

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek kuchnia, łazienka, w.c. 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 wejściowe (podwójne), kuchnia, pokoje, łazienka, w.c. 7	szt. szt.	 7,000	 7,000
				RAZEM	7,000
3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych płytki PCV, wykładzina PCV pokój 4,66*4,64 pokój 4,70*2,47 przedpokój (1,52*2,24)+(1,52*2,09)+(1,09*0,85) kuchnia (2,87*2,25)+(0,40*0,70) łazienka (2,14*1,55)+(0,46*0,85) w.c. 1,05*1,21	m2 m2 m2 m2 m2 m2	 21,622 11,609 7,508 6,738 3,708 1,271	      52,456
				RAZEM	52,456
4	KNR 4-01 0711-03	Uzup. tynk zwyk. wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na ścian. i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.) 3,5	m2 m2	 3,500	 3,500
				RAZEM	3,500
5	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - sufity 52,456	m2 m2	 52,456	 52,456
				RAZEM	52,456
6	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - ściany pokój (4,66+4,64)*2*2,60 pokój (4,70+2,47)*2*2,60 kuchnia (2,90+2,30)*2*2,60 przedpokój (2,24+1,52)*2*2,60+(1,52+2,09)*2*2,60+(1,09*2+0,85)*2,60-(0,8*2,05)-(0,70*2,0)*6 łazienka (2,02+2,14+1,55+1,26+0,46+0,85)*2,60 w.c. (1,05+1,21)*2*2,60	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 48,360 37,284 27,040 36,162 21,528 11,752	      182,126
				RAZEM	182,126
7	KNR AT-17 0104-02	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - ściana powiększenie otworów drzwi wewnętrznych pod obsadzenie drzwi 90 -pokój, w.c. kuchnia, wejściowe, łazienka 5*(0,15*2*2)	m2 m2	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
8	NNRNB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 182,126	m2 m2	 182,126	 182,126
				RAZEM	182,126
9	NNRNB 202 1134-01	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 52,456	m2 m2	 52,456	 52,456
				RAZEM	52,456

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach	m <sup>2</sup>		
		52,465	m <sup>2</sup>	52,465	
				RAZEM	52,465
11	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
		182,126-30,296	m <sup>2</sup>	151,830	
				RAZEM	151,830
12	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		52,456	m <sup>2</sup>	52,456	
				RAZEM	52,456
13	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		182,126-30,296	m <sup>2</sup>	151,830	
				RAZEM	151,830
14	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych	m		
		15,60	m	15,600	
				RAZEM	15,600
15	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>		
		5,04	m <sup>2</sup>	5,040	
				RAZEM	5,040
16	KNR AT-40 0413-01	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw łazienka w obszarze brodzika (0,90+0,90)*2,60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,680	
				RAZEM	4,680
17	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża łazienka do wys. 2,20 m (2,02+2,14+1,55+1,26+0,46+0,85)*2,20 w.c. do wysokości 2,0 m (1,05+1,21)*2*2,0 kuchnia - pas roboczy (2,90+0,90)*0,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	18,216	
			m <sup>2</sup>	9,040	
			m <sup>2</sup>	3,040	
				RAZEM	30,296
18	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
		30,296	m <sup>2</sup>	30,296	
				RAZEM	30,296
19	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro wykonane ze spadkami 1,5% do kratki sciekowej łazienka (2,14*1,55)+(0,46*0,85)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,708	
				RAZEM	3,708
20	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm wykonane ze spadkami 1,5% do kratki sciekowej (2,14*1,55)+(0,46*0,85)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,708	
				RAZEM	3,708
21	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw łazienka (2,87*2,25)+(0,40*0,70)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6,738	
				RAZEM	6,738
22	KNR AT-40 0418-01	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej łazienka 2,02+2,14+1,55+1,26+0,46+0,85	m		
			m	8,280	
				RAZEM	8,280

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	AT-40 0418-02	Wklejanie w powłokę wodochronną kształtek  odpływ brodzika 1 narożniki 6	szt.  szt.  szt.	  1,000  6,000	
				RAZEM	7,000
24	KNR 0- 12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod- łoża  kuchnia (2,90*2,30)+(0,40*0,70) łazienka (2,87*2,25)+(0,40*0,70) w.c. 1,05*1,21 balkon- płytki mrozoodporne i antypoślizgowe 1,80*2,30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,950  6,738  1,271  4,140	
				RAZEM	19,099
25	KNR 0- 12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą zwykłą  19,099	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19,099	
				RAZEM	19,099
26	KNR 0- 12II 1120-08	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą  kuchnia 2,90*2+2,30*2	m  m	  10,400	
				RAZEM	10,400
27	NNR NK B 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gru- bości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2  40,739	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  40,739	
				RAZEM	40,739
28	NNR NK B 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm  40,739	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  40,739	
				RAZEM	40,739
29	NNR NK B 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - (pozycja nie zawiera podkładu i folii pod panele - należy uwzględnić to w wycenie) panele klasa AC 3  pokojey, przedpokój 4,66*4,64 4,70*2,47 (1,52*2,24)+(1,52*2,09)+(1,09*0,85)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  21,622 11,609 7,508	
				RAZEM	40,739
30	KNR 2- 02 1016- 01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnętrznych  pokoje , kuchnia, łazienka, w.c. wejściowe 6	szt.  szt.	  6,000	
				RAZEM	6,000
31	KNR 2- 02 1016- 01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wejściowych  1	szt.  szt.	  1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR 2- 02 1019- 01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o po- wierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone  0,9*2,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,800	
				RAZEM	1,800
33	KNR 2- 02 1019- 01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, szklone, jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone  0,9*2,0*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,000	
				RAZEM	9,000
34	KNR 4- 01 0920- 20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami  6	szt.  szt.	  6,000	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,000
35	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
36	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych+ zamek górny	szt.	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
37	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		łazienka,w.c.	szt.	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
38	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
		parapety wewnętrzne - pokoje,kuchnia	m	4,800	
		1,80+1,50+1,50			
				RAZEM	4,800
39	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł +M parapert wewnętrzne PCV	szt.		
		pokoje kuchnia	szt.	3,000	
		3			
				RAZEM	3,000
40	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		wykonanie i montaż nakładki z PCV na istniejący parapety betonowy w łazience	szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
41	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych - o wydajności nie mniejszej niz 30m3/h	szt.		
		pokoje, kuchnia	szt.	3,000	
		3			
				RAZEM	3,000
42	KNR 4-01 1215-05 analogia	Mycie po robotach malarskich okien i ram okiennych z oczyszczeniem ram	m <sup>2</sup>		
		(0,90*2,26)+(1,80*1,47)+(1,18*1,22)+(1,50*1,50)	m <sup>2</sup>	8,370	
				RAZEM	8,370
43	KNR 4-01 0909-03 analogia	Dopasowanie skrzydeł okiennych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
44	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
45	KNR 2-02 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m <sup>2</sup>		
		zabudowa pionu wod - kan i rur	m <sup>2</sup>	3,146	
		(1,21*2,60)			
				RAZEM	3,146
46	KNR 4-01 0322-04 analogia	Obsadzenie ram, wycieraczek p.a. drzwiczki rewizyjne	szt.		
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
47	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		balkon w kolorze zbliżonym do istniejącego	m <sup>2</sup>	8,960	
		8,96		RAZEM	8,960
48	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl		
	1		kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR 4-01 0108-11 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi i materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
		0,4	m <sup>3</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
50	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie	kpl		
	1		kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

*Violetta Purzyńska*  
 upr. bud. GP-KZ-7342/256/92  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
 KUP/BO/0088/05



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spluczki+zawór do automatu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm- UWAGA podejście pod automat w narożniku pod grzejnikiem uzgodnić z lokatorem	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNR 4-02 0132-03	Demontaż baterii natryskowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 2-15 0115-04	Bateria natryskowa ścienna z natryskiem przesuwym o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	analiza indywidualna	montaż kotary prysznicowej na prowadnicy + krzeselko dla osoby niepełnosprawnej -składane+ korytko odpływowe do brodzika -odpływ liniowy (brodzik wyprofilowany z płytek przystosowany do osoby na wózku)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem UWAGA umywalka przystosowana dla osoby niepełnosprawnej ustalic z lokatorem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm UWAGA bateria wysoka Uzgodnić z lokatorem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
*Anna Sikorska*  
 upr. bud. KUP/0062/OWOS/11  
 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
 i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych  
 wodociągowych i kanalizacyjnych  
 KUP 13 0130 11

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .**

Obiekt: **mieszkanie** - **2-Pokój, 2x przedpokój, kuchnia, łazienka, wc**

Budowa: **Bydgoszcz** - **ul. Wojciechowskiego 12/32**

**II. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem. Oprawa typu „plafon” IP44 w kuchni, łazience, wc	7kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t z tynkowaniem	15kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-18 ,ochronnik II stopnia, montaż zabezpieczeń S301 8 obwodów 2 x wyłącznika różnicowoprądowego 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego, montaż tablicy licznikowej 1-f, OK 1x25A,	1kpl	
5.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu.	1kpl	
6.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE. Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
7.	Montaż wypustu RTV	1kpl	
8.	Montaż wypusty teletechnicznego UTP kat. 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
9.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
10.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45, w pozostałych pokojach Gniazdo 230 i gniazdo RTV-SAT
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).