



## OPINIA NR 43/2017

## z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w ..... Bydgoszczy ..... przy ul. .... Różana ..... nr ..... 4 .....  
dotycząca lokalu nr 5 administrowanego przez: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy  
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Piotr Stąskowiak upr. 3861 .... w celu:

Wskazania miejsca podłączenia,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Kratkę wentylacyjną w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominowego nr 7 (patrz szkic na odwrocie opinii).
2. Piec centralnego ogrzewania na gaz w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominowego nr 13 (patrz szkic na odwrocie opinii).
3. Dla pomieszczenia łazienka należy dobudować przewód wentylacyjny rurą metalową  $\varnothing$  150mm przez sufit pomieszczenia ocieplić i wyprowadzić ponad dach.
4. W lokalu mieszkalnym ze szczelną stolarką okienną należy przewidzieć nawiewniki okienne w ilości niezbędnej dla potrzeb wentylacyjnych.
5. Piece kaflowe na paliwo stałe w pomieszczeniach pokój pierwszy i pokój drugi należy trwale odłączyć od przewodów kominowych.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi: .....

**Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!**

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w..2..egz. z przeznaczeniem 1 egz.: ADM, .....a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

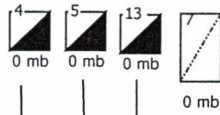
dnia ..... podpis .....



Ulica: Różana 4 / 5 w Bydgoszczy



P. Kaf. m5  
(odłączyć)



W. Kuch. m1, 3, 5

P. C.O. Gaz Kuch. m1 (podłączyć)

P. C.O. Gaz m1

P. C.O. Gaz m3

W. Łaz. m5 (dobudować)



Junkers Kuch. m5 (odłączyć)



P. Kaf. m5  
(odłączyć)