

zuzycznik 9/6
do 51417
aud. Nr 6

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² 466.47	m ²		
			m ²	466.470	
				RAZEM	466.470
2	KNR 4-01 1205-01 analogia	Zerwanie starych tapet i płyt styropianowych 466.47	m ²		
			m ²	466.470	
				RAZEM	466.470
3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 18.90	m ²		
			m ²	18.900	
				RAZEM	18.900
4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 38.14	m ²		
			m ²	38.140	
				RAZEM	38.140
5	KNR 2-02 0803-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 6.5	m ²		
			m ²	6.500	
				RAZEM	6.500
6	KNR 0-23 2612-06 analogia	przyklejenie warstwy siatki na sufitach i ścianach 466.47	m ²		
			m ²	466.470	
				RAZEM	466.470
7	KNR 2-02 0803-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 38.14	m ²		
			m ²	38.140	
				RAZEM	38.140
8	NNRNKB 202 2023-02	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 75 68.40	m ²		
			m ²	68.400	
				RAZEM	68.400
9	NNRNKB 202 2023-02	(z.XI) Demontaż ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych R=0,5 M=0 68.40	m ²		
			m ²	68.400	
				RAZEM	68.400
10	KNR 4-01 0354-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych 3+3	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
11	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł 2.05	m ²		
			m ²	2.050	
				RAZEM	2.050
12	dostawa materiału	Ościeżnice 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-02 1019-08 analogia	Skrzydła drzwiowe wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone 2.05	m ²		
			m ²	2.050	
				RAZEM	2.050
14	KNR 2-02 1508-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o powierzchni ponad 1 m ² z dwukrotnym szpachlowaniem Obmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana 1.75 12.92	m ²		
			p.o.		
			m ² p.f.p.		
			m ² p.o.	12.920	1.750
				RAZEM	12.920
15	KNR 4-01 0329-03 analogia	Poszerzenie otworów drzwiowych 1.2	m ³		
			m ³	1.200	
				RAZEM	1.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4-01 0313-04 analogia	Wstawienie belek stalowych -nadproży	m		
		1.6	m	1.600	
				RAZEM	1.600
17	KNR 2-02 1001-08 analogia	Okna drewniane zespolone wzmacnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone (rozwieralno uchylne ze ślęmieniem)	m ²		
		5.39	m ²	5.390	
				RAZEM	5.390
18	KNR 2-02 1001-08 analogia	Okna drewniane zespolone wzmacnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone (dachowe)	m ²		
		0.5	m ²	0.500	
				RAZEM	0.500
19	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie parapetów zewnętrznych	m ²		
		4.55	m ²	4.550	
				RAZEM	4.550
20	KNR 2-02 0506-02 analogia	Montaż parapetu zewnętrznego powlekanego	m ²		
		4.55	m ²	4.550	
				RAZEM	4.550
21	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		4.55	m	4.550	
				RAZEM	4.550
22	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z drewna	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
23	kalkulacja własna	Montaż nawiewników AERECO	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
		6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
25	KNR 2-02 0815-06	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych	m ²		
		71.85	m ²	71.850	
				RAZEM	71.850
26	KNR 2-02 0815-02 analogia	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach	m ²		
		357.36	m ²	357.360	
				RAZEM	357.360
27	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		71.85	m ²	71.850	
				RAZEM	71.850
28	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		357.36	m ²	357.360	
				RAZEM	357.360
29	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		71.85	m ²	71.850	
				RAZEM	71.850
30	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		357.36	m ²	357.360	
				RAZEM	357.360
31	KNR AT-22 0205-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		37.26	m ²	37.260	
				RAZEM	37.260

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR AT-23 0207-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 15.64	m ²		
			m ²	15.640	
				RAZEM	15.640
33	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 17.60	m		
			m	17.600	
				RAZEM	17.600
34	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 71.85	m ²		
			m ²	71.850	
				RAZEM	71.850
35	NNRNKB 202 1136- 01 analogia	ułożenie posadzki z paneli podłogowych na piance 59.50	m ²		
			m ²	59.500	
				RAZEM	59.500
36	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB 71.85	m ²		
			m ²	71.850	
				RAZEM	71.850
37	KNR 2-02 1511-07.	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową grzejników żebrowych 27.60	m		
			m	27.600	
				RAZEM	27.600
38	kalkulacja własna wycena in- dywidualna	wykonanie opinii kominiarskiej - powykonawczej 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 4.5	m ³		
			m ³	4.500	
				RAZEM	4.500
40	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 4.5	m ³		
			m ³	4.500	
				RAZEM	4.500

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Małgorzata Tomaszewska
 upr.bud. UAN-KZ-7210/375/86
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 w zakresie ogólnobudowlanym
 KUP/BO/3342/02

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont instalacji sanitarnych					
1	KNR 4-02 d.1 0235-08	Demontaż istniejącej instalacji wod-kan Demontaż ustępu z miską fajansową - WC z demontażu przekazać do ROM-3 ul. Gdańska 9	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 d.1 0235-07 analogia	Demontaż wanny żeliwnej bez korkowania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 d.1 0235-06 analogia	Demontaż umywalki bez korkowania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-02 d.1 0235-05 analogia	Demontaż zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 4- d.1 02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4- d.1 02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm (zlew, wanna, umywalka)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	KNR-W 4- d.1 02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
8	KNR-W 4- d.1 02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
2	Montaż instalacji wod-kan				
9	KNR 2-15 d.2 0220-05	Montaż zlewozmywaka stalowego 2-komorowego na szafce + szafka zlewozmywakowa.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2- d.2 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywaka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 d.2 0221-02	Montaż umywalki pojedynczych porcelanowych szer. 50 cm z syfonem gruszkowym.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 d.2 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami (umywalka + zlewozmywak)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR-W 2- d.2 15 0231-05	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową. Długość L=1,4 m, obudowa wanny. Syfon.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2- d.2 15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm - syfon wanny + 2 wodomierze	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
15	KNR-W 2- d.2 15 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm + wąż L=1m + wylewka prysznicowa + uchwyty.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 d.2 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt' + deska ustępowa.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 4-d.2 02 0126-02	Wymiana wodomierza o śr. 20 mm w rurociągach z rur stalowych ocynkowanych - woda zimna i ciepła. Wodomierze z demontażu pozostawić w mieszkaniu - nie wyrzucać 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
18	KNR-W 2-d.2 15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - zimna woda i ciepła 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
19	KNR 2-15 d.2 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm (umywalka, wanna, zlewozmywak, WC, pralka) 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
20	KNR 2-15 d.2 0107-01 analogia	Węże elastyczne stalowe plecione WC, L=0,5m 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-15 d.2 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm (WC, pralka) 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
22	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm (zlewozmywak, umywalka, wanna, pralka) 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
23	KNR 2-15 d.2 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm - miska WC 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-d.2 15 0111-01	Rury do zimnej wody PP PN20 o śr. 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych 10	m m	 10,000	 10,000
				RAZEM	10,000
25	KNR-W 2-d.2 15 0111-01	Rury do ciepłej wody PP Stabi PN20 o śr. 20 x 3,4 mm o połączeniach zgrzewanych 8	m m	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
26	KNR 0-34 d.2 0106-03	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu - przewody wodociągowe 12	m m	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
27	KNR 2-15 d.2 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm z łączeniem metodą wciskową. 8	m m	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
28	KNR 4-01 d.2 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne 6	m m	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
29	KNR 4-01 d.2 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne 6	m m	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
30	KNR 2-15 d.2 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) 18	m m	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
3		Remont instalacji gazowej			
31	KNR-W 4-d.3 02 0308-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm w instalacjach 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 4-d.3 02 0302-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. 15 mm L=2m Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	msc. m	 2,000	 2,000
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR-W 4- d.3 02 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR-W 2- d.3 15 0314-09 analiza in- dywidualna	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem elektrycznym z szufladą dolną otwieraną + wąż gazowy elastyczny atestowany L=1,0m.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR 2-15 d.3 0305-01 analiza in- dywidualna	Próba szczelności instalacji gazowej oraz opinia kominiarska powyko- nawcza	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR 2-02 d.3 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr.do 50 mm	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
4		Wentylacja wywiewna z łazienki - grawitacyjna zgodnie z opinią kominiarska			
37	KNR 4-01 d.4 0208-12 analiza in- dywidualna	Przebicie otworów w ścianie łazienka/kuchnia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 4-01 d.4 0333-20 analiza in- dywidualna	Wykucie nowego otworu w ścianie do komina wentylacyjnego w kuchni	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 2-02 d.4 0506-06	Rury wentylacyjne stalowe typ spiro śr. 160 mm zgodnie z opinią komi- narską: 1 szt x 3 m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR 2-16 d.4 0306-07	Jednowarstwowa izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr. 160 mm wraz z płaszczem zewnętrznym.	m ²		
		1 x 3 m	m ²	1,000	
		1		RAZEM	1,000
41	KNR 2-02 d.4 2010-12	Zabudowa rury wentylacyjnej szer. 30 cm L= 2 m	m ²		
		0,6	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
42	KNR 2-17 d.4 0137-01	Kratka wentylacyjna 14x21 cm - montaż do kanału okrągłego 160 mm zgodnie z opinią kominiarską.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.

Obiekt: **mieszkanie** - 3-Pokoje ,przedpokój, kuchnia, łazienka z wc,
 2-skrytki
 Budowa: **Bydgoszcz** - ul. Paderewskiego 4/5

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem. Oprawa typu „plafon” IP44 w kuchni i łazience	10kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty zp.t. z tynkowaniem	21kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-18 ,ochronnik II stopnia, montaż zabezpieczeń S301 9 obwodów, 2 x wyłącznika różnicowoprądowego 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego, montaż tablicy licznikowej 1-f, OK 1x25A,	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE	1kpl	
5.	Montaż wypustu RTV	1kpl	
6.	Montaż wypusty telefonicznego	1kpl	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
8.	RAZEM NETTO w PLN		



ZAKŁAD KOMINIARSKI
mistrz kominiarski
Witold Żuchowski
upr. mistrz nr 13034 z dn. 23.06.86r
ul. Gnieźnińska 21, 85-313 Bydgoszcz
tel. kom. 791 833 620

Opinia Nr .009... /2017.r

Tel. 371 45 62

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych wBYDGOSZCZ.....ul..PADEREWSKIEGO..... Nr ..4..... dotycząca mieszkania Nr5..... Pana /i/ AMINISTRACJA.DOMÓW.MIEJSKICH,Sp.z.o.o.ROM..3.. sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaŻuchowski.Witold..... w celu.

- 1) Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1.) Przewód(y) Nr2..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają, wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (~~może~~) - nie może (~~nie może~~) być przeznaczony (e) do podłączenia ...NR.2.wentylacji.w łazience..Pomieszczenie.z.przewodem.kominowym.połączyć.stalowym.. Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę kanałem.spiro.o.przechr.160.mm.Kratkę.zainstalować.do.15..cm.poniżej.sufitu.....

2. Urządzenie (a) podłączone jest (są) prawidłowo – nieprawidłowo
Podać rodzaj urządzenia

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn
Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy :

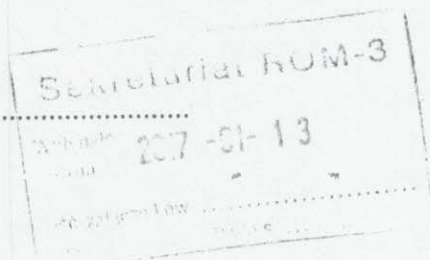
Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagipo wykonaniu zgłosić do odbioru.....

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ , Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM..ROM.3.....
1 egz. dla.....a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :
Dniapodpis.....



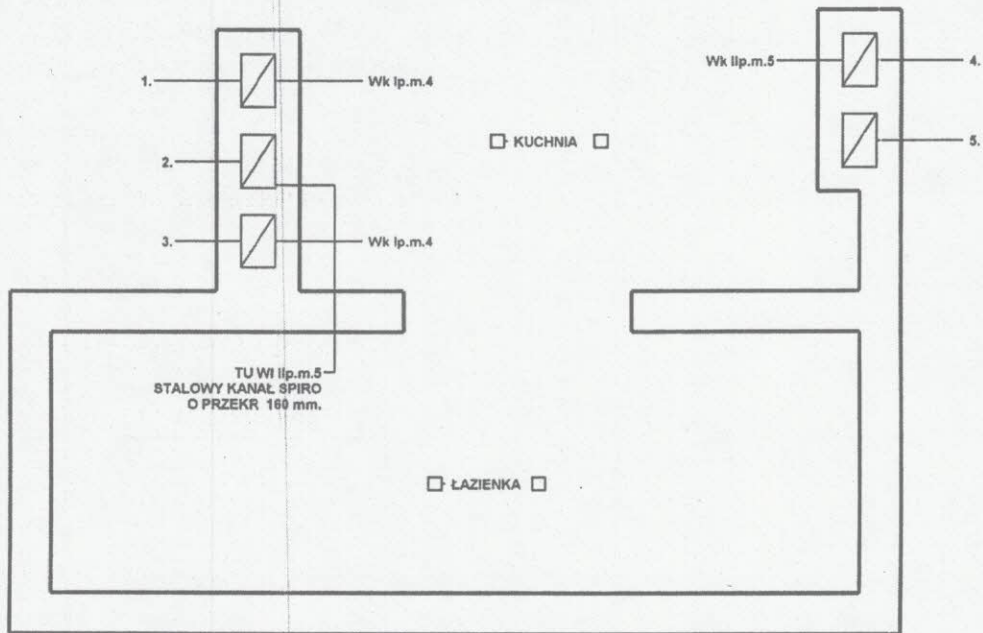
OPINIODAWCA
(uprawniony rej. Mistrz kominiarski)



ZAKŁAD KOMINIARSKI
mistrz kominiarski
Witold Żuchowski
upr. mistrz nr 13034 z dn. 23.06.86r
ul. Gnieźnińska 21, 85-313 Bydgoszcz
tel. kom. 791 833 620

Pieczęć i podpis

- Uwagi :
1. Szkic orientacyjny na odwrocie
 2. Niepotrzebne skreślić



 **ZAKŁAD KOMINIARSKI**
mistrz kominiarski
Włodek Żuchowski
ucz. mistrz nr 19034 z dn. 23.08.86r
ul. Główna 21 85-313 Bydgoszcz
tel. dom. 601 833 620