

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych	szt.		
		pokój, wejściowe, kuchnia	szt.	3,000	
		3		RAZEM	3,000
3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		kuchnia	m ²	9,300	
		2,48*3,75			
		przedpokój	m ²	2,952	
		2,46*1,20			
		pokój	m ²	21,817	
		5,17*4,22		RAZEM	34,069
4	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
		(4,22+5,17)*2*3,0 +3,50	m ²	59,840	
				RAZEM	59,840
5	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		(2,16+1,05)*1,30+(0,56+0,27)*0,50	m ²	4,588	
				RAZEM	4,588
6	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - ściany	m ²		
		pokój	m ²	56,340	
		(4,22+5,17)*2*3,0			
		kuchnia	m ²	37,380	
		(2,48+3,75)*2*3,0			
		przedpokój	m ²	21,960	
		(1,20+2,46)*2*3,0			
		-(2,16+1,05)*1,30+(0,56+0,27)*0,50	m ²	-3,758	
		-(4,22+2,0+2,0)*1,10+(2,50*1,10)	m ²	-6,292	
				RAZEM	105,630
7	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m ²		
		4,50	m ²	4,500	
				RAZEM	4,500
8	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		pokój, kuchnia - zawilgocone tynki	m ²	11,792	
		(4,22+2,0+2,0)*1,10+(2,50*1,10)		RAZEM	11,792
9	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą smarowania	m ²		
		11,792	m ²	11,792	
				RAZEM	11,792
10	KNR 4-01 0621-06	Każde następne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą smarowania	m ²		
		11,792	m ²	11,792	
				RAZEM	11,792
11	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		11,792	m ²	11,792	
				RAZEM	11,792
12	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		3,5	m ²	3,500	
				RAZEM	3,500
13	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - przybicie do podłóg płyty OSB-3 gr należy dobrac w trakcie prac dla uzyskania równego poziomu podłóg	m ²		
		pokój	m ²	21,817	
		5,17*4,22			
		kuchnia	m ²	9,300	
		2,48*3,75			
		przedpokój	m ²	2,952	
		2,46*1,20		RAZEM	34,069

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm pokój,kuchnia,przedpokoj 21,817+2,952+9,30-(0,90*1,50)	m ²		
			m ²	32,719	
				RAZEM	32,719
15	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichloru winylu klejone 5,17*2+4,22*2+1,20*2+2,46*2+4,48*2+3,75*2 -(0,9*4)	m		
			m	38,960	
				RAZEM	38,960
16	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw w.c. 0,90*1,50	m ²		
			m ²	1,350	
				RAZEM	1,350
17	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża w.c. 0,90*1,50	m ²		
			m ²	1,350	
				RAZEM	1,350
18	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą zwykłą 0,90*1,50	m ²		
			m ²	1,350	
				RAZEM	1,350
19	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża w.c. do wys.2,0 m (0,90+1,50)*2*2,0 kuchnia - pas roboczy 4,50*0,80	m ²		
			m ²	9,600	
			m ²	3,600	
				RAZEM	13,200
20	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą 13,20	m ²		
			m ²	13,200	
				RAZEM	13,200
21	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe wygrozdzenie w.c. od strony w.c.GKBI-wodoodporna typ H2 (0,90+0,90+1,50)*3,0	m ²		
			m ²	9,900	
				RAZEM	9,900
22	KNR AT-02 2059-03 analogia	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA pod montaż drzwi i naświetli w ścianach z płyty g-k 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 2-02 2006-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach płyta g-k zielona 115,68	m ²		
			m ²	115,680	
				RAZEM	115,680
24	KNR AT-12 0201-01	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 34,069	m ²		
			m ²	34,069	
				RAZEM	34,069
25	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 115,68 - (0,90+1,50)*2 (1,50+0,90)*3,0+(0,90+1,50)*1,0	m ²		
			m ²	110,880	
			m ²	9,600	
				RAZEM	120,480
26	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach 34,069	m ²		
			m ²	34,069	
				RAZEM	34,069
27	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ściany 120,48	m ²		
			m ²	120,480	
				RAZEM	120,480
28	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem sufitu 34,069	m ²		
			m ²	34,069	
				RAZEM	34,069
29	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,1	m	1,100	
30	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 2.0 m2 (1,16*1,85)*3	m ²	RAZEM	1,100
			m ²	6,438	
				RAZEM	6,438
31	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych-parapety wewnętrzne 1,20*3	m		
			m	3,600	
				RAZEM	3,600
32	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych-parapety zewnętrzne 1,20*3	m		
			m	3,600	
				RAZEM	3,600
33	KNR 4-01 0321-02 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł - parapety zewnętrzne stalowe, wewnętrzne z PCV kolor biały + M -parapety zewnętrzne i wewnętrzne 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
34	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych o wydajności nie niższej niż 30 m3/h. 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych w.c. pokój, wejściowe, kuchnia 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
36	KNR 2-02 1019-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, szklone jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone pokój 2,23*0,96 kuchnia 0,90*2,05 w.c. 2,0*0,80	m ²		
			m ²	2,141	
			m ²	1,845	
			m ²	1,600	
				RAZEM	5,586
37	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 0,96*2,23	m ²		
			m ²	2,141	
				RAZEM	2,141
38	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych - zamek z wkładką patentowa = zamek górny 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
42	KNR 4-01 1001-02 analogia	Przestawienie pieców licowanych kafłami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości do 1.0 m3 piec (0,76*0,54*1,82) postawić na stopach + blacha przypieczowa pokój 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 2-02 2006-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach wyrównanie ościeży drzwi wejściowych (2,23*2+1,0)*0,25	m ²		
			m ²	1,365	
				RAZEM	1,365

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo zabudowa pionu wod-kan 3,0*0,60	m ²		
			m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
45	KNR 4-01 0322-04 analogia	Obsadzenie ram, wycieraczek p.a. drzwiczki rewizyjne 150x250 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	kalk. własna	Wykonanie i montaż wentylacji pomieszczenia w.c. rurą PCV zaizolowaną termicznie wg.załączonej do przedmiaru opinii kominiarskiej nr 120/2017 o wykonaniu wentylacji i dostępności przewodów kominiowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR 4-01 1010-14 analogia	Montaż westwarki do wskazanego w opinii kominiarskiej przewodu kominowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
49	Kalkulacja własna	Wywiezienie materiałów z rozbiórki i utylizacja	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
50	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Violetta Pułczyńska
 upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0088/05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Świętojańska 17 m.6					
1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych z.w.	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
3	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w.	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
4	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
5	KNR-W 4- 01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł bądź zabudowa	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
6	KNR-W 2- 15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm (1 zawór)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 2- 15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
11	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
13	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (brodzik+umywalka+zlewozmywak+pralka)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'+twarda deska sedesowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
20	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego z kabiną szklaną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-15 0115-05 analogia	Baterie prysznicowa ściennie o śr.nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem PCV	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaka 2-komorowego na szafce+ szafka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 0-31 0105-03 analogia	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych elektrycznych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 60l wraz z podejściem+ zawór z filtrem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Anna Sikorska
 Anna Sikorska
 upr. bud. KUP/0062/OWOS/11
 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
 w odciągowych i kanalizacyjnych
 KUP/IS/0136/11

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - Pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój

Budowa: **Bydgoszcz** - Świętojańska 17/6

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” w kuchni i łazience IP44	4kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	1kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-12 ,ochronnik II stopnia, montaż zabezpieczeń S301 6 obwodów 2 x wyłącznika różnicowoprądowego 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego, montaż tablicy licznikowej 1-f, OK 1x25A,	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Montaż wypustu RTV	1kpl	
6.	Montaż wypusty telefonicznego przewód UTP.kat 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
8.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

Uwaga:

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, bojler elektryczny, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).