

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet kuchnia (2,07+3,72+0,82+0,58+1,26+3,0)*2,60-(3,0*0,95)-(0,65*2,94)-(1,46*1,28) przedpokój (0,95+3,40+2,53+2,41+1,60+1,0)*2,60 łazienka (2,20+1,52)*2*2,60 -(1,20+1,50)*1,59	m ² m ² m ² m ²	 23,140 30,914 15,051	
				RAZEM	69,105
2	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych panele w pokoju pokój I 4,64*4,82	m ² m ²	 22,365	
				RAZEM	22,365
3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych płytki pcv pokój I 4,64*4,82 pokój II 2,51*3,72 przedpokój (2,41*2,53)+(1,0+0,95)	m ² m ² m ² m ²	 22,365 9,337 8,047	
				RAZEM	39,749
4	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratak wentylacyjnych, drzwiczek 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej kuchnia (3,0*2,07)+(0,82*0,58) w.c. 1,20*0,98 łazienka 2,20*1,52	m ² m ² m ²	 6,686 1,176 3,344	
				RAZEM	11,206
6	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek kuchnia (0,65*2,94)+(1,46*1,28) łazienka (1,20+1,50)*1,59	m ² m ² m ²	 3,780 4,293	
				RAZEM	8,073
7	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej zabudowa wanny 1,40*0,70	m ² m ²	 0,980	
				RAZEM	0,980
8	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² wszystkie w lokalu 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
9	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - ściany kuchnia (2,07+3,72+0,82+0,58+1,26+3,0)*2,60 pokój I (4,64+4,82)*2*2,60 pokój II (2,51+3,61)*2*2,60 łazienka (2,20+1,52)*2*2,60 przedpokój (0,95+3,40+2,53+2,41+1,60+1,0)*2,60 w.c (1,20+0,98)*2*2,60	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 29,770 49,192 31,824 19,344 30,914 11,336	
				RAZEM	172,380
10	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - sufity	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		kuchnia (3,0*2,07)+(0,58*0,82)	m ²	6,686	
		pokój I 4,64*4,82	m ²	22,365	
		pokój II 2,51*3,61	m ²	9,061	
		łazienka 2,20*1,52	m ²	3,344	
		przedpokój (2,41*2,53)+(1,0*0,95)	m ²	7,047	
		w.c. 1,20*0,98	m ²	1,176	
				RAZEM	49,679
11	KNR 4-01 0711-03 analogia	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych : przyjęto 10% tynków ścian i sufitów (172,38+49,679)*10%	m ² m ²	 22,206	
				RAZEM	22,206
12	NNRNKB 202 1134- 02	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 172,38	m ² m ²	 172,380	
				RAZEM	172,380
13	NNRNKB 202 1134- 01	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 49,679	m ² m ²	 49,679	
				RAZEM	49,679
14	KNR-W 2- 02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach - (siatka antyrysowa+ Atlas Rekord przyjęto 3 mm) 30,0	m ² m ²	 30,000	
				RAZEM	30,000
15	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 172,38-28,328	m ² m ²	 144,052	
				RAZEM	144,052
16	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 49,679	m ² m ²	 49,679	
				RAZEM	49,679
17	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 49,679	m ² m ²	 49,679	
				RAZEM	49,679
18	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 172,38-28,328	m ² m ²	 144,052	
				RAZEM	144,052
19	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV 0,90*2,22	m ² m ²	 1,998	
				RAZEM	1,998
20	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - zachować istniejący podział okna pokój duży (1,50*1,47)*(0,90*1,47) mały pokój, kuchnia (1,50*1,47)*2	m ² m ² m ²	 2,917 4,410	
				RAZEM	7,327
21	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych parapety zewnętrzne 1,50*3+0,90	m m	 5,400	
				RAZEM	5,400
22	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 5,40	m m	 5,400	
				RAZEM	5,400
23	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegiel +M - parapety zewnętrzne powlekane, wewnętrzne PCV 4	szt. szt.	 4,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
24	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych- po jednym w każdym pomieszczeniu 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
25	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 1,8	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
26	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone pokoje,kuchnia, łazienka,w.c. 5*1,6	m ² m ²	 8,000	
				RAZEM	8,000
27	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych pokoje,kuchnia 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
28	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych łazienka,w.c. 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych - zamek górny i dolny zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych 1+1	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
31	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych 9,5	m m	 9,500	
				RAZEM	9,500
32	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 6,96	m ² m ²	 6,960	
				RAZEM	6,960
33	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł kuchnia ,łazienka ,w.c. 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
34	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża łazienka,w.c. kuchnia 2,20*1,52 1,20+0,98 (3,0*2,07)+(0,58*0,82)	m ² m ² m ²	 3,344 2,180 6,686	
				RAZEM	12,210
35	KNR 0-12II 1118-04	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 15x15 cm układane na klej metodą zwykłą 12,21	m ² m ²	 12,210	
				RAZEM	12,210
36	KNR 0-12II 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża kuchnia 0,82+3,0+2,07+0,58+3,82	m m	 10,290	
				RAZEM	10,290
37	KNR 0-12II 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 10,29	m m	 10,290	
				RAZEM	10,290
38	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża łazienka do wys.2,0 m (1,52+2,20)*2*2,20 w.c. (1,20+0,98)*2*2,0 kuchnia - pas roboczy (3,0+0,60)*0,90	m ² m ² m ² m ²	 16,368 8,720 3,240	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m ²	RAZEM	28,328
		28,328	m ²	28,328	
				RAZEM	28,328
40	NNRNKB 202 1136- 01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pozycja nie zawiera podkładu pod panele i folii należy je uwzględnić w kalkulacji pokoje,przedpokój 4,64*4,82 2,51*3,61 (2,41*2,53)+(1,0+0,95)	m ²		
			m ²	22,365	
			m ²	9,061	
			m ²	8,047	
				RAZEM	39,473
41	KNR 4-01 1111-02	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych	m ²		
		ekrany balustrady balkonowej (0,90*0,80)*4	m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
42	KNR 4-01 1108-04 analogia	Szklenie ram metalowych stałych mm na uszczelki gumowe i listwy o powierzchni szyby do 2.0 m2 - szkło zbrojone,kolor identyczny z istniejącym ekrany balustrady balkonowej 2,880	m ²		
			m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
43	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		balustrada balkonu - w kolorze jak istniejący 4,50*1,03	m ²	4,635	
				RAZEM	4,635
44	NNRNKB 202 2027- 02	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie drewnianym uzupełnienie ścianki z płyty kuchnia -w.c. 0,60*2,50	m ²		
			m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
45	AW(AW) kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
46	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
47	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Violetta Parzyńska
 upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0088/05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-02 0235-04	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych + szafka zlewozmywakowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym + wąż elastyczny 1 m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych (ryczałt) 0,5	lokal.		
			lokal.	0,500	
				RAZEM	0,500
8	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzywa sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15 0107-07	Dodatki nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm (wc + pralka)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15	KNR 0-35 0124-07	Kabiny natryskowe do kąpielni, trzyścienne, półokrągłe 1/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego +brodzik	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym + noga	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (w tym pralka)	szt.		
		4	szt.	4,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
20	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
21	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
22	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNR 4-01 0325-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
24	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm (gaz)	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
25	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNR-W 2-15 0412-07 analogia	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 10 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Zbigniew Kozłowski

upr. bud. GP-KZ-7642/424/94
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci sanitarnych
KUP/IS/2940/01

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - **2-Pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc**

Budowa: **Bydgoszcz** - **ul. Osiedlowa 4/59**

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem. Oprawa typu „plafon” IP44 w kuchni, łazience, wc	6kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t z tynkowaniem	15kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-18 ,ochronnik II stopnia, montaż zabezpieczeń S301 8 obwodów 2 x wyłącznika różnicowoprądowego 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego, montaż tablicy licznikowej 1-f, OK 1x25A,	1kpl	
4.	Wymiana WLZ na klatce schodowej YDY 3x6mm2 od TL do TM około 5m. Przebicia przez strop 3kpl. Tynkowanie, szpachlowanie, malowanie po robotach elektrycznych	1kpl	
5.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu.	1kpl	
6.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE. Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
7.	Montaż wypustu RTV	2kpl	
8.	Montaż wypusty teletechnicznego UTP kat. 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
9.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
10.	RAZEM NETTO w PLN		

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45, w pozostałych pokojach gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).