

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANÝCH
(STWiORB)**

BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ

BYDGOSZCZ, ul. POZNAŃSKA 18

ZAMAWIAJĄCY:

**Administracja Domów Miejskich „ADM”
Sp. z o.o. w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1.**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**Zakład Projektowania i Nadzoru „Efekt Bud”
Antoni Cieśła ul. Powalisza 2/35
85-791 Bydgoszcz.**

Data opracowania: 19 stycznia 2017r.

I SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiORB) – WARUNKI OGÓLNE.

Nazwa zamówienia.

Budowa wiaty śmietnikowej na terenie nieruchomości przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy.

Działka nr 63/4, obręb 97.

1. Przedmiot i zakres robót budowlanych objętych niniejszą specyfikacją:

Roboty budowlane:

- Kod CPV 45111200-0 - Roboty ziemne,
- Kod CPV 45262300-4 - Roboty betonowe,
- Kod CPV 45233222-1 – Roboty budowlane w zakresie układania chodników.

1. Uczestnicy procesu inwestycyjnego:

1) Zamawiający:

Administracja Domów Miejskich „ADM”
Sp. z o.o. w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1.

2) Wykonawca:

Wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego.

1.2 Charakterystyka przedsięwzięcia:

Wykonanie dojścia od budynku przy Ceramicznej 3a w kierunku ul. Swarzewskiej.

1.3 Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót budowlanych.

1.3.1. Dokumentacja techniczna. Projekt Budowlany (w załączeniu do dokumentacji przetargowej).

1.3.2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

1.3.3. Przedmiar Robót Budowlanych.

2. Prowadzenie robót

2.1 Ogólne zasady wykonania robót.

2.1.1 Charakterystyka terenu budowy.

Teren budowy znajduje się w centrum miasta, na osiedlu Bartodzieje.

2.1.2 Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający protokolarnie przekazuje Wykonawcy teren budowy w czasie i na warunkach określonych w umowie.

Prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem podstawowych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Zamawiający nie zapewnia dodatkowych pomieszczeń na zaplecze w czasie trwania robót.

2.1.3 Ochrona i utrzymanie terenu budowy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę urządzeń, materiałów i istniejącego uzbrojenia podziemnego znajdujących się placu budowy oraz wszystkich elementów użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót.

Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób nie stwarzający zagrożenia bezpieczeństwa osób.

W trakcie realizacji robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia dla wszystkich prac wykonywanych w ramach zadania. Ziemia będzie na bieżąco wywożona z terenu budowy.

2.1.4 Ochrona własności i urządzeń.

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących sieci, ogrodzenia sąsiedniej posesji, zieleni, znajdujących się w obrębie placu budowy.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zgłosi termin rozpoczęcia robót u Zamawiającego.

Wykonawca na czas wykonywania robót na bieżąco będzie sprzątał plac budowy.

Wykonawca natychmiast poinformuje Zamawiającego o każdym przypadkowym uszkodzeniu urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia.

2.2 Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP.

Zapewni urządzenia sanitarne i socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież ochrony osobistej wymaganą dla ochrony zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy.

Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia będą wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Zapewnienie bezpiecznych warunków pracy leży w obowiązkach Wykonawcy.

2.3 Realizacja robót.

2.3.1 Wykonawca na własny koszt powieli w dwóch egzemplarzach papierowych projekt budowlany otrzymane od Zamawiającego. Projekt ten będzie podstawą wykonania zleconych robót oraz będą stanowić dokumentację powykonawczą zadania.

2.3.2 Rozpoczęcie następnej fazy robót może być poprzedzone odbiorem fazy poprzedniej. Wszystkie roboty ulegające zakryciu muszą być odebrane przez służby nadzoru inwestorskiego Zamawiającego.

2.3.3 Wywóz ziemi z korytowania.

2.4 Dokumenty budowy.

2.4.1. Dokumenty budowy:

- Protokół przekazania placu budowy, frontu robót.
- Certyfikaty, Deklaracje Zgodności wyrobów indywidualnych (stolarka okienna drewniana, PCV,) przeznaczonych do wbudowania.
- Oświadczenie Wykonawcy budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją techniczną.
- Wnioski Materiałowe.
- Dokumentacja powykonawcza.
- Inwentaryzacja geodezyjna.

2.4.2 Przechowywanie dokumentów budowy:

Dokumentacja do czasu zakończenia robót będzie przechowywana u Wykonawcy.

2.5 Dokumenty przygotowywane przez wykonawcę w trakcie trwania budowy - Informacje ogólne.

2.5.1 Rozpoczęcie budowy.

Wszystkie materiały przewidziane do zastosowania przed ich wbudowaniem należy przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu. Podstawą zatwierdzenia będą:

Wniosek Materiałowy zawierający wskazanie Aprobaty Technicznej, certyfikatu, deklaracji zgodności, karty katalogowej.

Wszystkie dokumenty stanowiące do akceptacji wniosku materiałowego muszą być aktualne.

Wniosek Materiałowy należy przedstawić Zamawiającemu co najmniej na trzy dni roboczych przed ich dostawą na budowę. Zastosowanie materiałów bez zatwierdzenia wniosku materiałowego jest niedopuszczalne, będzie to traktowane jako samowola Wykonawcy, skutkująca nie uznaniem robót.

2.6 Zakończenie skończonego całego zadania.

2.6.1 Po zakończeniu skończonego całego zadania Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania Zamawiającemu następujących dokumentów:

- Oświadczenie o wykonaniu robót zgodnie z projektem technicznym,
- Dokumentację powykonawczą. Dokumentację powykonawczą – 2 komplety egzemplarzy papierowych.
- Dokumenty wymienione w punkcie 2.4.1.
- Inwentaryzację geodezyjną.

2.7. Tryb odbioru końcowego zadania:

- Zakończenie zadania zgłoszone będzie przez wykonawcę pismem w sekretariacie Zamawiającego.
- Warunkiem przyjęcia zgłoszenia jest załączenie przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w punkcie 2.6.

3. Kontrola jakości robót

1. Kontrolę wykonania robót budowlanych prowadzą służby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania ich poleceń.
3. Polecenia służb Zamawiającego będą miały charakter pisemny.
4. Odpowiedź Wykonawcy na uwagi Zamawiającego nie może przekraczać 2 dni kalendarzowych.

4. Przedmiar Robót. Kalkulacja ceny oferty.

Cena ofertowa ma charakter ryczałtowy i pozostaje niezmienna do końca wykonania zadania. Cenę ofertową należy obliczyć w oparciu o wycenę własną, sporządzoną na podstawie projektu technicznego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, informacji uzyskanych w trakcie wizji na miejscu wykonania robót i przedmiaru robót.

Przedmiar ma charakter pomocniczy.

Przedmiotem zadania opisany jest w projekcie i STWiORB.

Wykonanie zadania budowy chodnika ma charakter kompleksowy i musi uwzględniać wszystkie nakłady na jego realizację.

Obowiązkiem Wykonawcy jest dochowanie należytej staranności na etapie opracowania oferty i zapoznania się z warunkami realizacji robót budowlanych. Uwaga powyższa dotyczy szczególnie zakresu rzeczowego robót. Wszelkie zastrzeżenia zgłaszane w trakcie realizacji robót nie będą przez Zamawiającego uwzględniane, a Wykonawca jest zobowiązany wykonać całość zadania.

5. Odbiory częściowe i końcowe robót i podstawy płatności.

Zasady odbiorów częściowych i końcowych robót i płatności za ich wykonanie określa umowa i niniejsza specyfikacja.

6. Dokumenty odniesienia.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną, dokumentami odniesienia przywołanymi w niniejszej specyfikacji, oraz Certyfikatami i Deklaracjami Zgodności producentów załączonymi przez wykonawcę.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

7. Załączniki:

Wzór wniosku materiałowego.

Antoni Cieśla

Budowa wiaty śmietnikowej na terenie nieruchomości przy ul. Poznańskiej 18 w Bydgoszczy.		
Wykonawca:		
Zamawiający: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1.		
WNIOSEK MATERIAŁOWY		
Materiał:		
Producent:		
Ilość:		
Miejsce zastosowania:		
Załączniki: 1. Deklaracja Zgodności: 2. Inne:		
Zgłoszenie Wykonawcy:	Przyjęcie do Zamawiającego:	
Data i podpis:	Data i podpis:	
Opinia Zamawiającego:		
Data i podpis:		
Zamawiający:	Decyzja:	
Data i podpis:		
Data i podpis otrzymania – Wykonawca:		
Kopia dla:	Zamawiającego	Wykonawcy: