

Bydgoszcz, 2015.10. 23

WAB.I.6724.2.115.2015.KB

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 pkt 1 i art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity : Dz. U. z 2013 r., poz. 267), art.31 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r., Poz. 1409 ze zm.)

Prezydent Miasta Bydgoszczy zaświadcza, że :

zamierzona zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny na działce nr 111, obręb 79 przy ul. Jasnej 14 w Bydgoszczy jest zgodna z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Okole-Graniczna” w Bydgoszczy, zatw. Uchwałą Nr XII/164/07 z dnia 30 maja 2007 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 100, poz. 1529 z dnia 14 sierpnia 2007 r., w myśl którego przedmiotowy budynek znajduje się w granicach terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej o nieuciążliwym charakterze, oznaczonego symbolem **18MW/U**.

Jak wynika z wniosku inwestora planowana zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny (dwa lokale mieszkalne) stanowi I etap inwestycji, zaś w dalszej kolejności planuje się nadbudowę przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na kolejne lokale mieszkalne.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, że planowana zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny, na działce nr 111, obręb 79 przy ul. Jasnej 14 w Bydgoszczy, nie narusza ustaleń ww. planu miejscowego.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Katarzyna Górska-Karczmarska
Dyrektor Wydziału Administracji Budowlanej
Architekt Miasta

Otrzymują :

1. IDEA PROJEKT

Anna Markiewicz

ul. Wiśłana 9/29

86 – 300 Grudziądz

2. a/a