

Inwestycja PRZEBUDOWA I REMONT LOKALU MIESZKALNEGO	
Adres inwestycji ul. Grunwaldzka 137, lok. 10, Bydgoszcz, działka nr 23/1, obręb 63	
Inwestor MIASTO BYDGOSZCZ	
Stadium	PRZEDMIAR ROBÓT
Branża	Budowlana Sanitarna Elektryczna
Opracował	mgr inż. Joanna Ciszewska
Data :	01 wrzesień 2015 r.

Egz.

Modernizacja lokalu mieszkalnego : ul. Grunwaldzka 137/10 Bydgoszcz; dz. nr ew. 23/1 , obręb 63
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ; ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

22.12.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbórkowe			
1		Oczyszczenie przewodów kominowych	szt		
d.1		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
2		Demontaż pawlacza oraz regału w przedpokoju wraz z utylizacją	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Demontaż kuchenki gazowej i zlewozmywaka wraz z utylizacją	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-01	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0329-03	1.1*2.1*0.16	m ³	0.370	
				RAZEM	0.370
5	KNR 4-04	Rozebranie trzonów kuchennych i pieców oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	2.5*0.6*0.8	m ³	1.200	
				RAZEM	1.200
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	0.8*2.65	m ²	2.120	
				RAZEM	2.120
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy wapiennej	m ²		
d.1	0701-04	(3*(1.38*2+2.23*2)-1*2.1*4)*0.3	m ²	3.978	
	przepokój	(3*(2.97*2+5*2)-1.2*1.9-1*2.1)*0.3	m ²	13.032	
	10.02	(3*(3.5*2+2.23*2)-1.2*1.9-1*2.1)	m ²	30.000	
	10.03	(3*(2.76*2+5*2)-1*2.1-1.2*1.9)*0.3	m ²	12.654	
	10.,04				
				RAZEM	59.664
8	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy wapiennej	m ²		
d.1	0701-10	3.07*0.3	m ²	0.921	
	10.01	14.4*0.3	m ²	4.320	
	10.02	7.8	m ²	7.800	
	10.03	13.8*0.3	m ²	4.140	
	10.,04				
				RAZEM	17.181
9	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	7.8+3.07	m ²	10.870	
				RAZEM	10.870
10	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów	m ²		
d.1	0816-06	14.+13.8	m ²	27.800	
				RAZEM	27.800
11	KNR 4-01	Wymiana desek podłogowych - 20 %	m ²		
d.1	0820-01	0.2*39.02	m ²	7.804	
				RAZEM	7.804
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych	szt		
d.1	0354-04	3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
13	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0354-11	1.2*3	m	3.600	
				RAZEM	3.600
14	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1	0354-11	1.2*3	m	3.600	
				RAZEM	3.600
15	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.1	1101-02	0.37	m ³	0.370	
		1.2	m ³	1.200	
		1.59*0.02	m ³	0.032	
		(59.664+17.181)*0.015	m ³	1.153	
		2.12*0.02	m ³	0.042	
				RAZEM	2.797

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.1	KNR 4-04 1101-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km Krotność = 19 2.797	m ³ m ³	 2.797	 2.797
				RAZEM	2.797
17 d.1		Oplata za utylizację gruzu 2.797*2	t t	 5.594	 5.594
				RAZEM	5.594
18 d.1		Oplata za utylizację pcv 10.87*0.01*1.5	t t	 0.163	 0.163
				RAZEM	0.163
2 Roboty mury, nadproże, ścianki g-k					
19 d.2	KNR 4-01 0336-05	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/2 i szerokości 1 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1.4*2	m m	 2.800	 2.800
				RAZEM	2.800
20 d.2	KNR 13-12 0406-01	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin zaprawą cementową 2*0.2*0.2*0.02	m ³ m ³	 0.002	 0.002
				RAZEM	0.002
21 d.2	KNR 2-02 0125-05	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem 1.4*8.64*2	kg kg	 24.192	 24.192
				RAZEM	24.192
22 d.2	KNR 4-06 0101-01	Wiercenie otworów o średnicy 17mm i głębokości 10mm w konstrukcji stalowej 4*2	szt szt	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
23 d.2	KNR 4-06 0112-01	Skręcanie połączeń śrubami o średnicy do 20mm 4	szt szt	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
24 d.2	KNR 0-14 2010-04	Ścianki dwuwarstwowe 50-101na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym 3*2.23	m ² m ²	 6.690	 6.690
				RAZEM	6.690
25 d.2	KNR 0-14 2010-08	Ścianki jednowarstwowe 75-101 na rusztach pojedynczych z pokryciem jednostronnym - obudowa słupów 3*0.35	m ² m ²	 1.050	 1.050
				RAZEM	1.050
26 d.2	KNR 2-02 0817-01	Osiatkowanie ścian i stropów 3*0.4*2	m ² m ²	 2.400	 2.400
				RAZEM	2.400
27 d.2	KNR 2-02 1302-01	Piece kaflowe 1	piec piec	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
3 Podłogi i posadzki					
28 d.3	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt drewnianych na ścianach i stropach	m ²		
	10.01	3.07	m ²	3.070	
	10.02	14.4	m ²	14.400	
	10.03	3.45	m ²	3.450	
	10.04	18.1	m ²	18.100	
				RAZEM	39.020
29 d.3	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt OSB	m ²		
	10.01	3.07	m ²	3.070	
	10.02	14.4	m ²	14.400	
	10.03	3.45	m ²	3.450	
	10.04	18.1	m ²	18.100	
		-1.4*0.9	m ²	-1.260	
				RAZEM	37.760
30 d.3	KNR K-04 0501-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5mm	m ²		
	10.01	3.07	m ²	3.070	
	10.02	14.4	m ²	14.400	
	10.03	3.45	m ²	3.450	
	10.04	18.1	m ²	18.100	
				RAZEM	39.020

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31 d.3		Dostawa i montaż: okładzina z blachy stalowej gr. 2,5 mm	m ²		
	10.04	1.4*0.9	m ²	1.260	
				RAZEM	1.260
32 d.3	KNR 2-02 1101-02 10.04	Podkłady betonowe na stropie z betonu zwykłego gr. 7 cm	m ³		
		1.4*0.9*0.07	m ³	0.088	
				RAZEM	0.088
33 d.3	KNR 2-02 1106-07 10.04	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²		
		1.4*0.9	m ²	1.260	
				RAZEM	1.260
34 d.3	KNR 0-39 0117-01 10.03 10.04	Uszczelnienie wewnętrzne i zewnętrzne powierzchni poziomych poddanych działaniu wilgoci gruntowej za pomocą mikrozapraw uszczelniających	m ²		
		3.45	m ²	3.450	
		0.3*(2.23*2+1.55*2-1)	m ²	1.968	
		1.4*0.9	m ²	1.260	
				RAZEM	6.678
35 d.3	KNR 2-02 1118-08 10.03 10.04	Posadzki z płytek gresowych 30x30	m ²		
		3.45	m ²	3.450	
		1.4*0.9	m ²	1.260	
				RAZEM	4.710
36 d.3		Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
	10.02	14.4	m ²	14.400	
	10.04	18.1-1.4*0.9	m ²	16.840	
				RAZEM	31.240
37 d.3	KNR 2-02 1112-04 10.01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych winyleum bez warstwy izolacyjnej	m ²		
		3.07	m ²	3.070	
				RAZEM	3.070
38 d.3	KNR 2-02 1113-06 10.01 10.02 10.04	Listwy przyściennie z polichloru winylu klejone	m		
		1.38*2+2.23*2-1*4	m	3.220	
		2.97*2+5*2-1	m	14.940	
		2.23*2+1.85*2+2.76*2+5*2-1.1*2-1	m	20.480	
				RAZEM	38.640
4 Wykończenie ścian i sufitów					
39 d.4	KNR 4-01 0619-01 10.02	Odgrybianie przy użyciu szczołek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 2m2	m ²		
		3*(0.99*2+2.97)-1.2*1.9	m ²	12.570	
				RAZEM	12.570
40 d.4	KNR 4-01 0619-08 10.02	Odgrybianie przy użyciu szczołek stalowych stropów o powierzchni do 5m2	m ²		
		2.97*0.99	m ²	2.940	
				RAZEM	2.940
41 d.4	KNR 4-01 0623-01 10.02	Odgrybianie dwukrotnie ścian o powierzchni do 5m2 ceglanych metodą opryskiwania	m ²		
		3*(0.99*2+2.97)-1.2*1.9	m ²	12.570	
				RAZEM	12.570
42 d.4	KNR 4-01 0624-01 10.02	Odgrybianie dwukrotnie stropów ceglanych o powierzchni do 5m2 metodą opryskiwania	m ²		
		2.97*0.99	m ²	2.940	
				RAZEM	2.940
43 d.4	KNR 2-02 0803-03 10.01 10.02 10.03 10.04	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m ²		
		3*(1.38*2+2.23*2)-1*2.1*4	m ²	13.260	
		3*(2.97*2+5*2)-1.2*1.9-1*2.1	m ²	43.440	
		3*(2.23+1.55*2)-1*2.1	m ²	13.890	
		3*(1.85+1.85+2.23+2.76*2+5*2)-1.2*1.9*2-1.1*2.1*2-1*2.1	m ²	53.070	
				RAZEM	123.660
44 d.4	KNR 0-14 2012-01 10.03 10.04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszanym z kształtowników CD i UD	m ²		
		3.45	m ²	3.450	
		18.1-2.23*1.85	m ²	13.975	
				RAZEM	17.425
45 d.4	KNR 0-14 2012-02 10.01 10.02 10.04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i UD	m ²		
		3.07	m ²	3.070	
		14.4	m ²	14.400	
		18.1-2.23*1.85	m ²	13.975	
				RAZEM	31.445

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	KNR K-09	Gładzie gipsowe ścian - zagruntowanie dwukrotne	m ²		
d.4	0201-01				
	10.01	3*(1.38*2+2.23*2)-1*2.1*4	m ²	13.260	
	10.02	3*(2.97*2+5*2)-1.2*1.9-1*2.1	m ²	43.440	
	10.03	3*(2.23*2+1.55*2)-1*2.1	m ²	20.580	
	10.04	3*(1.85+1.85+2.23*2+2.76*2+5*2)-1.2*1.9*2-1.1*2.1*2-1*2.1	m ²	59.760	
	kuchnia	-(2.23+1.85)*0.8	m ²	-3.264	
	10.03	-2.1*(2.23+1.55*2)-1*2.1	m ²	-13.293	
				RAZEM	120.483
47	KNR K-09	Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm	m ²		
d.4	0201-04				
		120.483	m ²	120.483	
				RAZEM	120.483
48	KNR K-09	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych	m ²		
d.4	0302-01				
	10.01	3*(1.38*2+2.23*2)-1*2.1*4	m ²	13.260	
	10.02	3*(2.97*2+5*2)-1.2*1.9-1*2.1	m ²	43.440	
	10.03	3*(2.23*2+1.55*2)-1*2.1	m ²	20.580	
	10.04	3*(1.85+1.85+2.23*2+2.76*2+5*2)-1.2*1.9*2-1.1*2.1*2-1*2.1	m ²	59.760	
		-17.04	m ²	-17.040	
	10.01	3.07	m ²	3.070	
	10.02	14.4	m ²	14.400	
	10.03	3.45	m ²	3.450	
	10.04	18.1	m ²	18.100	
				RAZEM	159.020
49	KNR K-09	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych farbą emulsyj-	m ²		
d.4	0302-02	ną			
		159.02	m ²	159.020	
				RAZEM	159.020
50	KNR K-09	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych farbą emulsyjną	m ²		
d.4	0302-03				
		159.02	m ²	159.020	
				RAZEM	159.020
51	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami glazurowymi	m ²		
d.4	0822-06				
	kuchnia	(2.23+1.85)*0.8	m ²	3.264	
	10.03	2.1*(2.23*2+1.55*2)-1*2.1	m ²	13.776	
				RAZEM	17.040
52	KNR 2-02	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 4m -sufity	m ²		
d.4	1605-01				
		40	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
53	KNR 2-02	Rusztowania wewnętrzne rurowe o wysokości do 4m - pomosty dodatkowe do	m ²		
d.4	1605-05	robót wykonywanych na ścianach			
		120	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
5 Stolarka okienna					
54	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzch-	m ²		
d.5	1023-10	ni do 2,5m ² , wraz z okuciami, z obróbką osadzenia, w kolorze białym, szkło-			
		na szybą zespoloną o współczynniku przenikania ciepła min. 1,0 W/mK; współczynnik dla profili okiennych min. 1,6 W/mK. Stolarka dopasowana pod			
		względem kształtu i podziału kwater do stolarki istniejącej			
		1.2*1.9*3	m ²	6.840	
				RAZEM	6.840
55	KNR 2-17	Analogia: Nawiewniki higrosterowalne	szt		
d.5	0114-01				
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
56	KNR 2-02	Podokienniki, parapety z blachy ocynkowanej	m		
d.5	1218-04				
		1.2*3	m	3.600	
				RAZEM	3.600
57		Dostawa i montaż: parapety drewniane	m		
d.5					
		1.2*3	m	3.600	
				RAZEM	3.600
6 Stolarka drzwiowa					
58	KNR 2-02	Ościeżnice drewniane, pomalować lakierem.	m		
d.6	1015-01				
		3*1+6*2.1	m	15.600	
				RAZEM	15.600
59	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne, drzwi wewnętrzne z drewna buko-	m ²		
d.6	1017-02	wego, otwierającej zdobienia stolarki historycznej, przeszklenie szkłem bez-			
		piecznym, pomalować lakierem bezbarwnym, drzwi wyposażać w okucia.			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.9*2.05*2	m ²	3.690	
				RAZEM	3.690
60 d.6	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne z obróbką obsadzenia, drzwi wewnętrzne z drewna bukowego, odtwarzającej zdobienia stolarki historycznej, przeszklenie szkłem bezpiecznym, pomalować lakierem bezbarwnym, drzwi wyposażyc w okucia, klamkę z szyldem, nr lokalu, zamek z wkładką patentową. Klasa odporności na włamanie C. 0.9*2.05	m ²		
			m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
61 d.6		Dostawa i montaż: drzwi do łazienki zastosować przesuwane w systemie naściennym, fabrycznie wykończone (skrzydło bezprzylgowe, ościeżnica w wersji tunel, szyna aluminiowa wraz z wózkami jezdnyimi, maskownica, listwa odbojowa oraz montażowa listwa dystansowa), w dolnej części skrzydła drzwiowego otwory o sumarycznym przekroju 0,022 m ² z ościeżnicą 80x205 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
62 d.6		Dostawa i montaż: drzwi do kuchni zastosować przesuwane w systemie naściennym, fabrycznie wykończone (skrzydło bezprzylgowe, ościeżnica w wersji tunel, szyna aluminiowa wraz z wózkami jezdnyimi, maskownica, listwa odbojowa oraz montażowa listwa dystansowa), w dolnej części skrzydła drzwiowego otwory o sumarycznym przekroju 0,022 m ² z ościeżnicą 110x205 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : projekt instalacji wod-kan, ogrzewania, gazu i wentylacji
ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 137/10, Bydgoszcz
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztofa Tomczak
DATA OPRACOWANIA : 11.09.2015

Data opracowania
11.09.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		INSTALACJE - ROBOTY MONTAŻOWE			
1.1		OGRZEWANIE			
1 d.1.1	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejnik elektryczny konwektorowy 1,5kW, 230W 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
2 d.1.1	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejnik elektryczny konwektorowy 0,5kW, 230W 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
1.2		INSTALACJA WOD-KAN			
1.2.1		CWU + ZW			
3 d.1.2 .1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (rury wielowarstwowe PP PN20 16x2,7 mm - woda ciepła) 3	m m	 3.000	 3.000
4 d.1.2 .1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (rury PP PN20 20x3,4 woda ciepła) 1.5	m m	 1.500	 1.500
				RAZEM	1.500
5 d.1.2 .1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (rury PP PN10 25x2,3 woda ciepła) 3.5	m m	 3.500	 3.500
				RAZEM	3.500
6 d.1.2 .1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (rury PP PN10 20x2,8woda zimna) 3	m m	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
7 d.1.2 .1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (rury PP PN10 25x3,5 woda zimna) 6.0	m m	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
8 d.1.2 .1	KNNR 4 0140-01	Wodomierz skrzydełkowy do wody zimnej Js 1,5 3/4" Q nom=1,5 m3/h 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
9 d.1.2 .1	KNNR 4 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm (Zawory odcinające kulowe Dn 15 mm) 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
10 d.1.2 .1	KNR 4-02 0519-03	Montaż podgrzewacza elektrycznego o poj. 80 l 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
11 d.1.2 .1	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe 1-uchwytowe stojące z głowicą ceramiczną z korkiem automatycznym i zestawem wężyków przyłączeniowych o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
12 d.1.2 .1	KNNR 4 0137-02	Baterie zmywakowa 1-uchwytowa stojące z głowicą ceramiczną, z ruchomą wylewką z korkiem automatycznym i zestawem wężyków przyłączeniowych o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
13 d.1.2 .1	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" (Miska ustępowa stojąca na posadzce z płuczką ustępową ceramiczną 3/6 l, z deską z twardego PCV, z odpływem poziomym) 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
14 d.1.2 .1	KNNR 4 0137-09	Baterie natryskowe z termostatem z natryskiem ręcznym z zestawem prysznicowym przesuwalnym i śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
15 d.1.2 .1	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki kąpielowe akrylowe narożne, 1/4 koła, 80x80 cm, głęb >=15 cm, biały z obudową 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 0-35 d.1.2 0123-01 .1	Kabiny natryskowe do kąpiele, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNNR 4 d.1.2 0230-02 .1	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym (Umywalka ceramiczna z półpostumentem, z otworem na baterię stojącą, szer. 50 cm)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNNR 4 d.1.2 0229-05 .1	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce (Zlew dwukomorowy z blachy nierdzewnej+syfon+szafka pod zlew)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR-W 2-15 d.1.2 0531-01 .1 analogia	Wężyk elastyczny zbrojony do wody zimnej i ciepłej o śr. nominalnej 15 mm (do płuczek ustępowych)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-15 d.1.2 0531-01 .1 analogia	Wężyk elastyczny zbrojony do wody zimnej i ciepłej o śr. nominalnej 15 mm (do pralki)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 2-15 d.1.2 0116-07 .1	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii umywalkowych i zlewozmywakowych o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR-W 2-15 d.1.2 0116-07 .1	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do spłuczek, pralek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNNR 4 d.1.2 0128-01 .1	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
24	KNNR 4 d.1.2 0127-01 .1	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych (w lokalu) - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNNR 4 d.1.2 0128-01 .1 analogia	Dezynfekcja instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
26	KNR 0-34 d.1.2 0101-01 .1	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami Thermaflex FRZ (lub równoważne) - jednowarstwowymi gr.6 mm (C) - do wody zimnej	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
27	KNR 0-34 d.1.2 0101-10 .1	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami Thermaflex FRZ (lub równoważne) - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) - woda ciepła	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
1.2.2		INSTALACJA KANALIZACJI			
28	KNNR 4 d.1.2 0203-03 .2	Rurociągi lite z PVC-U kanalizacyjne zewnętrzne o śr. 110x3,2 mm, SN8 SDR34	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNNR 4 d.1.2 0207-01 .2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne wewnętrzne o śr. 50x2,5 mm	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
30	KNR-W 2-15 d.1.2 0211-01 .2	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. do 50 mm o połączeniach wciskowych (baterii umywalkowych, i zlewozmywakowych)	podej.		
		2	podej.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR-W 2-15 d.1.2 0211-03 .2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. do 110 mm o połączeniach wciskowych (do spłuczek)	podej.		
		1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR-W 2-15 d.1.2 0211-01 .2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych (do pralek)	podej.		
		1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 2-15 d.1.2 0218-02 .2	Syfony pojedyncze ściennie z tworzywa sztucznego pralkowe o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		WENTYLACJA			
34	KNR-W 2-17 d.1.3 0137-01	Montaż kratak wentylacyjnych w ścianie z cegiel 14x14cm (kuchnia+łazienka)	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR-W 2-17 d.1.3 0156-01	Nawiewnik ciśnieniowy 30m3/h	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
1.4		INSTALACJA GAZU ZIEMNEGO			
36	KNR 4-02 d.1.4 0308-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
37	KNR 2-15 d.1.4 0306-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przyłącza 15 mm na ścianach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-15 d.1.4 0308-01	Podejście do gazomierza - montaż belki przyłączeniowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 2-15 d.1.4 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - Rura stalowa czarna przewodowa bez szwu wg PN-81/H-74244 łączona na głównych ciągach przez spawanie	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
40	KNR 2-19 d.1.4 0119-01	Rury osłonowe stalowe Dn32	m		
		0.5+0.5	m	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 4-07 d.1.4 0202-01	Wymiana podejścia do kuchni gazowej o śr.zewnętrznej rury miedzianej 15 mm - szybkozłącze kompletne gazowe z zaworem do gazu Dn15, dł. 1,0m	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 2-15 d.1.4 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 2-15 d.1.4 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 7-12 d.1.4 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 2-02 d.1.4 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr.do 50 mm Krotność = 2	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
46	KNR 7-12 d.1.4 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m ²		
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR-W 2-15 d.1.4 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	kalkulacja	Odbiór, nagazowanie i regulacja instalacji gazowej	kpl.		
d.1.4	własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	kalkulacja	Wykonanie dokumentacji powykonawczej braży sanitarnej	kpl.		
d.1.4	własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Bydgoszcz ul. Grunwaldzka 137/10
INWESTOR : ADM Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszcz
ADRES INWESTORA : Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1
BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jarosław Frydrychowicz
DATA OPRACOWANIA : 01.09.2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.09.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Modernizacja lokalu mieszkalnego ul. Grunwaldzka 137/10 w Bydgoszczy br. elektryczna					
1	KNR 4-03 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-03 1121-01	Demontaż gniazd bezpiecznikowych tablicowych 1 biegunowych z tablicy izolacyjnej dla prądu do 25 A	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
4	KNR 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
5	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6	KNR 4-03 1001-26	Ręczne wykucie bruzd dla rur: RIP29, RIS29, RL37 o śr. do 47 mm w cegle	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
7	KNR 5-08 0109-08	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 36mm podłoże inne niż beton)	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
8	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
9	KNR 5-08 0207-03	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-24/Al-40 mm2) wciągane do rur YDY 3x10mm2	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
10	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża Tablica TM wg schematu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 5-08 0813-04	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 16 mm2)	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
13	KNR 5-08 0813-01	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm2)	szt.		
		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
14	KNR 5-08 0201-01	Montaż uchwyty pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przyg. podłoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu drewno	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
15	KNR 5-08 0201-02	Montaż uchwyty pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przyg. podłoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
		223	m	223.000	
				RAZEM	223.000
16	KNR 5-08 0211-06	Przewody kabelkowe n.t. w powłocepolwinitowej (łączny przekrój żył do 6-Cu/12-Al mm2) mocowane na uprzednio zainstalowanych uchwytych odstępowych YDY 3x1,5mm2	m		
		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
17	KNR 5-08 0211-06	Przewody kabelkowe n.t. w powłocepolwinitowej (łączny przekrój żył do 6-Cu/12-Al mm2) mocowane na uprzednio zainstalowanych uchwytych odstępowych YDY 4x1,5mm2	m		
		14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
18	KNR 5-08 0211-07	Przewody kabelkowe n.t. w powłocepolwinitowej (łączny przekrój żył do 12-Cu/20-Al mm2) mocowane na uprzednio zainstalowanych uchwytych odstępowych YDY 3x2,5mm2	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		128	m	128.000	
				RAZEM	128.000
19	KNR 5-08 0211-06	Przewody kabelkowe n.t. w powłocepolwinitowej (łączny przekrój żył do 6-Cu/ 12-Al mm ²) mocowane na uprzednio zainstalowanych uchwytych odstępo- wych LY 6mm ² 12	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
20	KNR 5-08 0211-06	Przewody kabelkowe n.t. w powłocepolwinitowej (łączny przekrój żył do 6-Cu/ 12-Al mm ²) mocowane na uprzednio zainstalowanych uchwytych odstępo- wych przewodów antenowy 35	m m	35.000	
				RAZEM	35.000
21	KNR 5-08 0211-06	Przewody kabelkowe n.t. w powłocepolwinitowej (łączny przekrój żył do 6-Cu/ 12-Al mm ²) mocowane na uprzednio zainstalowanych uchwytych odstępo- wych przewodów telefoniczny YTKSY 2x2x0,5 10	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
22	KNR 4-03 1003-07	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiecia do 1 ceg. - śr. rury do 40 mm 6	otw. otw.	6.000	
				RAZEM	6.000
23	KNR 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle 45	szt. szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
24	KNR 5-08 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylo- tów 4, przekrój przewodu 2.5 mm ² 17	szt. szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
25	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 28	szt. szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
26	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtylnkowych jednobie- gunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem przycisk dzwo- nek 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtylnkowych jednobie- gunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 1-bieg 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
28	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtylnkowych świeczni- kowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem świecznikowy 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29	KNR 5-08 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jedno- biegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
30	KNR 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtylnkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem gniazdo telefoniczne 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtylnkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem gniazdo telewizyjne 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtylnkowych 2-bieguno- wych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 13	szt. szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
33	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegu- nowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
34	KNR 5-08 0817-07	Montaż złączy 3-biegunowych na przewodach instalacyjnych 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
35	KNR 5-08 0502-06	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mo- cowane na kółkach kotwiących (ilość mocowań 4) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 5-08 0504-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych, Kinkiet IP44 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
37	KNR 5-08 0401-07	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących 2	aparat aparat	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
38	KNR 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) Miejscowa szyna wyrównawcza 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
39	KNR 5-08 0620-01	Montaż na rurach uchwytów uziemiających skręcanych śr. do 100 mm 3	szt. szt.	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
40	KNR 5-08 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) dzwonek 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
41	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 9	pomiar · pomiar ·	9.000	9.000
				RAZEM	9.000
42	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego 1	pomiar · pomiar ·	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 5-08 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny 2	pomiar · pomiar ·	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
44	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 25	pomiar · pomiar ·	25.000	25.000
				RAZEM	25.000

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	157.5596		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	tablica TM z wyposażeniem wg schematu	szt.	1.0000		1.0000		
2.	miejscowa szyna wyrównawcza	szt.	1.0000		1.0000		
3.	dzwonek 230V	szt.	1.0000		1.0000		
4.	kinkiet IP44	szt.	1.0200		1.0200		
5.	łączniki bryzgoszczelne 1-bieg	szt.	2.0400		2.0400		
6.	łączniki instalacyjne 1-bieg	szt.	3.0600		3.0600		
7.	łączniki instalacyjne świecznikowe	szt.	2.0400		2.0400		
8.	przyciski instalacyjne dzwonek	szt.	1.0200		1.0200		
9.	gniazda podtynkowe telefoniczne	szt.	1.0200		1.0200		
10.	gniazda podtynkowe telewizyjne	szt.	2.0400		2.0400		
11.	gniazda podtynkowe 2x16A/Z podwójne	szt.	13.2600		13.2600		
12.	gniazda bryzgoszczelne 2x16A/Z	szt.	5.1000		5.1000		
13.	puszki bakelitowe d=80	szt.	17.3400		17.3400		
14.	puszki bakelitowe d=60	szt.	28.5600		28.5600		
15.	rury winidurkowe karbowane 37	m	7.2800		7.2800		
16.	złącza świecznikowe	szt.	5.1000		5.1000		
17.	przewody kabelkowe YDY 3x1,5mm ²	m	37.4400		37.4400		
18.	przewody kabelkowe YDY 4x1,5mm ²	m	14.5600		14.5600		
19.	przewody kabelkowe YDY 3x2,5mm ²	m	133.1200		133.1200		
20.	przewody LY 6mm ²	m	12.4800		12.4800		
21.	przewody antenowy	m	36.4000		36.4000		
22.	przewody telefoniczny YTKSY 2x2x0,5	m	10.4000		10.4000		
23.	przewody kabelkowe YDY 3x10mm ²	m	7.2800		7.2800		
24.	kołki kotwiące	szt.	4.0000		4.0000		
25.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	4.0000		4.0000		
26.	kołki rozporowe z uchwytem	szt.	634.5000		634.5000		
27.	wago	szt.	68.0000		68.0000		
28.	zaprawa murarska	kg	7.7000		7.7000		
29.	objemka	szt.	3.0000		3.0000		
30.	materiały pomocnicze	zł					
						RAZEM	

Słownie: