

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet (1,17+1,52+1,94+1,89+1,30+1,95)*2,50 (1,61+2,06)*2*2,50	m ² m ² m ²	 24,425 18,350	
				RAZEM	42,775
2	KNR 4-01 0427-07 analogia	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych płyta g-k (1,50*2,5)*2	m ² m ²	 7,500	
				RAZEM	7,500
3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 wejściowe + wewnętrzne 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
4	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek kuchnia, łazienka 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju łazienka 1,41*2,30 przedpokój (0,83*3,01)+(1,04*0,9)+(1,11*1,55) kuchnia (0,40*0,90)+(1,67*2,44)	m ² m ² m ² m ²	 3,243 5,155 4,435	
				RAZEM	12,833
6	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych pokój 4,61*2,06	m ² m ²	 9,497	
				RAZEM	9,497
7	KNR 4-01 0818-05 analogia	demontaż paneli podłogowych pokój 3,04*4,66	m ² m ²	 14,166	
				RAZEM	14,166
8	KNR 4-01 0816-06 uw. p.tab.	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku) przedpokój, pokoje 4,61*2,06 3,04*4,66 (0,83*3,01)+(1,04*0,9)+(1,11*1,55)	m ² m ² m ² m ²	 9,497 14,166 5,155	
				RAZEM	28,818
9	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek łazienka (0,80+0,80+1,40)*0,30	m ² m ²	 0,900	
				RAZEM	0,900
10	KNR 4-01 0348-02 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - zabudowa wanny 1,42*0,60	m ² m ²	 0,852	
				RAZEM	0,852
11	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - ściany przedpokój (1,17+1,52+1,94+1,89+1,30+1,95)*2,50 pokój (4,66+3,04)*2*2,50 pokój (4,61+2,06)*2*2,5 kuchnia (0,40+1,51+1,67+2,44+2,06)*2,50 łazienka (1,41+2,30)*2*2,50	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 24,425 38,500 33,350 20,200 18,550	
				RAZEM	135,025
12	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - sufity 4,61*2,06	m ² m ²	 9,497	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,04*4,66 (0,83*3,01)+(1,04*0,9)+(1,11*1,55) (0,40*0,90)+(1,67*2,44) 2,30*1,41	m ² m ² m ² m ²	14,166 5,155 4,435 3,243	
				RAZEM	36,496
13	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR 0-19 0929-11 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 -okno trojdzielne - zachować istniejący podział okna pokój 2,13*1,45	m ² m ²	3,089	
				RAZEM	3,089
15	KNR 4-01 0909-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych istniejące okno PCV - regulacja skrzydeł, klamek itp 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych w nowym oknie i istniejącym oknie PCV 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych parapet zewnętrzny 2,40	m m	2,400	
				RAZEM	2,400
18	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych -parapet wewnętrzny 2,20	m m	2,200	
				RAZEM	2,200
19	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł +M - parapety wewnętrzne z PCV 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł +M - parapet zewnętrzny -powlekany 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 1,60*2,50	m ² m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNR AT-02 2059-03 analogia	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA pod montaż drzwi i naświetli w ścianach z płyty g-k 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 2-02 1040-06 analogia	Witryny aluminiowe - naświetle w kuchni 1,30*0,70	m ² m ²	0,910	
				RAZEM	0,910
24	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych kuchnia, wejściowe, łazienka pokoje 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
25	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, szklone, jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone kuchnia, łazienka, pokój 1,6*4	m ² m ²	6,400	
				RAZEM	6,400
26	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wejściowe do lokalu 1,8	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
28	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
29	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych + zamek górny	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 pokoje, przedpokój	m ²		
		4,61*2,06	m ²	9,497	
		3,04*4,66	m ²	14,166	
		(0,83*3,01)+(1,04*0,9)+(1,11*1,55)	m ²	5,155	
				RAZEM	28,818
32	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m ²		
		28,818	m ²	28,818	
				RAZEM	28,818
33	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - (pozycja nie zawiera pianki poli-propylenowej i folii pod panele - należy uwzględnić to w kosztorysie) pokoje, przedpokój	m ²		
		28,818	m ²	28,818	
				RAZEM	28,818
34	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw łazienka	m ²		
		2,30*1,41	m ²	3,243	
				RAZEM	3,243
35	KNR 0-12 1118-01 z. sz. 5.3.a	Posadzki z płytek, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m ²		
		łazienka	m ²	3,243	
		2,30*1,41	m ²	4,435	
		kuchnia	m ²		
		(0,40*0,90)+(2,44*1,67)			
				RAZEM	7,678
36	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		kuchnia	m	8,080	
		0,40+1,51+1,67+2,44+2,06			
				RAZEM	8,080
37	KNR AT-40 0413-01	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw łazienka	m ²		
		(0,90+0,90)*2,0	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
38	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		łazienka do wys.2,0 m	m ²	14,840	
		(2,30+1,41)*2*2	m ²	3,288	
		kuchnia - pas roboczy	m ²		
		(1,67+2,44)*0,80			
				RAZEM	18,128
39	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m ²		
		18,128	m ²	18,128	
				RAZEM	18,128
40	KNR 0-14 2011-02	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi -obudowa instalacji wod-kan w łazience	m ²		
		(0,30+0,40+0,30)*2,50 +(2,20+0,80)	m ²	5,500	
				RAZEM	5,500
41	KNR 4-01 0711-03	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m ²		
		2,50	m ²	2,500	
				RAZEM	2,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	KNR-W 2-02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach - (siatka antyrysowa+ Atlas Rekord przyjęto 3 mm)	m ²		
		15,0	m ²	15,000	
43	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	RAZEM	15,000
		135,025	m ²	135,025	
44	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	RAZEM	135,025
		36,496	m ²	36,496	
45	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach	m ²	RAZEM	36,496
		36,496	m ²	36,496	
46	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²	RAZEM	36,496
		135,025-18,128	m ²	116,897	
47	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	RAZEM	116,897
		36,496	m ²	36,496	
48	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	RAZEM	36,496
		135,025-18,128	m ²	116,897	
49	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur	m	RAZEM	116,897
		12,80	m	12,800	
50	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²	RAZEM	12,800
		6,0	m ²	6,000	
51	Kalkulacja własna	Wywiezienie materiałów z rozbiórki i utylizacja	kpl	RAZEM	6,000
		1	kpl	1,000	
52	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie	kpl	RAZEM	1,000
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

20. 11. 17
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Violetta Parzyńska
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
KUP/BO/0088/05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Sochaczewska 7 m.4					
1	KNR 2-15 0311-03 analogia	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym + wąż z szybkozłączką	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego z szafką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków dwukomorowych stalowych na szafce + szafka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2- 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 2- 15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm (1 zawór)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2- 15 0123-01	Dodatki za wykonanie obuustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu wodociągowego o śr. 15-20 mm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
10	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
11	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w.	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
12	KNR 4-01 0336-01 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
13	KNR 4-01 0326-02 analogia	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł lub zabudowa	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
14	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
15	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'(twarda deska sedesowa)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki+zawór do automatu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
21	KNR 4-02 0235-07 analogia	Demontaż wanny 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 2-15 0222-05 analogia	Montaż wanien kąpielowych z obudową (obmurować i ułożyć płytki+rewizja) 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 4-02 0132-03	Demontaż baterii natryskowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 2-15 0115-04	Bateria natryskowa ścienna o śr.nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-02 0314-06 analogia	Demontaż pieca gazowego 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 2-15 0312-01 analogia	Montaż gazowego podgrzewacza wody "junkers"+ podłączenie wg opinii kominiarskiej na sztywno 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 2-15 0306-01 analogia	Przewinięcie podejścia pod gazomierz 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) 12	m		
			m	12,000	
				RAZEM	12,000
32	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych 1	lokal.		
			lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Anna Sikorska

upr./bud. KUP/0062/OWOS/11

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
KUP/IS/0136/11

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: mieszkanie - 2 Pokoje ,kuchnia, łazienka, przedpokój

Budowa: Bydgoszcz - Sochaczewska 7/4

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” w kuchni i łazience	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	15kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-18 ,ochronnik II stopnia , montaż zabezpieczeń S301 8 - obwodów 2 x wyłączniki różnicowoprądowe 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego. Wymiana tablicy licznikowej, OK 1x25A	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemiaenia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu	1kpl	
6.	Montaż wypustu RTV	2kpl	
7.	Montaż wypusty telefonicznego RJ-45 UTP kat. 5e 4x2x0,5mm ²	1kpl	
8.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
9.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

- W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45, w pozostałych pokojach zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT
- Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
- Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
- Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
- Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).