

## PRZEDMIAR

zatemik 8/1  
do 5147  
aud. 11/2

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu mieszkania w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym  
ADRES INWESTYCJI : ul. Gen. T. Bora - Komorowskiego 6/103 w Bydgoszczy  
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Markiewicz  
DATA OPRACOWANIA : 07.07.2017r.

PROJEKTANTY  
mgr inż. Anna Markiewicz  
Upr. bud. do projektowania i nadzoru  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr upr. bud. 111111/1/2017/12

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Bora Komorowskiego</b>					
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-04 d.1 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		9,85+9,45	m	19,30	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,30</b>
2	KNR 4-01 d.1 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o pow.odbicia ponad 5 m2 < salon > (0,60+0,65)*4,63 < pokój > (0,31+1,75+0,67)*4,63 < pokój - lukarna > 1,34*2 < pokój > (1,0+1,66+0,74)*4,63 < pokój - lukarna > 1,34*2 < kuchnia > (0,54+0,85+0,55)*4,63 < kuchnia - lukarna > 1,34*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,79 12,64 2,68 15,74 2,68 8,98 2,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>
3	kalk. własna d.1	Rozebranie okładziny ścian z płyt g-k < salon > (0,60+0,65)*4,63 < pokój > (0,31+1,75+0,67)*4,63 < pokój - lukarna > 1,34*2 < pokój > (1,0+1,66+0,74)*4,63 < pokój - lukarna > 1,34*2 < kuchnia > (0,54+0,85+0,55)*4,63 < kuchnia - lukarna > 1,34*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,79 12,64 2,68 15,74 2,68 8,98 2,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>
4	KNR 4-01 d.1 0430-05 UWAGA	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat ponad 24 cm	m <sup>2</sup>		
		51,19	m <sup>2</sup>	51,19	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>
5	KNR-W 4-01 d.1 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy - rozebranie istniejącej termoizolacji z wełny	m <sup>2</sup>		
		51,19	m <sup>2</sup>	51,19	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>
6	kalk. własna d.1	Rozebranie elementów więźb dachowych - folia paroprzepuszczalna	m <sup>2</sup>		
		51,19*1,05	m <sup>2</sup>	53,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,75</b>
7	KNR 4-01 d.1 0108-13 UWAGA	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km [ łącznie z opłatą za składowanie i utylizację, blacha jako złom odpłatny nie podlega kosztom wywozu ] 51,19*0,04 51,19*0,05 < łaty > 51,19*0,07*0,04 51,19*0,15 51,19*0,01 < inne > 0,3*1,1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,05 2,56 0,14 7,68 0,51 0,33	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,27</b>
8	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		13,27	m <sup>3</sup>	13,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,27</b>
<b>2 Roboty termomodernizacyjne</b>					
9	KNR 4-01 d.2 0610-02 analogia	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania do 5 m2 [ oczyszczenie ] < istniejące elementy drewniane dachu > 51,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,19	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>
10	KNR 4-01 d.2 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków < istniejące elementy drewniane dachu > 51,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,19	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>
11	KNR 2-02 d.2 0616-01 analogia	Izolacje z papy asfalt.na sucho pozioma - jedna warstwa - folia paroszczelna < salon > (0,60+0,65)*4,63 < pokój > (0,31+1,75+0,67)*4,63 < pokój - lukarna > 1,34*2 < pokój > (1,0+1,66+0,74)*4,63 < pokój - lukarna > 1,34*2 < kuchnia > (0,54+0,85+0,55)*4,63 < kuchnia - lukarna > 1,34*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,79 12,64 2,68 15,74 2,68 8,98 2,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR 2-02 0613-03	<p>Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 15 cm <math>\wedge</math> 0,032W/mK</p> <p>&lt; salon &gt; (0,60+0,65)*4,63</p> <p>&lt; pokój &gt; (0,31+1,75+0,67)*4,63</p> <p>&lt; pokój &gt; (1,0+1,66+0,74)*4,63</p> <p>&lt; kuchnia &gt; (0,54+0,85+0,55)*4,63</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>5,79</p> <p>12,64</p> <p>15,74</p> <p>8,98</p>	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,15</b>
13 d.2	KNR 2-02 0613-03	<p>Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 10 cm <math>\wedge</math> 0,032W/mK</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; kuchnia - lukarna &gt; 1,34*2</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>2,68</p> <p>2,68</p> <p>2,68</p>	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,04</b>
14 d.2	KNR 2-02 0616-01 analogia	<p>Izolacje z papy asfalt. na sucho pozioma - jedna warstwa - folia paroprzepuszczalna</p> <p>&lt; salon &gt; (0,60+0,65)*4,63</p> <p>&lt; pokój &gt; (0,31+1,75+0,67)*4,63</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; pokój &gt; (1,0+1,66+0,74)*4,63</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; kuchnia &gt; (0,54+0,85+0,55)*4,63</p> <p>&lt; kuchnia - lukarna &gt; 1,34*2</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>5,79</p> <p>12,64</p> <p>2,68</p> <p>15,74</p> <p>2,68</p> <p>8,98</p> <p>2,68</p>	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>
15 d.2	KNR 0-15II 0517-02 uwaga	<p>Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie lat [ parametry materiałów zgodne z dokumentacją ]</p> <p>&lt; nowe łaty &gt; 51,19</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>51,19</p>	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,19</b>
16 d.2	KNR 0-14 2012-02 analogia	<p>Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanymi do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD [ płyty 2xGKFI ]</p> <p>&lt; salon + obróbka okna &gt; (0,60+0,65)*2,80</p> <p>&lt; pokój + obróbka okna &gt; (0,31+1,75+0,67)*2,80</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; pokój + obróbka okna &gt; (1,0+1,66+0,74)*2,80</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; kuchnia + obróbka okna &gt; (0,54+0,85+0,55)*2,80</p> <p>&lt; kuchnia - lukarna &gt; 1,34*2</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>3,50</p> <p>7,64</p> <p>2,68</p> <p>9,52</p> <p>2,68</p> <p>5,43</p> <p>2,68</p>	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,13</b>
<b>3</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
17 d.3	kalk. własna	<p>Jednokrotne gruntowanie preparatem gruntującym</p> <p>&lt; salon + obróbka okna &gt; (0,60+0,65)*2,80</p> <p>&lt; pokój + obróbka okna &gt; (0,31+1,75+0,67)*2,80</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; pokój + obróbka okna &gt; (1,0+1,66+0,74)*2,80</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; kuchnia + obróbka okna &gt; (0,54+0,85+0,55)*2,80</p> <p>&lt; kuchnia - lukarna &gt; 1,34*2</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>3,50</p> <p>7,64</p> <p>2,68</p> <p>9,52</p> <p>2,68</p> <p>5,43</p> <p>2,68</p>	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,13</b>
18 d.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	<p>(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome [ preparat gruntujący - parametry zgodne z dokumentacją ]</p> <p>&lt; salon + obróbka okna &gt; (0,60+0,65)*2,80</p> <p>&lt; pokój + obróbka okna &gt; (0,31+1,75+0,67)*2,80</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; pokój + obróbka okna &gt; (1,0+1,66+0,74)*2,80</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; kuchnia + obróbka okna &gt; (0,54+0,85+0,55)*2,80</p> <p>&lt; kuchnia - lukarna &gt; 1,34*2</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>3,50</p> <p>7,64</p> <p>2,68</p> <p>9,52</p> <p>2,68</p> <p>5,43</p> <p>2,68</p>	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,13</b>
19 d.3	KNR 2-02 2009-04	<p>Tynki (gładzie) jednowarstw. wewn. gr.4 mm z gipsu szpachlow. wyk. ręcz. na stropach na podłożu z tynku</p> <p>&lt; salon + obróbka okna &gt; (0,60+0,65)*2,80</p> <p>&lt; pokój + obróbka okna &gt; (0,31+1,75+0,67)*2,80</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; pokój + obróbka okna &gt; (1,0+1,66+0,74)*2,80</p> <p>&lt; pokój - lukarna &gt; 1,34*2</p> <p>&lt; kuchnia + obróbka okna &gt; (0,54+0,85+0,55)*2,80</p> <p>&lt; kuchnia - lukarna &gt; 1,34*2</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>3,50</p> <p>7,64</p> <p>2,68</p> <p>9,52</p> <p>2,68</p> <p>5,43</p> <p>2,68</p>	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,13</b>
20 d.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	<p>(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome [ preparat gruntujący - parametry zgodne z dokumentacją ]</p> <p>&lt; salon + obróbka okna &gt; (0,60+0,65)*2,80</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>3,50</p>	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< salon - sufit > 3,57*3,92	m <sup>2</sup>	13,99	
		< pokój + obróbka okna > (0,31+1,75+0,67)*2,80	m <sup>2</sup>	7,64	
		< pokój - sufit > 2,93*2,73	m <sup>2</sup>	8,00	
		< pokój + obróbka okna > (1,0+1,66+0,74)*2,80	m <sup>2</sup>	9,52	
		< pokój - sufit > 2,19*3,40	m <sup>2</sup>	7,45	
		< kuchnia + obróbka okna > (0,54+0,85+0,55)*2,80	m <sup>2</sup>	5,43	
		< kuchnia - sufit > 2,76*1,94	m <sup>2</sup>	5,35	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,88</b>
21 d.3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		< salon + obróbka okna > (0,60+0,65)*2,80	m <sup>2</sup>	3,50	
		< salon - sufit > 3,57*3,92	m <sup>2</sup>	13,99	
		< pokój + obróbka okna > (0,31+1,75+0,67)*2,80	m <sup>2</sup>	7,64	
		< pokój - sufit > 2,93*2,73	m <sup>2</sup>	8,00	
		< pokój + obróbka okna > (1,0+1,66+0,74)*2,80	m <sup>2</sup>	9,52	
		< pokój - sufit > 2,19*3,40	m <sup>2</sup>	7,45	
		< kuchnia + obróbka okna > (0,54+0,85+0,55)*2,80	m <sup>2</sup>	5,43	
		< kuchnia - sufit > 2,76*1,94	m <sup>2</sup>	5,35	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,88</b>