

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : WZMOCNIENIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ, DOCIEPLENIE, REMONT BALKONU
ADRES INWESTYCJI : 85-530 Bydgoszcz, ul. Łokietka 7
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.
ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1
KODY CPV : Izolacja cieplna ścian-CPV 45321000-3; roboty budowlane - CPV 45262500-6; roboty remontowe i renowacyjne - CPV 45453000-7

AUTOR PRZEDMIARU : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 10 maja 2016r.

AUTOR :

INWESTOR :

Data opracowania
10 maja 2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wzmocnienie ścinay, docieplenie. Budynek oznaczony 86;3.					
1	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o	m ²		
d.1	0701-05	powierzchni odbicia ponad 5 m2.			
	analogia	Piętro=9,45x3,50=33,10m ²	m ²	33.100	
		33,10			
				RAZEM	33.100
2	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych w spoinach muru ceglanego na zaprawie cemento-	m		
d.1	10342-01	wo-wapiennej. Zmieniono w stosunku do normowych przekrój bruzdy			
	analogia	6x0,80=4,80m	m	4.800	
		4,80			
				RAZEM	4.800
3	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie istniejącego tynku.	m ²		
d.1	2611-01	ściana poprzeczna nad budynkiem mieszkalnym=3,50x3,50=12,25m ²			
	analogia	ściana podłużna budynku mieszkalnego=9,45x6,50=61,45m ²	m ²	73.300	
		razem=(12,25+61,45)m ² =73,30m ²			
		73,30			
				RAZEM	73.300
4		Zbrojenie uszkodzeń prętem średnicy 10mm. Pręt ocynkowany, dodatkowo za-	m		
d.1	kalk. własna	bezpieczony antykorozyjnie. Stal ocynkowana + dwukrotnie malowana farbą			
		miniową.	m	5.800	
		Przyjęto R=0,8r/m			
		4,80x1,20=5,80m			
		5,80			
				RAZEM	5.800
5		Wypełnienie spoin w murze ceglanym gotową cementową zaprawą montažo-	m		
d.1	kalk. własna	wą.			
		Przyjęto zużycie zaprawy 1,0 kg/m	m	5.800	
		5,80			
				RAZEM	5.800
6	KNR 4-01	Wykop ściany podłużnej pod docieplenie części podziemnej.	m ³		
d.1	0102-02	9,45x1,5,0x0,80=7,60m ³			
		7,60	m ³	7.600	
				RAZEM	7.600
7	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat.II o podłożach z cegły,	m ²		
d.1	0727-03	9,45x1,50=14,20m ²			
		14,20	m ²	14.200	
				RAZEM	14.200
8	KNR 4-01	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych lepikiem	m ²		
d.1	0603-04	14,20	m ²	14.200	
				RAZEM	14.200
9	KNR 2-02	Izolacje cieplne z płyt styropianowych, pionowe na lepiku bez siatki metal.	m ²		
d.1	0609-08	Płyty xps gr. 14cm. Stosować klej bitumiczny przeznaczony do styropianu, np.			
		izohan izobud wl. Przyjęto do kalkulacji wsp. Rx2,50, za docieplenie w	m ²	14.200	
		wykopie.			
		Zmodyfikować odpowiednio nakłady M.			
		14,20			
				RAZEM	14.200
10		Zabezpieczenie styropianu folią kubełkową.	m ²		
d.1	kalk. własna	Przyjęto R=0,50rg/m ² . Uzupełnić pozycję M o folię kubełkową.			
		14,20	m ²	14.200	
				RAZEM	14.200
11	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł. Kratki wentylacyjne	szt.		
d.1	0322-02	podłogi na parterze.			
	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m	m ³		
d.1	0105-02	i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III.			
		v=(7,60-14,20x0,14)m ³ =5,60m ³	m ³	5.600	
		5,60			
				RAZEM	5.600
13	KNR 4-01	Wywóz nadmiaru ziemi z podwórza na ulicę.	m ³		
d.1	0105-05	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gr.kat. III			
	analogia	2,00	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 4-01	Przewóz ziemi taczkami - dodatek za każde nast. 10 m	m ³		
d.1	0105-07	2,00	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-06	grunt.kat. III			
		2,00	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1	0108-08	2,00	m ³	2.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 4-01 d.1 0105-05 analogia	Wywóz gruzu z podwórka na ulicę. 33,10x0,05=1,66m ³ 1,66	m ³ m ³	RAZEM 1.660	2.000 1.660
18	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 1,66	m ³ m ³	RAZEM 1.660	1.660
19	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za ka- zdy nast. 1 km 1,66	m ³ m ³	RAZEM 1.660	1.660
20	KNR 0-23 d.1 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system przy użyciu got. za- praw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. su- chey mieszanki. Tynk mineralny baranek o średnicy ziarem 2mm. Styropian grafitowy lambda = 0,033 W/m. Zmodyfikować odpowiednio nakłady. p=(73,30-2,00x1,00x2)=69,30m ² 69,30	m ² m ²	RAZEM 69.300	69.300
21	KNR-W 2-02 d.1 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową 69,30	m ² m ²	RAZEM 69.300	69.300
22	KNR 4-01 d.1 0336-01 analogia	Skucie zewnętrznych podokienników z zaprawy dla osadzenia obróbki blachar- skiej spadków zewnętrznych okien. 4x1,00=4,00m 4,00	m m	RAZEM 4.000	4.000
23	KNR 4-01 d.1 0312-01 analogia	Wyrównanie powierzchni na spadkach zewnętrznych. 4,00	m m	RAZEM 4.000	4.000
24	KNR 2-02 d.1 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy. 4,00x0,30=1,20m ² 1,20	m ² m ²	RAZEM 1.200	1.200
25	KNR 2-02 d.1 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej. 4,00x0,30=1,20m ² 1,20	m ² m ²	RAZEM 1.200	1.200
26	KNR 2-02 d.1 1611-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 6 m 3	kol. kol.	RAZEM 3.000	3.000
27	d.1 kalk. własna	Czas pracy kompletu rusztowań warszawskich. N=(219,00+14,00)rg/4x8,00x0,75=10r.dni 10	r.dni r.dni	RAZEM 10.000	10.000
Remont balkonu. Budynek oznaczony 86;1.					
28	d.2 kalk. własna	Rozebranie istniejącej balustrady. Przyjęto R=2,20rg/m ² 5,00x0,80=4,00m ² 4,00	m ² m ²	RAZEM 4.000	4.000
29	d.2 kalk. własna	Rozebranie wykładziny PCV na deskach. Przyjęto R=0,80rg/m ² 5,00x1,00=5,00m ² 5,00	m ² m ²	RAZEM 5.000	5.000
30	d.2 kalk. własna	Rozebranie istniejącej podłogi z desek. Przyjęto R=2,30 rg/m ² 5,00	m ² m ²	RAZEM 5.000	5.000
31	KNR 4-01 d.2 1211-01	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o pow. do 1.0 m ² . krokwie:=1,20x(0,10x2+0,06)x10=3,12m ² płatwie:=4,80x0,10x3x2=2,88m ² słupki:=0,10x4x2,20=0,88m ² słupy:=1,30x0,20x4x5=5,20m ² razem p:=(3,12+2,88+0,88+5,20)m ² =12,08m ² 12,08	m ² m ²	RAZEM 12.080	12.080
32	TZKNBK XV d.2 0431-01	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem 12,08	m ² m ²	RAZEM 12.080	12.080

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	TZKNBK XV d.2.0431-01	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem. Uzupełnić nakłady o impregnat techniczny Sadolin Base. 12,08	m ² m ²	12.080	12.080
				RAZEM	12.080
34	TZKNBK XV d.2.0432-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy 12,08	m ² m ²	12.080	12.080
				RAZEM	12.080
35	d.2 kalk. własna	Malowanie lakierobejcą Sadolin 3w1. Dwukrotne. Przyjęto do kalkulacji R=1,00rg/m ² . Zużycie lakierobejcy zgodnie z danymi producenta. 12,08	m ² m ²	12.080	12.080
				RAZEM	12.080
36	d.2 kalk. własna	Podłoga z desek tarasowych sosnowych - gotowe deski impregnowane próżniowo. Deski układane z przerwą 1cm. Deski grubości 24mm, szerokości 120mm. Przyjęto R=0,60rg/m l=5,00x8=40,00mb 40,00	m m	40.000	40.000
				RAZEM	40.000
37	d.2 kalk. własna	Balustrada z desek tarasowych sosnowych - gotowe deski impregnowane próżniowo. Balustrada wykonana zgodnie z rysunkiem projektu budowlanego. Deski frezowane kształcie jak na rysunku. Deski grubości 24mm, szerokości 120mm. Wszystkie nakłady. l=5,00m 5,00	m m	5.000	5.000
				RAZEM	5.000
38	d.2 kalk. własna	Renowacja pokrycia dachu na balkonie. Przyjęto do kalkulacji R=0,80rg/m ² . Renowacja np. dacholeum + posypka papowa. 6,00x2,00=12,00m ² 12,00	m ³ m ³	12.000	12.000
				RAZEM	12.000
39	d.2 kalk. własna	Wywóz i utylizacja drewna z rozbiórki. 1,00	m ³ m ³	1.000	1.000
				RAZEM	1.000