

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0427-05	Rozebranie ścianek działowych - Demontaż wygradzenia w.c. 2,21*3,02	m ² m ²	 6,674	 6,674
				RAZEM	
2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	
3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych pokój, wejściowe 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych kuchnia, w.c. 2,20*2,98+1,10*1,18	m ² m ²	 7,854	 7,854
				RAZEM	
5	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w.c. 1,20*1,20	m ² m ²	 1,440	 1,440
				RAZEM	
6	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet (0,40+1,51)*1,32	m ² m ²	 2,521	 2,521
				RAZEM	
7	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych--płyty z podłóg kuchnia 2,20*2,98	m ² m ²	 6,556	 6,556
				RAZEM	
8	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm 2,50	m ² m ²	 2,500	 2,500
				RAZEM	
9	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - przybicie do podłóg płyty OSB-3 gr należy dobrac w trakcie prac dla uzyskania równego poziomu podłóg pokój 4,23*4,22 kuchnia 2,20*2,98 w progu drzwi wejściowych 0,25*1,0	m ² m ² m ² m ²	 17,851 6,556 0,250	 24,657
				RAZEM	
10	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pozycja nie zawiera podkładu pod panele i folii należy je uwzględnić w kalkulacji pokój 4,22*4,23	m ² m ²	 17,851	 17,851
				RAZEM	
11	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm kuchnia 2,20*2,98	m ² m ²	 6,556	 6,556
				RAZEM	
12	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne drewniane kuchnia 2,20*2+2,98*2-(0,8*3)	m m	 7,960	 7,960
				RAZEM	
13	NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 w.c 1,18*2,20	m ² m ²	 2,596	 2,596
				RAZEM	
14	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw w.c. 1,18*2,20	m ² m ²	 2,596	 2,596
				RAZEM	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża w.c. 1,18*2,20	m ²		
			m ²	2,596	
				RAZEM	2,596
16	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą zwykłą 1,18*2,20	m ²		
			m ²	2,596	
				RAZEM	2,596
17	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża łazienka do wys.2,0 m (1,18+2,20)*2*2,0 kuchnia - pas roboczy 3,0*0,80	m ²		
			m ²	13,520	
			m ²	2,400	
				RAZEM	15,920
18	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą 15,92	m ²		
			m ²	15,920	
				RAZEM	15,920
19	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) Krotność = 2 5,0	m ²		
			m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
20	KNR 4-01 0711-18	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków ceramicznych (do 5 m ² w 1 miejscu) Krotność = 2 5,0	m ²		
			m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
21	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe wygodzenie w.c.w miejscu zdemontowanej od strony w.c.GKBI-wodoodporna typ H2 2,21*3,02	m ²		
			m ²	6,674	
				RAZEM	6,674
22	KNR AT-02 2059-03 analogia	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA pod montaż drzwi i naświetli w ścianach z płyty g-k 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m ² - ściany pokój (4,22+4,23)*2*3,02 kuchnia (2,20+2,98)*2*3,02 w.c. (1,18*2+2,20)*3,02	m ²		
			m ²	51,038	
			m ²	31,287	
			m ²	13,771	
				RAZEM	96,096
24	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m ² - sufity 2,20*2,98 4,23*4,22 2,20*1,18	m ²		
			m ²	6,556	
			m ²	17,851	
			m ²	2,596	
				RAZEM	27,003
25	NNRNKB 202 1134- 02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 96,096	m ²		
			m ²	96,096	
				RAZEM	96,096
26	NNRNKB 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 27,003	m ²		
			m ²	27,003	
				RAZEM	27,003
27	KNR-W 2- 02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach p.a - przyjęto siatkę antyrysową sufity- całość 27,003 ściany- całość 96,096	m ²		
			m ²	27,003	
			m ²	96,096	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz. RAZEM	Razem 123,099
28	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 2.0 m2 (1,05*1,80)*3	m ²		
			m ²	5,670	
				RAZEM	5,670
29	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych-parapety wewnętrzne 1,20*3	m		
			m	3,600	
				RAZEM	3,600
30	KNR 4-01 0321-02 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł - parapety zewnętrzne stalowe, wewnętrzne z PCV kolor biały + M -parapety zewnętrzne i wewnętrzne 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
31	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych o wydajności nie niższej niż 30 m3/h. 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
32	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych w.c. pokój, wejściowe 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
33	KNR 2-02 1019-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, szklone jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone pokój 2,23*0,96 w.c. 2,0*0,80	m ²		
			m ²	2,141	
			m ²	1,600	
				RAZEM	3,741
34	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 2,23*0,96	m ²		
			m ²	2,141	
				RAZEM	2,141
35	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych - zamek z wkładką patentową = zamek górny 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
39	KNR 4-01 1001-02 analogia	Przestawienie pieców licowanych kafłami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości do 1.0 m3 piec (0,76*0,54*2,0) postawić na stopach + blacha przypieczowa pokój 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR 2-02 0815-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych (2,21*3,02)+(2,21*1,02)	m ²		
			m ²	8,928	
				RAZEM	8,928
41	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem ścianka g-k (2,21*3,02)+(2,21*1,02)	m ²		
			m ²	8,928	
				RAZEM	8,928
42	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach 96,096-15,92	m ²		
			m ²	80,176	
				RAZEM	80,176

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		27,003	m ²	27,003	
				RAZEM	27,003
44	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		27,003	m ²	27,003	
				RAZEM	27,003
45	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		96,096-15,92	m ²	80,176	
				RAZEM	80,176
46	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur	m		
		4,50	m	4,500	
				RAZEM	4,500
47	KNR 2-02 2006-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach wyrównanie ościeży drzwi wejściowych (2,23*2+1,0)*0,25	m ²		
			m ²	1,365	
				RAZEM	1,365
48	KNR 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo zabudowa pionu wod-kan 3,02*0,60	m ²		
			m ²	1,812	
				RAZEM	1,812
49	KNR 4-01 0322-04 analogia	Obsadzenie ram, wycieraczek p.a. drzwiczki rewizyjne 150x250 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	kalk. własna	Wykonanie i montaż wentylacji pomieszczenia kuchni oraz pomieszczenia w.c. - rurą stalową ocieploną ponad dach wg. załączonej do przedmiaru opinii kominiarskiej nr 114/2017 z dnia 03.10.2017 r o wykonaniu wentylacji i dostępności przewodów kominiowych)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
52	Kalkulacja własna	Wywiezienie materiałów z rozbiórki i utylizacja	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
53	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Violetta Pukalska
 upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0088/05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kościszki 18 m.12					
1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
2	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych z.w.	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
3	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w.	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
4	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
5	KNR-W 4- 01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł bądź zabudowa	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
6	KNR-W 2- 15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm (1 zawór)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 2- 15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
11	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
12	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
13	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (brodzik+umywalka+zlewozmywak+pralka)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spluczki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'+twarda deska sedesowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik z kabiną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego z kabiną szklaną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 2-15 0115-05 analogia	Baterie prysznicowa ścienne o śr.nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem PCV	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaka 2-komorowego na szafce+ szafka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 0-31 0105-03 analogia	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych elektrycznych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 60l wraz z podejściem+ zawór z filtrem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-02 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem elektrycznym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 2-15 0306-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylączy 20 mm na ścianach-belka przyłączeniowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Anna Sikorska
 Anna Sikorska
 upr. bud. KUP/0062/OWOS/11
 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 KUP/IS/0136/11

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - Pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój

Budowa: **Bydgoszcz** - Kościuszki 18/12

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” w kuchni i łazience IP44	4kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	11kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-12 ,ochronnik II stopnia, montaż zabezpieczeń S301 6 obwodów 2 x wyłącznika różnicowoprądowego 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego, montaż tablicy licznikowej 1-f, OK 1x25A,	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Montaż wypustu RTV	1kpl	
6.	Montaż wypusty telefonicznego przewód UTP.kat 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
8.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

Uwaga:

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, bojler elektryczny, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).