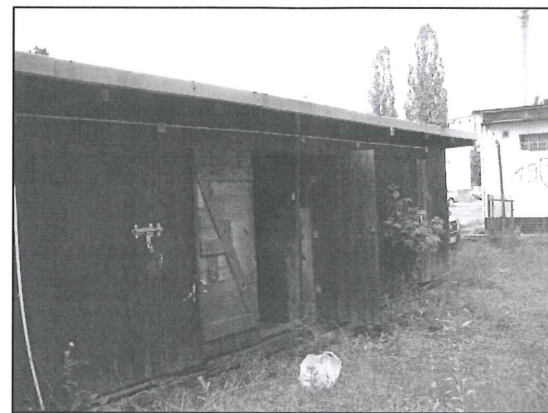
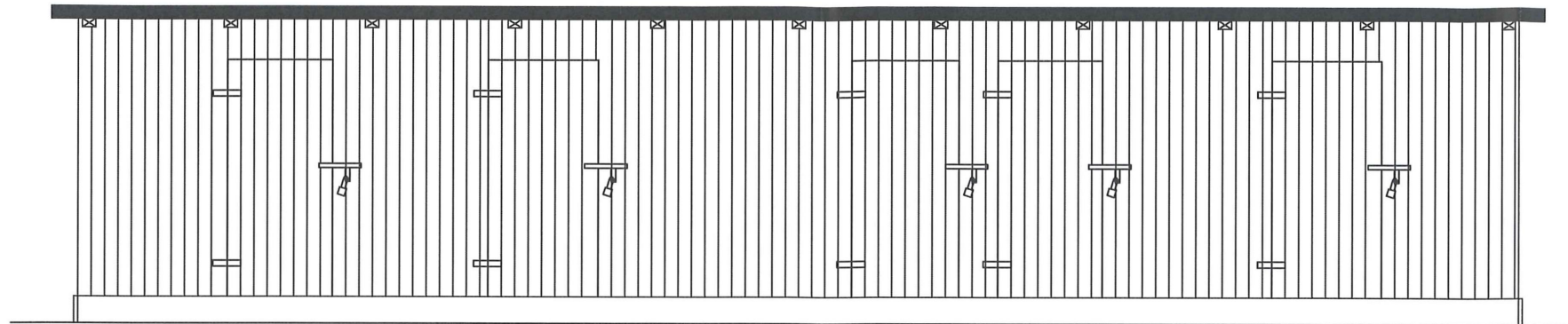
PRZEKRÓJ B - B



INWESTOR:		Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		
		<small>ul. Wólana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chałwińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
PRZEKRÓJ B-B ROZBIÓRKA BUDYNKU FRONTOWEGO I OFICYNY		1:50	Budowlana	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY		czerwiec 2017	R - 09	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

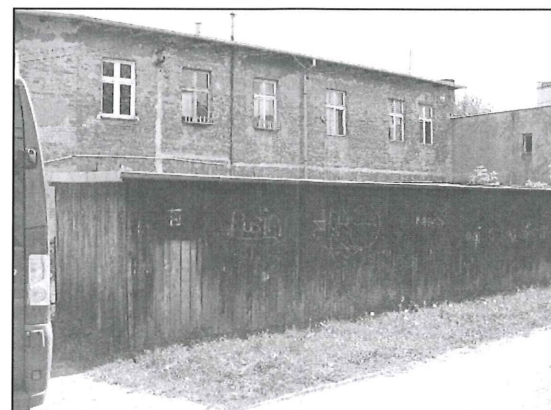
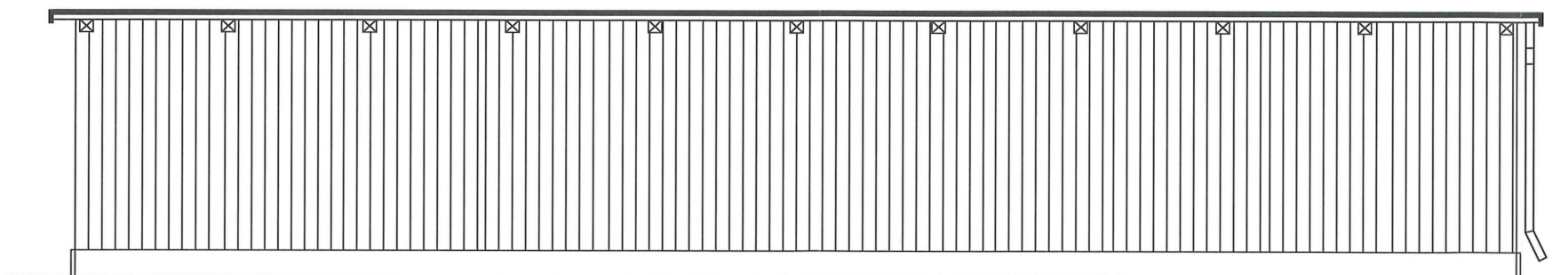
ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA

-- ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO --

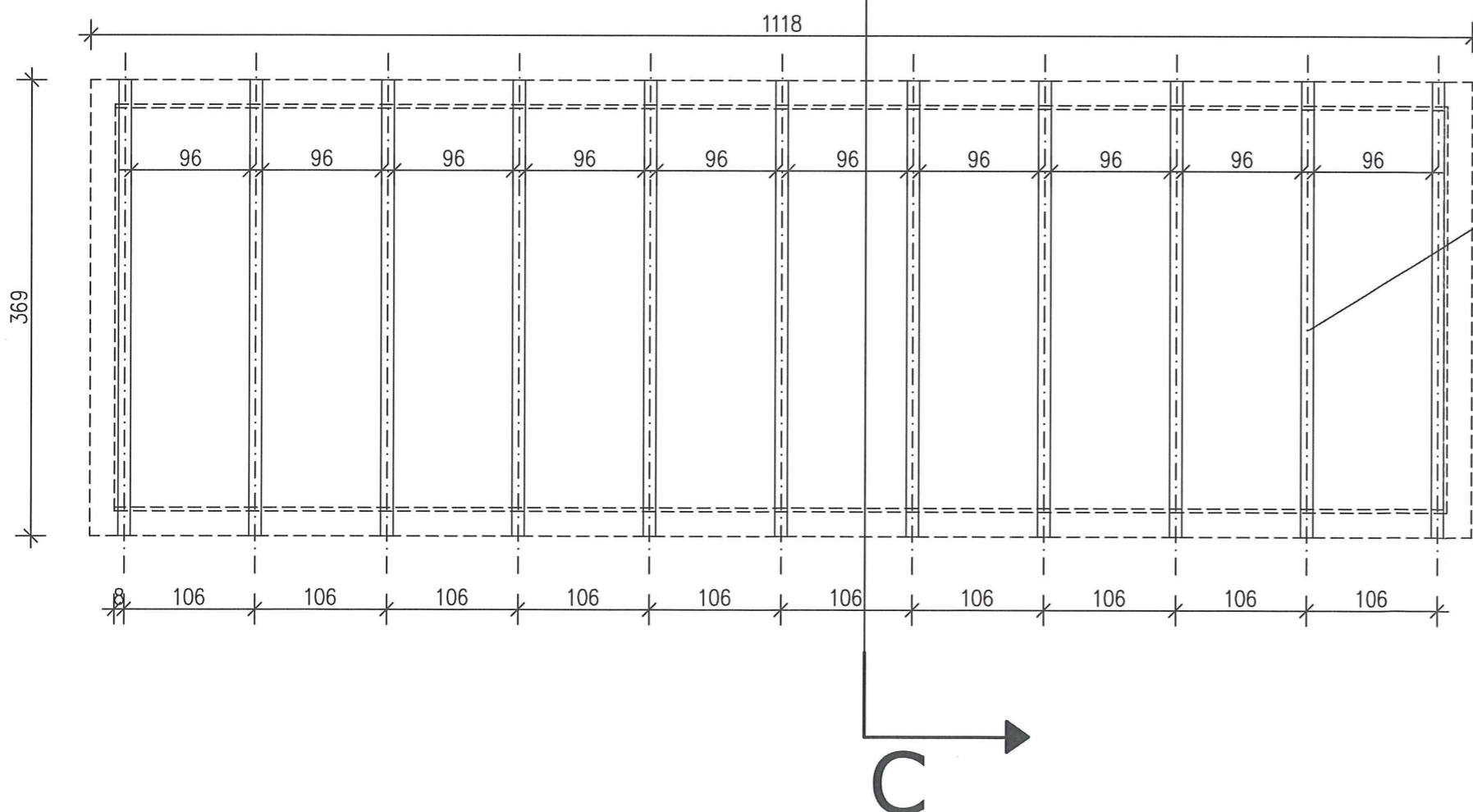
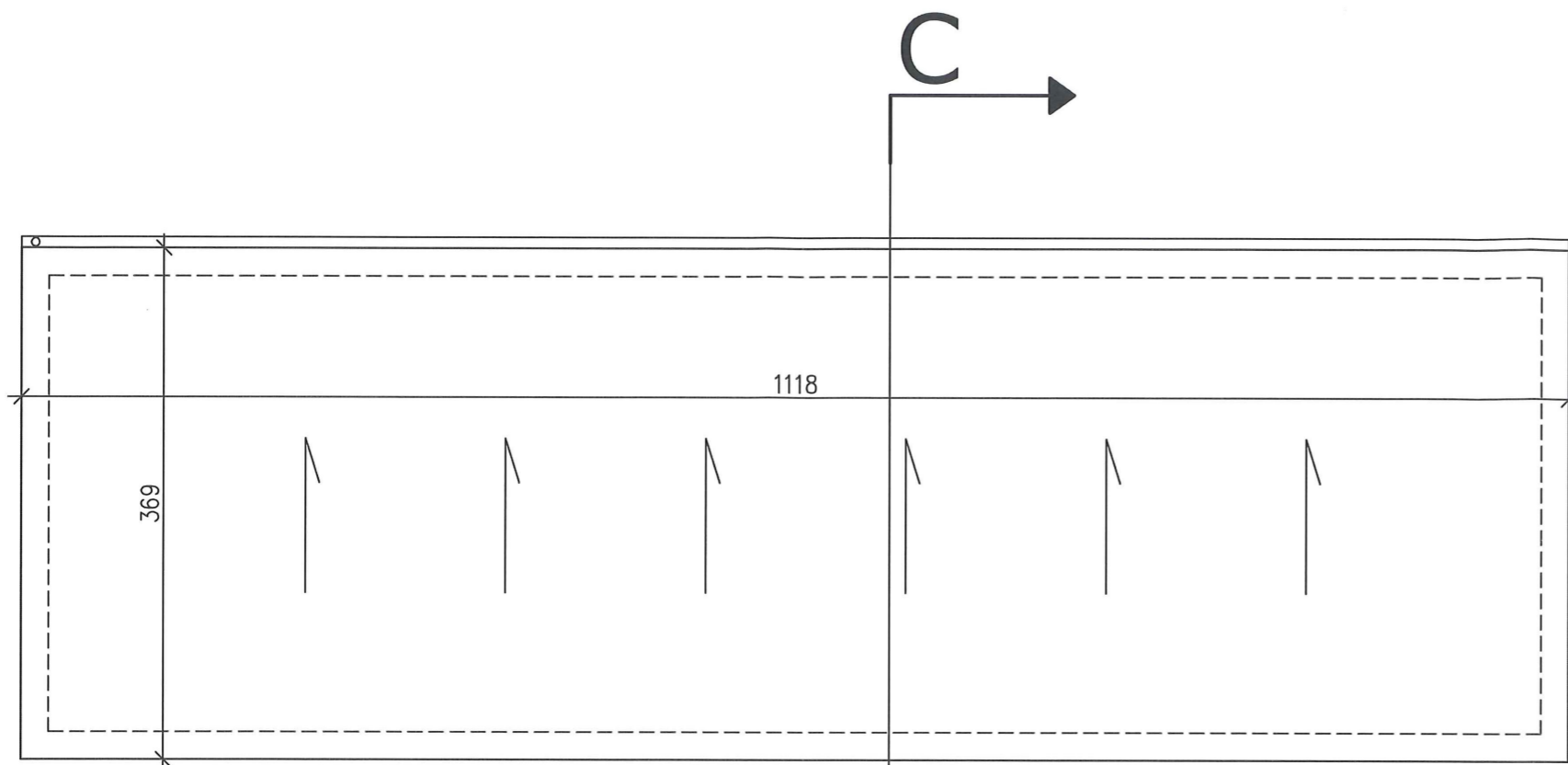
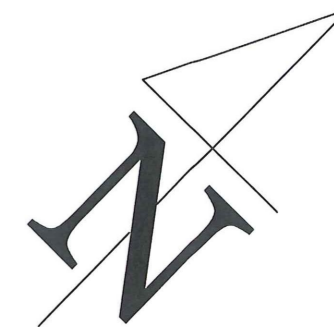


ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA

-- ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO --



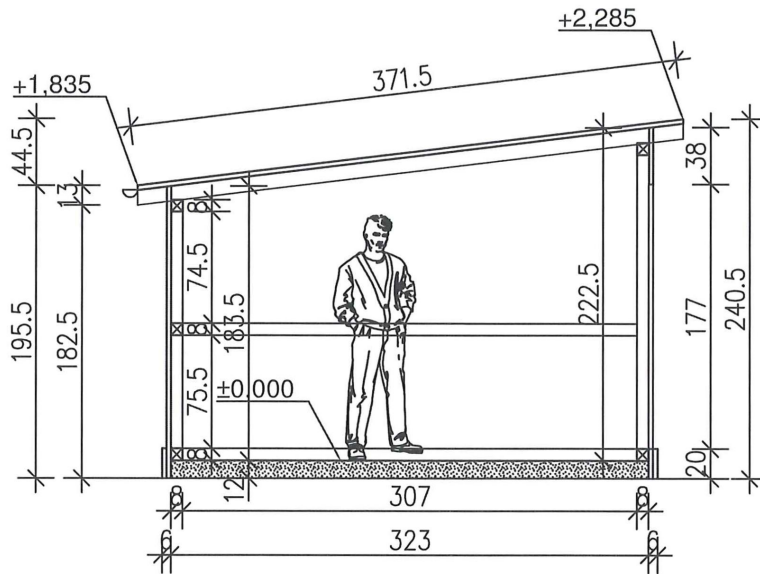
INWESTOR:		Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		
		<small>ul. Wielka 9/29 85-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 85-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
ELEWACJE PODŁUŻNE ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO		1:50	Budowlana	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY		czerwiec 2017	R - 11	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	



INWESTOR:		Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		
		<small>ul. Wileńska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
RZUT DACHU I WIĘZBY DACHOWEJ ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO		1:50	Budowlana	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY		czerwiec 2017	R - 13	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

48

PRZEKRÓJ C - C



INWESTOR: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Rozbiórka budynku mieszkalnego wraz z oficyną mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym przy ul. Ugory 40 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Ugory 40, dz. nr 174/1, obr. 99				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		
ul. Wiśłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz				
NAZWA RYSUNKU: PRZEKRÓJ C-C ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO		SKALA: 1:50	BRANŻA: Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: czerwiec 2017	NR ARKUSZA R - 14	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	