

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	kalk. własna	Rozbiórka szaf, boazerii w przedpokoju, skrzynek zaokiennych itp wraz z wywozem materiałów rozbiórkowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (wnęka w pokoju)	m ²		
		3*0,9	m ²	2,700	
				RAZEM	2,700
3	KNR 4-01 1205-01 analogia	Zerwanie starych tapet ze ścian	m ²		
		(3,88+5,06+4,72+1,27+2,97+3,57+3,62+3,58)*2*3	m ²	172,020	
				RAZEM	172,020
4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		(3,88+5,06+4,72+1,27+2,97+3,57+3,62+3,58+1,6+1,83)*2*3+2,93+6,64+19,63+11,14+14,24	m ²	247,180	
				RAZEM	247,180
5	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - przyjęto 30 % tynków	m ²		
		(3,88+5,06+4,72+1,27+2,97+3,57+3,62+3,58+1,6+1,83)*2*3*0,3	m ²	57,780	
				RAZEM	57,780
6	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m ²	m ²		
		57,78	m ²	57,780	
				RAZEM	57,780
7	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
8	KNR 0-23 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na sufitach	m ²		
		54,58	m ²	54,580	
				RAZEM	54,580
9	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych 14x21w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		192,6	m ²	192,600	
				RAZEM	192,600
11	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		54,58	m ²	54,580	
				RAZEM	54,580
12	KNR 2-02 0815-02 analogia	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na ścianach	m ²		
		192,6	m ²	192,600	
				RAZEM	192,600
13	KNR 2-02 0815-06	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach z elem. pref. i bet. wylewanych	m ²		
		54,58	m ²	54,580	
				RAZEM	54,580
14	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów- biała	m ²		
		54,58	m ²	54,580	
				RAZEM	54,580
15	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian- biała	m ²		
		192,6	m ²	192,600	
				RAZEM	192,600
16	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych, grzejnikowych o śr. do 50 mm	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
17	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt "OSB" gr. 22 mm	m ²		
		54,58	m ²	54,580	
				RAZEM	54,580
19	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych wraz z oblistwowaniem i warstwą wyrównawczą podkładową	m ²		
		14,24+19,63	m ²	33,870	
				RAZEM	33,870
20	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW- w kolorze beżowym grub.2,0 przedpokój	m ²		
		6,64	m ²	6,640	
				RAZEM	6,640
21	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne drewniane	m		
		(4,72+1,27)*2	m	11,980	
				RAZEM	11,980
22	KNR 19-01 0914-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej o gr. 20 mm z zatarciem na gładko - łazienka, i kuchnia	m ²		
		2,93+11,14	m ²	14,070	
				RAZEM	14,070
23	KNR BC-02 0417-05	Wylewka samopoziomująca ASO-FS10 o gr.30 mm na podłożach betonowych i jastrychach cementowych	m ²		
		14,07	m ²	14,070	
				RAZEM	14,070
24	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - kuchnia łazienka	m ²		
		14,07	m ²	14,070	
				RAZEM	14,070
25	KNR 2-02 0829-08 z. sz. 5.7.c	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą Pow. 5,0-10,0 m ² - łazienka do wys 2 m oraz pas roboczy kuchnia	m ²		
		(1,6+1,83)*2*2+(3,57+2,0)*0,9	m ²	18,733	
				RAZEM	18,733
26	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - drzwi	m ²		
		5 szt 5*0,8*2,05	m ²	8,200	
				RAZEM	8,200
27	KNR 4-01 0320-03	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w ścianach z cegieł łącznie 5 szt	m ²		
		0,9*2,05+4*0,8*2,05	m ²	8,405	
				RAZEM	8,405
28	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni do 0.2 m ² fabrycznie wykończone szer 80 cm w świetle ościeżnicy (szt. 4)	m ²		
		4*0,8*2,05	m ²	6,560	
				RAZEM	6,560
29	KNR 2-02 1017-03 analogia	Drzwi wejściowe do mieszkania z dwoma zamkami	m ²		
		0,9*2,05	m ²	1,845	
				RAZEM	1,845
30	KNR 0-19 0930-10 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna z drewna klejonego, rozwierane i uchylno-rozwierne, jednodzielne, dwurzędowe, z szybą termo szklenie potrójne, odtwarzające wielkości i podziały oraz elementy architektoniczne stolarki istniejącej w kolorze białym (6 sztuki)	m ²		
		6*0,9*1,2	m ²	6,480	
				RAZEM	6,480
31	KNR 0-19 0930-10 analogia	Wymiana naświetla do łazienki z pcv w kolorze białym (1sztuka)	m ²		
		0,7*0,9	m ²	0,630	
				RAZEM	0,630
32	kalk. własna	Montaż nawiewników typu "ARECO"	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
33	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy powlekanej- parapety zewnętrzne	m ²		
		6*1,1*0,45	m ²	2,970	
				RAZEM	2,970
34	kalk. własna	Parapety wewnętrzne	m ²		
		6*1,1*0,35	m ²	2,310	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	kalkulacja własna wycena indywidualna	Wykonanie opinii kominiarskiej - powykonawczej	szt	RAZEM	2,310
	1		szt	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych (powstałych w trakcie wykonywania remontu pustostanu) samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
	6		m ³	6,000	
				RAZEM	6,000
37	KNR 4-01 0108-10 analogia	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych (powstałych w trakcie wykonywania remontu pustostanu) samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³		
	6		m ³	6,000	
				RAZEM	6,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Wojciech Chwałęcki
 upr. bud. GP-KZ-734207/93
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0142.03

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont instalacji sanitarnych					
1		Remont instalacji wod-kan			
1.1		Demontaż instalacji wod-kan			
1	KNR 4-02 d.1. 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową wraz z wywozem i utylizacją	kpl.		
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 d.1. 0235-07	Demontaż wanny wraz z wywozem i utylizacją	kpl.		
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 d.1. 0235-05	Demontaż zlewozmywaka z szafką wraz z wywozem i utylizacją	kpl.		
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4- d.1. 02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 4- d.1. 02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm (umywalka, wanna, zlewozmywak, pralka)	szt.		
1		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6	KNR-W 4- d.1. 02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
1		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
7	KNR-W 4- d.1. 02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
1		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2		Montaż instalacji wod-kan			
8	KNR 2-15 d.1. 0220-05	Montaż zlewozmywaka stalowego 2-komorowego na szafce + szafka zlewozmywakowa. Typ zlewozmywaka i szafki uzgodnić z Najemcą lokalu.	szt.		
2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 2- d.1. 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywaka	szt.		
2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 d.1. 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych szer. 60 cm z syfonem gruszkowym. Typ umywalki uzgodnić z Najemcą lokalu.	szt.		
2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 d.1. 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami (umywalka + zlewozmywak). Typ uzgodnić z Najemcą lokalu.	szt.		
2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR-W 2- d.1. 15 0232-02	Prysznic z brodzikiem 90x90 cm bez siedziska. Obudowa brodzika ze szkła bezpiecznego wys. 190 cm. Typ uzgodnić z Najemcą lokalu.	kpl.		
2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2- d.1. 15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm + wąż + słuchawka. Typ uzgodnić z Najemcą lokalu.	szt.		
2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 2-15 d.1. 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt' + deska ustępowa. Typ uzgodnić z Najemcą lokalu.	kpl.		
2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-15 d.1. 0107-01 2 analogia	Wężę elastyczne stalowe plecione WC, L=0,5m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 d.1. 0112-01 2	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm (WC, pralka)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR 2-15 d.1. 0107-01 2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm (umywalka,prysznic, zlewozmywak, WC, pralka)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
18	KNR 2-15 d.1. 0208-03 2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (zlewozmywak, umywalka, prysznic, pralka)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNR 2-15 d.1. 0208-05 2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm - miska WC	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2- d.1. 15 0111-01 2	Rury do zimnej wody PP PN20 o śr. 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych - montaż częściowo w brzdach ściennych, częściowo po ścianie.	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
21	KNR-W 2- d.1. 15 0111-01 2	Rury do ciepłej wody PP Stabi PN20 o śr. 20 x 3,4 mm o połączeniach zgrzewanych- montaż częściowo w brzdach ściennych częściowo po ścianie.	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
22	KNR 0-34 d.1. 0106-03 2	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu - przewody wodociągowe	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
23	KNR 4-01 d.1. 0336-01 2	Wykucie brzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
24	KNR 4-01 d.1. 0324-02 2	Zamurowanie brzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
25	KNR 2-15 d.1. 0205-02 2	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm z łączeniem metodą wciskową.	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNR 2-15 d.1. 0110-01 2	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
2		Instalacja c.o.			
2.1		Wymiana głowic termostatycznych			
27	KNR 2-15 d.2. 2150415050 1 000 analiza indywidualna	Wymiana głowicy termostatycznej wraz z materiałem.	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
3		Remont instalacji gazowej			
28	KNR 4-02 d.3 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 4-01 d.3 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworu po przewodzie spalinowym podgrzewacza gazowego. 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2- d.3 15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rury stalowe bez szwu. 6	m m	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
31	KNR-W 4- d.3 02 0308-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm w instalacjach - kuchenka gaz 4-p 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 2- d.3 15 0314-09 analiza indywidualna	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem elektrycznym z szufladą dolną otwieraną + wąż gazowy elastyczny atestowany L=0,5m. Typ urządzenia uzgodnić z Najemcą lokalu. 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
33	KNR 4-01 d.3 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - od gazomierza do przyborów 12	m m	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
34	KNR 2-15 d.3 0305-01 analiza indywidualna	Próba szczelności instalacji gazowej oraz opinia kominiarska powykonawcza 1	lokal. lokal.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - **2-Pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka**

Budowa: **Bydgoszcz** - **ul. Piotrowskiego 20B/13**

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem. Oprawa typu „plafon” IP44 w kuchni i łazience.	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t z tynkowaniem	15kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-18 ,ochronnik II stopnia, montaż zabezpieczeń S301 8 obwodów 2 x wyłącznika różnicowoprądowego 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego, montaż tablicy licznikowej 1-f, OK 1x25A,	1kpl	
4.	Wymiana WLZ na klatce schodowej YDY 3x6mm2 od TL do TM i TL do PP około 20m. Przebiccia przez strop 3kpl. Tynkowanie, szpachlowanie, malowanie po robotach elektrycznych o powierzchni 1,5m2	1kpl	
5.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu.	1kpl	
6.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE. Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
7.	Montaż wypustu RTV	2kpl	
8.	Montaż wypusty teletechnicznego UTP kat. 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
9.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
10.	RAZEM NETTO w PLN		

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45, w pozostałych pokojach gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).