

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU „EFEKT-BUD”
85-791 Bydgoszcz ul. Powalisza 2/35

1

3.

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zadania: Budowa wiaty śmietnikowej
na terenie nieruchomości przy
ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy.

Branża: Budowlana.

Kategoria obiektu: Kategoria obiektu III.

Adres inwestycji: 85-129 Bydgoszcz, ul. Poznańska 18;
Działka nr ew. 63/4; obręb 97.
Jednostka ewidencyjna Bydgoszcz;

Inwestor: Miasto Bydgoszcz
85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1.

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz-Nowicki	615/74/Bg	mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki UPR. 615/74/Bg Projektowanie architektoniczne wszelkich obiektów budowlanych bez ograniczeń
Sprawdzający	mgr inż. J. Ratajczak	ABIT-II 7131-48/2001	mgr inż. Joanna Ratajczak UPR. 615/74/Bg Projektowanie architektoniczne wszelkich obiektów budowlanych bez ograniczeń

Data opracowania: 12 grudnia 2016r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

I. Część opisowa:

- Strona tytułowa str. 1
- Zawartość projektu str. 2
- Oświadczenie autorów projektu str. 3
- Opis techniczny str. 4-5

II. Część graficzna:

- Plan sytuacyjny str. 6
- Plansza wymiarowania str. 7
- Rzuty str. 8
- Detale str. 8a

III. Załączniki:

- Uzgodnienie lokalizacji wiaty Wydziału Gospodarki Komunalnej str. 9
- Decyzja nr 239/2016 MKZ str. 10-11
- Decyzja nr 217/2016 WKZ na usunięcie drzewa str. 12-13
- Opinia WKZ str. 14
- Uprawnienia i przynależność do Izby Inżynierów – w drugim egz. projektu.

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt budowy wiaty śmietnikowej przy ul. Poznańskiej 18 usytuowanej na działce nr 63/4; obręb 97;

został sporządzony z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz- Nowicki

nr uprawnień 615/74/Bg

mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki
UPR. 615/74/Bg
Projektowanie architektoniczne wszelkich
obiektów budowlanych bez ograniczeń

Sprawdzający:

mgr inż. J. Ratajczak

nr uprawnień ABIT-II 7131-48/2001

Bydgoszcz, 12 grudnia 2016r.

mgr inż. Joanna Ratajczak
uprawnienia budowlane do
projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
Numer wid. ABIT-II-7131-48/2001

OPIS TECHNICZNY

**Budowa wiaty śmietnikowej przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy,
usytuowanej na działce nr 63/4; obręb 97;**

1. Dane ogólne:

- Stadium: Projekt Budowlany.
- Obiekt: Wiaty śmietnikowa.
- Inwestor: Miasto Bydgoszcz
- Branża: Budowlana.

Przedmiotem opracowania jest projekt wiaty śmietnikowej przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy, usytuowanej na działce nr 63/4; obręb 97.

W zakres opracowania wchodzi:

1. Plan sytuacyjny w skali 1:500.
2. Plansza wymiarowania w skali 1:250.
3. Rzut, przekrój i elewacje.
4. Detale.

2.1. Obszar oddziaływania:

Budowa wiaty śmietnikowej realizowana będzie w odległościach 3.00m od granic sąsiednich działek – to jest od działki nr 63/2; obręb 97 i od działki nr 65/1 obręb 97. Obszar oddziaływania będzie obejmował: wnioskowaną działkę nr 63/4; obręb 97; oraz działkę nr 63/2; obręb 97 i działkę nr 65/1 obręb 97.

2.2. Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria III.

2.3 Kategoria geotechniczna:

Kategoria geotechniczna pierwsza.

3. Podstawa opracowania:

1. Zlecenie Inwestora.
2. Miejskowy Plan Zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Świętej Trójcy” w Bydgoszczy. Uchwała nr VIII/07/07 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 lutego 2007 roku.
3. Uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków, z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, oraz z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UM Bydgoszczy.
4. Zgoda na wycinkę drzewa i krzewów Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Opis stanu istniejącego:

Projektowana wiata śmietnikowa na terenie nieruchomości przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy, na działce nr 63/4 obręb 97 będzie wykorzystywana przez mieszkańców budynku przy ul. Poznańskiej 16.

Działka ta znajduje się na obszarze Starego Miasta Bydgoszczy, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/324 i podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.

5. Opis Techniczny projektowanej budowy wiaty śmietnikowej:

5.1. Opis ogólny.

Lokalizacja – lokalizację wiaty pokazano na planie sytuacyjnym terenu – rys. nr 1. Wiata jest zlokalizowana w odległości 3,00m od granicy działek sąsiednich – to jest działki nr 63/2; obręb 97 i działki nr 65/1 obręb 97. Budowa nie koliduje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

Poziom posadzki wiaty projektowany jest 2cm powyżej rzędnej utwardzenia terenu przed wejściem do wiaty.

Wymiarowanie wiaty – od narożnika budynku mieszkalnego ul. Poznańska 16 – pokazano na planszy wymiarowania – rys. nr 2.

Projektuje się budowę wiaty w technologii tradycyjnej. Posadowienie płytkie. Fundamenty w postaci ścian betonowych szerokości 25cm, z betonu B-25, na podsypce piaskowej gr. 15cm.

Ściany wiaty z bloczków wapienno-piaskowych E18, klasy 15, układane na klej. Izolacja pionowa ścian zagłębionych w gruncie – gruntowanie +2xDysperbit Izohan. Izolacja pozioma ścian pod ściany z bloczków – 2 papa asfaltowa zgrzewana gr. 3mm. Wierzch ścian murowanych zakończony wieńcem żelbetowym gr. 10cm z betonu B-25.

Dach – stalowy w układzie konstrukcyjnym podłużnym – słupki i belki z rur kwadratowych 80x80x4. Płatwie z rur kwadratowych 30x30x3. Montaż konstrukcji dachu na śruby ocynkowane M12.

Wszystkie elementy stalowe – konstrukcja, wypełnienie kwater powyżej ścian, i drzwi wykonać ze stali ocynkowanej, malowanej na budowie farbą do ocynku w kolorze RAL 7043. Dach z paneli dachowych z widocznym mocowaniem.

Szczegóły pokazano na rys. nr 3. Detale wykonania utwardzenia terenu pokazano na rys. nr 4

5.2. Zestawienia wielkości, powierzchni i kubatury:

Wysokość całkowita:	2,80 m
Powierzchnia zabudowy:	9,59m ²
Powierzchnia użytkowa:	7,46m ²

6. Warunki wykonania robót:

Roboty ziemne wykonać sposobem ręcznym.

Murowanie ścian wykonać jako rozwiązanie systemowe producenta bloczków.

Pokrycie dachowe wykonać jako rozwiązanie systemowe producenta paneli dachowych. Przy realizacji uwzględnić wymagania czynników opiniujących.

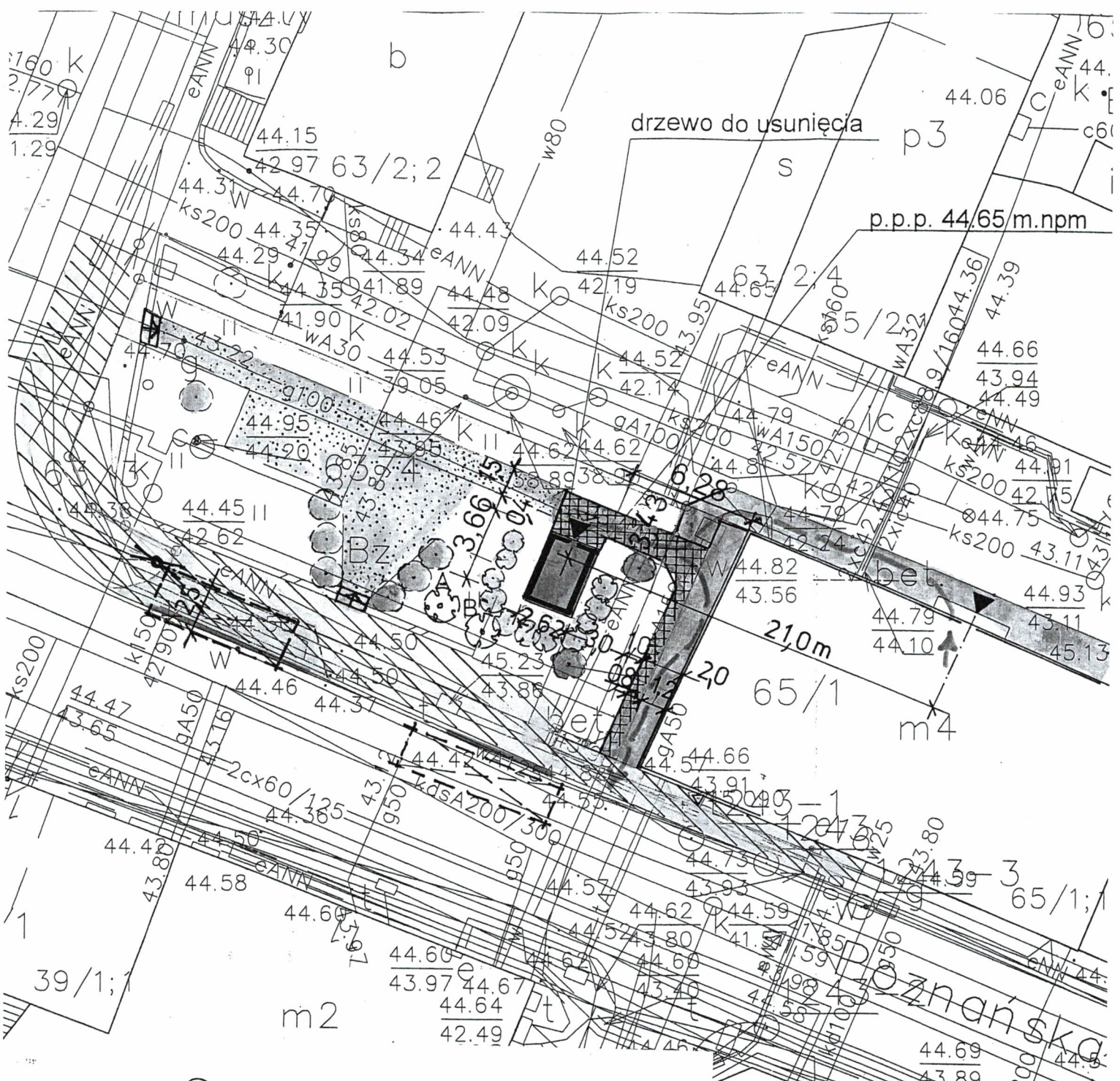
Materiały z wykopów, rozbiórki wywozić na bieżąco w miarę postępu robót, na Miejskie Wysypisko Śmieci.

RZ. Brda



rz. Brda





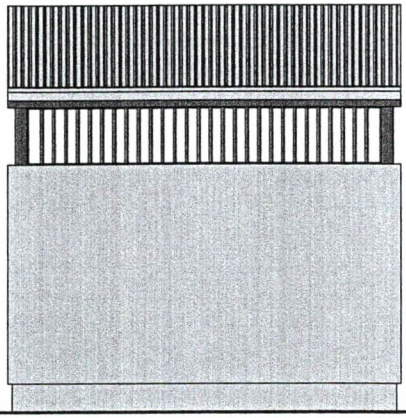
Projekt zagospodarowania
 terenu oraz nasadzeń
 drzew i krzewów

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

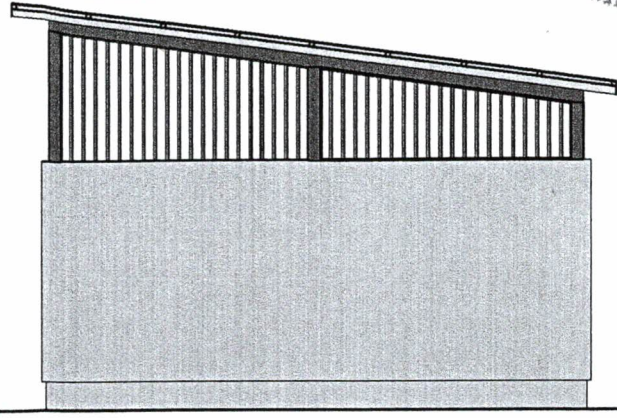
Leszek Sagunowicz
 upr. bud. WBPP-NB-72/205/12
 w specjalności konstrukcyjnej budowlanej
 w zakresie ogólnobudowlanych
 KUP:BO/016/104

Zadanie:	BUDOWA WU
Adres:	Bydgos. ul. Poznań
Lokalizacja:	Działka nr 63/4
Nazwa rys.	PLANSZA WYMIAROWA
Inwestor:	MIASTO BYDGOSZC
Projektant:	mgr inż. arch. J. Dowgwiłowicz-Nowicki upr. nr 615/74/Bg
Sprawdzający:	mgr inż. Joanna Ratajca nr uprawnień ABIT-II 7131

elewacja W3



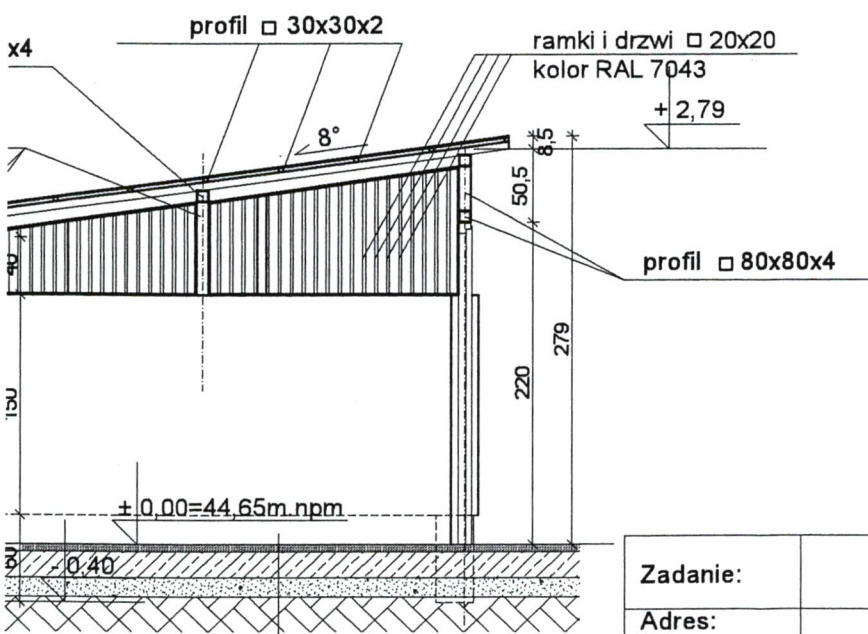
elewacja W4



OPIS :

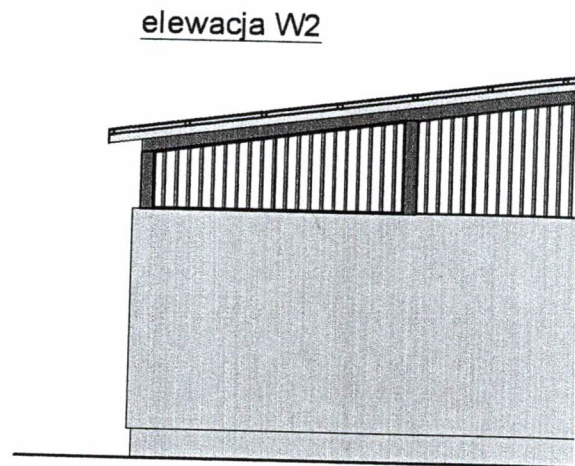
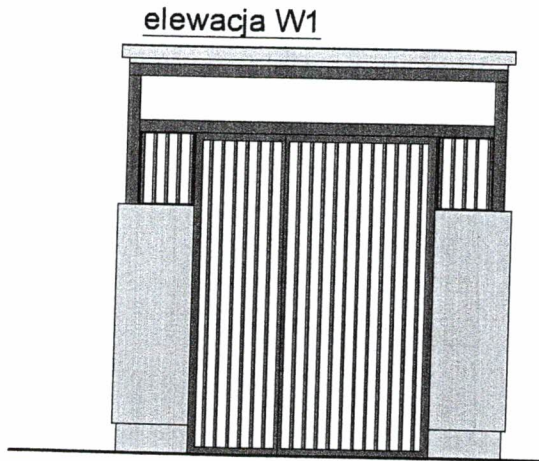
- Ściany śmietnika z bloczków silikatowych E18 kl. 15.
- Fundament gr. 25,0cm monolityczny , betonowy - beton B-25
- Izolacja pionowa fundamentu w części zagłębionej w gruncie - 2x DYSPERBIT
- Izolacja pozioma ścian murowanych 2x papa asfaltowa zgrzewana
- Tynk cem.-wap. kl.III wykonany z zapraw z dodatkiem wapna i cementu trasowanego . Malowanie farbami krzemianowymi (silikatowymi) . Kolor elewacji wg. STO COLOR 37 108 .
- Profile stalowe zimnowalcowane ocynkowane , malowane farbą do ocynku-kolor RAL 7043 Końce profili zaslepić blachą lub wkładką PCV .
- Pokrycie-błacha niskoprofilowa (panele dachowe) , kolor antracyt .

a - a

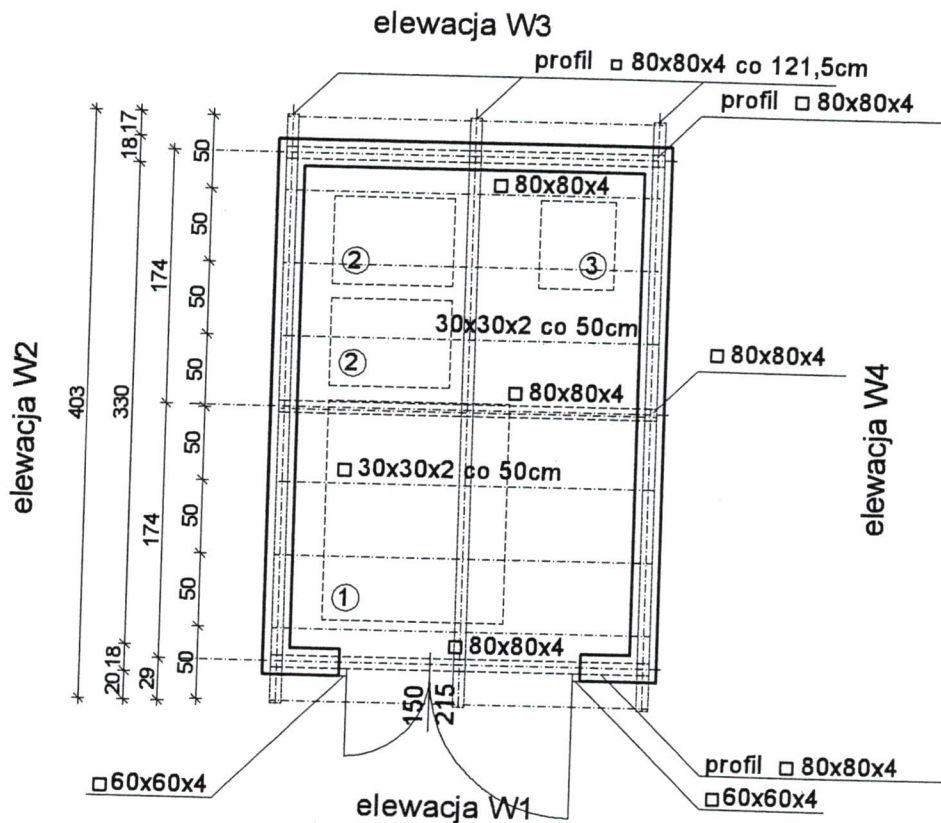
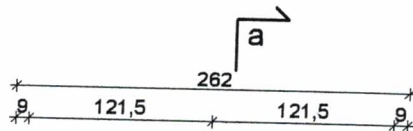


n zatarta do połysku
1,0cm
Ø10mm
1,0 cm

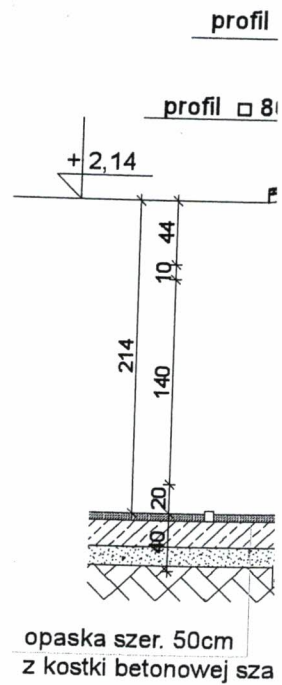
Zadanie:	BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ	
Adres:	Bydgoszcz ul. Poznańska 18	
Lokalizacja	Działka nr 63/4	Obręb nr 97
Nazwa rys.	WIATA ŚMIETNIKOWA	Skala 1 : 50
Inwestor:	Miasto Bydgoszcz 85-102 Bydgoszcz , ul. Jezuicka 1	
Projektant	mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz-Nowicki upr. nr 615/74/Bg	
Sprawdzający	mgr inż. Joanna Ratajczak nr uprawnień ABIT-II 7131-48/2001	
12 grudnia 2016 r.		Rys. nr 3



RZUT



PRZE



Legenda :

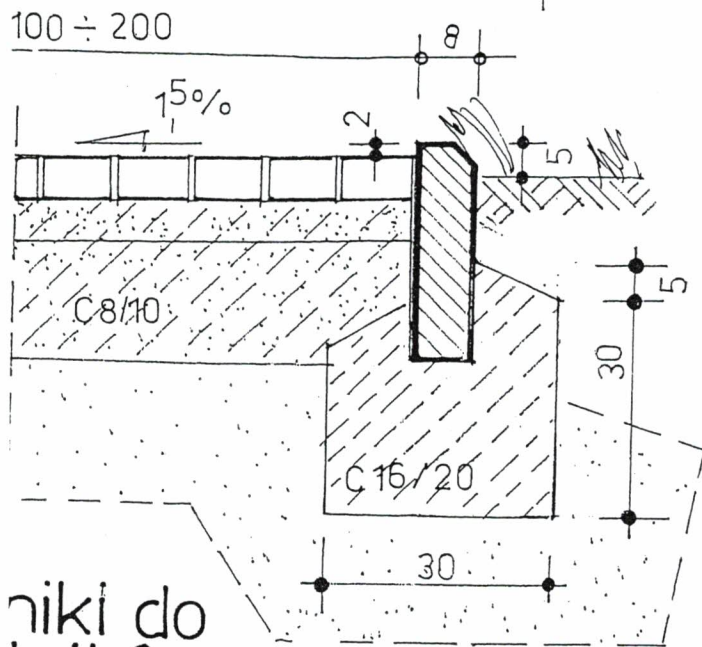
- ① Pojemnik 1100L
- ② Pojemnik 240L
- ③ Pojemnik 120L

pos. cementowa g
 płyta z betonu B-2;
 zbrojona siatką z p
 podsypka piaskow



—	6 cm
—	5 cm
—	15 cm
—	15 cm

- chodnik z kostki brukowej 6 cm szer. 2,0 m o ze spadkiem w kierunku jezdni – styk z drogą ze specjalnym krawężnikiem drogowym wg rys. szczegółowego
- wykończenie z kostki bet. na podsypce piaskowo- cem. i na podłożu grub. 15 cm z tłucznia drogowego o granulacji > 8 mm - stabilizowanego mechanicznie, lub podłożu z warstwy betonu B-8/10 grub. 15 cm
- obrzeża chodnikowe 8/30/100 i drogowe 15/30/ 100 obetonowane ławami oporowymi
- chodniki z obrzeżami chodnikowymi w przekroju poprzecznym na różnych poziomach dla poprzecznego spływu wody – patrz przekrój poprzeczny



niki do
tników

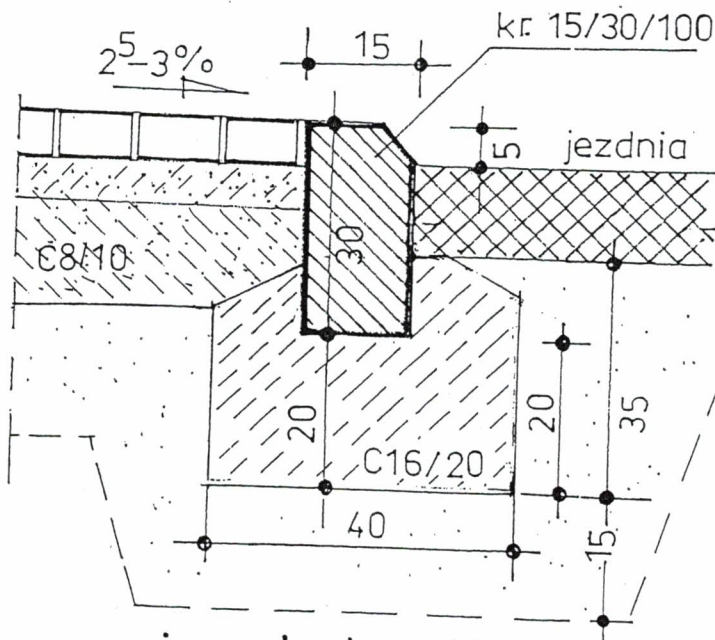
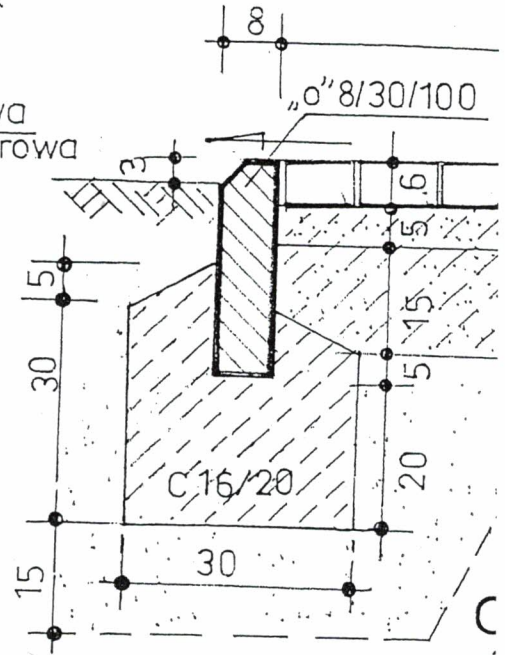
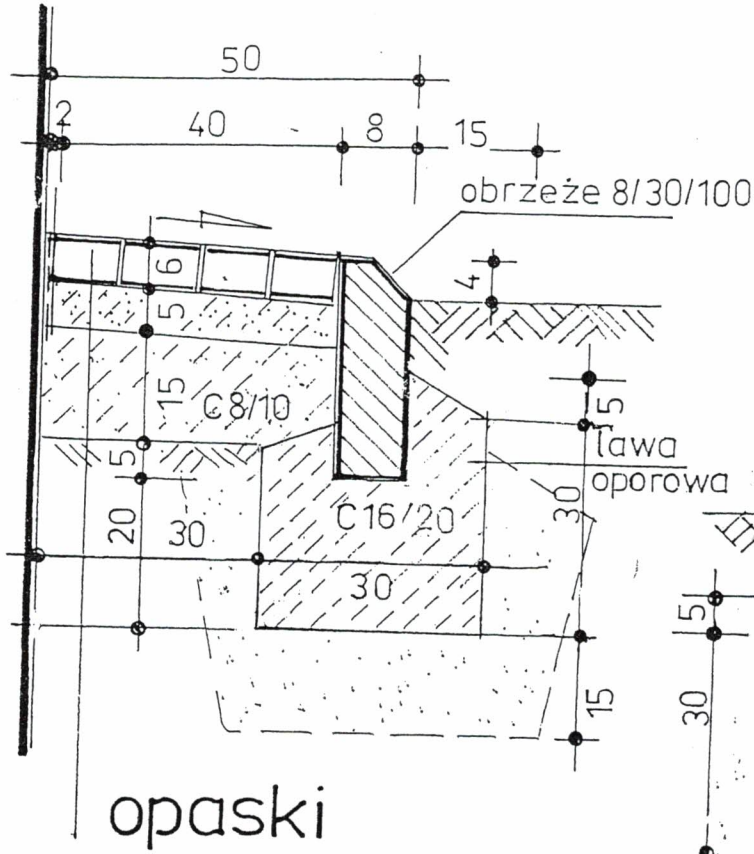
- podczas korytowania należy obrzeża zawczasu zatapiać w oporach betonowych wg rys. szczegółowego
- spoinowanie kostki piaskiem płukany wg parametrów wymaganych instrukcją w obawie przed klinowaniem i porostem roślinnością
- zagęszczarka kostki powinna mieć elastyczne nakładki, a poziom podłogi i chodnika powinien uwzględnić jej osiadanie podczas zagęszczania
- odległość kostek powinna wynosić 3-5 mm (niezależnie od tego czy mają wypustki, czy nie) i nie mogą być wbijane „nas siłę”
- po ostatecznym zagęszczeniu powierzchni należy uzupełnić wypełnienie spoin piaskiem rzeczonym (płukany)

Zadanie:	BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ	
Adres:	Bydgoszcz ul. Poznańska 18	
Lokalizacja:	Działka nr 63/4	Obwód nr 97
Nazwa rys.:	DETALE BUDOWL.	Skala 1:10
Inwestor:	MIASTO - BYDGOSZCZ	Jednostka 1
Projektant:	mgr inż. arch. J. Dowgwiłowicz-Nowicki upr. nr 615/74/Bg	
Spółdzający:	mgr inż. Joanna Ratajczak nr uprawnień ABIT-II 7131-48/2001	
UZUPEŁNIENIE. 42 x 11 - 2016/r. Rys. nr 4		

skala 1:10

WARSTWY:

- kostka bet. 6 cm b
- podsyпка cem - pia
- podłoże z kruszywa
- o frakcji > 8m stabil
- lub podbudowa z be
- podsyпка piaskowa



zjazd do ulicy

2
ISTNIEJACE
mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłła

UPR. 615174/Bo
architektoniczne wszelkie



Bydgoszcz, dnia 25 września 2016 r.

WGK.IV.7021.4.96.2016

**Zakład Projektowania i Nadzoru
„EFEKT-BUD” Antoni Cieśla
ul. Powalisza 2/35
85-791 Bydgoszcz**

dotyczy: dotyczy uzgodnienia lokalizacji wiaty śmietnikowe przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 14 września 2016 r. Wydział Gospodarki Komunalnej uprzejmie informuje, iż po przedstawieniu lokalizacji wiaty na mapie oraz przeprowadzeniu oględzin uzgadnia umiejscowienie wiaty śmietnikowej na terenie działki nr 63/4, obręb 97 przy ul. Poznańskiej w Bydgoszczy. Ze względu na usytuowanie terenu, na którym planowana jest inwestycja na terenie strefy konserwatorskiej „A”, lokalizację wiaty jako obiektu należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a kolizję budowli z istniejącym drzewostanem z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy. Lokalizacja wiaty będzie wiązała się z koniecznością usunięcia śliwy ozdobnej oraz 8m² krzewów ligustru rosnących na ww. terenie. Po przeprowadzeniu oględzin ustalono, iż śliwa ozdobna kolidująca z lokalizacją wiaty jest pęknięta, spróchniała wymaga usunięcia. W związku z powyższym przed rozpoczęciem prac budowlanych należy załatwić wszelkie formalności dotyczące uzyskania decyzji administracyjnej na usunięcie drzewa i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją. Warunkiem akceptacji proponowanej lokalizacji jest usytuowanie wiaty estetycznej, wkomponowanej w otoczenie, z licznymi nasadzeniami, które maskowałyby obiekt (obsadzenie żywopłotem, szpalerem drzew lub krzewów iglastych) na tyle wyrosniętych, iż efekt „zielonej ściany” będzie już w momencie posadzenia, wykonanie utwardzenia pod wiatę, naprawy i wykonania utwardzonej drogi dojazdowej. Wszelkie koszty związane z budową wiat, pokrywa zainteresowana Wspólnota Mieszkaniowa. Umowa dzierżawy powinna być zawarta z Wydziałem Mienia i Geodezji i musi zawierać klauzulę obowiązku utrzymania czystości i porządku na terenie wokół postawionej wiaty oraz utrzymywania zieleni izolacyjnej.

z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Magdalena Minga
Magdalena Minga
Kierownik Referatu w Wydziale
Gospodarki Komunalnej

Prezydent Miasta
Bydgoszcz

10
URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej
Bydgoszcz, dnia 03.10.2016 r.

BKZ. 4125.18.6. 10. 2016.EMZ

DECYZJA NR 239/ 2016

Na podstawie art.6 , ust.1 b) , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1, art.96 , ust.2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 24.10.2014 r. poz. 1446) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r, poz. 23) oraz Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz

po rozpatrzeniu wniosku:

P. Antoniego Cieśli, reprezentującego Miasto Bydgoszcz

z dnia 27.09.2016 r.

wpływ do tut. Biura: 03.10.2016 r.

w sprawie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obszarze zabytkowym Starego Miasta

tzn. wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych dot. budowy wiaty śmietnikowej na dz. nr 63/4 obr. 97 przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy,

udzielam pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych

w obszarze Starego Miasta, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/324 :

dot. budowy wiaty śmietnikowej na dz. nr 63/4 obr. 97 przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy, zgodnie z załączonym projektem przedsięwzięcia autorstwa mgr inż. A. Cieśli z dnia 13.09.2016 r.

Przewidywany termin rozpoczęcia prac : kwiecień 2017 r.

Przewidywany termin zakończenia prac : kwiecień 2017 r.

Decyzja ważna do 30.12.2017r.

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony wobec czego odstępuje się od uzasadnienia decyzji w oparciu o art. 107 § 4 Kpa (Dz.U. z 2013 r, poz. 267z późn. zm).

W oparciu o art.96 , ust.2 , art.6 , ust.1 , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r.o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 24.10.2014 r. poz. 1446) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r, poz. 23) oraz Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów ustawy o ochronie dóbr kultury oraz przepisów wydanych na podstawie ustawy.

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć.

W razie stwierdzenia, że prace przy zabytku są prowadzone niezgodnie zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

Otrzymują:

1. P. Antoni Cieśla, ul. Powalisza 2/35, 85-791 Bydgoszcz, reprezentujący Miasto Bydgoszcz

2. a a

Do wiadomości:

- 1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy w m , (WAB.II. 6740.912.2016.GM)
- 2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy w m

z. p. Prezydenta Miasta Bydgoszczy,
E. Marcjanik-Zak
 Eliza Marcjanik-Zak
 Główny Specjalista
 w Biurze Konserwatora Zabytków

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń

WUOZ.DB.WZN.ZZ.5146.116.2016.MW

DECYZJA Nr WZN 217 /2016

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 „g”, „b”, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446), oraz art. 83 ust. 2, 2c, art. 86 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.) oraz art. 104, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Antoniego Cieślę, ul. Powalisza 2/35, 85-791 Bydgoszcz, w sprawie: wydania pozwolenia na usunięcie drzewa oraz krzewów rosnących na terenie działki nr ew. 63/4, obręb 97, przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy, stanowiącej obszar Dzielnicy Starego Miasta Bydgoszczy, wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego

ORZĘKAM

pozwolić wnioskodawcy na usunięcie:

- 1 szt. drzewa gatunku śliwa ozdobna o obwodzie pnia, mierzonym na wysokości 130 cm, wynoszącym 56 cm,
- 10 m² krzewów gatunku ligustr pospolity.

Dzielnica Starego Miasta Bydgoszczy wpisana jest do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego decyzją nr A/324 z dnia 06.07.1984 r.

Termin prowadzenia prac: do 31.12.2017 r.

wydanie pozwolenia uzależnić od wykonania nasadzeń zastępczych na przedmiotowym terenie lub terenie wyznaczonym przez inwestora – należy posadzić 2 sztuki drzewa gatunku śliwa ozdobna oraz co najmniej 10 m² krzewów gatunku ligustr pospolity, w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Drzewko po posadzeniu powinno mieć obwód pnia, mierzony na wysokości 100 cm, wynoszący minimum 18 cm. Nowe nasadzenia należy wykonać z materiału roślinnego wysokiej jakości, prawidłowo rozwiniętego i ukształtowanego, zgodnie z zasadami sztuki ogrodowej. Doły sadzonkowe należy odpowiednio zaprawić w zależności od gatunku. Drzewko należy opalikować drewnianymi słupkami ochronnymi lub zabezpieczyć pasami stabilizującymi. Nowo posadzone krzewy powinny mieć minimalną wysokość wynoszącą 0,7 m.

Termin wykonania nasadzeń: do 31.12.2017 r. W terminie 7 dni od posadzenia drzew zastępczych należy do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatury w Bydgoszczy złożyć informację o wykonaniu nasadzeń.

Warunki szczegółowe:

- prace należy przeprowadzić zgodnie ze sztuką ogrodową i przepisami bhp poza okresem lęgowym ptaków,
- wnioskodawca jest zobowiązany zawiadomić pisemnie Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegaturę w Bydgoszczy o terminie rozpoczęcia prac,
- wnioskodawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić WUOZ Delegaturę w Bydgoszczy o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac,
- pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prac,

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatury w Bydgoszczy wpłynął wniosek złożony przez Pana Antoniego Cieślę, ul. Powalisza 2/35, 85-791 Bydgoszcz, w sprawie: wydania pozwolenia na usunięcie drzewa oraz krzewów rosnących na terenie działki nr ew. 63/4, obręb 97, przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy, stanowiącej obszar Dzielnicy Starego Miasta Bydgoszczy, wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego A/324 z dnia

06.07.1984 r., przez co teren ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 6 ust. 1 pkt 1 b, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W dniu 04 października 2016 r. przeprowadzono wizję lokalną celem oceny stanu drzew. Ocene stanu zdrowotnego drzew oraz krzewów przeprowadzono na podstawie metody VTA. Po przeprowadzeniu oględzin stwierdzono, iż wnioskowane do usunięcia drzewo gatunku śliwa ozdobna to drzewo o niewielkim obwodzie, które nie stanowi zieleni komponowanej, posiada niewielki posusz w koronie. Natomiast krzewy gatunku ligustr pospolity są zaniedbane, zachwaszczone, widoczne są samosiejki klonu. Teren wymaga odpowiedniego zagospodarowania, w pobliżu znajdują się wolno stojące śmietniki, w związku z czym pozwala się na usunięcie w/w drzewa oraz krzewów i postawienie wiaty śmietnikowej, która zapewni porządek na przedmiotowym terenie. Wiata powinna mieć kolor stonowany, wpisujący się w otaczającą zielen, w celu zachowania ładu i porządku kompozycji przestrzennej, tak aby stworzyć harmonijną całość.

Niniejsza decyzja uwarunkowana jest wykonaniem nasadzeń zastępujących, pomimo braku woli wnioskodawcy na ich wykonanie. Liczba drzew do posadzenia nie może być mniejsza niż liczba drzew usuwanych. W przypadku braku miejsca na wykonanie nasadzeń, zgodnie z powyższymi wytycznymi, w postaci 2 szt. drzew gatunku śliwa ozdobna na działce nr 63/4 przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy, inwestor ma możliwość wyznaczenia innego miejsca nasadzeń, w uzgodnieniu z WKZ. Natomiast nasadzenia zastępujące w postaci krzewów należy posadzić w taki sposób, aby stworzyły żywopłot maskujący nowy obiekt – zaleca się, aby wielkość krzewów wynosiła po posadzeniu minimalną wysokość 0,7 m.

W terminie 7 dni od posadzenia drzew i krzewów zastępujących należy do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu złożyć informację o wykonaniu nasadzeń. Wyżej wskazane wymiary i ilość nasadzeń zastępujących zdaniem tut. urzędu, z uwagi na niewielkie wymiary drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia, spełniają zasadę kompensacji przyrodniczej za usuwane drzewa i krzewy, w myśl art. 83d pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody.

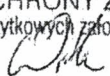
W przypadku stwierdzenia, podczas prowadzenia prac, występowania gatunków roślin lub zwierząt chronionych, konieczne jest pozostawienie w możliwie najlepszym stanie siedliska gatunku. Na zniszczenie siedliska gatunku chronionego, niezbędna jest zgoda właściwego miejscowo regionalnego dyrektora ochrony środowiska. W przypadku stwierdzenia, podczas prowadzenia prac, obecności zasiedlonego gniazda (dziupli), prace należy przerwać, a prace wykonać poza okresem lęgowym ptaków.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 art. 7 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 83 ust. 2, 2c, art. 86 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody orzeczono jak w sentencji.


POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 §1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa).

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 z późn. zm.)

INSPEKTOR OCHRONY ZABYTKÓW
ds. ochrony zabytkowych zarożeń zieleni

mgr Marta Witkowska



Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konservatora Zabytków
Kierownik Delegatury

mgr Iwona Brzozowska

- Otrzymują:
- 1. adresat
 - 2. WUOZ/DB - a/a

Bydgoszcz, dnia 05.10.2016 r.

WUOZ.DB.ZAR.5152.3.208.2016.ED.
op. A – 1006/2016

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

Dotyczy : budowy wiaty śmietniskowej na działce nr ewid 63/4, obręb 97 przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy opiniuje pozytywnie budowę wiaty śmietniskowej na działce nr ewid 63/4, obręb 97 przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy w zakresie prac ziemnych i ochrony archeologicznej.

W przypadku odkrycia obiektu zabytkowego wymagane jest:

1. wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
2. zabezpieczenie tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia,
3. niezwłoczne zawiadomienie o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Prezydenta Miasta.

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23. 07. 2003 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.)

otrzymuje:

1. Zakład Projektowania i nadzoru „EFEKT-BUD”
Antoni Cieśla
ul. Powalisza 2/35, 85-791 Bydgoszcz
2. WUOZ.DB – a/a

Kierownik Delegatury
in F
mgr Iwona Brzozowska

do wiadomości:

Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy