

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, 0,8*4+1,1+1,15	m m	 5,450	 5,450
				RAZEM	5,450
4	KNR-W 2- 02 1002-05	Okna jednoramowe mieszkaniowe jednokrotnie malowane i oszklone fabrycznie o powierzchni do 1.0 m2 0,74*1,35*2+0,78*1,15*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,792	 3,792
				RAZEM	3,792
5	KNR-W 2- 02 1001-06	Okna jednoramowe mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 2.0 m2 1,02*1,24+1,12*1,47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,911	 2,911
				RAZEM	2,911
6	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
7		podokieniki "M" 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
8	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm ((0,74*2+1,3)*6+1,02+1,24*2+1,1+1,47*2)*2	m m	 48,440	 48,440
				RAZEM	48,440
9	KNR AT-09 0102-01	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,60 m folia paroprzep 2,55*6,67+5,19*6,66+2,39*1,9+1,5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 59,115	 59,115
				RAZEM	59,115
10	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa płyty do izolacji dachów - twarde 100 mm 2,55*6,67+5,19*6,66+2,39*1,9+1,5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 59,115	 59,115
				RAZEM	59,115
11	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa 2,55*6,67+5,19*6,66+2,39*1,9+1,5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 59,115	 59,115
				RAZEM	59,115
12	KNR-W 2- 02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych płyty gipsowe ognioodporne 2,55*6,67+5,19*6,66+2,39*1,9+1,5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 59,115	 59,115
				RAZEM	59,115
13	KNR-W 2- 02 0612-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z filców na sucho płyty z wełny mineralnej do izolacji ścian 2,97*(6,67*2+2,55+5,19*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 78,022	 78,022
				RAZEM	78,022
14	KNR-W 2- 02 2009-01	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach 2,97*(6,67*2+2,55+5,19*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 78,022	 78,022
				RAZEM	78,022
15	KNR-W 2- 02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach płyty ognioodporne 2,97*(6,67*2+2,55+5,19*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 78,022	 78,022
				RAZEM	78,022

Inspektor Nadzoru Inwestorski  
Leszek Jędrzejowski  
upr. bud. WB/P-NP-7210/205/82  
w specjalności konstrukcyjno-budowlana  
w zakresie ogólnobudowlanym  
KUP/BO/0161/04

**Zakres robót elektrycznych podstawowych i wycena**Obiekt: **budynek WM**

- Lokal użytkowy-OF-I piętro

Budowa: **Bydgoszcz**

- ul. Stary Rynek 1

**I. Zakres remontu podstawowego**

LP.	Wyszczególnienie robót	Koszt	Kpl./m.	Wartość zł (netto)
1	Opracowanie projektu budowlanego instalacji elektrycznych, Dane do obliczeń przyjąć wg inwentaryzacji budowlanej pomieszczeń ich przeznaczenia oraz wg. PN.		1	
2	Wymiana WLZ przewodem YDY 3x6mm <sup>2</sup> prowadzonym w rurze ochronnej pod tynkiem w rurze ochronnej pod tynkiem.		6	
3	Wymiana tablicy bezpiecznikowej w obudowie izolowanej . Tablicę wyposażać w: zabezpieczenia nadmiarowe typu S301 - 8 obwodów, wyłączniki różnicowo-prądowe. Ochronniki II stopnia.		1	
4	Montaż gniazd wtyczkowych zasilanych przewodem YDY3x2,5mm <sup>2</sup> ułożonym pod tynkiem - wypusty: - zasilanie gn. podstawowych 16A, 230V - zasilania gn. o IP44, 16A, 230V		8	
			2	
5	Wymiana instalacji oświetlenia - wypusty bez opraw. Wykonać przewodem YDY2, 3, 4, 5x1,5mm <sup>2</sup> prowadzonym pod tynkiem (bez opraw). Do obliczeń przyjąć natężenie oświetlenia minimum 300lux.		8	
6	Wymiana oświetlenia administracyjnego w: klatka schodowa i WC -plafonierzy typu LED - wypusty. Minimalne natężenie oświetlenia 150lux.		4	
7	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia o oprności R<10ohm.		1	
8	Wykonanie pomiarów instalacji ektrycznej i sporządzenie protokołów pomiarów.		1	
9	<b>Razem netto w PLN</b>			
10	<b>VAT 23%</b>	0,23		
11	<b>Razem brutto w PLN</b>			

BKZ. 4125.20.7.24.2017 SM

Bydgoszcz, dnia 08.06.2017 r.

## DECYZJA NR 167/2017

Na podstawie art.6 , ust.1, pkt 1b) , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1 , art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014, poz. 1446 z późn. zm. ) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016, poz.23), Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz

### po rozpatrzeniu wniosku:

Administracji Domów Miejskich „ADM”, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

z dnia:27.04. 2017 r.

data wpływu: 17.05. 2017r.

### o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obszarze wpisanym do rejestru zabytków:

- budynek przy ul. Stary Rynek 1 w Bydgoszczy, oficyna - biuro Plastyka Miasta

### udzielam pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/324:

w budynku przy ul. Stary Rynek 1 w Bydgoszczy, oficynie -biuro Plastyka Miasta, polegających na wykonaniu izolacji cieplnej pionowej i poziomej, wymianie stolarki okiennej na nową drewnianą zespoloną, powtarzającą formę i podziały oraz kolor stolarki istniejącej.

**Zezwolenie zostaje udzielone:** Administracji Domów Miejskich „ADM”, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

**Termin rozpoczęcia prac:** 01.07.2017 r.

**Termin zakończenia prac:** 31.12.2018 r.

Decyzja ważna do 30.01.2018 r.

## UZASADNIENIE

Dnia 17.05.2017 roku do Biura Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na wykonanie izolacji cieplnej pionowej i poziomej, wymianie stolarki okiennej na nową drewnianą zespoloną, powtarzającą formę i podziały oraz kolor stolarki istniejącej w pomieszczeniach oficyny kamienicy przy ul. Stary Rynek 1 w Bydgoszczy.

Na prace budowlane prowadzone na terenie Starego Miasta Bydgoszczy, obszaru objętego ochroną konserwatorską w formie wpisu do rejestru zabytków decyzją A/324 z dnia 06.07.1984 roku, wymagane jest uzyskanie pozwolenia służb konserwatorskich. Przedmiotowy budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w gminnej ewidencji zabytków. Projekt wykonano zgodnie z zasadami konserwatorskimi i w związku z powyższym wydano stosowną decyzję.

Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu podstawie art.6, ust.1, pkt 1b) , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1 , art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014, poz. 1446 z późn. zm. ) orzeczono jak w osnowie.

## POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

**Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.**

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć.

Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania konserwatora o rozpoczęciu, przerwaniu dłuższym niż miesiąc, wznowieniu i zakończeniu prac konserwatorskich na 7 dni przed zamierzonym terminem oraz zapewnienia udziału konserwatora w odbiorach częściowych i końcowym prac. Konserwator uczestniczy w odbiorze częściowym i końcowym wykonanych prac konserwatorskich przy zabytku, sprawdzając zgodność ich przeprowadzenia z udzielonym zezwoleniem.

W razie stwierdzenia, że prace konserwatorskie przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień, w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia ( art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

### Otrzymują:

1. Administracja Domów Miejskich „ADM”, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

2. a/a

### Do wiadomości:

1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy  
w/m

2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy  
ul. Jezuicka, 85 –102 Bydgoszcz

3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bydgoszczy  
w/m

Nie uiszczono opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej ( Dz. U. z 2016 , poz. 1827). Wnioskodawca zwolniony z opłaty.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA  
Stawomir Marcysiak  
Miejski Konserwator Zabytków