



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz,
tel. kom. 663 304 262, tel./fax (56) 643 78 08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1

STADIUM PROJEKTU:
Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:

*Przebudowa i dostosowanie dla potrzeb osoby niepełnosprawnej lokalu mieszkalnego
podjęcie na budowę wewnątrz instaliacji par i wymiennik stokiści okien*

KATEGORIA OBIEKTU: XIII

ADRES:

Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Projektant architektury mgr inż. Radosław Głowacki Upr. 8/KPOKK/2015	Podpis mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis mgr inż. Anna Markiewicz Upr. bud. arch. i konstrukcyjno-budowlanej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. KUP/0005/POOK/12
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński Upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Świrzyński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	Podpis mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. bud. arch. i konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych i sanitacyjnych
Sprawdzający branży sanitarnej mgr inż. Kazimierz Robionek Upr. ZP.I.7342/73/TO/98	Podpis mgr inż. Kazimierz Robionek upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne ZP.I.7342/73/TO/98, UAN-N.V.51/TO/85
Projektant branży elektrycznej mgr inż. Michał Gruźlewski Upr. POM/0201/POOE/11	Podpis mgr inż. Michał Gruźlewski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. POM/0201/POOE/11
Sprawdzający branży elektrycznej inż. Stanisław Łaskiewicz Upr. WRR-DT/7131/2/2002	Podpis inż. Stanisław Łaskiewicz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych DT/7131/2/2002

Grudziądz, dnia 09.02.2017 r.

Spis zawartości opracowania

I. CZĘŚĆ FORMALNA	4
OPINIA W SPRAWIE KONIECZNOŚCI PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA W PRZEDMIOCIE WYDANIA DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH.	5
1 OPINIA KOMINIARSKA.....	6
2 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ	8
3 KOPIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	10
4 OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	24
5 INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	31
5.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	32
5.1.1 <i>Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....</i>	32
5.2 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	32
5.3 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA	32
5.4 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRACY	33
5.5 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM ZWIĄZANYM Z WYKONYWANIEM ROBÓT.....	34
5.5.1 <i>Środki organizacyjne</i>	34
5.5.2 <i>Środki techniczne</i>	34
II. CZĘŚĆ BUDOWLANA	35
1 INWESTOR.....	36
2 LOKALIZACJA INWESTYCJI	36
3 PODSTAWA PROJEKTOWANIA	36
4 OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU FORMALNO – PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI.....	36
5 PRZEDMIOT INWESTYCJI	36
6 STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	36
6.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	36
6.2 PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	36
7 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	37
8 WYMOGI OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	37
9 INFORMACJA O MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU	37
10 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	37
11 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	37
11.1 PRZEZNACZENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	37
11.2 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALU MIESZKALNEGO	37
12 FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	37
13 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	38
14 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	38
15 OCHRONA P.POŻ.	38
16 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	38

17	WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWNIKA.....	39
18	OPINIA KOMINIARSKA.....	39
19	ROBOTY PODSTAWOWE.....	39
19.1	ZAMUROWANIA OTWORÓW	40
19.2	WYKONANIE NOWYCH ŚCIAN SYSTEMOWYCH Z OKŁADZINĄ Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH	40
19.3	ISTNIEJĄCE OKŁADZINY SUFITOWE, ŚCIENNE I PODŁOGOWE	42
19.4	PROJEKTOWANE OKŁADZINY SUFITOWE.....	42
19.5	PROJEKTOWANE OKŁADZINY ŚCIENNE	44
19.6	PROJEKTOWANE OKŁADZINY PODŁOGOWE	47
19.7	STOLARKA OKIENNA	49
19.8	STOLARKA DRZWIOWA.....	50
19.9	PROJEKTOWANY PODJAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	50
20	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	51
20.1	PRZEWODY WENTYLACYJNE, KRATKI WENTYLACYJNE	51
20.2	OBUDOWY PRZEWODÓW KANALIZACYJNYCH	51
21	UWAGI KOŃCOWE	51
22	UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN	51
III.	OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ	52
IV.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA PRZEBUDOWYWANEGO LOKALU MIESZKALNEGO	56
V.	CZĘŚĆ SANITARNA	59
1	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	60
2	CEL OPRACOWANIA	60
3	PODSTAWA OPRACOWANIA	60
4	SPOSÓB ROZWIĄZANIA TECHNICZNEGO	60
4.1	INSTALACJA KANALIZACYJNA	60
4.2	INSTALACJA WODOCIĄGOWA (ZIMNA, CIEPŁA).....	61
4.3	INSTALACJA C.O.....	62
4.4	INSTALACJA GAZU	63
5	UWAGI KOŃCOWE	66
VII.	CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA	67
1	PODSTAWA OPRACOWANIA	68
2	ZAKRES OPRACOWANIA	68
2.1	STAN ISTNIEJĄCY	68
2.2	ZASILANIE TABLIC MIESZKANIOWYCH	68
2.3	TABLICA TM	68
2.4	INSTALACJA GNIAZD WTYCZKOWYCH 230 V	68
2.5	INSTALACJA OŚWIETLENIA	69
2.6	GNIAZDO RTV, TELEFONICZNE	69
2.7	ZASILANIE WENTYLATORA W ŁAZIENCE	69
2.8	SYGNALIZACJA ŚWIETLNA DZWONKOWA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.	69
2.9	2.9. ZASILANIE PIECA GAZOWEGO.....	69

2.10	OCHRONA OD PORAŻEŃ.....	69
2.11	POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE.....	69
3	UWAGI KOŃCOWE	70
VII.	OPINIE I UZGODNIENIA	86

Spis rysunków branży budowlanej

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
IN – 01	Rzut lokalu mieszkalnego – inwentaryzacja	skala 1:50
B – 01	Rzut lokalu mieszkalnego – wyburzenia, wymurowania	skala 1:50
B – 02	Rzut lokalu mieszkalnego – stan projektowany	skala 1:50
B – 03	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	skala -
B – 04	Podjazd dla osób niepełnosprawnych	skala 1:50/1:20

Spis rysunków branży sanitarnej

S – 01	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 – instalacja kanalizacji sanitarnej, wody zimnej, wody ciepłej	skala 1:50
S – 02	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 – instalacja centralnego ogrzewania	skala 1:50
S – 03	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 – instalacja gazu	skala 1:50
S – 04	Rozwinięcie – instalacja wody zimnej, wody ciepłej	skala -
S – 05	Rozwinięcie – instalacja centralnego ogrzewania	skala -
S – 06	Rozwinięcie – instalacja gazu	skala -
S – 07	Analiza przepustowości instalacji gazowej	skala -

Spis rysunków branży elektrycznej

E – 01	Rzut lokalu mieszkalnego – instalacje elektryczne	skala 1:50
E – 02	Schemat tablicy TM	skala -

I. CZĘŚĆ FORMALNA

Opinia w sprawie konieczności przeprowadzenia postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Zintegrowanego Rozwoju

Bydgoszcz, dnia 03 lutego 2017 r.
WZR.III.6220.26.2017.MCM

Pani
Anna Markiewicz
IDEA PROJEKT
ul. Wiśłana 9/29
86 – 300 Grudziądz

Temat: opinia w sprawie konieczności przeprowadzenia postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wydział Zintegrowanego Rozwoju Urzędu Miasta Bydgoszczy w odpowiedzi na pismo z dnia 26 stycznia 2017 r. (wpływ do lut. Wydziału w dniu 30 stycznia 2017 r.) w sprawie opinii w zakresie konieczności wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie lokalu mieszkalnego zlokalizowanego na działce o nr ew. 18 w obrębie 0079 przy ul. Chelmińskiej 9/2 w Bydgoszczy informuje, że dla planowanej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach przedsięwzięcia planuje się m.in.:

- przystosowanie i wyposażenie lokalu dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymianę i przebudowę instalacji elektrycznej oraz wod.-kan.,
- budowę instalacji gazowej,
- wyposażenie w przewody wentylacyjne kuchni, łazienki i wc,
- wyposażenie lokalu w przewody kominowe do obsługi projektowanego ogrzewania gazowego.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) w myśl którego, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie wpisuje się w zakres przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z powyższym nie istnieje w tym przypadku konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

85 – 102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 6A;
tel.: (52) 58 58 070 fax: (52) 58 59 266
email: wzr@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86 – 300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, REGON 341303475

Za zgodność
z oryginałem

ibef

1 Opinia kominiarska

Zakład Usług Kominiarskich
Krystyna Trędowicz
ul. Podgórna 3, 86-300 Grudziądz
tel. 56 46 11 332, kom. 695 982 234
NIP 876-106-90-96

Bydgoszcz, dnia 03.02.2017

OPINIA NR. 211/2017.....

z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo – kominowych w budynku

przy ul. Chetanińska 9 nr. 2 w Bydgoszczy

dotycząca urządzeń grzewczo – kominowych Kocioł gazowy dwufunkcyjny

W pomieszczeniu łazienki

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Krzysztofa Maliszewskiego
w celu:

1. wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. ustalenia prawidłowości podłączenia
3. ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje: Kocioł gazowy podłączyć
przed ścianą budynku wyprodukować podłuchę
po stronie zewnętrznej w murze dyspersyjny.
Wentylację pomieszczenia łazienki podłączyć
do przewodu nr 6. Wentylacja pomieszczenia
łazienki podłączone prawidłowo do
przewodu nr 6. Po dokonaniu podłączenia
zgłosić do pomieszczenia sprawozdanie
wystawienie opinii końcowej o prawidłowym
podłączeniu

Inne Uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. nr 89 poz. 414 / Ustawę o Ochronie
p. poz. z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. nr 81 poz. 351/ oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy
przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków/ Dz. U.
nr 92 poz. 460/

Opinię sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz.

dla Kominiarskiej Wiosni

Potwierdzenie odbioru opinii

dnia

Podpis

Krzysztof Maliszewski
MISTRZ KOMINIARSKI
upr. Nr 6691/16
Anna Wiora
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 252
NIP 8762134477, KRS 141303475

Za zgodność
z oryginałem
dob

CO GAZ

1	Wkp M2
2	

3	Wkp M2
4	
5	
6	
7	
8	

Chłodniczo 20/12

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
88-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 863 304 262
NIP 8782254477, REGON 341303478

Za zgodność
z oryginałem
nh

2 Warunki przyłączenia do sieci gazowej



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 95547
Nr warunków: WI/B-ZDK/3968/2016
Data: 14.11.2016

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

• Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1,
85-102 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich
"ADM" Spółka z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h / gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.11.2016 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu: lokal mieszkalny, adres: ul. Chelmińska 9/2, 85-203 Bydgoszcz.
- Cel wykorzystania paliwa gazowego: przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń.
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:
 - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 24 [kW]
 - kuchnia gazowa 4-palnikowa o mocy 8 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 8 [kW]
 - łączna moc wszystkich urządzeń: 32 [kW]
- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - moc umowna: 4,0 [m³/h], roczny odbiór paliwa gazowego: 1100,0 [m³/rok], sztuk: 1
- Miejsce przyłączenia do czynnej sieci gazowej:
 - instalacja istniejąca w w/w obiekcie, lokalizacja: Bydgoszcz, ul. Chelmińska 9
- Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - minimalne: 1,8 [kPa]
 - maksymalne: 2,5 [kPa]
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - Charakterystyka układu pomiarowego:
 - typ gazomierza: G-4, rozstaw króćców: 130 [mm], sztuk: 1, lokalizacja: w szafce na klatce schodowej, dostarcza: PSG sp. z o.o.
 - Wymagania dotyczące redukcji:
 - nie dotyczy
- Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowi: kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
- Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Gdańsku, ul. Wławska 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374501, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142735519, Kapitał Zakładowy: 10 454 205 650 zł
www.psgaz.pl

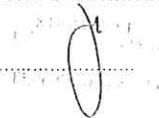
66-300 Grudziądz, ul. Włocławska 9/29
kom. 663 304 262
NIP 6782 64477, REGON 34130347

Za zgodność
z oryginałem
nbh

uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

11. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 11.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 11.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 11.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
12. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wniosem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
13. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia 14.11.2018.
14. Klauzule:
 - 14.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
 - 14.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 14.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE



Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Dział Obsługi Klienta, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon 52 3285427
adres e-mail: andrzej.makowski@gdansk.psgaz.pl

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, REGON 341303478

za zgodność
z oryginałem



3 Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 8/KPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Żninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:
projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
85-103 Bydgoszcz, ul. Niedźwiedzia 7/1, tel./fax (52) 345 56 46, e-mail: kujawsko.pomorska@izbaarchitektow.pl
NIP: 967-11-35-269, Regon 0174466395-00114, Konto: PKO BP S.A. 10/Centrum w Bydgoszczy nr 51 1020 1462 0000 7502 0019 3269
NIP: 872-104 477, REGON 141303475

*Za zgodność
z oryginałem*
Nol



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-02-2016 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0295-B725-C123-6FB3-CCFY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, KRS 341303475

Za zgodność
z oryginałem *Sal*



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/12

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

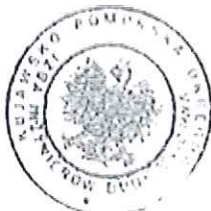
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiśłana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, REGON 341303475

*Za zgodność
z oryginałem*
for



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz 2016-07-0

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MARKIEWICZ ANNA AGNIESZKA**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. WIŚLANA 9/29

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/0121/12

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-08-01

do dnia 2017-07-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 62 366 70 60 • fax 62 306 70 60

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhórcecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodność
z oryginałem
nał



Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński

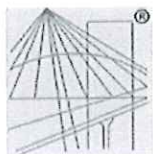


Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

IDEA PROJEKT
Anna Mańkowska
86-300 Grudziądz, ul. Wistana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, KRS 0000341300

*Za zgodność
z oryginałem*
nh



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-8JQ-Q6W-LCR *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-18 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

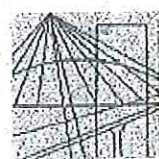
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wistana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341307475

Za zgodność
z oryginałem
LM



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOLB/KK-0054-0044/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz §. 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je**
Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOLB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

Franciszek Szypliński

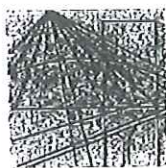


Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek
ul. Młyńska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodność
z oryginałem



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2016-12-23

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania
86-300 GRUDZIĄDZ
UL. MŁYŃSKA 2/11

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0020/10

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2017-02-01

do dnia 2018-01-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 60 • fax 52 366 70 60

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
Adam Podkościelny
prof. dr hab. inż. Adam Podkościelny

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wisłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, KRS 341303475

zgodność
wzrostem
Adm

URZĄD WOJEWÓDZKI
w TORUNIU
ZP.1. 7342/T3/T0/98

Toruń, dnia 30 listopada 1998 r.

Decyzja

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Robionka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j ę

Panu Kazimierzowi Robionkowi

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 09.07.1954 r. w Nucie

uprawnienia budowlane

do projektowania

- bez ograniczeń

w specjalności instalacje i sieci sanitarne

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.
Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wnieścia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Oczymuła:

1. Pan Kazimierz Robionek

ul. Sobieskiego 44/2T

88-300 Grudziądz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wie

3. a/a



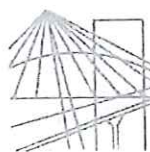
Zup. KOMISJA

Anna Markiewicz
ul. Włocławska 9/29
88-300 Grudziądz
NIP 8762164477, Regon 341300000

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
88-300 Grudziądz, ul. Włocławska 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341300000

Za zgodność
z oryginałem

[Signature]



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2016-11-21
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK KAZIMIERZ**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/2969/02

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2017-01-01

do dnia 2017-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 50

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, REGON 341302477

Za zgodność
z oryginałem

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

syg. akt 216/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MICHAŁ RAFAŁ GRUŻLEWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.05.1974 r. w Grudziądzu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0201/POOE/11

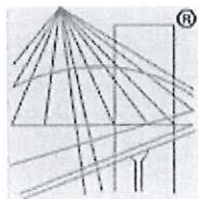
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Anna Markiewicz
80-380 Grudziądz, ul. Wileńska 9/29
tel. kom. 663 304 262
NIP 8762164477, KRS 1441302715

*Za zgodność
z oryginałem*
abu



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-Y2Z-NT7-Y6I *

Pan Michał Rafał Gruźlewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0061/12

adres zamieszkania ul. Elfów 26, 80-180 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-10 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
66-300 Grudziądz, ul. Wisłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, REGON 341303475

Za zgodność
z oryginałem.
[Signature]



Bydgoszcz, dnia 8 sierpnia 2002 r.

Wojewoda Kujawsko - Pomorski

Nr ewid. WRR-DT/7131/2/2002

DECYZJA NR 7/2002

Na podstawie art.13 ust.1, pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn.zm.) oraz § 4 ust.2 i § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.z 1995 r. Nr 8, poz.38 z późn.zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Łaskiewicza z dnia 28.03.2002 roku

n a d a j ę

Panu STANISŁAWOWI ŁASKIEWICZOWI
inż. elektryk
ur. dnia 31 sierpnia 1952 r. w Grudziądzu

uprawnienia budowlane

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

- bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

Komisja Egzaminacyjna działająca w oparciu o zarządzenie Nr 116/2002 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28.05.2002 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych oraz ustalenia dla niej regulaminu działania - stwierdziła posiadanie przez Pana Stanisława Łaskiewicza wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

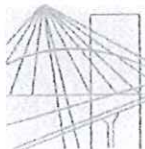
1. Pan Stanisław Łaskiewicz
ul. Krucza 3
86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Warszawie
3. a/a



Z up. WOJEWODY
p.o. Zastępcy Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego
[Signature]
Grzegorz Mioduszecki

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 863 304 262
NIP 8762164477, KRS 341302775

*Za zgodność
z oryginałem*
[Signature]



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz 2016-12-02

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ŁASZKIEWICZ STANISŁAW**

miejsce zamieszkania
86-300 GRUDZIĄDZ
UL. ZIELONA 22

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IE/1432/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2017-01-01

do dnia 2017-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 336 70 50 • fax 52 306 70 53

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodą
z oryginału: *San*

4 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Radosław Głowacki
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

8/KPOKK/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. arch. Radosław Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

09.02.2017 r.
Nr upr. 8/KPOKK/2015

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Chelmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie
z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych
zamieszczonych powyżej.

PROJEKTANT

mgr inż. Anna Markiewicz
Inż. bud. i inżyn. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

09.02.2017 r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie
z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych
zamieszczonych powyżej.

SPRAWDZAJĄ:

mgr inż. Piotr Świrzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
KUP/0130/PWOK/09

* 09.02.2017 r.
.....

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany

Grzegorz Robionek
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0152/POOS/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Chelmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie
z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych
zamieszczonych powyżej.

09.02.2017 r.. ..

mgr inż. Grzegorz Robionek
upr. nr: KUP/0152/POOS/09
do projektowania i nadzoru
w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci,
instalacji, urządzeń i linijnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Kazimierz RobioneK
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

ZP.I. 7342/73/TO/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie
z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych
zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Kazimierz RobioneK
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacje i sieci sanitarne
ZP.I.7342/73/TO.98 UAN-N/V/51.T.O.98

09.02.2017 r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany

Michał Gruźlewski
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0201/POOE/11

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie
z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych
zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Michał Gruźlewski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
09.02.2017 r. (data)
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany

Stanisław Łaszkiewicz

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

WRR-DT/7131/2/2002

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie
z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych
zamieszczonych powyżej.

09.02.2017 r.

(czytelny podpis)

Stanisław Łaszkiewicz
Inżynier elektryk
uprawniony do projektowania
instalacji w zakresie sieci, instalacji i ogólnego
projektowania elektroenergetycznego
nr uprawnień: WRR-DT/7131/2/2002

5 Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy
ADRES OBIEKTU	Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, działka nr 18, obręb 0079
INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. Radosław Głowacki Upr. 8/KPOKK/2015	mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz Upr. bud. do projektowania w specjalności konstrukcyjnej Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	mgr inż. Grzegorz Robionek upr. nr ew. KUP/0152/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
Elektryczna	mgr inż. Michał Gruźlewski Upr. POM/0201/POOE/11	mgr inż. Michał Gruźlewski upr. nr ew. POM/0201/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

5.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy. Rodzaje robót budowlanych przewidzianych do wykonania:

- wykonanie wykuć,
- rozbiórka ścian wewnętrznych,
- wykonanie ścian systemowych z okładziną z płyt g-k,
- demontaż i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ściennie, podłogowe, sufitowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

5.1.1 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie na działce nr 18 oraz w lokalu mieszkalnym nr 2 przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy.

5.2 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

5.3 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	Wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	Działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	Porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

5.4 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

5.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót

5.5.1 Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

5.5.2 Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: 09. lutego 2017 r.

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

1 Inwestor

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz.

2 Lokalizacja inwestycji

Lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy, dz. nr 18, obręb 0079.

3 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane, tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409 (z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462. z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75 poz. 690, z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.

4 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości jest Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy.

5 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy.

6 Stan zagospodarowania terenu

6.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 18. Na działce nr 10/1 usytuowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny oraz zabudowa gospodarcza. Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty opracowaniem, zlokalizowany jest we wschodniej części działki. Na terenie działki nr 18 znajdują się typowe elementy zagospodarowania terenu, takie jak: chodniki, dojścia i dojazdy do budynku oraz elementy małej architektury.

6.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

W związku z planowaną przebudową lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy zapewnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych, przy wejściu w elewacji tylnej wykonany zostanie podjazd dla osób niepełnosprawnych.

7 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Powierzchnia zabudowy	279m ²	50%
Tereny utwardzone	55m ²	10%
Powierzchnia biologicznie czynna	220m ²	40%
Powierzchnia działki	554m ²	100%

8 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy jest obiektem wpisanym do gminnej ewidencji zabytków. Wszystkie prace i roboty budowlane przy obiekcie należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

9 Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu

Teren, na którym usytuowany jest budynek przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu (Uchwała nr XII/164/07 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30. maja 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Okole-Graniczna” w Bydgoszczy).

10 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

11 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

11.1 Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym. W związku z planowaną przebudową lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

11.2 Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego

Lokal mieszkalny nr 2		
1.2.1	Korytarz	6,25 m ²
1.2.2	Kuchnia	5,82 m ²
1.2.3	Pokój	10,21 m ²
1.2.4	Łazienka	6,09 m ²
1.2.5	Pokój	27,79 m ²
Suma powierzchni		56,16 m ²

12 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy jest budynkiem czterokondygnacyjnym w tym jedna kondygnacja podziemna oraz poddasze nieużytkowe. Konstrukcja dachu drewniana, dach kryty papą.

Elewacja frontowa budynku sześćoosiowa, z wejściem do budynku w osi czwartej. Elewacja frontowa budynku otynkowana z gzymsami międzypiętrowymi oraz podokiennymi. Wokół okien opaski proste. W poziomie I piętra gzymsy nadokienne. Elewacje szczytowe budynku otynkowane z gzymsami parapetowymi. Elewacja tylna budynku otynkowana, pozbawiona ozdób i detali architektonicznych.

13 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na parterze budynku. Dostęp do mieszkania z poziomu parteru. Wejście do budynku od strony ulicy Chełmińskiej oraz od podwórza schodami zewnętrznymi. W związku z planowaną przebudową lokalu mieszkalnego nr 2 planuje się rozbiórkę schodów zlokalizowanych przy elewacji tylnej oraz budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych, zapewniającego dostępność pomieszczeń znajdujących się na kondygnacji parteru.

14 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na przebudowie lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynek wyposażony jest kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

15 Ochrona p.poż.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi jako ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „D”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano jako niski (N).

16 Obszar oddziaływania obiektu

W analizie obszaru oddziaływania obiektu rozpatrzono kwestie obiektu kubaturowego oraz uwarunkowań formalno-prawnych, mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania. Oddziaływanie obiektu kubaturowego rozpatrywano w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, zapisami Uchwały nr XII/164/07 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30. maja 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Okole-Graniczna” w Bydgoszczy, a także w zakresie bryły i formy obiektu, w tym analizy zacieniania i przesłaniania. Poniższe zestawienie wykazuje przeprowadzoną analizę możliwości oddziaływania na działki sąsiednie oraz zagospodarowanie terenu wokół wraz z infrastrukturą techniczną.

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI		
NR ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania	UWAGI
dz. 18, dz. 13/3, dz. 19/3, dz. 33, dz. 32, dz. 17	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12. kwietnia, w sprawie WT, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami):	
	- § 13 - przesłanianie	Istniejący obiekt, przesłanianie bez zmian
	- § 12 - usytuowanie budynku	Istniejący obiekt, usytuowanie budynku bez zmian
	- § 23 - miejsce gromadzenia odpadów	Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych, bez zmian
	- § 18, § 19 - odległość wydzielonych miejsc postojowych	Istniejące miejsca postojowe,
	- § 60 - oświetlenie i nasłonecznienie	Istniejący obiekt, oświetlenie i nasłonecznienie bez zmian
	- § 14 - dojazd do działki i budynków	Dojazd istniejący, bez zmian
	- § 271 - usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	Bez zmian

	Warunki techniczne gazowe	Bez zmian, budynek posiada przyłącze do sieci gazowej.
--	---------------------------	--

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania wynika, że obszar oddziaływania obiektu wystąpi jedynie na działce inwestora, tj. działce nr 18, i nie wystąpi na działkach sąsiednich.

17 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

18 Opinia kominiarska

Zgodnie z opinią kominiarską nr 21/2017 z dnia 03.02.2017., wykonaną przez Zakład Usług Kominiarskich Krystyna Trędowicz, należy wykonać następujące podłączenia:

- do przewodu – rury dwupłaszczyznowej wyprowadzonej przy ścianie budynku – kocioł gazowy, *wyprochnienie oraz inne lokalizacje przez pomieszczenia mieszkalne przyłączonym do budynku. Kolana*
- do przewodu nr 2 – wentylację łazienki.
- do przewodu nr 6 - wentylację kuchni,

Przed wykonaniem podłączeń przewody należy oczyścić i udrożnić.

Po wykonaniu podłączeń sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

19 Roboty podstawowe

W ramach przebudowy lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy, wykonane zostaną następujące prace:

- wykonanie wykuć,
- rozbiórka ścian wewnętrznych,
- wykonanie ścian systemowych z okładziną z płyt g-k,
- demontaż i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ściennie, podłogowe, sufitowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, bądź, gdy stan techniczny odsłoniętych elementów konstrukcyjnych będzie budził wątpliwości – należy wstrzymać prace, zabezpieczyć konstrukcję oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru. Po usunięciu okładzin ściennych, sufitowych, podłogowych, należy ocenić stan techniczny odsłoniętych elementów konstrukcyjnych.

W przypadku braku możliwości zastosowania rozwiązania technicznego przyjętego w niniejszej dokumentacji należy wstrzymać prace i powiadomić inspektora nadzoru, w celu ustalenia dalszego przebiegu prac.

19.1 Zamurowania otworów

Zamurowania otworów zaprojektowano z cegły ceramicznej pełniej klasy 15 na zaprawie cem - wap. M8. W co drugiej spoinie wykonać zbrojenie za pomocą dwóch prętów $\varnothing 6$ mocowanych w murze istniejącym. W tym celu należy wywiercić otwór na głębokość $l=12\text{cm}$. Następnie oczyścić i przedmuchać otwory. Do montażu prętów w istniejących ścianach należy wykorzystać zaprawę iniekcyjną winyloestrową. W dalszej kolejności dokonać iniekcji zaprawy do otworu. Osadzić pręt zbrojeniowy przed upływem czasu korekty (zgodnie z danymi producenta) i odczekać wymagany czas utwardzenia.

Na styku muru nowego ze starym należy założyć obustronnie siatkę antyryśową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę właściwą dla danego pomieszczenia.

Od strony klatki schodowej wykonać tynk cem. wap. kat. II. pomalować farbą emulsyjną kolorze zbliżonym do istniejącego.

19.2 Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych

W miejscach wskazanych w części graficznej dokumentacji należy wykonać ściany systemowe na stelażu z profili słupkowych CW100 dla ścian grubości 12cm, z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych (GKB) gr. 12.5 mm z wypełnieniem wełną mineralną o współczynniku $\lambda D = 0,038 \text{ W/mK}$. Od strony pomieszczeń sanitarnych należy zamocować płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne gr. 12.5 mm (GKBI).

Sposób wykonania: Wytyczyć na podłodze linię ustawienia ściany. Od linii poziomych na podłodze wytyczyć prostopadłe linie pionowe na ścianach bocznych, biegnące do sufitu. Następnie linie wytyczone na podłodze przenieść na sufit, łącząc je z liniami pionowymi. Do wytyczonych linii montować konstrukcję ściany z profili metalowych przy pomocy kołków szybkiego montażu. Do podłogi mocować profile UW, do ściany - profile CW. Do sufitu montować profile UW. Profile pionowe CW wsuwać pomiędzy profile UW na podłodze i suficie. Po wykonaniu konstrukcji nośnej ścian z profili metalowych montować płyty gipsowo-kartonowe, zaczynając od jednej strony ścian. Płytę przykręcać wkrętami do szybkiego montażu. Przed ułożeniem izolacji należy poprowadzić wszystkie instalacje, przewidziane w danej ścianie. Następnie przystąpić do układania izolacji. Materiał izolujący należy starannie przyciąć do szerokości rozstawu profili pionowych CW i ułożyć między profilami, wypełniając szczelnie przestrzeń między nimi, i wewnątrz profili. Po ułożeniu izolacji z wełny mineralnej montować płyty gipsowo-kartonowe po drugiej stronie ściany.

Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego.

Na styku nowej ściany z istniejącym murem należy obustronnie założyć siatkę antyryśową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie.

Płyty gipsowo-kartonowe (GKB)

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
- wymiar 1200 x 2600 mm
- kolor kartonu: szary
- kolor nadruku: niebieski
- niepalna

Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne (GKBI)

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe wodoodporne gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
- wymiar 1200 x 2600 mm
- kolor kartonu: zielony
- kolor nadruku: niebieski
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1: A2-s1,d0
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : sucha:10, wilgotna: 4.

Taśma zbrojąca

Dane techniczne:

- Materiał nośnika: włókno szklane,
- typ substancji klejącej: akryl,
- grubość całkowita: 203 μ m
- szerokość: 45mm (na połączeniach płyt gipsowo-kartonowych), 400mm (na połączeniu nowoprojektowanej ściany ze ścianami istniejącymi),
- wydłużenie przy zerwaniu: 4,2 %
- odporność na rozciąganie: 134 N/cm

Masa szpachlowa do płyt g-k

Dane techniczne:

- na bazie spoiwa gipsowego
- elastyczna,
- niepalna, klasa reakcji na ogień A1.

Sposób wykonania: Spoiny wypełnić masą, ułożyć taśmę zbrojącą i wcisnąć szpachelką w masę. Zaszpachlować także główki wkrętów. Po wyschnięciu szlifować za pomocą ręcznej szlifierki i siatki szlifierskiej do szlifowania.

19.3 Istniejące okładziny sufitowe, ścienne i podłogowe

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w przedmiotowym lokalu mieszkalnym, w dniu 23.11.2016 r. stwierdzono występowanie następujących okładzin:

- okładziny sufitowe:
 - tynk na matach trzcinowych:
 - ♦ korytarz (nr pom. 1.2.1.),
 - ♦ kuchnia (nr pom. 1.2.2.),
 - ♦ pokój (nr pom. 1.2.3.),
 - ♦ łazienka (nr pom. 1.2.4.),
 - ♦ pokój (nr pom. 1.2.5.),
 - ♦ pokój (nr pom. 1.2.6.),
- okładziny ścienne
 - tapeta - w pomieszczeniach:
 - ♦ korytarz (nr pom. 1.2.1.) w części za przejściem łukowym
 - ♦ pokój (nr pom. 1.2.3.),
 - ♦ pokój (nr pom. 1.2.5.),
 - ♦ pokój (nr pom. 1.2.6.),
 - płytki ceramiczne w pomieszczeniach:
 - ♦ kuchnia (nr pom. 1.2.2.) – w obrębie ciągu roboczego,
 - okładzina z płyt laminowanych - w pomieszczeniach:
 - ♦ korytarz (nr pom. 1.2.1.) w części przed przejściem łukowym
 - ♦ kuchnia (nr pom. 1.2.2.) – ściana z drzwiami wejściowymi oraz na wysokości do ok. 1,60 m nad poziomem posadzki (poza obrębem ciągu roboczego),
 - tynk cementowo-wapienny malowany farbami emulsyjnymi - w pomieszczeniach:
 - ♦ łazienka (nr pom. 1.2.4.),
- okładziny podłogowe:
 - wykładzina PCV - w pomieszczeniach:
 - ♦ korytarz (nr pom. 1.2.1.),
 - ♦ kuchnia (nr pom. 1.2.2.),
 - ♦ łazienka (nr pom. 1.2.4.)
 - płyty pilśniowe - w pomieszczeniach:
 - ♦ pokój (nr pom. 1.2.5.),
 - ♦ pokój (nr pom. 1.2.6.),

Uwaga: numeracja pomieszczeń wg rysunku inwentaryzacji.

19.4 Projektowane okładziny sufitowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin sufitowych jest średni i zły. Stwierdzono uszkodzenia okładzin.

Okładziny sufitowe należy usunąć do odsłonięcia powierzchni drewnianych, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku stwierdzenia zawilgoceń deskowania należy wymienić je na nowe. Przyjęto 40% deskowania do wymiany (gr. deskowania 1,9 cm). Wykonać okładzinę sufitową zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

We wszystkich pomieszczeniach należy wykonać okładziny sufitowe składające się z następujących warstw:

- środek gruntujący do podłoży drewnianych – jedna warstwa,
- siatka Ledóchowskiego,
- obrzutka,
- narzut,
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
- farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,

Środek gruntujący do podłoży drewnianych

Dane techniczne

- koncentrat bezrozpuszczalnikowy,
- nie zawierający rozpuszczalników i substancji lotnych,
- odpowiedni dla podłoży drewnianych,
- gęstość przy 20°C: 1,05 kg/ dm³,
- wartość pH przy 20 °C: 5 - 7.

Sposób wykonania: Nakładać za pomocą pędzla, miękkiej rolki lub szczotki i pozostawić do wyschnięcia, czas wysychania zależy od temperatury i wilgotności w pomieszczeniu oraz od chłonności podłoża, ale zawsze wynosi minimum 3 godziny.

Siatka Ledóchowskiego

Zamocować siatkę Ledóchowskiego wstrzeliwaną na kołki, z wywinięciem szerokości 25cm na ściany pomieszczenia.

Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

Emulsja gruntująca

Dane techniczne:

- emulsja paroprzepuszczalna
- mieszanina wodnej dyspersji żywic syntetycznych, środków odpienających, i konserwujących,
- gęstość emulsji: ok. 1,0 g/cm³
- lepkość: 60 cP (Brookfield DV II+S05 20 rpm)

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę.

Gładź gipsowa

Dane techniczne

- jednowarstwowa,
- ziarnistość – do 1,2mm
- wytrzymałość na zginanie: 1,2 N/mm²
- wytrzymałość na ściskanie: 2,7 N/mm²
- współczynnik oporu dyfuzji pary wodnej – ok. 8
- współczynnik przewodnictwa cieplnego: 0,25 W/m·K

Sposób wykonania: Gładź nałożyć i wyrównać, Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C,[h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako ciekłą i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

19.5 Projektowane okładziny ściennie

Istniejące w pomieszczeniach okładziny ściennie należy usunąć do odsłonięcia powierzchni murowanych, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach murowanych zostaną stwierdzone pęknięcia ścian, należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięte powierzchnie nie budzą wątpliwości, co do ich stanu technicznego należy dokonać ich naprawy oraz wykonać nowe okładziny ściennie, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Należy wykonać nowe okładziny ściennie:

– na ścianach murowanych w pomieszczeniach:

- korytarz (nr pom. 1.2.1.),
- kuchnia (nr pom. 1.2.2.) – poza fartuchem z płytek ceramicznych w obrębie ciągu roboczego,
- pokój (nr pom. 1.2.3.),
- łazienka (nr pom. 1.2.4) – na wysokości powyżej 2,05 m nad poziomem posadzki pomieszczenia
- pokój (nr pom. 1.2.5.) – okładzina składająca się z następujących warstw:
 - ♦ emulsja gruntująca,
 - ♦ obrzutka,
 - ♦ narzut,
 - ♦ emulsja gruntująca,
 - ♦ gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - ♦ emulsja gruntująca,

- ♦ farba emulsyjna - dwie warstwy, kolor pastelowy,
- na projektowanych ścianach typu lekkiego w pomieszczeniach:
 - korytarz (nr pom. 1.2.1.),
 - kuchnia (nr pom. 1.2.2.) – poza fartuchem z płytek ceramicznych w obrębie ciągu roboczego,
 - pokój (nr pom. 1.2.3.),
 - łazienka (nr pom. 1.2.4) – na wysokości powyżej 2,05 m nad poziomem posadzki pomieszczenia - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - ♦ emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - ♦ gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - ♦ emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - ♦ farba emulsyjna - dwie warstwy, kolor pastelowy,
- na ścianach murowanych w pomieszczeniach:
 - kuchnia (nr pom. 1.2.2.) – fartuch w obrębie ciągu roboczego
 - łazienka (nr pom. 1.2.4.) – na wysokości do 2,05 m nad poziomem posadzki,
 - ♦ emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - ♦ obrzutka,
 - ♦ narzut,
 - ♦ emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - ♦ folia w płynie
 - ♦ klej do płytek ceramicznych,
 - ♦ płytki ceramiczne
- na ścianach o konstrukcji lekkiej w pomieszczeniach:
 - kuchnia (nr pom. 1.2.2.) – fartuch w obrębie ciągu roboczego
 - łazienka (nr pom. 1.2.4.) – na wysokości do 2,05 m nad poziomem posadzki,
 - ♦ emulsja gruntująca – dwie warstwy
 - ♦ folia w płynie
 - ♦ klej do płytek ceramicznych,
 - ♦ płytki ceramiczne

Uwaga:

- Kolory farb przed ich zastosowaniem muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.
- Płytki ceramiczne przed ich wbudowaniem muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.
- Fartuch z płytek ceramicznych w kuchni wykonać od poziomu posadzki do wysokości 1,60 m nad poziomem posadzki pomieszczenia, w miejscu wskazanym w części graficznej opracowania.

Emulsja gruntująca

Emulsja gruntująca wg opisu w pkt. 19.4.

Obrzutka

Obrzutka wg opisu w pkt. 19.4.

Narzut

Narzut wg opisu w pkt. 19.4.

Gładź gipsowa

Gładź gipsowa wg opisu w pkt. 19.4.

Farba emulsyjna

Farba emulsyjna wg opisu w pkt. 19.4.

Folia w płynie

Dane techniczne

- Gęstość wyrobu: ok. 1,5 g/cm³
- Temperatura podłoża i otoczenia: od +5 °C do +30 °C
- Min / max grubość powłoki: 1 mm / 5 mm
- Przyczepność: min. 1,3 MPa
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ : ok. 1000
- Czas schnięcia: ok. 3 h
- Nakładanie drugiej warstwy: po ok. 3 godzinach
- Ilość warstw: 2
- Przyjęto grubość powłoki 3mm

Sposób wykonania:

Pierwszą warstwę nanosić pędzlem, rozpoczynając od miejsc, w których zastosowane będą dodatkowo taśmy, narożniki i pierścienie uszczelniające lub akcesoria. Akcesoria te zatapiać w świeżo naniesionej masie folii w płynie. Do nałożenia drugiej warstwy można przystąpić po całkowitym wyschnięciu pierwszej (po około 3 godzinach). Kolejne warstwy można nanosić przy pomocy pędzla lub pacy stalową.

Klej do płytek ceramicznych

Dane techniczne:

- klasa reakcji na ogień A2-s1, d0 A2_{fl}-s1
- Wytrzymałość złącza - przyczepność początkowa: $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$
- Trwałość - przyczepność: $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po starzeniu termicznym $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po zanurzeniu w wodzie $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po cyklach zamrażania i rozmrażania $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$
- Czas otwarty – przyczepność przy rozciąganiu po czasie nie krótszym niż 30 minut: $\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
- Spływ: $\leq 0,5 \text{ mm}$
- Odkształcenie poprzeczne: $\geq 2,5 \text{ mm}$ i $< 5 \text{ mm}$

Sposób wykonania: Klej należy nanieść na podłoże gładką pacą stalową, a następnie równomiernie rozprowadzić i wyprofilować (możliwie w jednym kierunku), używając pacy zębatej. Zaleca się najpierw wcierać cienką warstwę kleju w podłoże, a następnie nałożyć grubszą warstwę kleju od razu profilując pacą zębatą. Zaleca się, aby pacą zębatą prowadzić możliwie w jednym kierunku. Na ścianach, zaleca się wyprofilowanie kleju w kierunku pionowym. Po rozprowadzeniu na podłożu klej zachowuje swoje właściwości przez około 30 minut (w temperaturze ok. 23 °C i 55 % wilgotności). W tym czasie należy przyłożyć do niego płytkę i dokładnie docisnąć (powierzchnia styku płytki z klejem powinna być równomierna i możliwie jak największa - min. 2/3 powierzchni płytki). Nadmiar kleju pojawiający się w spoinach przy dociskaniu płytek należy na bieżąco usuwać. W przypadku płytek układanych na podłogach - powierzchnia sklejenia całkowita.

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto okładzinę z płytek ceramicznych o wymiarach 30cm x 30cm, spoina szerokości 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym

Układanie glazury: Przyklejanie glazury zaczyna się od dołu ściany, od drugiego rzędu. Przed rozpoczęciem klejenia do ściany zamocować długą i równą łatę (drewnianą lub aluminiową). Na niej oprze się pierwszy układany rząd płytek. Zaprawę nanosi się na ścianę

gładką stroną pacy, po czym rozprowadza stroną z zębami. Między płytki wstawiać krzyżyki dystansowe.

Spoinowanie płytek: Krzyżyki oraz nadmiar zaprawy należy usunąć spomiędzy płytek przed całkowitym związaniem zaprawy i wyczyścić krawędzie i powierzchnie płytek. Do spoinowania należy używać zaprawy zbliżonej do koloru płytek. Zaprawę dokładnie wciskać w przestrzenie między płytkami gumową pacą, aż do całkowitego ich wypełnienia. Nadmiar świeżej zaprawy zebrać i wykorzystać ponownie. Powierzchnię spoin wygładzić zaokrąglonym narzędziem zwilżonym wodą. Nałożoną zaprawę pozostawić do wyschnięcia na około 15-30 minut. Następnie powierzchnię zmyć wilgotną gąbką. Wodę pozostałą po myciu płytek dokładnie usunąć z powierzchni fug.

Silikonem należy wypełnić miejsca montażu baterii oraz inne elementy przechodzące przez płaszczyznę płytek.

Spoina

Dane techniczne:

- Wytrzymałość na zginanie w warunkach suchych $\geq 3,5 \text{ n/mm}^2$
- Wytrzymałość na zginanie po cyklach zamrażania i rozmrażania $\geq 3,5 \text{ n/mm}^2$
- Wytrzymałość na ściskanie w warunkach suchych $\geq 15,0 \text{ n/mm}^2$
- Wytrzymałość na ściskanie po cyklach zamrażania i rozmrażania $\geq 15,0 \text{ n/mm}^2$
- Skurcz $\leq 2 \text{ mm/m}$
- Odporność na ścieranie $\leq 1000 \text{ mm}^3$
- Absorpcja wody - po 30 min $\leq 2\text{g}$
- Absorpcja wody - po 240 min $\leq 5\text{g}$

Spoinowanie płytek: Krzyżyki oraz nadmiar zaprawy należy usunąć spomiędzy płytek przed całkowitym związaniem zaprawy i wyczyścić krawędzie i powierzchnie płytek. Do spoinowania należy używać zaprawy zbliżonej do koloru płytek. Zaprawę dokładnie wciskać w przestrzenie między płytkami gumową pacą, aż do całkowitego ich wypełnienia. Nadmiar świeżej zaprawy zebrać i wykorzystać ponownie. Powierzchnię spoin wygładzić zaokrąglonym narzędziem zwilżonym wodą. Nałożoną zaprawę pozostawić do wyschnięcia na około 15-30 minut. Następnie powierzchnię zmyć wilgotną gąbką. Wodę pozostałą po myciu płytek dokładnie usunąć z powierzchni fug.

Silikonem należy wypełnić miejsca montażu baterii oraz inne elementy przechodzące przez płaszczyznę płytek.

19.6 Projektowane okładziny podłogowe

Należy usunąć istniejące okładziny podłogowe do odsłonięcia deskowania, odsłonięte powierzchnie oczyścić z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów, kleju, wosku itp. Należy dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętych powierzchni drewnianych. Elementy uszkodzone i zniszczone należy wymienić na nowe. Przyjęto 40% deskowania podłóg do wymiany (gr. deskowania 3,2cm). Należy wykonać następujące okładziny:

– w pomieszczeniach:

- korytarz (nr pom. 1.2.1.),
- kuchnia (nr pom. 1.2.2),
- łazienka (nr pom. 1.2.4.)
 - ♦ środek gruntujący do podłoży drewnianych,
 - ♦ masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - ♦ emulsja gruntująca,

- ♦ folia w płynie,
 - ♦ klej do płytek ceramicznych
 - ♦ płytki ceramiczne
- w pomieszczeniach:
- pokój (nr pom. 1.2.3.),
 - pokój (nr pom. 1.2.5.),
 - środek gruntujący do podłoży drewnianych,
 - masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - folia podposadzkowa grubość 0,5 mm
 - izolacja akustyczna – pianka polipropylenowa gr. 3 mm
 - panele podłogowe AC5.

Środek gruntujący do podłoży drewnianych

Środek gruntujący do podłoży drewnianych wg opisu w pkt. 19.4.

Masa samopoziomująca

Dane techniczne:

- masa samopoziomująca z włóknem 2-15 mm
- ruch pieszcy po ok. 4 godzin
- pełne obciążenie po ok. 7 dni
- przyczepność do podłoża $> 1,5 \text{ N/mm}^2$
- reakcja na ogień A2fl
- wytrzymałość po 28 dniach: na ściskanie $\geq 25 \text{ N/mm}^2$, na zginanie $\geq 7 \text{ N/mm}^2$

Sposób wykonania: Masę należy rozprowadzać pasami, wspomagać rozpyływanie się zaprawy za pomocą pacy stalowej. Masę należy odpowietrzać wałkiem kolczastym. Masę można nakładać ręcznie i maszynowo.

Emulsja gruntująca

Emulsja gruntująca wg opisu w pkt. 19.4.

Folia w płynie

Folia w płynie wg opisu w pkt. 19.5.

Klej do płytek ceramicznych

Dane techniczne:

- klasa reakcji na ogień A2-s1, d0 A2_{fl}-s1
- Wytrzymałość złącza - przyczepność początkowa: $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$
- Trwałość - przyczepność: $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po starzeniu termicznym $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po zanurzeniu w wodzie $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po cyklach zamrażania i rozmrażania $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$
- Czas otwarty – przyczepność przy rozciąganiu po czasie nie krótszym niż 30 minut: $\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
- Spływ: $\leq 0,5 \text{ mm}$
- Odkształcenie poprzeczne: $\geq 2,5 \text{ mm}$ i $< 5 \text{ mm}$

Sposób wykonania: Klej należy nanieść na podłoże gładką pacą stalową, a następnie równomiernie rozprowadzić i wyprofilować (możliwie w jednym kierunku), używając pacy zębatej. Zaleca się najpierw wcierać cienką warstwę kleju w podłoże, a następnie nałożyć

grubszą warstwę kleju od razu profilując pacą zębatą. Zaleca się, aby pacą zębatą prowadzić możliwie w jednym kierunku. Na ścianach, zaleca się wyprofilowanie kleju w kierunku pionowym. Po rozprowadzeniu na podłożu klej zachowuje swoje właściwości przez około 30 minut (w temperaturze ok. 23 °C i 55 % wilgotności). W tym czasie należy przyłożyć do niego płytkę i dokładnie docisnąć (powierzchnia styku płytki z klejem powinna być równomierna i możliwie jak największa - min. 2/3 powierzchni płytki). Nadmiar kleju pojawiający się w spoinach przy dociskaniu płytek należy na bieżąco usuwać. W przypadku płytek układanych na podłogach - powierzchnia sklejenia całkowita.

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto płytki ceramiczne o wymiarach: 30cm x 30cm oraz spoinę gr. 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym. Należy stosować płytki ceramiczne V-tej klasy odporności na ścieranie, barwione w masie, antypoślizgowość min. R10, powierzchnie płytek naturalnie impregnowane fabrycznie, nasiąkliwość $\leq 0,05\%$. Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, listwy dylatacyjne itp. W celu zachowania jednakowych szerokości spoin stosować odpowiednie krzyżyki dystansowe.

Uwaga: Wybór płytek ceramicznych przed ich zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Spoina

Spoina wg opisu w pkt. 19.5.

Panele podłogowe AC5

Dane techniczne:

Klasa ścieralności: AC5,

Grubość 10mm,

Wymiary: 1380mmx193 mm,

System łączenia: bezklejowy.

Uwaga: Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru paneli.

19.7 Stolarka okienna

Istniejąca w lokalu mieszkalnym stolarka okienna drewniana skrzynkowa, wtórna, pozbawiona ozdób i detali architektonicznych. Stolarka okienna w stanie technicznym średnim i złym, przeznaczona do wymiany z powtórzeniem podziałów i profili. Stolarkę zamontować z zachowaniem historycznych proporcji wysunięcia ościeżnicy poza lico węgarka.

W oknach zamontować nawiewniki ciśnieniowe zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary oraz ilość i porównać z projektowanymi.

Stolarkę okienną zamontować zachowując detale architektoniczne na elewacjach.

Projektowana stolarka okienna Ok1, Ok2, – drewniana, jednoramowa, z drewna liściastego.

Szyba termo, oszklenie potrójne. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla okna nie większy niż $U_{(max)} = 1,1 [W/(m^2 \times K)]$. Stolarkę pomalować w kolorze białym.

Parapety wewnętrzne – z drewna klejonego, pomalowane w kolorze białym.

Parapety zewnętrzne - z blachy ocynkowanej gr. 0,60mm.

19.8 Stolarka drzwiowa

Istniejąca w lokalu mieszkalnym stolarka drzwiowa drewniana, wtórna pływająca w stanie technicznym średnim, przeznaczona do demontażu.

Projektowana stolarka drzwiowa o charakterze odtworzeniowym na podstawie najlepiej zachowanej stolarki w budynku z zachowaniem kompozycji i stylistyki. Odtworzenie stolarki z drewna liściastego.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz1 – wejściowa do lokalu mieszkalnego, skrzydło drzwi drewniane z ościeżnicą drewnianą. Stolarka wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek i zamek z wkładką patentową. Stolarka malowana farbą do drewna w kolorze podanym na rysunku zestawienia stolarki drzwiowej. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla stolarki nie większy niż $U(\max) = 1,5 \text{ [W/(m}^2\text{xK)]}$.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz2, Dz4 – wewnątrzlokalowa, skrzydło drzwi drewniane z ościeżnicą drewnianą. Stolarka wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek i zamek z wkładką pokojową. Stolarka malowana farbą do drewna w kolorze podanym na rysunku zestawienia stolarki drzwiowej.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz3 - wewnątrzlokalowa, skrzydło drzwi drewniane z ościeżnicą drewnianą. Stolarka wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek i zamek z wkładką łazienkową. W dolnej części skrzydła drzwi otwór nawiewny o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$. Stolarka malowana farbą do drewna w kolorze podanym na rysunku zestawienia stolarki drzwiowej.

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary i ilość i porównać z projektowanymi.

19.9 Projektowany podjazd dla osób niepełnosprawnych

Projektowany podjazd przy elewacji tylnej zaprojektowano z jednego odcinka o nachyleniu 8%, przed pojazdem zapewniono przestrzeń manewrową o wymiarach $150\text{x}150\text{cm}$. Uwzględniono poziomą płaszczyznę ruchu o wym. co najmniej $150\text{x}150\text{ cm}$ na początku i na końcu pochylni, umożliwiającą manewrowanie wózkiem inwalidzkim. Ściany pochylni należy wykonać do wysokości 7cm powyżej powierzchni ruchu. Projektowaną pochylnię wykonać w konstrukcji tradycyjnej - ściany pochylni murowane, nawierzchnia pochylni z kostki betonowej. Poręcze pochylni wykonać zgodnie z warunkami określonymi w §71.1 oraz §298 „Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (tekst jednolity Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1422.) Ściany pochylni wykonać jako murowane gr. 25cm z bloczków betonowych B15 na zaprawie cementowej marki M10. Pod ścianami wykonać podkład z chudego betonu klasy C8/10 gr.15 cm. Ściany podjazdu dylatować od ścian istniejących obiektów. Spadki pochylni należy uzyskać poprzez wykonanie nasypu pomiędzy ścianami podjazdu. Grunt należy zagęścić do $IS=0,97$.

Przewidziano:

- wykonanie podsypki piaskowej gr.30 cm,
- wykonanie podsypki piaskowej stabilizowanej cementem gr. 10 cm
- ułożenie kostki betonowej gr. 6cm na posypce piaskowo - cementowej,

Przy podjeździe zaprojektowano barierki. Przewidziano mocowanie barierki za pomocą kotew wklejanych. Między istniejącym budynkiem, a nowoprojektowanym podjazdem dla osób niepełnosprawnych wykonać należy dylatację konstrukcyjną, zapewniającą niezależną pracę obu konstrukcji. Dylatacja taka powinna mieć gr. 2 cm i powinna być wypełniona materiałem elastycznym (np. wkładka ze styropianu).

Uwaga: Wszystkie roboty ziemne przy budynku należy wykonywać ręcznie.

Projektowana kostka betonowa



Uwaga: Przed rozpoczęciem robót, związanych z wykonaniem podjazdu dla osób niepełnosprawnych należy wykuć okno piwniczne, zlokalizowane pod oknem w kuchni, otwór zamurować, Zamurowanie wg opisu w pkt. 19.1.

20 Roboty wykończeniowe

20.1 Przewody wentylacyjne, kratki wentylacyjne

Na wejściach do kanałów wentylacyjnych należy zamontować nowe kratki wentylacyjne w kolorze białym.

20.2 Obudowy przewodów kanalizacyjnych

Obudowy wykonać z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm, połączenia płyt zaszpachlować, wykonać okładziny ścienne właściwe dla danego pomieszczenia.

W obudowach pionów kanalizacyjnych zamontować drzwiczki rewizyjne zapewniające dostęp do instalacji sanitarnych.

21 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

22 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania. Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji polegającej na przebudowie lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy, i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

mgr inż. arch. Radosław Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr upr. 8/KPOKK/2015

PROJEKTANT
mgr inż. Piotr Świrzyński
Upr. bud. 130/PWOK/06
Współpraca z: *Maricon*

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr Świrzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
wykonania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
Nr upr. bud. KUP.0130/PWOK/06

**III. OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA
PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ**

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego budynku

Budynek przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 18. Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty opracowaniem zlokalizowany jest we wschodniej części działki. Budynek przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy jest budynkiem czterokondygnacyjnym w tym jedna kondygnacja podziemna oraz poddasze nieużytkowe. Konstrukcja dachu drewniana, dach kryty papą.

Elewacja frontowa budynku sześcioościowa, z wejściem do budynku w osi czwartej. Elewacja frontowa budynku otynkowana z gzymsami międzypiętrowymi oraz podokiennymi. Wokół okien opaski proste. W poziomie I piętra gzymsy nadokienne. Elewacje szczytowe budynku otynkowane z gzymsami parapetowymi. Elewacja tylna budynku otynkowana, pozbawiona ozdób i detali architektonicznych.

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego lokalu

Lokal objęty opracowaniem zlokalizowany jest na parterze budynku. Lokal mieszkalny składa się z korytarza, łazienki, kuchni, trzech pokoi.

W związku z przebudową lokalu mieszkalnego wykonany zostanie remont pomieszczeń oraz poprawie ulegnie ich układ funkcjonalny. Ponadto lokal mieszkalny przystosowany zostanie do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena techniczna dotycząca możliwości wykonania przedmiotowych prac w lokalu mieszkalnym. W związku z planowanym zakresem prac, przeznaczenie lokalu i budynku nie ulegnie zmianie.

Podstawy wykonania opinii

- Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami,
- Normy i normatywy w projektowaniu.

Opis techniczny terenu, lokalu i jego stan zachowań.

Działka nr 18 zlokalizowana jest przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy, obręb 0079. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Na działce nr 18 usytuowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny oraz zabudowa gospodarcza. Na terenie działki nr 18 znajdują się typowe elementy zagospodarowania terenu, takie jak: dojścia do budynku, chodniki, elementy małej architektury.

Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty opracowaniem zlokalizowany jest we wschodniej części działki.

W celu zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych lokalu mieszkalnego nr 2 przy wejściu w elewacji tylnej budynku wykonany zostanie podjazd dla osób niepełnosprawnych.

Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	Kujawsko - Pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Bydgoszcz	• kanalizacja deszczowa	brak
Dzielnica	Okole	• wodociąg	jest
Ulica	Chełmińska	• zasilanie energetyczne	jest
Numer budynku	9	• gaz	jest
Rodzaj zabudowy	wolnostojąca	• ogrzewanie	własne
Segment	mieszkaniowy	• telefon	brak
		• droga dojazdowa	jest

Stan techniczny wykończeń ścian, podłóg i sufitu jest średni i zły, wskazane jest wykonanie prac remontowych i naprawczych.

Charakterystyka budynku

Budynek zrealizowany w technologii tradycyjnej.

Ściany piwnic

Ściany fundamentowe wykonane z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany zewnętrzne

Ściany z cegły ceramicznej pełnej gr. 38, 25, 12 cm

Ściany wewnętrzne

Ściany murowane, lekkie

Stropy

Stropy drewniane ze ślepym pułapem, podsufitką i tynkiem.

Analiza możliwości wykonania prac remontowych

Prace remontowe – budowlane objęte opracowaniem mają służyć polepszeniu warunków bytowych w lokalu mieszkalnym. Biorąc pod uwagę fakt, że lokal wykorzystywany był do celów mieszkalnych, nie zachodzi konieczność zmiany sposobu jego użytkowania.

Prace budowlane będą związane przede wszystkim z przebudową oraz wymianą zużytych elementów wykończeniowych takich jak tynki, powłoki malarskie, podłogi i posadzki, stolarka i drzwiowa oraz wymianą instalacji elektrycznej i sanitarnej.

Zestawienie wszystkich prac remontowych w lokalu:

- wykonanie wykuć,
- rozbiórka ścian wewnętrznych,
- wykonanie ścian systemowych z okładziną z płyt g-k,
- demontaż i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ściennie, podłogowe, sufitowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Oddziaływania działające na strop nie ulegają zmianie, w związku z czym, nie zachodzi konieczność ich analizowania

Analiza warunków p.poż.

Projektowane prace w przedmiotowej części budynku nie wpływają na pogorszenie warunków przeciwpożarowych dla całego budynku.

Wniosek końcowy

Elementy budynku podlegające ocenie technicznej spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami. Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Istniejąca część budynku nadaje się po przeprowadzeniu prac remontowych do celu jakiemu ma służyć tj. może pełnić funkcje mieszkalne.

Data opracowania: luty 2017 r.

PROJEKTANT
mgr inż. Anna Makigowska
Upr. bud. i inż. 123456789
w specjalności konstrukcyjnej
12.12.2017 r.

SPRAWDZA
mgr inż. Piotr Świrzynski
Uprawnienia budowlane do projektowania
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjnej
Nr upr. bud. KUP/0130/PW/000000000

IV. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA PRZEBUDOWYWANEGO LOKALU MIESZKALNEGO

1. Informacje podstawowe

Informacja o budynku:

Rodzaj budynku: Budynek mieszkalny

Przeznaczenie budynku: Wielorodzinny

Adres budynku: ul. Chelmińska 9/2, Bydgoszcz, działka nr 18, obręb 0079

Charakterystyka techniczno - użytkowa lokalu

Liczba kondygnacji: 4

Podpiwniczenie: jest

Liczba użytkowników / mieszkańców lokalu: 4

Rodzaj konstrukcji budynku: murowana

Ośłona budynku

Średnie osłonięcie: budynki wśród drzew lub innych budynków, budynki na przedmieściach

2. Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz innych urządzeń zużywających energię, a stanowiących stałe wyposażenie.

L.p.	Wyszczególnienie odbiorników	Ilość	Moc jedn.	Moc zainstal.	Napięcie zasilania	Wsp. Oblicz.	Moc obliczeniowa
		szt./kpl.	Pi [kW]	Pi [kW]	U [V]	Kz	Pz [kW]
1	Piekarnik elektryczny	1	8	8	230/400	0,4	3,2
2	Pralka	1	1,8	1,8	230	0,2	0,36
3	Sprzęt AGD	1	1,5	1,5	230	0,6	0,9
4	Sprzęt RTV	4	10	40	230	0,7	28
5	Oświetlenie ogólne	12	0,08	0,96	230	0,6	0,58
6	Siła i gniazda wtykowe	19	1,5	28,5	230	0,8	22,8
SUMA				80,76			55,84

3. Właściwości cieplne przegród budowlanych

Lista zdefiniowanych przegród

Rodzaj przegrody	Typ przegrody	U [W/m²K]
Ściana zewnętrzna – istniejąca	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 38	1,43; 025
Ściana wewnętrzna – istniejąca	ŚCIANA WEW. _38	1,27
Ściana wewnętrzna – istniejąca	ŚCIANA WEW. _25	1,61
Ściana wewnętrzna – istniejąca	ŚCIANA WEW. _12	1,86
Ściana wewnętrzna – projektowana	ŚCIANA WEW. _13	0,35
Strop istniejący	STROP	1,35

U [W/m²K] – Współczynnik przenikania ciepła

Lista zdefiniowanych okien i drzwi

Nazwa	U [W/m²K]	C [-]	g [-]
DZ1	1,5	-	-
Ok1, Ok2	1,1	0,7	0,7

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

C [-] – udział pola powierzchni płaszczyzny szklonej do całkowitego pola powierzchni okna

g [-] – współczynnik przepuszczalności promieniowania słonecznego przez oszklenie

4. Parametry sprawności energetyczne instalacji grzewczej

- Sprawność wytworzenia energii grzewczej – grzejniki płytowe w pomieszczeniach 90%
- Sprawność regulacji i wykorzystania ciepła - grzejniki płytowe w pomieszczeniach 90%
- Sprawność transportu - ogrzewanie centralne o sprawności 90%

5. Wymagania dotyczące oszczędności energii grzewczej

Wymagania dotyczące izolacyjności cieplnej dla przegród budynków mieszkalnych

- | | |
|--------------------------|--|
| • Ściany zewnętrzne | $U < U_{max} = 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Ściany wewnętrzne | $U < U_{max} = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Dach – strop ocieplony | $U < U_{max} = 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Podłoga na gruncie | $U < U_{max} = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Stolarka okienna | $U < U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Stolarka drzwiowa | $U < U_{max} = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ |

Wymagania dotyczące przegród są spełnione dla elementów nowoprojektowanych.

Pozostałe elementy nie są objęte zakresem opracowania.

6. Analiza możliwości zastosowania alternatywnych źródeł ogrzewania lokalu

Budynek przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy przyłączony jest do sieci gazowej, w związku z czym, jako źródło ciepła dla lokalu mieszkalnego zaprojektowano kocioł gazowy. Budynek przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy nie jest przyłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej, a ewentualne przyłączenie instalacji grzewczej w lokalu mieszkalnym do sieci ciepłowniczej wiązałoby się z koniecznością przystosowania odrębnego pomieszczenia w budynku dla potrzeb węzła ciepłowniczego oraz montażem niezbędnej instalacji i aparatury kontrolno-pomiarowej. Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania stwierdza się, że koszt przyłączenia lokalu mieszkalnego do miejskiej sieci ciepłowniczej byłby kilkunastokrotnie wyższy od kosztu wykonania zaprojektowanej w lokalu mieszkalnym instalacji gazowej, a więc ponoszenie takiego kosztu byłoby ekonomicznie nieuzasadnione.

PROJEKTANT
mgr inż. Anna Markiewicz
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0005/P/13/12

V. CZĘŚĆ SANITARNA

1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem projektowego opracowania jest wewnętrzna instalacja wody zimnej, ciepłej, kanalizacji sanitarnej, gazu, centralnego ogrzewania, wentylacji w przebudowywanym lokalu mieszkalnym nr 2 zlokalizowanym przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy. Istniejące przewody wody oraz podejścia kanalizacyjne do likwidacji. Urządzenia gazowe oraz sanitarne (tj. zlewy, umywalki, WC) do demontażu.

2 Cel opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji sanitarnych w lokalu mieszkalnym nr 2 przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy.

3 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektowego jest zlecenie inwestora.

Przy opracowaniu projektu wykorzystano następujące materiały :

- projekt budowlany modernizacji
- wizja lokalna w terenie
- ustalenia z inwestorem
- koordynacje międzybranżowe
- normy i przepisy branżowe
- warunki przyłączenia do sieci gazowej nr WI/B-ZDK/3968/2016 z dn. 14.11.2016 r., wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz.
- opinia kominiarska nr 21/2017 z dn. 03.02.2017r. dla lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Chelmińskiej 9 w Bydgoszczy wydana przez Zakład Usług Kominiarskich Krystyna Trędowicz ul. Podgórna 3, 86-300 Grudziądz.

4 Sposób rozwiązania technicznego

4.1 Instalacja kanalizacyjna

Ścieki z lokalu mieszkaniowego nr 2 odprowadzone będą do istniejącej instalacji zlokalizowanej w budynku. Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej należy wpiąć do wymienianego pionu kanalizacji sanitarnej na wysokości remontowanego mieszkania.

Dalsza część pionu pozostaje istniejąca bez zmian.

Kanalizację sanitarną z pomieszczenia łazienki należy prowadzić pod stropem.

Kondensat z kotła odprowadzić do kanalizacji sanitarnej poprzez zasyfonowanie.

Lokalizację pionów pokazano w części graficznej projektu.

Wewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych kielichowych PCV.

Szczelność połączenia kielichowego zapewniona jest przez dwuwargową uszczelkę gumową z tworzywowym pierścieniem stabilizującym. Połączenie na wcisk pozwala na szybki montaż, dokładność wykonania oraz na użycie minimalnej siły podczas łączenia. Rury z PVC zapewniają bardzo dużą odporność na działanie różnych środków chemicznych i ścieków o wysokiej i niskiej temperaturze

Gładka powierzchnia rur i kształtek ogranicza osadzanie się tłustych substancji zapobiegając zatykaniu się kanalizacji.

Podejścia do urządzeń sanitarnych należy wyprowadzić nad posadzką podłogi jako odgałęzienia od pionu i poziomu kanalizacyjnego o przekrojach zgodnych z wymaganiami tj. dla umywalk, zlewozmywaków - Dn50 mm, dla misek ustępowych - Dn110 mm.

Urządzenia sanitarne tj. umywalki, zlewozmywaki, miski ustępowe zostaną zainstalowane wg wyboru Inwestora.

Trasy projektowanych instalacji oraz ich średnice określono w części graficznej niniejszego projektu. Po wykonaniu robót technologicznych kanalizacji sanitarnej należy przed zakryciem przewodów wykonać próbę szczelności wykonanych kolektorów poprzez oględziny zewnętrzne.

4.2 Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)

Projektowaną instalację wody w lokalu mieszkalnym nr 2 należy włączyć do istniejącego pionu zlokalizowanego w projektowanej kuchni lokalu mieszkalnego nr 2.

Przewody:

Instalację wykonać z rur polipropylenowych Glass (typ3) o typoszeregu ciśnieniowym SDR11 (PN10) systemu KAN-therm montowanych na ścianach bocznych i w brzdach ściennych.

Tworzywo sztuczne użyte do produkcji rur i kształtek Systemu KAN-therm PP to wysokiej jakości kopolimer statystyczny polipropylenu PP-R.

Charakteryzuje się szeregiem zalet:

- wysoka higieniczność produktów (obojętność mikrobiologiczna i fizjologiczna),
- wysoka odporność chemiczna,
- odporność na korozję materiałową,
- mała przewodność cieplna (izolacyjność termiczna rur),
- niski ciężar właściwy,
- odporność na zarastanie kamieniem,
- tłumienie drgań i hałasów przepływu,
- wytrzymałość mechaniczna,
- jednorodność połączeń,
- wysoka trwałość eksploatacyjna.

Połączenie poszczególnych elementów wykonać za pomocą złączek polipropylenowych łączonych przez zgrzewanie mufowe (polifuzja termiczna) przy użyciu zgrzewarki. Należy zachować odpowiednie parametry wykonywania połączenia w celu zoptymalizowania znacznych wpływów materiału wewnątrz rury, co może zwiększyć opory miejscowe instalacji. Warunki prawidłowo wykonanych połączeń według wytycznych producenta systemu.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu pod warunkiem zachowania średnic nominalnych pokazanych w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy układać pod tynkiem w karbowanych rurach osłonowych typu peszel. Przejścia rurociągów przez ściany prowadzić w rurach osłonowych.

Zasady montażu rur – zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Rury prowadzone po ścianach kominowych obudować płytą kartonowo- gipsową.

Lokalizację przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy wykonać za pomocą kształtek.

Dla zapewnienia indywidualnego rozliczenia zużycia wody projektuje się zestaw wodomierzowy skrzydełkowy $\phi 15$ mm dla zimnej wody.

Lokalizację projektowanego wodomierza pokazano w części graficznej projektu.

Przed i za wodomierzem zamontować zawór odcinający. wg wymagań normy PN-EN 1717:2003.

Urządzenie musi być łatwo dostępne i zabezpieczone przed wpływem niskiej lub wysokiej temperatury. Za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy Dn15mm typu EA.

Wodę pitną w lokalu należy doprowadzić do wszystkich projektowanych punktów czerpalnych: baterii zlewozmywakowych, umywalkowych, płuczek ustępowych.

Ciepła woda użytkowa zostanie przygotowana dla lokalu mieszkalnego w kotle gazowym dwufunkcyjnym o mocy 24kW zlokalizowanym w projektowanej łazience.

Po montażu instalacji wody wykonać próby na szczelność i ciśnienie zgodnie z wytycznymi dla systemów rur .

4.3 Instalacja C.O.

Ciepło dla projektowanych lokali mieszkalnych zostanie przygotowane w projektowanym kotle gazowym dwufunkcyjnym o mocy 24 kW z zamkniętą komorą spalania zlokalizowanym w projektowanej łazience.

Lokalizację kotła, grzejników oraz trasę przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Grzejniki:

W celu ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano stalowe płytowe typu 22 wysokości 500mm zlokalizowane w pokojach. Natomiast w łazienkach zaprojektowano grzejniki drabinkowe.

Do obliczeń przyjęto grzejniki COSMO produkowane przez VOGEL&NOOT.

Dopuszcza się zastosowanie grzejników innego typu pod warunkiem zachowania równoważnych parametrów technicznych.

Lokalizację i moc cieplną zaprojektowanych grzejników pokazano w graficznej części projektu.

Grzejniki stalowe płytowe należy montować pod parapetami okiennymi i na ścianach bocznych.

Grzejniki zostaną zainstalowane na specjalnych zestawach montażowych dostarczonych łącznie z grzejnikami. Grzejniki powinny być wyposażone w głowice termostatyczne na nastawę minimum 16°C.

Grzejniki posiadają zawór odcinający na zasilaniu i powrocie, pozwalający zdemontować grzejnik bez spuszczenia wody z instalacji.

Zapewnić min. 10 cm odstęp grzejnika od parapetu i od posadzki.

Ze względu na bardzo ograniczoną przestrzeń do montażu urządzeń sanitarnych dopuszcza się montaż grzejników na wysokości ok 1,0 m.

Stosować podłączenie dolne do systemów dwururowych. Grzejniki standardowe podłączane z prawej strony. Stosować grzejniki z ciśnieniem roboczym do 10bar., temp., max 110 °C z wkładką zaworową dostosowaną do montażu głowicy termostatycznej.

Przewody:

Przewody instalacji centralnego ogrzewania w lokalu wykonać z rur ze stali niskowęglowej, cienkościennej łączonych metodą zaciskową.

Przy montażu przewodów używać narzędzi nieiskrzących.

Gdy zajdzie taka konieczność w celu wykonania podejścia do grzejników należy przekuć nowe otwory pod przewody.

Po wykonaniu instalacji zapewniony powinien być dostęp do wszystkich zaworów.

Na odgałęzieniach stosować typowe trójniki i czwórniki, które zapewniają prawidłowy przepływ i estetykę instalacji.

Dla wykonania obliczeń zastosowano przewody firmy KAN-therm Steel.

Dopuszcza się zastosowanie przewodów innego typu pod warunkiem zachowania równoważnych parametrów technicznych.

Spadki gałęzek minimum 2%. Przewody łączyć za pomocą kształtek zaciskowych.

Zastosowanie kształtek zaciskowych i rur ze stali niskowęglowej wyeliminuje prace spawalnicze w budynku. Instalacja charakteryzuje się dużą trwałością i estetyką.

W przypadku zmiany typu rur (np. na spawane, lutowane) należy uwzględnić konieczność prowadzenia montażu w użytkowanym obiekcie.

Na kondygnacjach przewody prowadzić na powierzchni ścian.

Należy wykorzystać istniejące przejścia przez ściany.

Przy przejściach przewodów przez nowo wykute otwory należy montować tuleje ochronne. Tuleje ochronne muszą wystawać z każdej strony ściany po 2 cm, oraz należy je uszczelnić pianką poliuretanową lub kitem trwale plastycznym.

Kierunki spadków przewodów poziomych wykonać do najniższego miejsca, gdzie będą zainstalowane zawory spustowe.

Konieczne jest zapewnienie bezpieczeństwa pracy oraz użytkowników budynku w trakcie prowadzenia prac. Należy zapewnić kompensację przewodów poprzez ukształtowanie przewodów.

Lokalizację, średnice przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Odpowietrzenie:

Grzejniki posiadają wbudowany odpowietrznik, poprzez który nastąpi odpowietrzenie instalacji podczas jej rozruchu.

Próby szczelności i płukania instalacji:

Całą instalację centralnego ogrzewania należy poddać próbie ciśnieniowej na zimno na ciśnienie 0,4 MPa przy odłączonym kotle, oraz próbie na gorąco przy max. parametrach roboczych przy podłączonym kotle C.O.. Instalację należy przepłukać strumieniem zimnej wody o prędkości przepływu min. 2 m/s.

Płukanie należy prowadzić do skutku, aż instalacja będzie czysta.

Dodatkowo podczas trwania próby należy dokonać wizualnej oceny szczelności wykonanych połączeń.

Wentylacja:

Wentylacja łazienki odbywać się będzie grawitacyjnie.

Jako nawiew do pomieszczenia łazienka należy wykonać kratkę nawiewną umieszczoną w dolnej części drzwi.

W celu zachowania minimalnej wentylacji pomieszczeń w ramach okiennych zainstalować nawietrzaki ciśnieniowe wg branży budowlanej.

4.4 Instalacja gazu

Źródło gazu:

Źródłem gazu będzie istniejąca instalacja gazowa zlokalizowana w budynku.

Projektowaną instalację w lokalu mieszkalnym nr 2 należy wykonać od projektowanego gazomierza typ G4 wg warunków technicznych. Włączenie wykonać za istniejącym podejściem do gazomierza zakończonym zaworem odcinającym zlokalizowanym w na klatce schodowej.

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania kotła w przewód spalinowy należy wyprowadzić go przez ścianę budynku ponad dach po ścianie zewnętrznej w rurze dwupłaszczyznowej.

Projektuje się przewód powietrzno-spalinowy o długości ok 6,8 m □80/125 mm prowadzony w izolowanej rurze osłonowej dwupłaszczyznowej □160.

Lokalizację przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Analizę przepustowości instalacji gazowej załączono do opracowania.

Opomiarowanie:

Rozliczenie zużycia gazu dla urządzeń gazowych zlokalizowanych w lokalu mieszkalnym nr 2 odbywać się będzie indywidualnie poprzez projektowany gazomierz zlokalizowany na klatce schodowej.

Projektuje się gazomierz typu G 4 z belką przyłączeniową przejmującą naprężenia z rur instalacyjnych szerokości 130mm. Gazomierz dostarcza i montuje PSG sp. z o.o.

Lewostronne podejście do gazomierza – istniejące, pozostaje bez zmian.

Instalacja gazu:

Instalacja służyć będzie do przesylu gazu ziemnego spełniającego warunki PN-C-04753-E.

Ciśnienie paliwa w instalacji wynosić będzie minimalnie 1,8 kPa; maksymalnie 2,5 kPa.

Instalację zaprojektowano na godzinowy pobór paliwa 4Nm³/h.

W lokalu pobór gazu następować będzie poprzez kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania - 1 szt. , o mocy 24kW oraz poprzez kuchenkę gazową - 1 szt. , o mocy 8kW.

Celem wykorzystania paliwa gazowego jest przygotowywanie posiłków, ciepłej wody oraz ogrzewanie pomieszczeń.

Projektowany przewód instalacji wykonać z rur i złączek stalowych czarnych bez szwów w całości spawanych. Trasę przewodów, średnice pokazano w części graficznej projektu.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu np. miedziane pod warunkiem zachowania nominalnych średnic określonych w projekcie.

W przejściach przez przegrody budowlane (ściany, stropy) stosować tuleje ochronne uszczelnione szczeliwem niepowodującym korozji rur, np. pianka poliuretanowa.

Przewody gazowe należy mocować na całej długości przy pomocy uchwytów do mocowania wykonanych z materiału ognioodpornego, przy czym odległość między tymi uchwytami nie powinna być większa niż 2,0m.

W przypadku prowadzenia przewodów gazowych w pobliżu innych instalacji należy zachować następujące odległości:

- poziome odcinki instalacji prowadzić co najmniej 0,1m powyżej innych przewodów instalacyjnych,
- dla krzyżujących się przewodów min. 2cm tak aby umożliwić prace konserwacyjne,
- urządzenia elektryczne, w których może wystąpić iskrzenie należy usytuować w odległości min. 0,6m od pionowych przewodów instalacji gazowej.

Odcinek instalacji gazu od gazomierza do odbiornika gazu nie może być krótszy niż 3,0m.

Przed przyborami gazowymi instalować zawory kulowe odcinające z polskim atestem na stosowanie w gazownictwie. Przewody gazowe po pozytywnej próbie szczelności zabezpieczyć poprzez pomalowanie farbą antykorozyjną, a następnie nawierzchniową koloru żółtego.

Do spawania należy zastosować materiały o właściwościach odpowiadających właściwościom rur.

Wszystkie pomieszczenia, w których zostaną zainstalowane odbiorniki gazowe muszą posiadać sprawnie działającą wentylację.

Sposób odcięcia gazu w celu przebudowy pionu gazowego:

odcięcie dopływu gazu do instalacji poprzez zamknięcie kurka odcinającego przed gazomierzem,

- demontaż istniejących gazomierzy oraz demontaż istniejącej instalacji,
- demontaż gazowych podgrzewaczy wody wraz z przewodem spalinowym,
- wykonanie nowej instalacji gazu do kotła gazowego oraz do kuchenki gazowej,
- wykonanie próby szczelności instalacji gazu w lokalu mieszkalnym.
- montaż gazomierza indywidualnego dla każdego lokalu.

Próba szczelności.

Przed przystąpieniem do próby szczelności instalację gazową należy przedmuchać sprężonym powietrzem o ciśnieniu 0,1MPa lub 0,6MPa w zależności od rodzaju gazociągu.

Próbę szczelności należy koniecznie wykonać we wszystkich mieszkaniach w budynku po wykonaniu przyłączenia lokalu mieszkalnego nr 5.

Po zakończeniu prac montażowych projektowanej instalacji wewnątrz lokalu mieszkalnego należy poddać ją próbie szczelności sprężonym powietrzem.

Ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzania próby szczelności powinno wynosić 0,05MPa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.08.1999r.(Dz.U. 74 z 1999r.).

Zasady wykonywania prób szczelności instalacji gazowych zawarte są w "Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. (Dz. U. Nr 74 z 1999r poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, w w szczególności paragrafy od 44-47.

Przed przekazaniem instalacji do użytkowania należy przeprowadzić główną próbę szczelności. Główną próbę szczelności przeprowadza się odrębnie dla części instalacji przed gazomierzami oraz odrębnie dla pozostałej części instalacji z pominięciem gazomierzy. Główną próbę szczelności przeprowadza się na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek, otwarciu kurków i odłączeniu odbiorników gazu.

Manometr użyty do przeprowadzenia głównej próby szczelności powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i posiadać świadectwo legalizacji. Zakres pomiarowy manometru powinien wynosić:

- 1) 0-0,06 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,05 MPa,
- 2) 0-0,16 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,1 MPa.

Ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzania głównej próby szczelności powinno wynosić 0,05 MPa. Dla instalacji lub jej części znajdującej się w pomieszczeniu mieszkalnym lub w pomieszczeniu zagrożonym wybuchem, ciśnienie czynnika próbnego powinno wynosić 0,1 MPa.

Wynik głównej próby szczelności uznaje się za pozytywny, jeżeli w czasie 30 minut od ustabilizowania się ciśnienia czynnika próbnego nie nastąpi spadek ciśnienia. Z przeprowadzenia głównej próby szczelności sporządza się protokół, który powinien być podpisany przez właściciela budynku oraz wykonawcę instalacji gazowej.

Do obowiązków właściciela budynku w zakresie utrzymania właściwego stanu technicznego instalacji gazowej należy:

- 1) zapewnienie nadzoru nad wykonywaniem głównej próby szczelności,
- 2) zapewnienie nadzoru nad realizacją robót konserwacyjnych, napraw i wymian oraz nadzoru nad wykonawstwem usług związanych z realizacją zaleceń wynikających z okresowych kontroli w lokalach,
- 3) w przypadku stwierdzenia w toku kontroli okresowej występowania zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników – wyłączenie z użytkowania instalacji lub jej części,
- 4) występowanie do dostawcy gazu w przypadku konieczności jej napełnienia gazem,
- 5) zapewnienie realizacji zaleceń pokontrolnych wydawanych przez upoważnione organy,
- 6) w przypadku wystąpienia ryzyka zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników lokali – przeprowadzenie kontroli stanu technicznego instalacji,
- 7) zawiadamianie dostawcy gazu w każdym przypadku stwierdzenia uszkodzenia szafki, w której umieszczono kurek główny gazowy.

Stan technicznej sprawności instalacji gazowej w budynku powinien być kontrolowany równocześnie z kontrolą stanu technicznego przewodów i kanałów wentylacyjnych oraz spalinowych.

Naprawa i konserwacja urządzenia gazowego może być powierzona wyłącznie osobom posiadającym świadectwa kwalifikacyjne określone w odrębnych przepisach. Instalacje i urządzenia gazowe po ich naprawie, przeróbce lub wymianie nie mogą być użytkowane bez poddania ich próbie szczelności.

Wykonanie przeglądów instalacji gazowej.

W czasie użytkowania należy obiekt budowlany, w tym instalację gazową, poddać okresowej kontroli. Polegać ona powinna na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności. W przypadku poddawania kontroli instalacji gazowej – oprócz sprawdzenia jej szczelności – kontroli podlegają przewody wentylacyjne, spalinowe i dymowe. Kontrolę przeprowadzać należy co najmniej raz w roku. Do jej wykonania upoważnione są osoby posiadające uprawnienia energetyczne grupy 3 w tym zakresie. Raz na 5 lat cały obiekt podlega sprawdzeniu stanu technicznej sprawności. Sprawdzenia szczelności czynnej instalacji gazowej można dokonać poprzez użycie przyrządów do wykonywania prób szczelności instalacji gazowych. Użycie tego przyrządu pozwala na określenie stanu sprawności technicznej instalacji poprzez skontrolowanie wielkości ewentualnego wypływu gazu z instalacji. Rozróżnia się następujące stopnie szczelności w zależności od zmierzonej wielkości przecieku gazu:

- poniżej 1 dm³/h – szczelność pełna, instalację można użytkować bez ograniczeń,
- 1,0 – 5,0 dm³/h – szczelność obniżona – należy przywrócić szczelność w czasie nie dłuższym niż 4 tygodnie,
- powyżej 5dm³/h – brak szczelności – instalacja podlega natychmiastowemu wyłączeniu z eksploatacji.

5 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków Dz. U. Nr 109, poz. 719.

Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanym instytucjom zgodnie z treścią uzgodnień.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) stosownie do prowadzonych robót.

Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Przed rozpoczęciem prac spawalniczych w budynku należy każdorazowo uzyskać pisemną zgodę od właściciela budynku i użytkownika lokalu mieszkalnego na prowadzenie prac spawalniczych.

Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

mgr inż. Grzegorz Robionek
upr. nr ew. KUP.0152/P.005/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

mgr inż. Kazimierz Robionek
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacje i sieci sanitarne
DZ. U. 15.12.2008, UAN-N-VI51.00485

VII. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

1 Podstawa opracowania

Dokumentację opracowano na podstawie:

- zlecenie inwestora;
- uzgodnienia z Inwestorem;
- obowiązujących norm i przepisów.

2 Zakres opracowania

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem:

- instalację gniazd w mieszkaniu;
- instalację oświetlenia w mieszkaniu;
- tablica mieszkaniowa

2.1 Stan istniejący

Mieszkanie zasilane jest z istniejącej rozdzielni licznikowej znajdującej się na klatce schodowej. Instalacja w mieszkaniu w złym stanie technicznym. Ze względu na prace modernizacyjne należy wymienić istniejącą instalację elektryczną w mieszkaniu.

Moc przyłączeniowa do sieci energetycznej jest wystarczająca dla planowanego przedsięwzięcia

2.2 Zasilanie tablic mieszkaniowych

Projektowaną tablicę mieszkaniową TM zasilić z istniejącej rozdzielni licznikowej znajdujących się na klatce schodowej przewodem YDYżo 3x6mm².

Przewody układać pod tynkiem w rurce osłonowej PCV. Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalację wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TT”.

2.3 Tablica TM

Zaprojektowaną tablicę mieszkaniową „TM” należy zabudować w miejscu wskazanym na załączonym do niniejszego opracowania rysunku. Należy wykorzystać gotową obudowę rozdzielczą, przystosowaną do montażu aparatury modułowej na standardowej szynie TH35, wyposażoną w drzwiczki pełne lub transparentne (do ostatecznej decyzji Inwestora). Wysokość montażu tablicy mieszkaniowej $h < 1,8\text{m}$.

Wewnątrz rozdzielnicy należy zabudować rozłącznik główny izolacyjny, ogranicznik przepięć klasy „II/TII”, wyłączniki różnicowo-prądowe o czułości 30 mA oraz wyłączniki nadprądowe (zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. nr 735 z 2002 r. poz. 690P).

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem należy wyodrębnić co najmniej po jednym oddzielnym obwodzie: oświetlenia oraz gniazd wtyczkowych 230 V. Schemat tablicy rozdzielczej dołączono do niniejszego opracowania.

2.4 Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V

Instalacje gniazd wtyczkowych 230 V należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x2,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równolegle do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtyczkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V.

Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TT”.

Lokalizację poszczególnych gniazd wtyczkowych oraz ich typ przedstawiono na rysunkach dołączonych do niniejszego opracowania.

2.5 Instalacja oświetlenia

Instalację oświetlenia należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x1,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równolegle do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtykowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V. W pomieszczeniach sanitarnych stosować osprzęt bryzgoszczelny o IP44. Łączniki oświetlenia montować na wysokości 1.10 m (do uzgodnienia z Inwestorem) mierzonej od powierzchni wykończonej podłogi do środka puszkii montażowej. Standard i kolorystykę osprzętu łączeniowego, należy uzgodnić z Inwestorem.

Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TT”.

Lokalizację poszczególnych wypustów oświetleniowych oraz opraw przedstawiono na rysunku dołączonym do niniejszego opracowania.

2.6 Gniazdo RTV, telefoniczne.

W pokoju zamontować gniazda RTV i telefoniczne w jednej obudowie. Gniazda podpiąć do istniejącej instalacji

2.7 Zasilanie wentylatora w łazience

Wentylatora mechaniczny w łazience zasilić z obwodu oświetlenia, sterowanie za pomocą wyłącznika światła.

2.8 Sygnalizacja świetlna dzwonekowa dla niepełnosprawnych.

Instalację zasilić z rozdzielni mieszkaniowej. Załączanie oświetlenia poprzez przycisk dzwonekowy. Podtrzymanie działania oświetlenia poprzez przełącznik czasowy.

2.9 2.9. Zasilanie pieca gazowego.

Instalację zasilania pieca gazowego wykonać z projektowanej rozdzielni mieszkaniowej.

2.10 Ochrona od porażen

Zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi zasilania przyjęto jako dodatkowy środek ochrony od porażen prądem elektrycznym dla:

- sieć zasilająca - samoczynne wyłączenie zasilania w czasie poniżej 1 sek. w układzie sieci TT,
- wewnętrzne linie zasilające - samoczynne wyłączenie zasilania w czasie poniżej 1 sek. w układzie

sieci TT,

- instalacje administracyjne - wyłączniki różnicowo-prądowe w sieci TT.

Ochronę należy wykonać zgodnie z PN-HD:60364-4-41.

2.11 Połączenia wyrównawcze

Należy również wykonać połączenia wyrównawcze lokale w obrębie łazienek i w.c. każdego mieszkania.

- PN-HD 60364-5-54.
- PN-IEC 60364-5-548.

3 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

- Przepisy Budowy Urządzeń Elektrycznych wydanie V;
- Zbiory polskich norm PN 91/E- 05003/1 do 4 oraz PN 91/E – 05009;
- Prace wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Górnictwa i Energetyki z dn. 9.05.1970 r.
w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładach energetycznych oraz w innych zakładach przy urządzeniach elektroenergetycznych (Dz. U. Nr 14, poz. 125, z 1974 r. Nr 12, poz. 72);
- Oznakowanie, opisy, znaki bezpieczeństwa wykonać zgodnie z PN-92/N-01255, PN-92/N-01256.01, PN-92/N-01256.02;
- Składowanie materiałów odpadowych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przy odbiorze instalacji należy zgodnie z PBUE sprawdzić skuteczność ochrony przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączanie zasilania oraz parametry wytrzymałościowe izolacji zastosowanych przewodów.

W projekcie podano urządzenia i materiały konkretnych firm w celu dokonania najbardziej realnych wycen oraz podania cech i parametrów technicznych odpowiadającym przyjętym rozwiązaniom projektowym. Nie oznacza to bezwzględnej konieczności ich stosowania. Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowania innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

Rysunki i część opisowa dokumentacji są elementami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nie ujęte dokumentacją, winny być traktowane jakby były ujęte w obu.

mgr inż. Michał Gruźlewski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ew. PCM.0201.PCOE.11

Stanisław J. Górecki
inżynier
Urządzenia budowlane do projektowania
w szczególności zakładowe instalacje
elektryczne i elektroenergetyczne
nr ew. PCM.0201.PCOE.11

VII. OPINIE I UZGODNIENIA



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz, 23.02.2017 r.

BKZ. 4120. 34. 9 .2017.EMZ

IDEA PROJEKT

mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chełmińska 115/20
86-300 Grudziądz

Temat: budynek przy ul. **Chełmińskiej 9** w Bydgoszczy .

W odpowiedzi na pisma z dnia 10.02.2017 r. Miejski Konserwator Zabytków informuje, że akceptuje rozwiązania projektowe Projektu Budowlanego- Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy, dz. nr 18 obr 0079, sporządzonego przez mgr inż. arch. R. Głowackiego, mgr i inż. A. Markiewicz, mgr inż. G. Robionka, mgr inż. M. Gruźlewicza z dnia 09.02.2017 r.

Otrzymują:

1. / Adresat
2. aa

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Sławomir Marcysiak

Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodność
z oryginałem



WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-107 40 000, CZ, ul. Łeznicka 2
tel. (52) 322 44 17
NIP 858 362 15 000 REGON 005240488

Bydgoszcz, dnia

9 luty 2017r.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji i Budownictwa

WU OZ. DB. ZAR. 5152.1.28.2017.TZ.
op. A – 106/2017

Miasto Bydgoszcz

Dotyczy : opinii do prac ziemnych związanych z przebudową lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ulicy Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załącznikach graficznych dołączonych do wniosku – w zakresie ochrony archeologicznej

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy opiniuje pozytywnie z następującymi uwagami :

w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego wymagane jest:

1. Wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
2. Zabezpieczenie tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia,
3. Niezwłoczne zawiadomienie o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

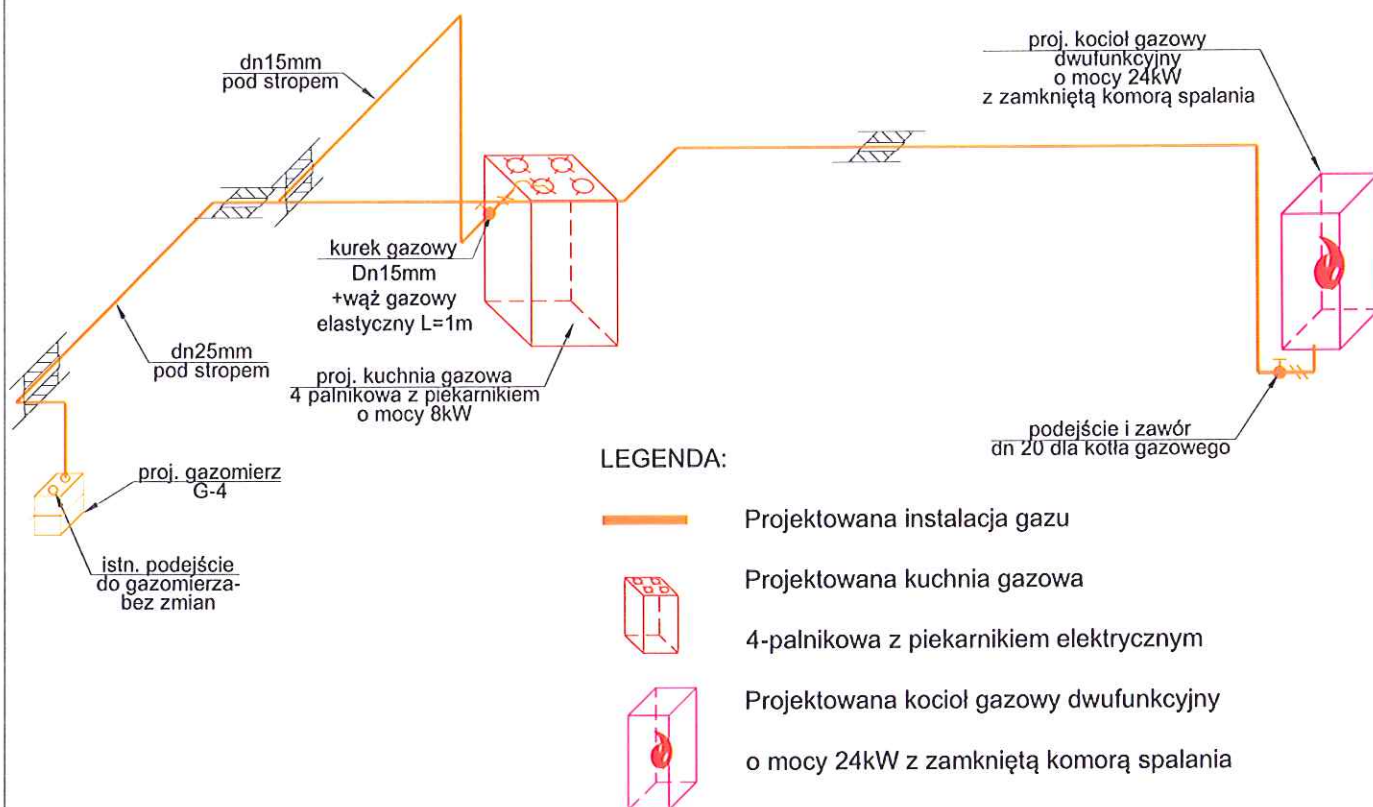
Podstawa prawna : Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz. U. z 2014, poz. 1446).


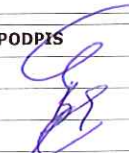
Kierownik Delegatury

Otrzymuje : IDEA PROJEKT, ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

mgr Elżbieta Dygaszewicz

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślena 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475
*Za zgodność
z oryginałem*



INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczu Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, dz. nr 18, obr. 0079		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wolności 5/29, 85-800 Bydgoszcz tel. kom. 661 301 262, fax 1261 653 85-60 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl REGISTROWANA, ul. Chłopska 115/220, 85-300 Bydgoszcz		
		HAZWA RYSUNKU: Rozwinięcie -instalacja gazu		
SKALA:		1:50		
Sanitarna				
FAZA:		DATA:		
PROJEKT BUDOWLANY		19.01.2017r.		
NR ARKUSZA		S - 06		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Robioneck	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA	
ASYSTENT:	inż. Dominika Borowiak		SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Kazimierz Robioneck	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA	

Analiza przepustowości instalacji gazowej.

Dla lokali mieszkalnych nr 2 przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczy

Założenia wg warunków:

Urządzenia gazowe

kocioł gazowy dwufunkcyjny 24 kW
kuchnia gazowa 4 palnikowa 8 kW
łączna moc urządzeń
moc umowna

1 szt
1 szt
32 kW
4 Nm³/h

Dobreane urządzenia

kocioł gazowy dwufunkcyjny 24 kW
kuchnia gazowa 4 palnikowa 8 kW
łączne zużycie gazu z uwzględnieniem współczynnika jednoczesności

2,88 Nm³/h
0,96 Nm³/h
2,33088 Nm³/h < Moc umowna

Obliczenia strat ciśnienia gazu

MIESZKANIE 4A – DO KOTŁA GAZOWEGO

Numer odcinka	Opis odcinka	Punkty obliczeniowe	Obciążenie nominalne	Współczynnik jednoczesności	Obciążenie rzeczywiste	Średnica odcinka	Długość odcinka	Opory miejscowe							Długość zastępcza	Całkowita długość obliczeniowa	Jednostkowe opory liniowe	Strata ciśnienia	
								kurek	zwężka	kolano	trójnik			przełot					odnoga
											[szt]	[m]	[mm]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
1	Urządzenia na Mieszkanie 2	2	3,84	0,775	2,976	25	3,00	0	0	3	0	0	1,20	4,2	1,235	5,19			
2	Urządzenia Mieszkanie 2 – podejście do kotła gazowego	1	2,88	1,000	2,88	20	7,00	1	1	4	0	1	2,75	9,75	3,566	34,76			
2																			

Różnica wysokości w instalacji

0

m

Dopuszczalna strata ciśnienia:

150

Pa

Warunek spełniony

bezwzględna strata ciśnienia:

39,95

poprawka na gazomierz

50

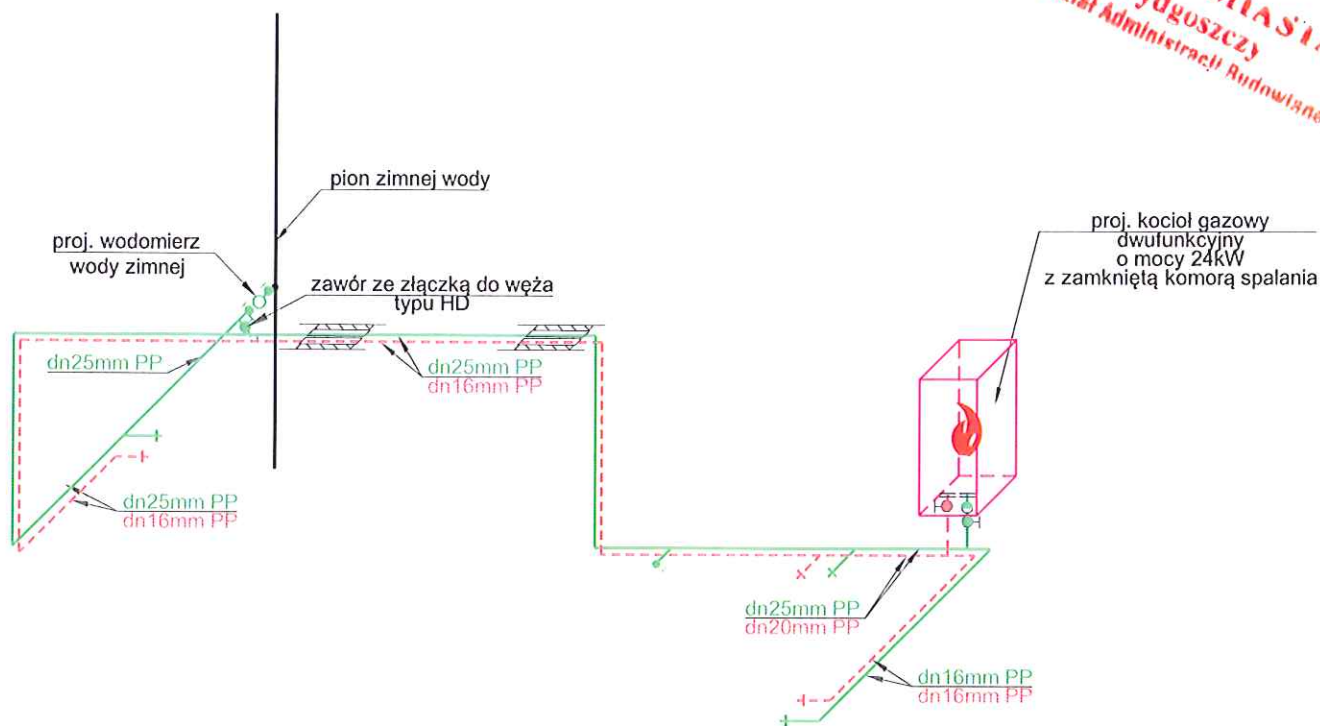
poprawka na różnicę wysokości:

-0

STRATA CIŚNIENIA:

89,95

5-07
URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji i Budownictwa



LEGENDA:

- proj. przewody wody ciepłej
- proj. przewody wody zimnej
- proj. zawór odcinający
- ↑↑ proj. punkt czerpalny
- proj. zawór ze złączką do węża wraz z zaworem antyskażeniowym typu HD
- istn. pion zimnej wody bez zmian
- proj. wodomierz wody zimnej

INWESTOR:					Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz				
INWESTYCJA:					Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Chełmińskiej 9 w Bydgoszczu Bydgoszcz, ul. Chełmińska 9/2, dz. nr 18, obr. 0079				
					BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ				
					ul. Wolności 9/29, 85-100 Grudziądz tel. 46-663 301 262, fax 46-663 613 85, e-mail: biuro@idea-budowlane.pl, idea@idea-budowlane.pl REGON: 141135120, NIP: 780-00-2000				
NAZWA RYSUNKU:					SKALA:		NR ARKUSZA		
Rozwinięcie -instalacja wody zimnej, wody ciepłej					1:50		Sanitarna		
FAZA:					DATA:		NR ARKUSZA		
PROJEKT BUDOWLANY					19.01.2017r.		S - 04		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA	PODPIS					
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Robioneł	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA						
ASYSTENT:	inż. Dominika Borowiak	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA						
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Kazimierz Robioneł		SANITARNA						



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2015-12-14

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. MŁYŃSKA 2/11

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0020/10

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2016-02-01**

do dnia **2017-01-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
[Podpis]
prof. dr hab. inż. Adam Podgórecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślna 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

*Za zgodność
z oryginałem*

[Podpis]