



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

http://adm.com.pl http://admwm.pl info@adm.com.pl
Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000,00 zł**

l. dz. ZZZP/708/JK/2017
znak sprawy: ZZZP-2400-33/17

Bydgoszcz, dnia 09.03.2017r.

Modyfikacja treści SIWZ
w postępowaniu przetargowym nr 33/PM/2017

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1 działając jako Pełnomocnik Zamawiającego w postępowaniu nr 33/PM/2017 informuje, że na podstawie art.38 ust.4 i 4a ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (ogłoszenie o zamówieniu z dnia 03.03.2017r. numer ogłoszenia 36458-2017).

Zakres modyfikacji jest następujący:

1) Zamawiający informuje, że zmianie ulega treść pkt.6.2. ust.3) litera a) – który otrzymuje następujące brzmienie :

a) wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał co najmniej :

warunek dla zadania nr 1:

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową na wyposażenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 1.000 m² - w instalację centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

lub

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 1.000 m² - obejmującą wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

warunek dla zadania nr 2:

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową na wyposażenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 1.000 m² - w instalację centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

lub

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 1.000 m² - obejmującą wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-870
ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920
ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760

Rejony Wspólnot Mieszkaniowych

RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728
RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744

warunek dla zadania nr 3:

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową na wyposażenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 1.000 m² - w instalację centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

lub

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 1.000 m² - obejmującą wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

warunek dla zadania nr 4:

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową na wyposażenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 300 m² - w instalację centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

lub

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 300 m² - obejmującą wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

warunek dla zadania nr 5:

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową na wyposażenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 300 m² - w instalację centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

lub

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 300 m² - obejmującą wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

warunek dla zadania nr 6:

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową na wyposażenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 300 m² - w instalację centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

lub

* jedną dokumentację projektowo-kosztorysową kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ budynku zamieszkania zbiorowego/ budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 300 m² - obejmującą wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody wraz z projektem węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej

UWAGA – dotyczy wszystkich zadań: wyjaśnienie definicji „budynek użyteczności publicznej” :

„budynek użyteczności publicznej” należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w par.3 pkt.6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r., poz.1422), tj. „budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym,, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny”.

UWAGA – dotyczy wszystkich zadań - wyjaśnienie definicji „budynek zamieszkania zbiorowego” :

„budynek zamieszkania zbiorowego” należy rozumieć budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wycieczkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny.

2) Mając na uwadze wprowadzone przez Zamawiającego modyfikacje treści SIWZ, zmianie ulega również termin składania i otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu. W związku z powyższym zmianie ulega treść pkt.12.2 oraz pkt.12.3 SIWZ – które otrzymują następujące brzmienie:

12.2. Termin składania ofert: 17.03.2017 r. godzina 11:00

12.3. Termin otwarcia ofert: 17.03.2017 r. godzina 11:10

3) Pozostałe zapisy SIWZ, w tym miejsce składania i otwarcia ofert, nie ulegają zmianie. Powyższe zmiany stanowią integralną część SIWZ i stają się obowiązujące dla wszystkich uczestników postępowania.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki