

1.

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zadania: Budowa wiaty śmietnikowej
na terenie nieruchomości przy
ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy.

Branża: Budowlana.

Kategoria obiektu: Kategoria obiektu III.

Adres inwestycji: 85-129 Bydgoszcz, ul. Poznańska 18;
Działka nr ew. 63/4; obręb 97.
Jednostka ewidencyjna Bydgoszcz;

Inwestor: Miasto Bydgoszcz
85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1.

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz-Nowicki	615/74/Bg	
Sprawdzający	mgr inż. J. Ratajczak	ABIT-II 7131-48/2001	

Data opracowania: 12 grudnia 2016r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

I. Część opisowa:

- Strona tytułowa str. 1
- Zawartość projektu str. 2
- Oświadczenie autorów projektu str. 3
- Opis techniczny str. 4-5

II. Część graficzna:

- Plan sytuacyjny str. 6
- Plansza wymiarowania str. 7
- Rzuty str. 8
- Detale str. 8a

III. Załączniki:

- Uzgodnienie lokalizacji wiaty Wydziału Gospodarki Komunalnej str. 9
- Decyzja nr 239/2016 MKZ str. 10-11
- Decyzja nr 217/2016 WKZ na usunięcie drzewa str. 12-13
- Opinia WKZ str. 14
- Uprawnienia i przynależność do Izby Inżynierów – w drugim egz. projektu.

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt budowy wiaty śmietnikowej przy ul. Poznańskiej 18 usytuowanej na działce nr 63/4; obręb 97;

został sporządzony z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch. J. Dowgwiłłowicz- Nowicki

nr uprawnień 615/74/Bg

Sprawdzający:

mgr inż. J. Ratajczak

nr uprawnień ABIT-II 7131-48/2001

Bydgoszcz, 12 grudnia 2016r.

OPIS TECHNICZNY

**Budowa wiaty śmietnikowej przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy,
usytuowanej na działce nr 63/4; obręb 97;**

1. Dane ogólne:

- | | |
|-------------|--------------------|
| • Stadium: | Projekt Budowlany. |
| • Obiekt: | Wiata śmietnikowa. |
| • Inwestor: | Miasto Bydgoszcz |
| • Branża: | Budowlana. |

Przedmiotem opracowania jest projekt wiaty śmietnikowej przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy, usytuowanej na działce nr 63/4; obręb 97.

W zakres opracowania wchodzi:

1. Plan sytuacyjny w skali 1:500.
2. Plansza wymiarowania w skali 1:250.
3. Rzut, przekrój i elewacje.
4. Detale.

2.1. Obszar oddziaływania:

Budowa wiaty śmietnikowej realizowana będzie w odległościach 3.00m od granic sąsiednich działek – to jest od działki nr 63/2; obręb 97 i od działki nr 65/1 obręb 97.

Obszar oddziaływania będzie obejmował: wnioskowaną działkę nr 63/4; obręb 97; oraz działkę nr 63/2; obręb 97 i działkę nr 65/1 obręb 97.

2.2. Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria III.

2.3 Kategoria geotechniczna:

Kategoria geotechniczna pierwsza.

3. Podstawa opracowania:

1. Zlecenie Inwestora.
2. Miejskowy Plan Zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Świętej Trójcy” w Bydgoszczy. Uchwała nr VIII/07/07 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 lutego 2007 roku.
3. Uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków, z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, oraz z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UM Bydgoszczy.
4. Zgoda na wycinkę drzewa i krzewów Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Opis stanu istniejącego:

Projektowana wiata śmietnikowa na terenie nieruchomości przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy, na działce nr 63/4 obręb 97 będzie wykorzystywana przez mieszkańców budynku przy ul. Poznańskiej 16.

Działka ta znajduje się na obszarze Starego Miasta Bydgoszczy, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/324 i podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.

5. Opis Techniczny projektowanej budowy wiaty śmietnikowej:

5.1. Opis ogólny.

Lokalizacja – lokalizację wiaty pokazano na planie sytuacyjnym terenu – rys. nr 1. Wiata jest zlokalizowana w odległości 3,00m od granicy działek sąsiednich – to jest działki nr 63/2; obręb 97 i działki nr 65/1 obręb 97. Budowa nie koliduje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

Poziom posadzki wiaty projektowany jest 2cm powyżej rzędnej utwardzenia terenu przed wejściem do wiaty.

Wymiarowanie wiaty – od narożnika budynku mieszkalnego ul. Poznańska 16 – pokazano na planszy wymiarowania – rys. nr 2.

Projektuje się budowę wiaty w technologii tradycyjnej. Posadowienie płytkie. Fundamenty w postaci ścian betonowych szerokości 25cm, z betonu B-25, na podsypce piaskowej gr. 15cm.

Ściany wiaty z bloczków wapienno-piaskowych E18, klasy 15, układane na klej. Izolacja pionowa ścian zagłębionych w gruncie – gruntowanie +2xDysperbit Izohan. Izolacja pozioma ścian pod ściany z bloczków – 2 papa asfaltowa zgrzewana gr. 3mm. Wierzch ścian murowanych zakończony wieńcem żelbetowym gr. 10cm z betonu B-25.

Dach – stalowy w układzie konstrukcyjnym podłużnym – słupki i belki z rur kwadratowych 80x80x4. Płatwie z rur kwadratowych 30x30x3. Montaż konstrukcji dachu na śruby ocynkowane M12.

Wszystkie elementy stalowe – konstrukcja, wypełnienie kwater powyżej ścian, i drzwi wykonać ze stali ocynkowanej, malowanej na budowie farbą do ocynku w kolorze RAL 7043. Dach z paneli dachowych z widocznym mocowaniem.

Szczegóły pokazano na rys. nr 3. Detale wykonania utwardzenia terenu pokazano na rys. nr 4

5.2. Zestawienia wielkości, powierzchni i kubatury:

Wysokość całkowita:	2,80 m
Powierzchnia zabudowy:	9,59m ²
Powierzchnia użytkowa:	7,46m ²

6. Warunki wykonania robót:

Roboty ziemne wykonać sposobem ręcznym.

Murowanie ścian wykonać jako rozwiązanie systemowe producenta bloczków.

Pokrycie dachowe wykonać jako rozwiązanie systemowe producenta paneli dachowych. Przy realizacji uwzględnić wymagania czynników opiniujących.

Materiały z wykopów, rozbiórki wywozić na bieżąco w miarę postępu robót, na Miejskie Wysypisko Śmieci.